



Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования  
городского округа города-курорта Эссентуки

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ

04.09.2024

г. Эссентуки

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки

Место проведения заседания Комиссии: город Эссентуки, ул. Вокзальная 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

В соответствии с п. 4 ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, комиссия рассматривает предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки, осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе местной администрации.

Постановлением администрации города Эссентуки от 14.01.2021 № 8 на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки (далее – Комиссия) возложены полномочия рассмотрения предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города-курорта Эссентуки (далее - Правила).

Присутствующие члены комиссии по землепользованию и застройке городского округа города-курорта Эссентуки.

№	Ф.И.О.	Должность
1.	Савенко Александр Константинович	Заместитель главы администрации города, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки, председатель комиссии
2.	Жукова Елена Владимировна	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии
3.	Смоль Екатерина Юрьевна	ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь комиссии
4.	Абакумов Даниил Сергеевич	заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки

5.	Вострикова Юлия Владимировна	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки
6.	Карапетян Вера Сергеевна	начальник управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки
7.	Красковский Дмитрий Владимирович	заведующий отделом правового обеспечения администрации города Эссентуки
8	Коротенко Дмитрий Игоревич	главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки

Поступившие предложения:

1. Изменить территориальную зону «К-1. Зона курортной и санаторной деятельности» на «К-1.4. Зона курортной и санаторной деятельности Зона многоэтажной жилой застройки не более 10 этажей с деловыми и коммерческими функциями»

Кадастровый номер: 26:30:010224:40.

Адрес: ул. Анджиевского, 44

Заявитель: Чопозова А.И. Калаичева Е.П. (Калаичев М.В. по доверенности)

2. Изменить территориальную зону «К-1. Зона курортной и санаторной деятельности» на территориальную зону «К-1.4. Зона курортной и санаторной деятельности Зона многоэтажной жилой застройки не более 10 этажей с деловыми и коммерческими функциями»

Кадастровый номер: 26:30:010207:21,

Адрес: край Ставропольский, г. Эссентуки, ул. Семашко, 10

Заявитель: АО «Санаторий «Воронеж»

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

Предлагается принять решение о разработке проекта внесения изменений в Правила в соответствии с поступившими предложениями.

Заместитель главы администрации города,  
руководитель комитета по управлению  
муниципальным имуществом города Эссентуки,  
председатель комиссии

А.К.Савенко

Ведущий специалист управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Эссентуки,  
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль