



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«КАВМИНКУРОРТРЕСУРСЫ»  
(АО«КМКР»)



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СЕВКАВГЕОЛОГИЯ»  
(ООО СЕВКАВГЕОЛОГИЯ)

*Свидетельство о допуске к работам № С-077-26-0349-26-030217 от 03.02.2017г*

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**ОБЪЕКТ: «Модернизация сети минералопроводов**  
**акционерного общества «Кавминкурортресурсы»**  
**(минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн)»**

**ТОМ 2**

**ШИФР 16-07-21/3-ПМТ.2**

**Исполнительный директор АО «КМКР»**

\_\_\_\_\_ **Е.С. Левицкий**

**Директор ООО «Севкавгеология»**

\_\_\_\_\_ **Д.О. Кумичев**

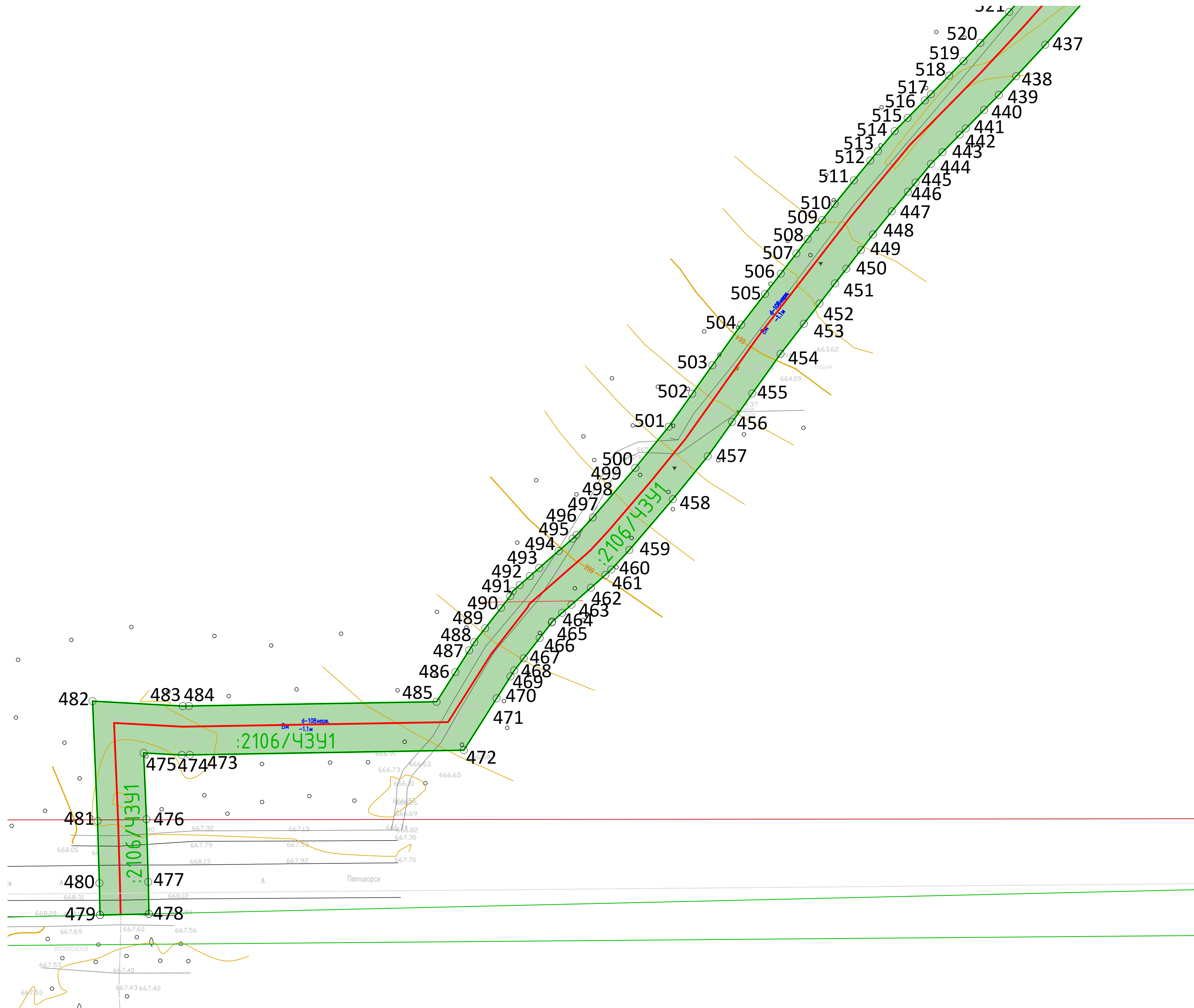
**Ессентуки 2022г**

## Содержание

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.1	
1. РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ» .....	1
Чертеж межевания территории М 1:500.....	3
2. РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ» .....	13
2.1 Перечень образуемых земельных участков .....	13
Таблица 1 .....	14
Таблица 2 .....	15
Таблица 3 .....	17
2.2 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ .....	29
Таблица 4 .....	29
3. «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ» .....	45
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500 .....	46
4. РАЗДЕЛ 4. «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА» .....	56
4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков .....	56
4.2 Обоснование способа образования земельного участка.....	57
4.3 Обоснования определения размеров образуемого земельного участка .....	57
4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации .....	57

## **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

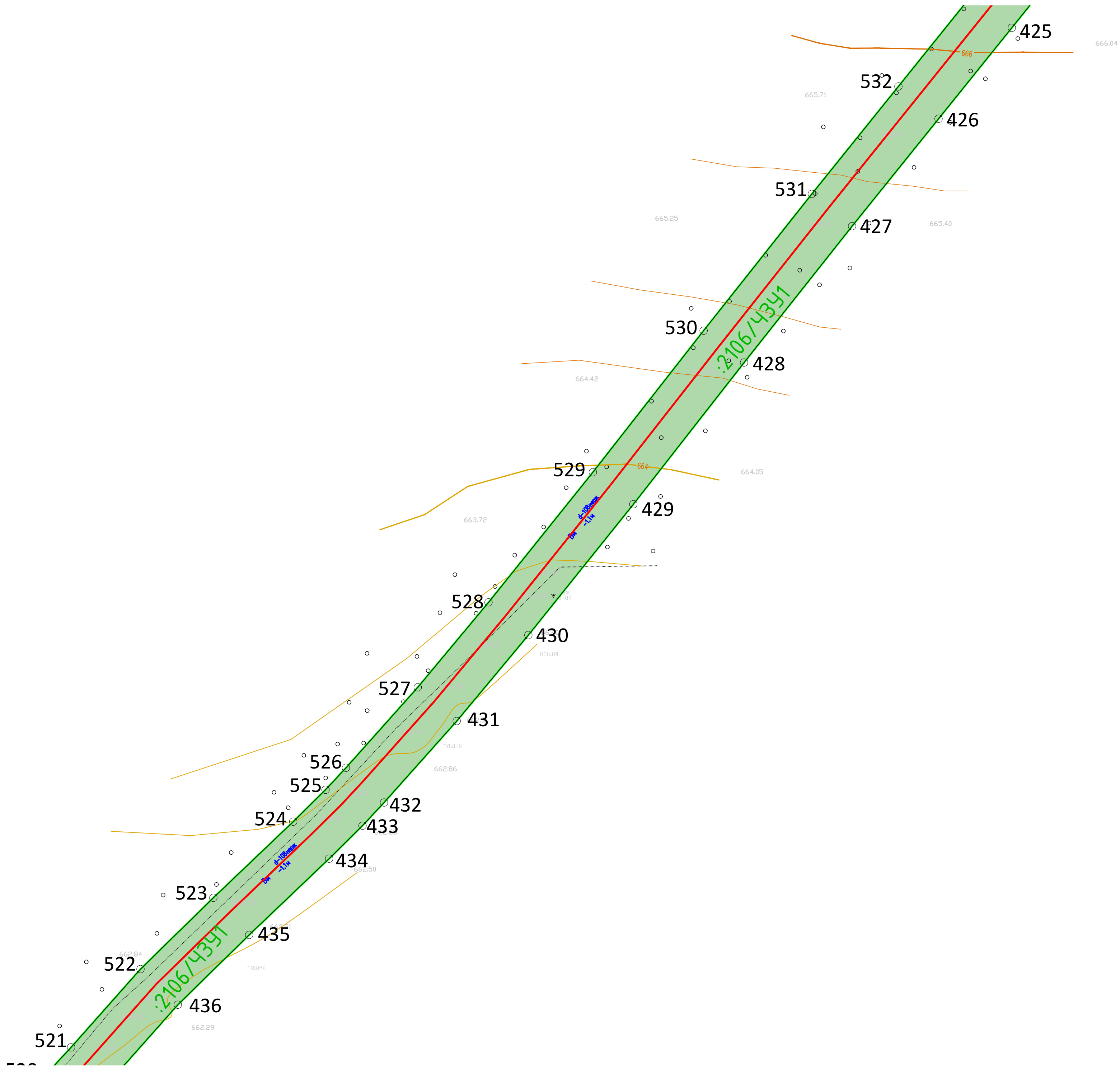
### **1. РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**



Условные обозначения	
1	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
	- Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предгорного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

