

Приложение 11  
к Правилам благоустройства и санитарного  
содержания территории, организации уборки  
и обеспечения чистоты и порядка  
в городе Эссентуки

Соглашение об определении границ прилегающей территории

г. Эссентуки

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки, в лице заместителя главы-руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Уполномоченное лицо», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки, утвержденных решением Советом города Эссентуки от 25 мая 2012 г. № 45 (далее – Правила благоустройства), заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

В соответствии с настоящим Соглашением администрация города Эссентуки определяет за Уполномоченным лицом территорию общего пользования, границы которой определяются в соответствии Правилами благоустройства, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_, а Уполномоченное лицо обязуется осуществлять содержание и благоустройство определенной территории в соответствии с действующим законодательством, Правилами благоустройства и условиями настоящего Соглашения. Карта схема является неотъемлемой частью настоящего соглашения.

2. Обязанности сторон

2.1. Уполномоченное лицо обязано:

2.1.1. Обеспечивать:

- своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков;
- выполнение работ по содержанию и благоустройству;

- поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства прилегающей территории к Объекту в границах, установленных в Карте – схеме, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения.

2.1.2. Соблюдать срок (периодичность) выполнения работ по содержанию и благоустройству прилегающей к Объекту территории в соответствии с Правилами благоустройства.

2.1.3. Не препятствовать администрации города Эссентуки для осуществления контроля за соблюдением Уполномоченным лицом условий настоящего Соглашения, Правил благоустройства.

2.1.4. Обеспечить выполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением.

2.2 Администрация города Эссентуки.

2.2.1. Осуществляет контроль за качеством и сроками (периодичностью) выполнения Уполномоченным лицом по содержанию и благоустройству прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, а также Правилами благоустройства.

2.2.2. Не препятствовать Уполномоченному лицу в осуществлении действий по содержанию и уборке прилегающей территории.

### 3.Срок действия соглашения.

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до дня прекращения прав Уполномоченного лица на объект, указанный в разделе 1 настоящего Соглашения или расторжения по соглашению Сторон или в ином установленном порядке.

### 4.Ответственность сторон.

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Соглашения стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### 5.Заключительное положение.

5.1. Настоящее Соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр выдается администрации муниципального округа, второй – Уполномоченному лицу.

5.2. Настоящее Соглашение зарегистрировано в Реестре Соглашений об определении границ прилегающей территории за № \_\_\_\_.

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. По взаимному соглашению Сторон площадь прилегающей территории, закрепленной за уполномоченным лицом в целях ее содержания и уборки может быть изменена на основании дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

5.4. Все разногласия по настоящему Соглашению решаются путем переговоров. Соблюдение претензионного (досудебного) порядка урегулирования споров обязательно. В случае невозможности решить вопросы путем переговоров они передаются на рассмотрение в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Карта –схема закрепленной территории является приложением к настоящему Соглашению.

Адреса и реквизиты сторон