



№ экз. ____

Документация по планировке территории
(проект межевания территории) для размещения
линейного объекта «Защита пос. Белый Уголь от
паводковых вод р. Подкумок и Большой Ессентучек
Предгорного района» на территории города-курорта
Ессентуки Ставропольского края

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть.
Раздел 3.

г. Ставрополь, 2022

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист



Кадастровый
центр

355003, г.Ставрополь,
улица Краснофлотская, дом 63
(8652) 22-55-01

Заказчик:
ГКУ СК "Управление СКССПН"

Документация по планировке территории
(проект межевания территории) для размещения линейного
объекта «Защита пос. Белый Уголь от паводковых вод р.
Подкумок и Большой Ессентучек Предгорного района» на
территории города-курорта Ессентуки Ставропольского
края

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть.

Раздел 3.

Генеральный директор
ООО «Кадастровый центр»



Валуев Д.А.

г. Ставрополь, 2022

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

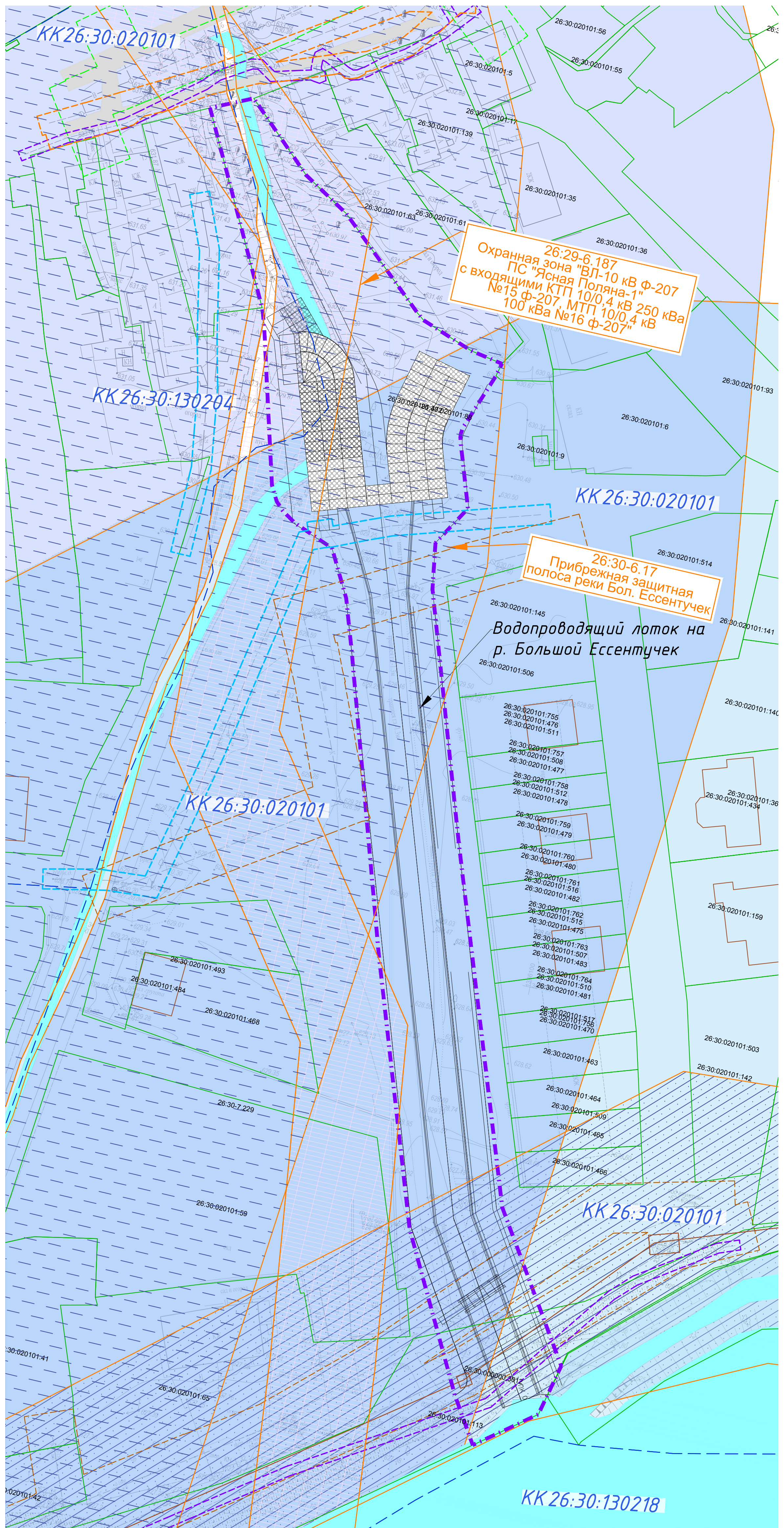
Лист

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Состав документации		Примечание
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть проекта межевания территории		
Раздел 1.	Проект межевания территории. Графическая часть	
	Чертеж межевания территории. М 1:500	
Состав документации		Примечание
Раздел 2.	Проект межевания территории. Основная часть. Текстовая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
	Чертёж материалов по обоснованию проекта межевания территории, М 1:500	
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

СОДЕРЖАНИЕ

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Защита пос. Белый Уголь от паводковых вод р. Подкумок и Большой Ессентучек Предгорного района» на территории города-курорта Ессентуки Ставропольского края. Материалы по обоснованию проекта межевания территории Графическая часть. Раздел 3.		
1.	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. М 1:1000	5-6



Граница зоны размещения планируемого линейного объекта (планируемый элемент планировочной структуры)	
	автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
	автомобильная дорога с гравийным покрытием
	водные объекты
	проектируемые берегоукрепительные дамбы
	границы существующих объектов капитального строительства по сведениям ЕПРН
КК 26.30.020303	номер кадастрового квартала по сведениям ЕПРН
26.05.000000.78	кадастровый номер земельных участков, объектов капитального строительства по сведениям ЕПРН
	Границы существующих земельных участков по сведениям ЕПРН
	Границы кадастровых кварталов по сведениям ЕПРН
	границы охранных зон воздушных линий электропередачи
	границы охранных зон водопроводов
	границы охранных зон канализаций
	границы охранных зон линий связи
	границы охранных зон подземных линий электропередачи
	границы охранной зоны теплотрассы
	водоохранная зона реки Бол. Ессентучок
	прибрежная защитная полоса реки Бол. Ессентучок
	водоохранная зона реки Поджукмек
	прибрежная защитная полоса реки Поджукмек
	границы охранной зоны ВЛ-10 кВ Ф-207
	ПС "Ясная Поляна-1"
	границы охранной зоны КЛ 10 кВ

1. Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации – отсутствуют..
2. Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации – отсутствуют, так как в рамках разработки документации по планировке территории формирование земельных участков и частей земельных участков для установления публичного сервитута не предусматривается.
3. Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов – отсутствуют..
4. Границы особо охраняемых природных территорий – отсутствуют.
5. Границы объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – отсутствуют.
6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов – отсутствуют.
7. Территория, в отношении которой подготавливается проект межевания территории полностью расположена в границах одного муниципального образования на удаленном расстоянии от границ субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов или такие границы, не установлены в соответствии с действующим законодательством, в связи с чем вышеперечисленные границы не отображаются на чертеже.

						Российская Федерация, Ставропольский край, город-курорт Ессентуки, посёлок Белый Уголь			
						Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта для размещения линейного объекта «Станция под Белый Уголь от паводковых вод р. Подумок и Большой Ессентуки Преведного района» на территории города-курорта Ессентуки Ставропольского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал	Принял	И.Е.		10.22.		Заказчик ГКУ СК "Управление СКСПН"		Стация	Лист
								П	2
						Графическая часть Раздел 3. "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"		000 "Кадастровый центр" г.Ставрополь 2022	
						Масштаб: 1: 500.			