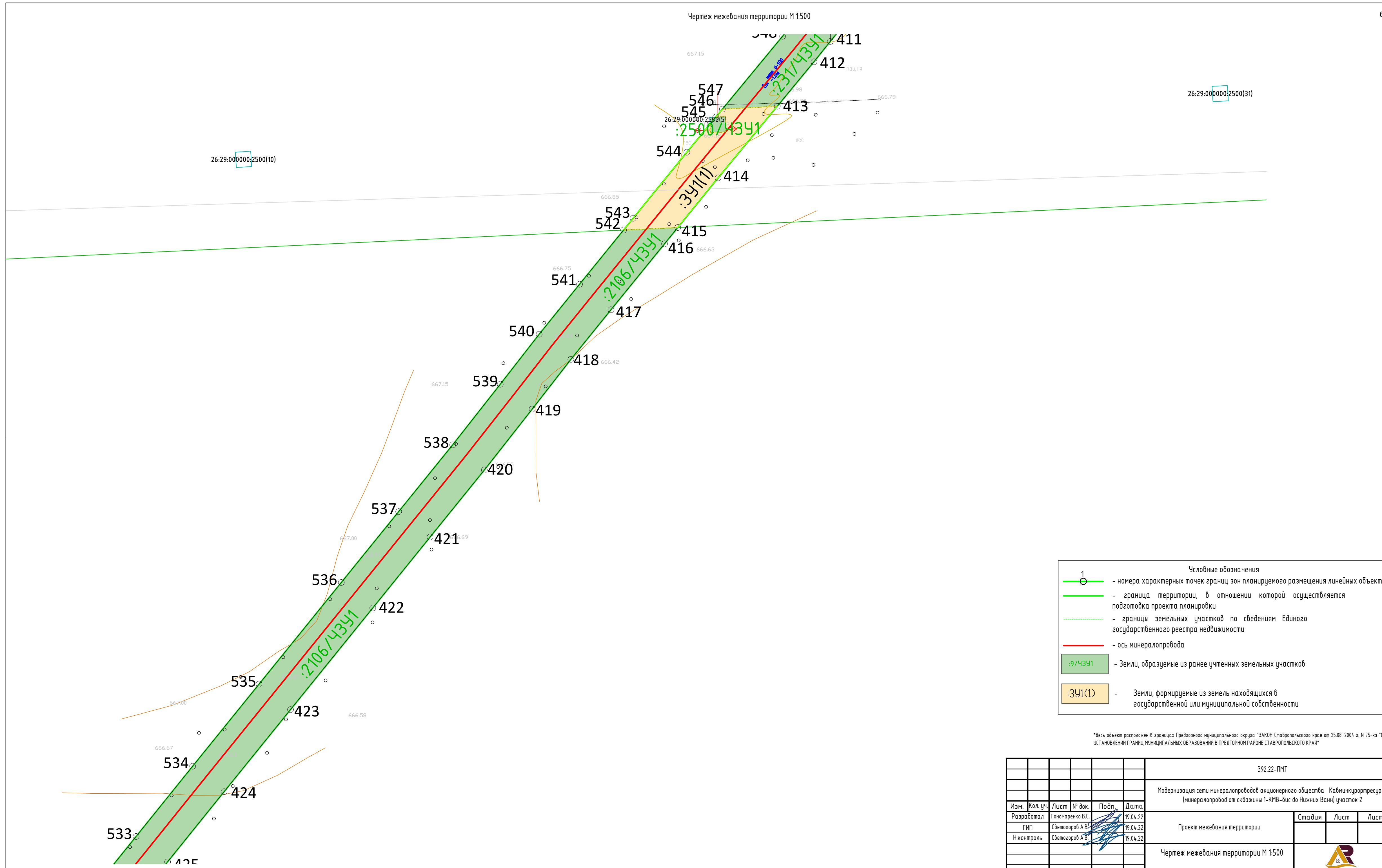
						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-Бис до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Пономаренко В.С.	19.04.22				
ГИП				Светозоров А.В.	19.04.22	Чертеж межевания территории М 1:500			
Н.контроль				Светозоров А.В.	19.04.22				



Условные обозначения	
1	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
	- Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предгорного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08.2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы" (минералопровод от скважины 1-КМВ-дйс до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22	Чертеж межевания территории М 1:500			
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22				
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22				




26:29:000000:2500(10)

26:29:000000:2500(31)

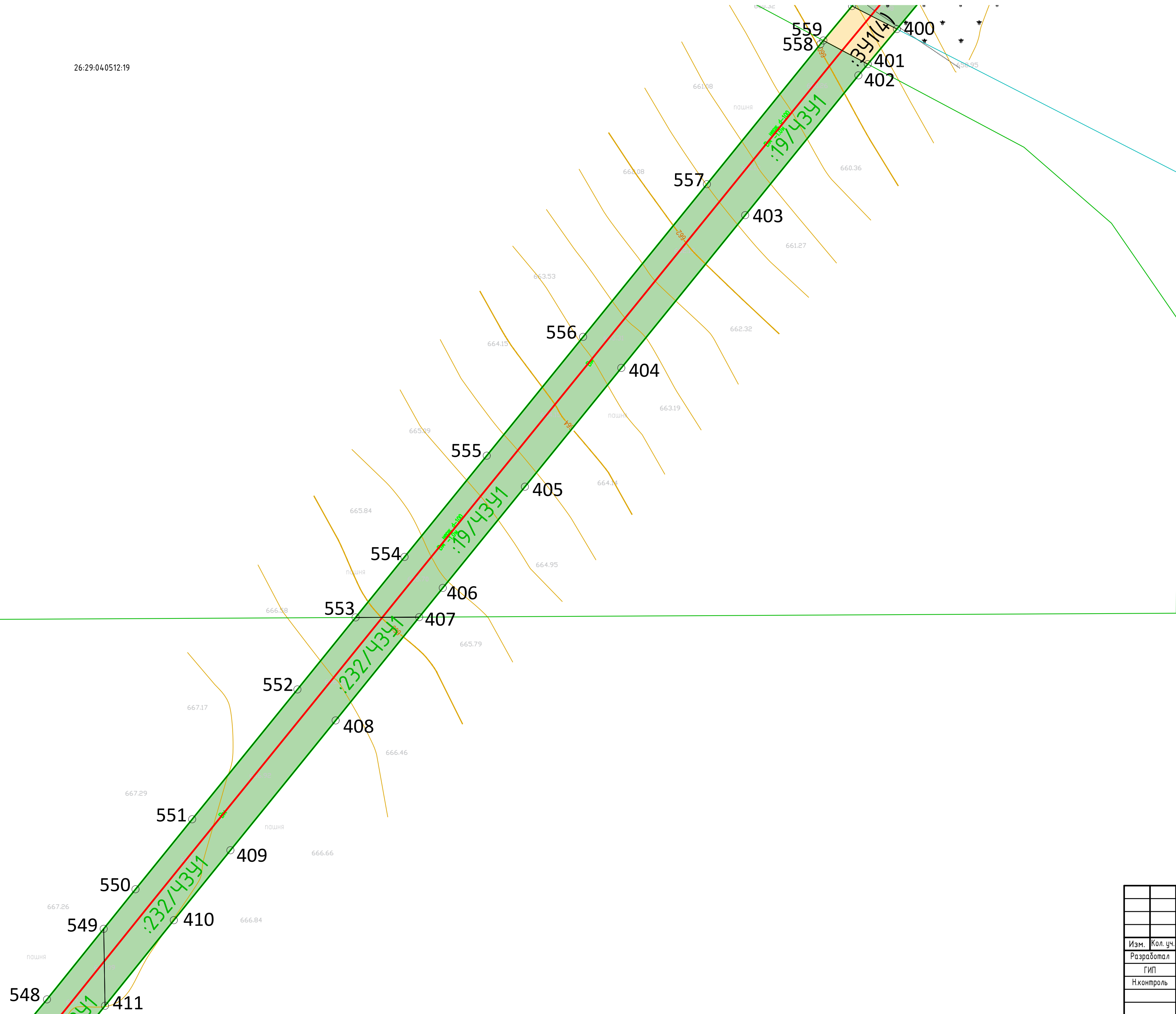
1		Условные обозначения
○	1	- номера характерных точек грани зон планируемого размещения линейных объектов
—	1	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
—	1	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
—	1	- ось минералопровода
■	:9/43У1	- Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
■	:3У1(1)	- Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предгорного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-дйс до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22				
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж межевания территории М 1:500			
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22				
						 СИНЕРГИЯ 420x680			



26.29:04.0512:19

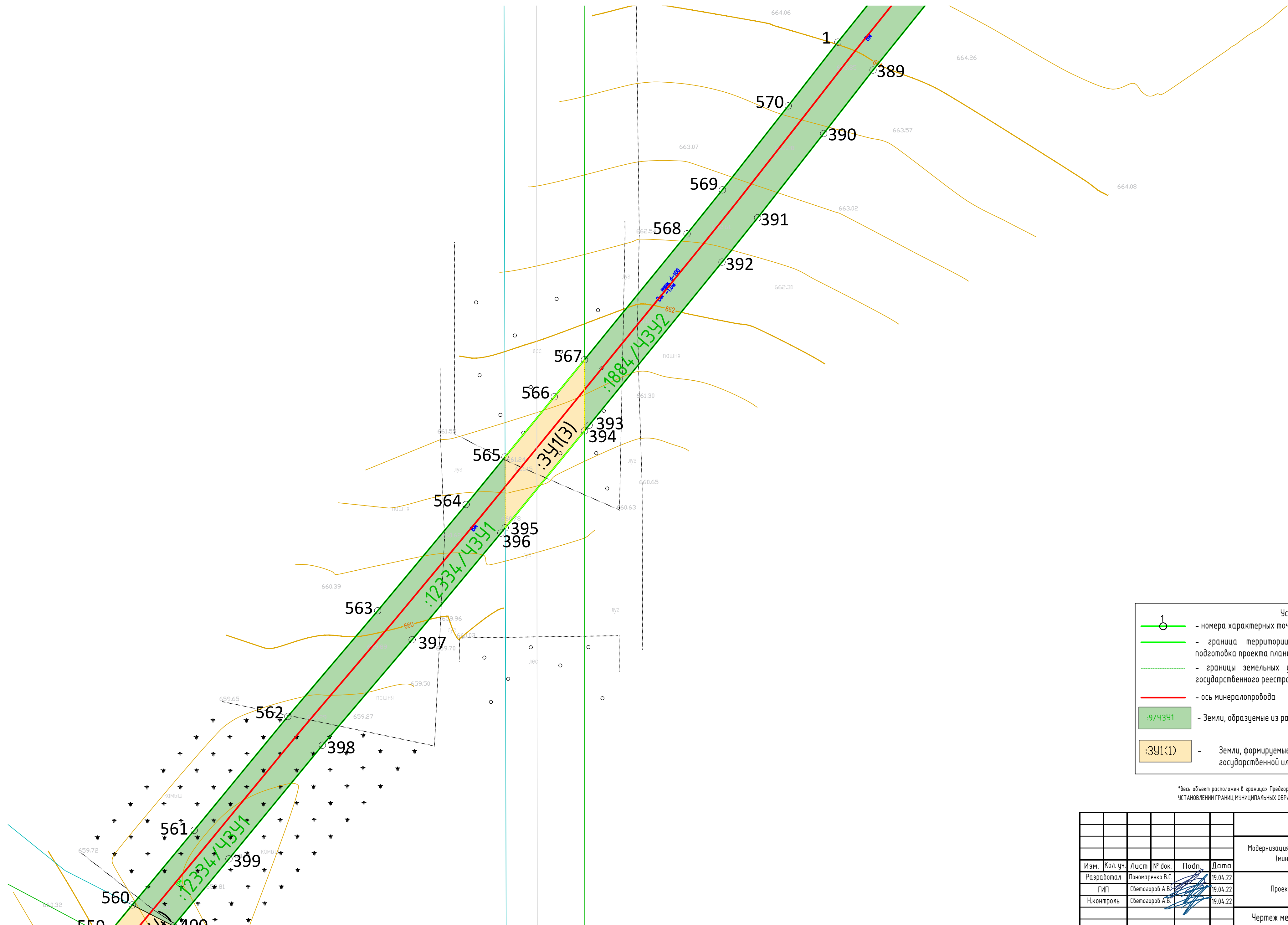


**Условные обозначения**

- - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- ось минералопровода
- .9/43У1 - Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
- :ЗУ1(1) - Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "Об установлении границ муниципальных образований в Предгорном районе Ставропольского края"

						392.22-ПМТ		
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-двс до Нижних Ванн) участок 2		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Проект межевания территории		
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22			
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж межевания территории М 1:500		
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22			
						 СИ-НЕРГИЯ 420x680		

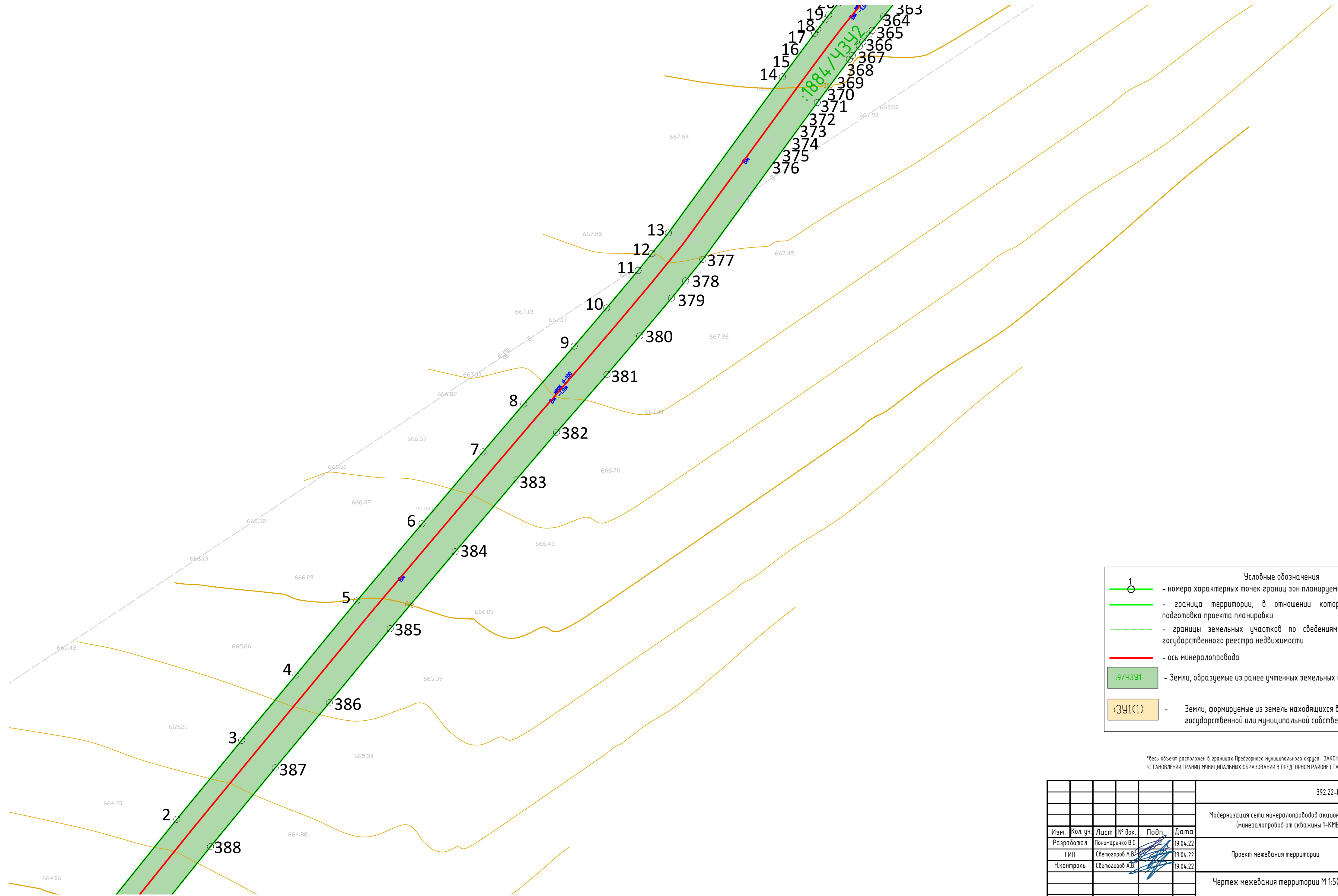


Условные обозначения	
1	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
	- Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кадминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	Разработал		Пономаренко В.С.		19.04.22				
	ГИП		Светозоров А.В.		19.04.22				
	Н.контроль		Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж межевания территории М 1:500	 СИ-НЕРГИЯ		

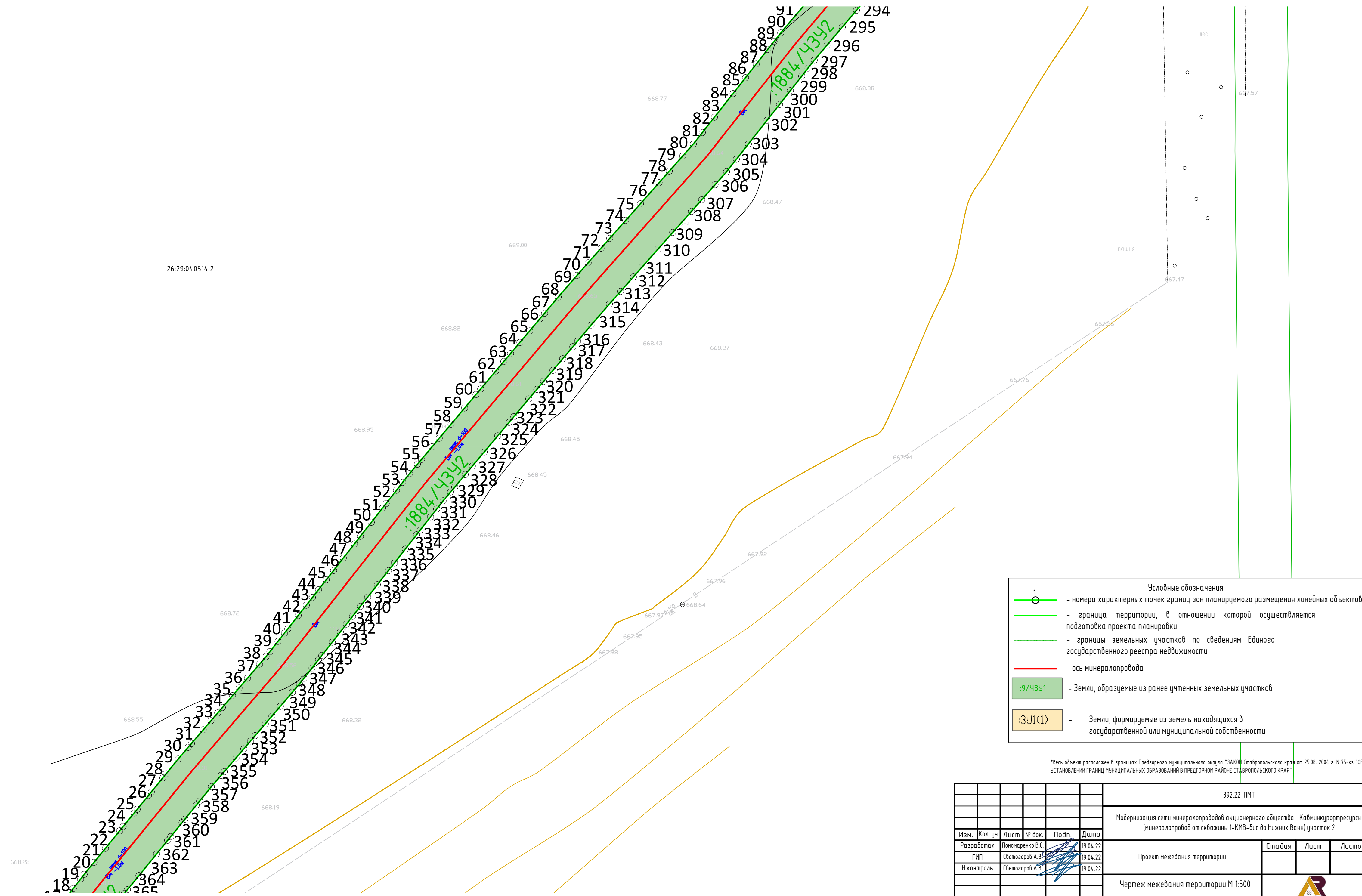




Условные обозначения	
1	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
	- Земли, формируемые из земель находящейся в государственной или муниципальной собственности


\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

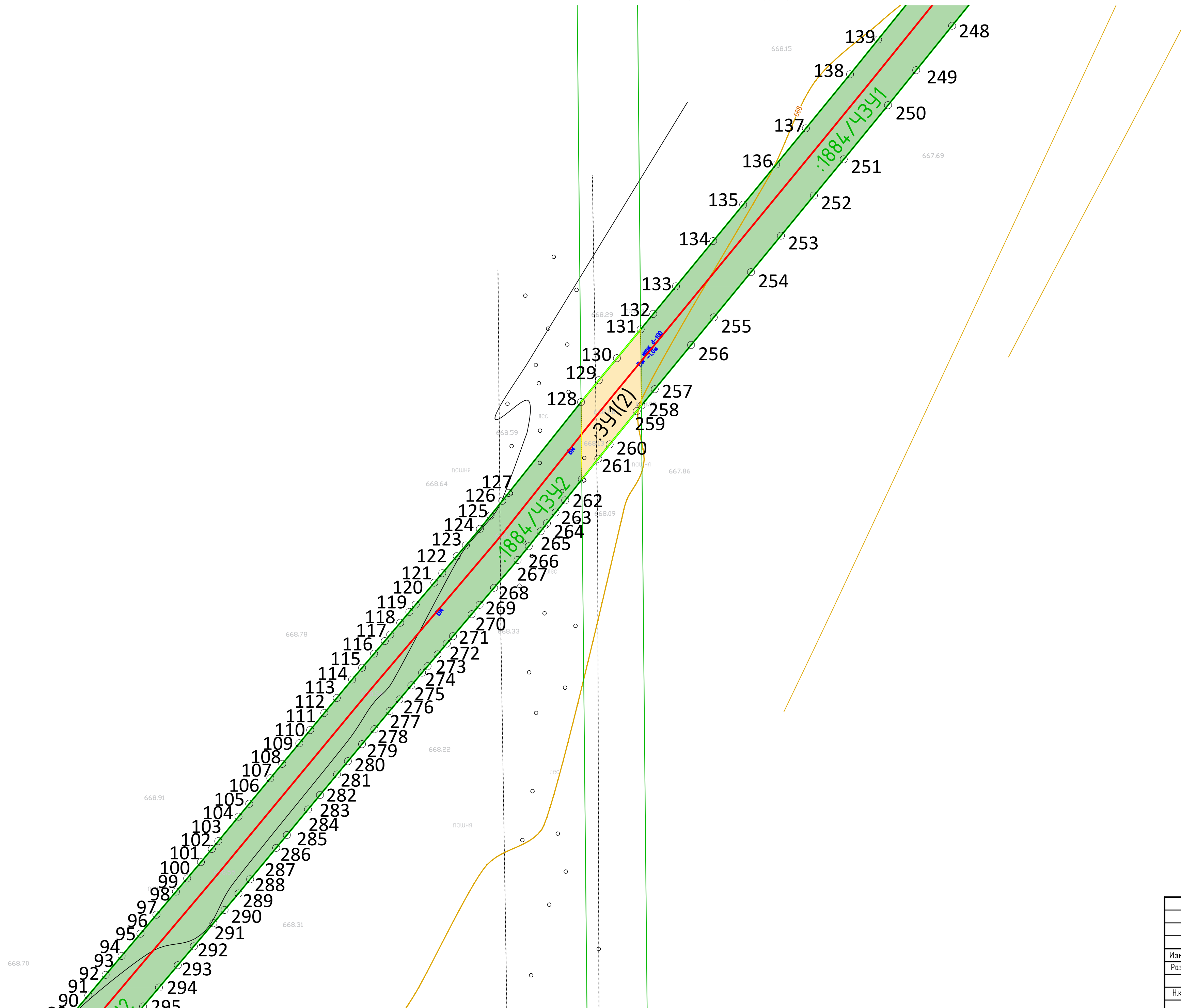
						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-двс до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22				
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж межевания территории М 1:500			
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22				
						 СИНЕРГИЯ			



- Условные обозначения**
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
  - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - - границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
  - - ось минералопровода
  - :1884/4342 - Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
  - :391(1) - Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предгорного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "Об УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-дйс до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Пономаренко В.С.	19.04.22				
ГИП				Светозоров А.В.	19.04.22				
Н.контроль				Светозоров А.В.	19.04.22				
						Чертеж межевания территории М 1:500	 СИНЕРГИЯ		

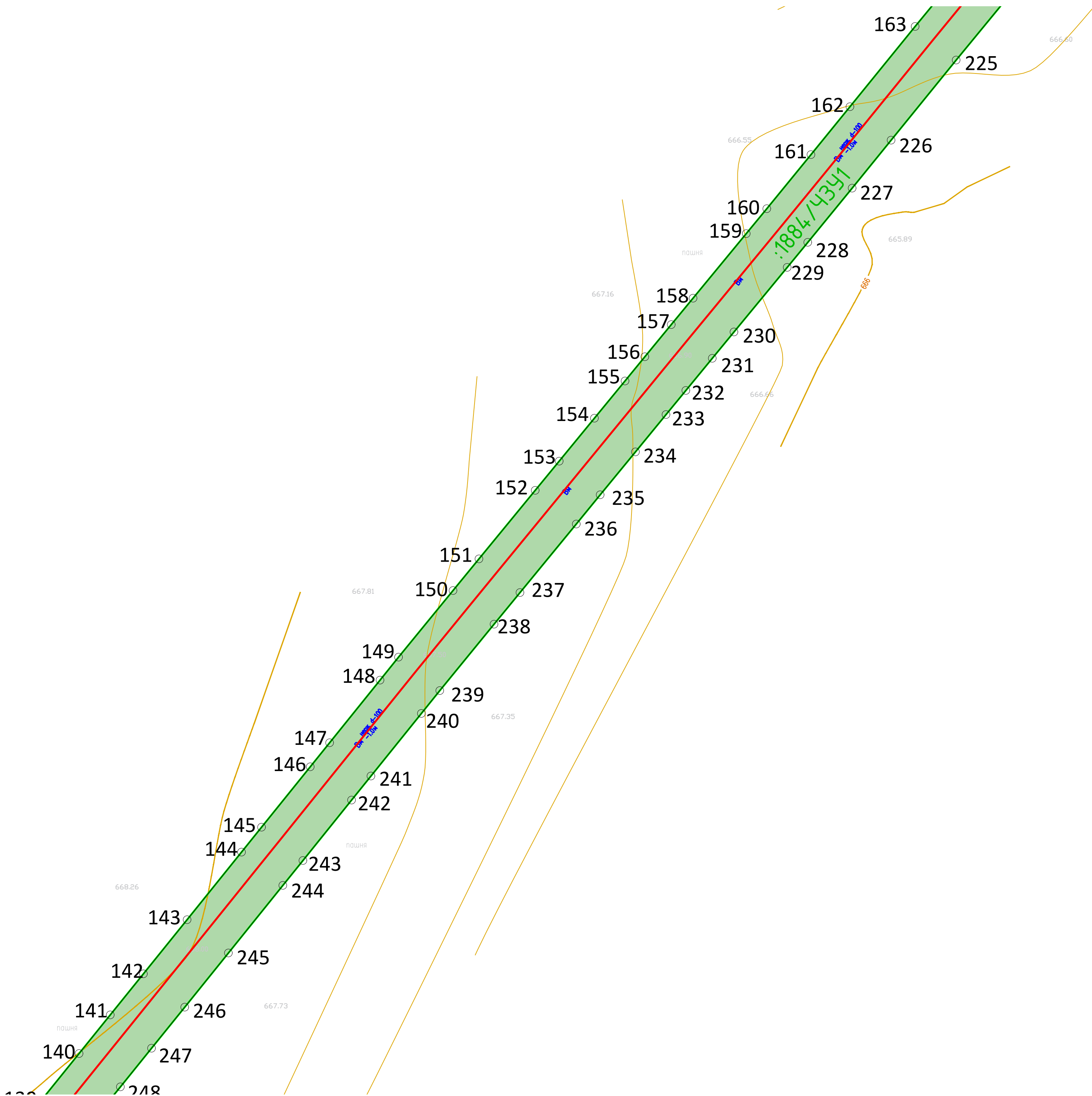


Условные обозначения	
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
	- Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предгорного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Пономаренко В.С.	19.04.22				
				Светозоров А.В.	19.04.22	Чертеж межевания территории М 1:500			
				Светозоров А.В.	19.04.22				

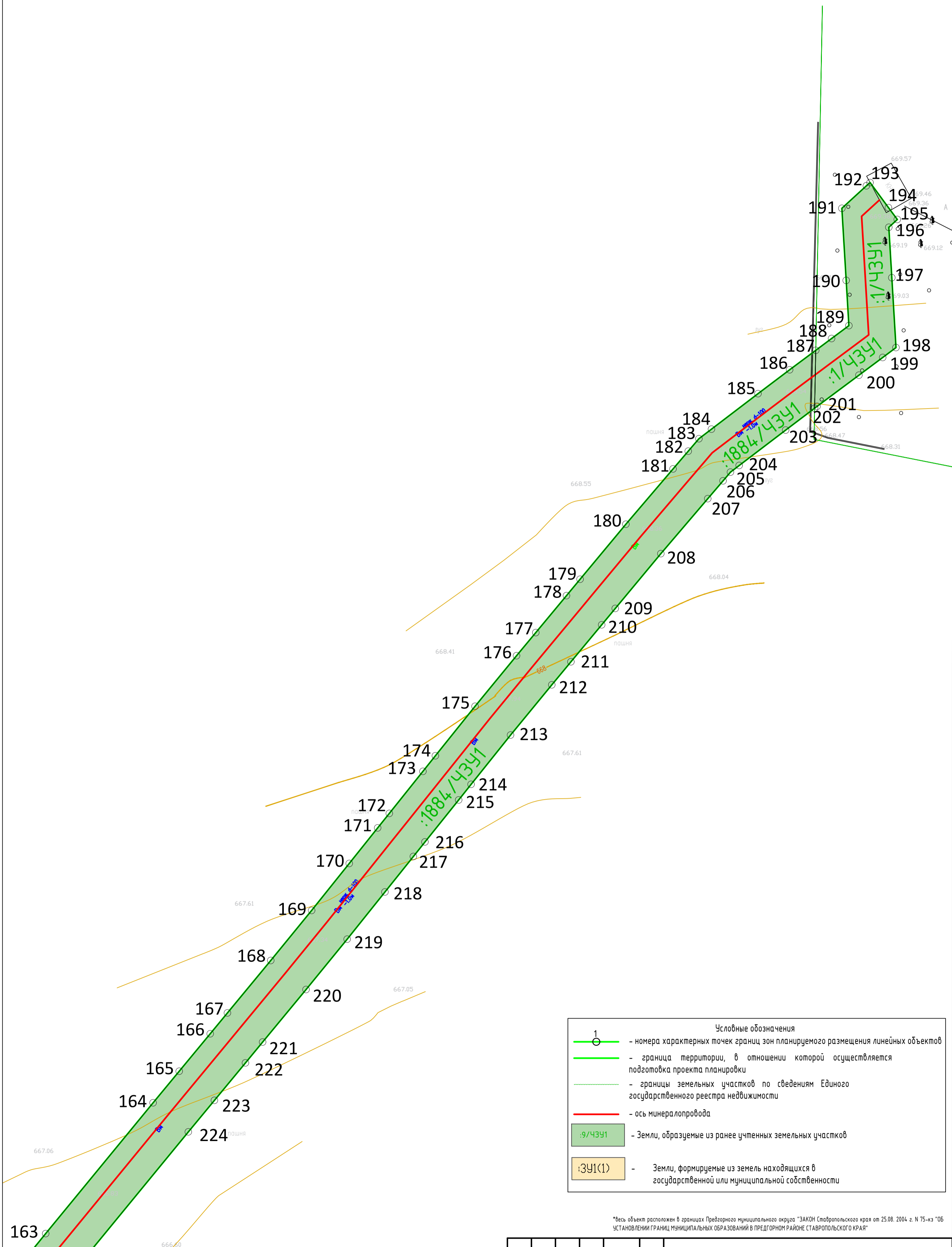




1		Условные обозначения
	-	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	-	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	-	границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	-	ось минералопровода
	-	Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
	-	Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-вис до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22				
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22				
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж межевания территории М 1:500			



Условные обозначения	
1	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- Земли, образуемые из ранее учтенных земельных участков
	- Земли, формируемые из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности

\*Весь объект расположен в границах Предгорного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "Об УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

392.22-ПМТ					
Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-дис до Нижних Ванн) участок 2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал				Попомаренко В.С.	19.04.22
ГИП				Светогоров А.В.	19.04.22
Н.контроль				Светогоров А.В.	19.04.22
Проект межевания территории					Стадия
Чертеж межевания территории М 1:500					Лист
					Листов



## 2. РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

### 2.1 Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания определяет площадь и границы образуемых земельных участков и частей земельных участков. Проектом предлагается:

- сохранить границы ранее образованных земельных участков;
- образовать многоконтурный земельный участок во временное пользование под полосу отвода на период строительства из земель государственности.

Образуемый земельный участок временного пользования представляет собой многоконтурный земельный участок общей площадью **24004** кв.м, выделяемый на период строительства сети.

Координирование объектов землепользования выполнено в местной системе координат на основе подготовленного топографо-геодезического материала. Технология производства землеустроительных работ определена согласно действующему законодательству.

Перечень земельных участков, образуемых из неразграниченных земель муниципального образования во временное пользование представлены в таблице 1.

Перечень земельных участков, образуемых из земельных участков во временное пользование (на период строительства), с установленными границами представлены в таблице 2.

Номера характерных точек, перечень координат характерных точек образуемых земельных участков для временного пользования (на период строительства) представлены в таблице 3.

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер квартала	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Категория земель образуемого земельного участка	Местоположение образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1	26:29:000000	26:29:000000:ЗУ1(1)	337,32	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Ставропольский край Предгорный район	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
		26:29:000000:ЗУ1(2)	174,26	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Ставропольский край Предгорный район	Коммунальное обслуживание (код 3.1)



		26:29:000000:ЗУ1(3)	251,67	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Ставропольский край Предгорный район	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
		26:29:000000:ЗУ1(4)	82,84	Земли сельскохозяйственного назначения	Российская Федерация, Ставропольский край Предгорный район	Коммунальное обслуживание (код 3.1)

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Обозначение на чертеже	Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь образуемой части земельного участка	Характеристика образуемой части земельного участка
1	26:29:040514:1	15 524,01	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Для добычи минеральной воды и обслуживания скважины №1 КМВ-бис	:1/чзу1	26:29:040514:1/чзу1	425	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций
2	26:29:040512:232	18 500	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	: 232/чзу1	26:29:040512:232/чзу1	825	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций
3	26:29:040512:231	18 500	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	: 231/чзу1	26:29:040512:231/чзу1	282	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций
4	26:29:040512:19	69 400	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	: 19/чзу1	26:29:040512:19/чзу1	1334	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций
5	26:29:000000:12334	2 091 914	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	: 12334/чзу1	26:29:000000:12334/чзу1	1105	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций
6	26:29:000000:2500	607	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для	для размещения опор воздушной линии электропередачи ВЛ35 Кв, Л-318 "Ессентуки-2 - Гражданская", с последующим	: 2500/чзу1	26:29:000000:2500/чзу1	12	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций

			обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	переводом земель в иную категорию				
7	26:29:000000:2106	112 325 871	Земли лесного фонда	Для размещения лесных насаждений	: 2106/чзу1	26:29:000000:2106/чзу1	6842	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций
8	26:29:000000:1884	5 570 936	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	: 1884/чзу1	26:29:000000:1884/чзу1	5380	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций
9	26:29:000000:1884	5 570 936	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	: 1884/чзу2	26:30:010210:9/чзу2	6954	Для прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций

Таблица 3

<b>Номера характерных точек, перечень координат характерных точек образуемых земельных участков для временного пользования (на период строительства) в отношении разграниченных земель собственности муниципального образования</b>				
1	26:29:040514:1/чзу1	1	371364,48	1391322,89
		2	371369,16	1391327,99
		3	371369,83	1391328,75
		4	371364,62	1391332,57
		5	371362,16	1391334,41
		6	371360,53	1391332,64
		7	371350,06	1391333,27
		8	371335,53	1391334,14
		9	371333,47	1391331,37
		10	371329,79	1391326,43
		11	371323,31	1391317,73
		12	371322,93	1391317,22
		13	371334,95	1391317,46
		14	371337,41	1391320,75
		15	371340,08	1391324,35
		16	371349,49	1391323,79
Площадь земельного участка, кв.м				425
2	26:29:040512:232/чзу1	1	370049,89	1390256,55
		2	370074,94	1390276,86
		3	370088,83	1390288,09
		4	370088,89	1390300,36
		5	370068,96	1390284,24
		6	370043,91	1390263,93
		7	370030,41	1390253,00
		8	370013,90	1390239,72
		9	370028,74	1390239,47
		10	370036,38	1390245,61
Площадь земельного участка, кв.м				825
3	26:29:040512:231/чзу1	1	370015,13	1390228,52
		2	370028,74	1390239,47
		3	370013,90	1390239,72
		4	370009,13	1390235,89
		5	369998,70	1390227,28
		6	369998,01	1390214,39
Площадь земельного участка, кв.м				282
4	26:29:040512:19/чзу1	1	370142,97	1390332,00
		2	370172,43	1390355,90
		3	370199,45	1390377,80
		4	370200,16	1390378,38
		5	370195,60	1390386,95
		6	370193,43	1390385,14
		7	370166,45	1390363,28
		8	370136,98	1390339,38
		9	370114,05	1390320,77
		10	370094,53	1390304,92
		11	370088,89	1390300,36

		12	370088,83	1390288,09
		13	370100,51	1390297,54
		14	370120,04	1390313,40
Площадь земельного участка, кв.м				1334
5	26:29:000000:12334/чзy1	1	370246,64	1390416,77
		2	370268,98	1390435,76
		3	370291,43	1390454,45
		4	370301,47	1390462,66
		5	370286,50	1390462,69
		6	370285,39	1390461,78
		7	370262,86	1390443,03
		8	370240,55	1390424,06
		9	370216,54	1390404,32
		10	370202,37	1390392,57
		11	370206,81	1390383,90
		12	370222,59	1390396,99
Площадь земельного участка, кв.м				1105
6	26:29:000000:2500/чзy1	1	369994,52	1390211,51
		2	369996,14	1390212,84
		3	369996,26	1390215,02
		4	369992,67	1390215,23
		5	369992,44	1390211,64
Площадь земельного участка, кв.м				12
7	26:29:000000:2106/чзy1	1	369699,70	1389974,62
		2	369715,35	1389987,66
		3	369739,33	1390006,90
		4	369765,42	1390027,31
		5	369790,61	1390047,25
		6	369810,42	1390063,20
		7	369827,19	1390076,70
		8	369843,69	1390089,99
		9	369862,97	1390105,58
		10	369886,85	1390124,90
		11	369903,49	1390138,37
		12	369919,18	1390151,06
		13	369933,40	1390162,23
		14	369945,14	1390171,36
		15	369956,88	1390180,84
		16	369969,61	1390191,19
		17	369970,21	1390203,91
		18	369966,38	1390200,80
		19	369950,90	1390188,22
		20	369939,24	1390178,80
		21	369927,55	1390169,71
		22	369913,26	1390158,49
		23	369897,52	1390145,75
		24	369880,87	1390132,29
		25	369856,99	1390112,97
		26	369837,72	1390097,38
		27	369821,23	1390084,10
		28	369804,46	1390070,60

	29	369784,68	1390054,67
	30	369759,55	1390034,77
	31	369733,43	1390014,35
	32	369709,33	1389995,01
	33	369693,49	1389981,81
	34	369678,47	1389968,41
	35	369674,20	1389964,44
	36	369668,13	1389958,28
	37	369654,08	1389943,55
	38	369641,22	1389930,41
	39	369626,97	1389917,76
	40	369620,86	1389912,10
	41	369617,23	1389908,73
	42	369614,32	1389905,87
	43	369610,69	1389902,30
	44	369609,49	1389901,12
	45	369606,09	1389897,78
	46	369603,82	1389895,55
	47	369600,21	1389892,56
	48	369598,41	1389891,07
	49	369594,60	1389887,91
	50	369590,11	1389884,27
	51	369587,08	1389881,92
	52	369583,43	1389879,10
	53	369580,59	1389876,90
	54	369576,68	1389873,88
	55	369572,74	1389870,83
	56	369566,90	1389866,31
	57	369559,19	1389860,82
	58	369553,65	1389856,92
	59	369546,99	1389852,17
	60	369538,65	1389845,39
	61	369528,78	1389836,94
	62	369524,98	1389833,43
	63	369523,93	1389832,29
	64	369521,44	1389829,46
	65	369518,14	1389825,69
	66	369516,56	1389823,88
	67	369514,86	1389821,94
	68	369514,70	1389821,86
	69	369511,68	1389819,51
	70	369507,72	1389816,41
	71	369505,37	1389814,58
	72	369504,19	1389813,84
	73	369499,94	1389811,14
	74	369489,87	1389804,77
	75	369488,95	1389751,53
	76	369488,93	1389749,98
	77	369489,33	1389742,56
	78	369476,44	1389743,09
	79	369464,26	1389743,45



		80	369458,04	1389743,58	
		81	369457,82	1389734,09	
		82	369464,01	1389733,96	
		83	369476,11	1389733,60	
		84	369499,39	1389732,63	
		85	369498,43	1389750,16	
		86	369498,45	1389751,36	
		87	369499,28	1389799,48	
		88	369505,02	1389803,12	
		89	369509,27	1389805,81	
		90	369510,84	1389806,80	
		91	369513,56	1389808,92	
		92	369517,52	1389812,01	
		93	369519,81	1389813,79	
		94	369520,78	1389814,29	
		95	369521,96	1389815,63	
		96	369523,70	1389817,62	
		97	369525,29	1389819,43	
		98	369528,59	1389823,20	
		99	369530,98	1389825,92	
		100	369531,69	1389826,69	
		101	369535,10	1389829,84	
		102	369544,74	1389838,10	
		103	369552,74	1389844,60	
		104	369559,15	1389849,16	
		105	369564,68	1389853,07	
		106	369572,56	1389858,68	
		107	369578,55	1389863,31	
		108	369582,49	1389866,36	
		109	369586,40	1389869,39	
		110	369589,24	1389871,59	
		111	369592,89	1389874,41	
		112	369596,01	1389876,82	
		113	369600,62	1389880,56	
		114	369604,47	1389883,75	
		115	369606,27	1389885,24	
		116	369610,19	1389888,49	
		117	369612,75	1389891,01	
		118	369616,15	1389894,35	
		119	369617,35	1389895,52	
		120	369620,98	1389899,09	
		121	369623,79	1389901,86	
		122	369627,32	1389905,13	
		123	369633,35	1389910,73	
		124	369647,78	1389923,53	
		125	369660,91	1389936,95	
		126	369674,95	1389951,67	
		127	369680,82	1389957,63	
		128	369684,87	1389961,39	
		Площадь земельного участка, кв.м			6842
8	26:29:000000:1884/чзу1	1	371118,71	1391130,81	

	2	371128,39	1391138,72
	3	371136,97	1391145,70
	4	371151,34	1391157,37
	5	371178,53	1391179,70
	6	371185,09	1391185,13
	7	371192,89	1391191,58
	8	371197,21	1391195,15
	9	371208,11	1391204,16
	10	371218,52	1391212,66
	11	371228,29	1391220,48
	12	371235,67	1391226,39
	13	371238,69	1391228,81
	14	371247,43	1391235,80
	15	371250,67	1391238,39
	16	371260,96	1391246,63
	17	371271,47	1391255,26
	18	371276,28	1391259,26
	19	371283,96	1391265,64
	20	371287,37	1391268,47
	21	371298,81	1391277,99
	22	371310,30	1391287,79
	23	371314,00	1391290,96
	24	371316,58	1391293,17
	25	371318,57	1391295,78
	26	371325,95	1391305,46
	27	371330,91	1391312,03
	28	371334,95	1391317,46
	29	371322,93	1391317,22
	30	371318,38	1391311,20
	31	371311,02	1391301,54
	32	371309,64	1391299,73
	33	371307,83	1391298,18
	34	371304,12	1391295,01
	35	371292,69	1391285,25
	36	371281,30	1391275,78
	37	371277,89	1391272,95
	38	371270,21	1391266,56
	39	371265,42	1391262,58
	40	371254,98	1391254,01
	41	371244,74	1391245,81
	42	371241,49	1391243,22
	43	371232,76	1391236,22
	44	371229,74	1391233,81
	45	371222,36	1391227,90
	46	371212,55	1391220,05
	47	371202,08	1391211,50
	48	371191,16	1391202,47
	49	371186,83	1391198,90
	50	371179,04	1391192,45
	51	371172,49	1391187,03
	52	371145,33	1391164,72

	53	371130,98	1391153,07
	54	371122,39	1391146,09
	55	371112,68	1391138,15
	56	371108,20	1391134,46
	57	371096,63	1391124,93
	58	371091,91	1391121,04
	59	371086,15	1391116,31
	60	371081,83	1391112,76
	61	371075,15	1391107,29
	62	371067,46	1391100,97
	63	371062,23	1391096,69
	64	371049,95	1391086,61
	65	371044,29	1391081,96
	66	371032,39	1391072,24
	67	371028,30	1391068,94
	68	371017,09	1391059,92
	69	371012,78	1391056,44
	70	371001,96	1391047,73
	71	370997,50	1391044,14
	72	370985,39	1391034,39
	73	370975,69	1391026,57
	74	370968,33	1391020,62
	75	370961,41	1391015,04
	76	370952,76	1391008,05
	77	370945,97	1391002,58
	78	370935,45	1390993,98
	79	370928,41	1390988,19
	80	370920,61	1390981,79
	81	370913,53	1390975,97
	82	370904,74	1390968,74
	83	370899,37	1390964,33
	84	370890,78	1390957,27
	85	370887,62	1390954,68
	86	370902,41	1390954,54
	87	370905,40	1390956,99
	88	370910,77	1390961,40
	89	370919,56	1390968,63
	90	370926,64	1390974,45
	91	370934,44	1390980,85
	92	370941,47	1390986,63
	93	370951,96	1390995,20
	94	370958,72	1391000,66
	95	370967,38	1391007,65
	96	370974,30	1391013,23
	97	370981,66	1391019,17
	98	370991,35	1391026,99
	99	371003,46	1391036,74
	100	371007,92	1391040,33
	101	371018,74	1391049,05
	102	371023,05	1391052,52
	103	371034,26	1391061,54

		104	371038,38	1391064,86
		105	371050,31	1391074,61
		106	371055,98	1391079,26
		107	371068,26	1391089,34
		108	371073,48	1391093,63
		109	371081,18	1391099,94
		110	371087,85	1391105,42
		111	371092,18	1391108,97
		112	371097,94	1391113,70
		113	371102,67	1391117,60
		114	371114,24	1391127,13
		Площадь земельного участка, кв.м		5380
9	26:29:000000:1884/чзз2	1	370602,70	1390706,03
		2	370605,80	1390708,56
		3	370606,69	1390709,28
		4	370609,95	1390711,94
		5	370612,51	1390714,14
		6	370613,34	1390714,85
		7	370616,36	1390717,43
		8	370618,35	1390719,14
		9	370620,07	1390720,62
		10	370621,26	1390721,64
		11	370623,86	1390723,87
		12	370625,55	1390725,31
		13	370627,71	1390727,17
		14	370630,79	1390729,81
		15	370632,47	1390731,25
		16	370633,55	1390732,10
		17	370635,81	1390733,87
		18	370637,63	1390735,30
		19	370638,55	1390736,02
		20	370641,48	1390738,32
		21	370643,75	1390740,10
		22	370645,44	1390741,43
		23	370647,16	1390742,78
		24	370649,35	1390744,49
		25	370651,39	1390746,09
		26	370654,13	1390748,23
		27	370657,22	1390750,66
		28	370658,89	1390751,97
		29	370661,97	1390754,38
		30	370665,10	1390756,84
		31	370666,11	1390757,64
		32	370669,02	1390759,91
		33	370670,75	1390761,27
		34	370672,68	1390762,79
		35	370674,74	1390764,51
		36	370675,82	1390765,42
		37	370678,59	1390767,74
		38	370680,45	1390769,31
		39	370683,55	1390771,91

	40	370687,09	1390774,88
	41	370690,06	1390777,38
	42	370691,30	1390778,42
	43	370695,22	1390781,72
	44	370697,33	1390783,50
	45	370699,07	1390784,97
	46	370701,51	1390787,03
	47	370704,06	1390789,18
	48	370706,71	1390791,42
	49	370707,94	1390792,46
	50	370711,50	1390795,46
	51	370716,24	1390799,56
	52	370719,03	1390802,04
	53	370722,23	1390804,87
	54	370724,38	1390806,77
	55	370728,35	1390810,29
	56	370732,00	1390813,52
	57	370736,64	1390817,63
	58	370739,18	1390819,88
	59	370742,50	1390822,82
	60	370745,14	1390825,16
	61	370747,66	1390827,14
	62	370751,03	1390829,79
	63	370756,24	1390833,89
	64	370759,72	1390836,62
	65	370762,74	1390839,00
	66	370765,93	1390841,51
	67	370767,70	1390842,89
	68	370769,56	1390844,36
	69	370773,00	1390847,27
	70	370776,99	1390850,64
	71	370780,67	1390853,74
	72	370784,99	1390857,40
	73	370788,67	1390860,50
	74	370793,16	1390864,30
	75	370795,73	1390866,47
	76	370798,90	1390869,14
	77	370801,44	1390871,25
	78	370802,97	1390872,51
	79	370807,71	1390876,44
	80	370810,23	1390878,52
	81	370815,18	1390882,62
	82	370817,99	1390884,94
	83	370821,99	1390888,25
	84	370824,56	1390890,37
	85	370827,87	1390893,11
	86	370830,78	1390895,52
	87	370834,37	1390898,50
	88	370836,66	1390900,44
	89	370839,40	1390902,77
	90	370841,84	1390904,84

	91	370843,10	1390905,90
	92	370845,40	1390907,85
	93	370847,50	1390909,63
	94	370848,93	1390910,84
	95	370853,20	1390914,47
	96	370855,03	1390916,01
	97	370858,34	1390918,82
	98	370860,43	1390920,59
	99	370863,65	1390923,32
	100	370866,21	1390925,38
	101	370869,09	1390927,67
	102	370870,63	1390928,89
	103	370888,28	1390942,96
	104	370873,25	1390943,11
	105	370869,19	1390939,89
	106	370866,83	1390938,01
	107	370864,72	1390936,33
	108	370863,18	1390935,11
	109	370860,27	1390932,80
	110	370857,60	1390930,64
	111	370852,20	1390926,07
	112	370848,89	1390923,26
	113	370847,06	1390921,71
	114	370842,79	1390918,09
	115	370841,35	1390916,88
	116	370839,26	1390915,10
	117	370836,96	1390913,15
	118	370835,70	1390912,08
	199	370833,26	1390910,01
	120	370830,51	1390907,69
	121	370828,26	1390905,78
	122	370824,72	1390902,83
	123	370821,82	1390900,43
	124	370818,51	1390897,69
	125	370815,93	1390895,57
	126	370811,94	1390892,26
	127	370809,13	1390889,94
	128	370804,17	1390885,84
	129	370801,66	1390883,76
	130	370795,56	1390878,69
	131	370792,80	1390876,43
	132	370789,60	1390873,73
	133	370787,03	1390871,56
	134	370782,54	1390867,76
	135	370778,86	1390864,65
	136	370774,54	1390861,00
	137	370770,86	1390857,90
	138	370766,87	1390854,53
	139	370763,56	1390851,73
	140	370761,82	1390850,36
	141	370760,06	1390848,97



	142	370756,87	1390846,47
	143	370753,85	1390844,09
	144	370750,37	1390841,36
	145	370745,15	1390837,25
	146	370741,79	1390834,61
	147	370739,05	1390832,45
	148	370736,20	1390829,93
	149	370732,88	1390826,99
	150	370730,34	1390824,74
	151	370725,70	1390820,63
	152	370722,06	1390817,40
	153	370718,08	1390813,88
	154	370715,93	1390811,98
	155	370712,73	1390809,15
	156	370709,98	1390806,71
	157	370705,33	1390802,68
	158	370701,81	1390799,72
	159	370700,58	1390798,67
	160	370697,93	1390796,44
	161	370695,38	1390794,29
	162	370692,95	1390792,23
	163	370691,20	1390790,76
	164	370689,10	1390788,98
	165	370685,19	1390785,70
	166	370683,95	1390784,66
	167	370680,98	1390782,16
	168	370677,44	1390779,19
	169	370674,34	1390776,58
	170	370672,48	1390775,02
	171	370669,71	1390772,70
	172	370668,63	1390771,79
	173	370666,70	1390770,16
	174	370664,89	1390768,75
	175	370663,16	1390767,39
	176	370660,25	1390765,11
	177	370659,24	1390764,32
	178	370656,10	1390761,86
	179	370653,03	1390759,45
	180	370651,36	1390758,14
	181	370648,26	1390755,71
	182	370645,53	1390753,57
	183	370643,48	1390751,96
	184	370641,30	1390750,25
	185	370639,58	1390748,90
	186	370637,89	1390747,57
	187	370635,62	1390745,80
	188	370632,69	1390743,49
	189	370631,77	1390742,78
	190	370629,95	1390741,35
	191	370627,69	1390739,57
	192	370626,45	1390738,60

	193	370624,60	1390737,02
	194	370621,52	1390734,38
	195	370619,36	1390732,53
	196	370617,67	1390731,08
	197	370615,08	1390728,85
	198	370613,88	1390727,83
	199	370612,17	1390726,35
	200	370610,17	1390724,65
	201	370607,16	1390722,06
	202	370606,33	1390721,35
	203	370603,86	1390719,23
	204	370600,69	1390716,65
	205	370599,80	1390715,92
	206	370596,70	1390713,40
	207	370595,92	1390712,77
	208	370592,88	1390710,29
	209	370592,07	1390709,62
	210	370589,08	1390707,19
	211	370584,30	1390703,30
	212	370581,20	1390700,77
	213	370580,41	1390700,13
	214	370578,67	1390698,72
	215	370577,73	1390697,99
	216	370575,70	1390696,42
	217	370574,87	1390695,80
	218	370565,41	1390688,77
	219	370531,02	1390663,68
	220	370526,32	1390659,88
	221	370522,53	1390656,82
	222	370514,24	1390649,85
	223	370505,80	1390642,66
	224	370493,11	1390631,62
	225	370482,67	1390622,73
	226	370466,93	1390609,39
	227	370450,08	1390595,15
	228	370433,85	1390581,82
	229	370419,56	1390569,94
	230	370402,30	1390555,76
	231	370383,23	1390540,43
	232	370369,81	1390529,98
	233	370352,01	1390516,03
	234	370342,65	1390508,51
	235	370308,19	1390480,43
	236	370306,99	1390479,44
	237	370322,01	1390479,44
	238	370348,62	1390501,12
	239	370357,92	1390508,59
	240	370375,66	1390522,50
	241	370389,13	1390532,98
	242	370408,29	1390548,39
	243	370425,61	1390562,61

	244	370439,90	1390574,49
	245	370456,16	1390587,85
	246	370473,07	1390602,13
	247	370488,82	1390615,49
	248	370499,31	1390624,42
	249	370512,00	1390635,46
	250	370520,38	1390642,60
	251	370528,57	1390649,48
	252	370532,29	1390652,49
	253	370536,81	1390656,14
	254	370571,04	1390681,12
	255	370580,56	1390688,19
	256	370581,46	1390688,87
	257	370583,53	1390690,47
	258	370584,57	1390691,27
	259	370587,20	1390693,41
	260	370590,30	1390695,94
	261	370594,16	1390699,08
	262	370595,08	1390699,83
	263	370598,07	1390702,26
	264	370598,88	1390702,92
	265	370601,93	1390705,41
Площадь земельного участка, кв.м			6954

Все образуемые земельные участки не относятся к территориям общего пользования.

## **2.2 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ**

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Территория, на которую разрабатывается проект планировки и проект межевания по строительству линейного объекта: «Модернизация сети минералопроводов акционерного общества «Кавминкурортресурсы» (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 2 расположен в одном муниципальном образовании Ставропольского края: Предгорный муниципальный округ. Участок проектирования расположен в границах кадастровых кварталов 26:29:040512, 26:29:040514, 26:29:000000. Ранее установленные красные линии в границах проектирования отсутствуют.

Перечень координат характерных точек границ территории подготовки проекта межевания территории представлен в таблице 4.

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	370389,13	1390532,98
2	370408,29	1390548,39
3	370425,61	1390562,61
4	370439,90	1390574,49
5	370456,16	1390587,85
6	370473,07	1390602,13
7	370488,82	1390615,49
8	370499,31	1390624,42
9	370512,00	1390635,46
10	370520,38	1390642,60
11	370528,57	1390649,48
12	370532,29	1390652,49
13	370536,81	1390656,14
14	370571,04	1390681,12
15	370580,56	1390688,19
16	370581,46	1390688,87
17	370583,53	1390690,47
18	370584,57	1390691,27
19	370587,20	1390693,41
20	370590,30	1390695,94
21	370594,16	1390699,08
22	370595,08	1390699,83
23	370598,07	1390702,26
24	370598,88	1390702,92
25	370601,93	1390705,41
26	370602,70	1390706,03
27	370605,80	1390708,56

28	370606,69	1390709,28
29	370609,95	1390711,94
30	370612,51	1390714,14
31	370613,34	1390714,85
32	370616,36	1390717,43
33	370618,35	1390719,14
34	370620,07	1390720,62
35	370621,26	1390721,64
36	370623,86	1390723,87
37	370625,55	1390725,31
38	370627,71	1390727,17
39	370630,79	1390729,81
40	370632,47	1390731,25
41	370633,55	1390732,10
42	370635,81	1390733,87
43	370637,63	1390735,30
44	370638,55	1390736,02
45	370641,48	1390738,32
46	370643,75	1390740,10
47	370645,44	1390741,43
48	370647,16	1390742,78
49	370649,35	1390744,49
50	370651,39	1390746,09
51	370654,13	1390748,23
52	370657,22	1390750,66
53	370658,89	1390751,97
54	370661,97	1390754,38
55	370665,10	1390756,84
56	370666,11	1390757,64
57	370669,02	1390759,91
58	370670,75	1390761,27
59	370672,68	1390762,79
60	370674,74	1390764,51
61	370675,82	1390765,42
62	370678,59	1390767,74
63	370680,45	1390769,31
64	370683,55	1390771,91
65	370687,09	1390774,88

66	370690,06	1390777,38
67	370691,30	1390778,42
68	370695,22	1390781,72
69	370697,33	1390783,50
70	370699,07	1390784,97
71	370701,51	1390787,03
72	370704,06	1390789,18
73	370706,71	1390791,42
74	370707,94	1390792,46
75	370711,50	1390795,46
76	370716,24	1390799,56
77	370719,03	1390802,04
78	370722,23	1390804,87
79	370724,38	1390806,77
80	370728,35	1390810,29
81	370732,00	1390813,52
82	370736,64	1390817,63
83	370739,18	1390819,88
84	370742,50	1390822,82
85	370745,14	1390825,16
86	370747,66	1390827,14
87	370751,03	1390829,79
88	370756,24	1390833,89
89	370759,72	1390836,62
90	370762,74	1390839,00
91	370765,93	1390841,51
92	370767,70	1390842,89
93	370769,56	1390844,36
94	370773,00	1390847,27
95	370776,99	1390850,64
96	370780,67	1390853,74
97	370784,99	1390857,40
98	370788,67	1390860,50
99	370793,16	1390864,30
100	370795,73	1390866,47
101	370798,90	1390869,14
102	370801,44	1390871,25
103	370802,97	1390872,51

104	370807,71	1390876,44
105	370810,23	1390878,52
106	370815,18	1390882,62
107	370817,99	1390884,94
108	370821,99	1390888,25
109	370824,56	1390890,37
110	370827,87	1390893,11
111	370830,78	1390895,52
112	370834,37	1390898,50
113	370836,66	1390900,44
114	370839,40	1390902,77
115	370841,84	1390904,84
116	370843,10	1390905,90
117	370845,40	1390907,85
118	370847,50	1390909,63
119	370848,93	1390910,84
120	370853,20	1390914,47
121	370855,03	1390916,01
122	370858,34	1390918,82
123	370860,43	1390920,59
124	370863,65	1390923,32
125	370866,21	1390925,38
126	370869,09	1390927,67
127	370870,63	1390928,89
128	370888,28	1390942,96
129	370892,53	1390946,42
130	370896,81	1390949,94
131	370902,41	1390954,54
132	370905,40	1390956,99
133	370910,77	1390961,40
134	370919,56	1390968,63
135	370926,64	1390974,45
136	370934,44	1390980,85
137	370941,47	1390986,63
138	370951,96	1390995,20
139	370958,72	1391000,66
140	370967,38	1391007,65
141	370974,30	1391013,23

142	370981,66	1391019,17
143	370991,35	1391026,99
144	371003,46	1391036,74
145	371007,92	1391040,33
146	371018,74	1391049,05
147	371023,05	1391052,52
148	371034,26	1391061,54
149	371038,38	1391064,86
150	371050,31	1391074,61
151	371055,98	1391079,26
152	371068,26	1391089,34
153	371073,48	1391093,63
154	371081,18	1391099,94
155	371087,85	1391105,42
156	371092,18	1391108,97
157	371097,94	1391113,70
158	371102,67	1391117,60
159	371114,24	1391127,13
160	371118,71	1391130,81
161	371128,39	1391138,72
162	371136,97	1391145,70
163	371151,34	1391157,37
164	371178,53	1391179,70
165	371185,09	1391185,13
166	371192,89	1391191,58
167	371197,21	1391195,15
168	371208,11	1391204,16
169	371218,52	1391212,66
170	371228,29	1391220,48
171	371235,67	1391226,39
172	371238,69	1391228,81
173	371247,43	1391235,80
174	371250,67	1391238,39
175	371260,96	1391246,63
176	371271,47	1391255,26
177	371276,28	1391259,26
178	371283,96	1391265,64
179	371287,37	1391268,47



180	371298,81	1391277,99
181	371310,30	1391287,79
182	371314,00	1391290,96
183	371316,58	1391293,17
184	371318,57	1391295,78
185	371325,95	1391305,46
186	371330,91	1391312,03
187	371334,95	1391317,46
188	371337,41	1391320,75
189	371340,08	1391324,35
190	371349,49	1391323,79
191	371364,48	1391322,89
192	371369,16	1391327,99
193	371369,83	1391328,75
194	371364,62	1391332,57
195	371362,16	1391334,41
196	371360,53	1391332,64
197	371350,06	1391333,27
198	371335,53	1391334,14
199	371333,47	1391331,37
200	371329,79	1391326,43
201	371323,31	1391317,73
202	371322,93	1391317,22
203	371318,38	1391311,20
204	371311,02	1391301,54
205	371309,64	1391299,73
206	371307,83	1391298,18
207	371304,12	1391295,01
208	371292,69	1391285,25
209	371281,30	1391275,78
210	371277,89	1391272,95
211	371270,21	1391266,56
212	371265,42	1391262,58
213	371254,98	1391254,01
214	371244,74	1391245,81
215	371241,49	1391243,22
216	371232,76	1391236,22
217	371229,74	1391233,81

218	371222,36	1391227,90
219	371212,55	1391220,05
220	371202,08	1391211,50
221	371191,16	1391202,47
222	371186,83	1391198,90
223	371179,04	1391192,45
224	371172,49	1391187,03
225	371145,33	1391164,72
226	371130,98	1391153,07
227	371122,39	1391146,09
228	371112,68	1391138,15
229	371108,20	1391134,46
230	371096,63	1391124,93
231	371091,91	1391121,04
232	371086,15	1391116,31
233	371081,83	1391112,76
234	371075,15	1391107,29
235	371067,46	1391100,97
236	371062,23	1391096,69
237	371049,95	1391086,61
235	371044,29	1391081,96
238	371032,39	1391072,24
239	371028,30	1391068,94
240	371017,09	1391059,92
241	371012,78	1391056,44
242	371001,96	1391047,73
243	370997,50	1391044,14
244	370985,39	1391034,39
245	370975,69	1391026,57
246	370968,33	1391020,62
247	370961,41	1391015,04
248	370952,76	1391008,05
249	370945,97	1391002,58
250	370935,45	1390993,98
251	370928,41	1390988,19
252	370920,61	1390981,79
253	370913,53	1390975,97
254	370904,74	1390968,74

255	370899,37	1390964,33
256	370890,78	1390957,27
257	370887,62	1390954,68
258	370886,52	1390953,77
259	370880,06	1390948,52
260	370877,27	1390946,31
261	370873,25	1390943,11
262	370869,19	1390939,89
263	370866,83	1390938,01
264	370864,72	1390936,33
265	370863,18	1390935,11
266	370860,27	1390932,80
267	370857,60	1390930,64
268	370852,20	1390926,07
269	370848,89	1390923,26
270	370847,06	1390921,71
271	370842,79	1390918,09
272	370841,35	1390916,88
273	370839,26	1390915,10
274	370836,96	1390913,15
275	370835,70	1390912,08
276	370833,26	1390910,01
277	370830,51	1390907,69
278	370828,26	1390905,78
279	370824,72	1390902,83
280	370821,82	1390900,43
281	370818,51	1390897,69
282	370815,93	1390895,57
283	370811,94	1390892,26
284	370809,13	1390889,94
285	370804,17	1390885,84
286	370801,66	1390883,76
287	370795,56	1390878,69
288	370792,80	1390876,43
289	370789,60	1390873,73
290	370787,03	1390871,56
291	370782,54	1390867,76
292	370778,86	1390864,65

293	370774,54	1390861,00
294	370770,86	1390857,90
295	370766,87	1390854,53
296	370763,56	1390851,73
297	370761,82	1390850,36
298	370760,06	1390848,97
299	370756,87	1390846,47
300	370753,85	1390844,09
301	370750,37	1390841,36
302	370745,15	1390837,25
303	370741,79	1390834,61
304	370739,05	1390832,45
305	370736,20	1390829,93
306	370732,88	1390826,99
307	370730,34	1390824,74
308	370725,70	1390820,63
309	370722,06	1390817,40
310	370718,08	1390813,88
311	370715,93	1390811,98
312	370712,73	1390809,15
313	370709,98	1390806,71
314	370705,33	1390802,68
315	370701,81	1390799,72
316	370700,58	1390798,67
317	370697,93	1390796,44
318	370695,38	1390794,29
319	370692,95	1390792,23
320	370691,20	1390790,76
321	370689,10	1390788,98
322	370685,19	1390785,70
323	370683,95	1390784,66
324	370680,98	1390782,16
325	370677,44	1390779,19
326	370674,34	1390776,58
327	370672,48	1390775,02
328	370669,71	1390772,70
329	370668,63	1390771,79
330	370666,70	1390770,16

331	370664,89	1390768,75
332	370663,16	1390767,39
333	370660,25	1390765,11
334	370659,24	1390764,32
335	370656,10	1390761,86
336	370653,03	1390759,45
337	370651,36	1390758,14
338	370648,26	1390755,71
339	370645,53	1390753,57
340	370643,48	1390751,96
341	370641,30	1390750,25
342	370639,58	1390748,90
343	370637,89	1390747,57
344	370635,62	1390745,80
345	370632,69	1390743,49
346	370631,77	1390742,78
347	370629,95	1390741,35
348	370627,69	1390739,57
349	370626,45	1390738,60
350	370624,60	1390737,02
351	370621,52	1390734,38
352	370619,36	1390732,53
353	370617,67	1390731,08
354	370615,08	1390728,85
355	370613,88	1390727,83
356	370612,17	1390726,35
357	370610,17	1390724,65
358	370607,16	1390722,06
359	370606,33	1390721,35
360	370603,86	1390719,23
361	370600,69	1390716,65
362	370599,80	1390715,92
363	370596,70	1390713,40
364	370595,92	1390712,77
365	370592,88	1390710,29
366	370592,07	1390709,62
367	370589,08	1390707,19
368	370584,30	1390703,30

369	370581,20	1390700,77
370	370580,41	1390700,13
371	370578,67	1390698,72
372	370577,73	1390697,99
373	370575,70	1390696,42
374	370574,87	1390695,80
375	370565,41	1390688,77
376	370531,02	1390663,68
377	370526,32	1390659,88
378	370522,53	1390656,82
379	370514,24	1390649,85
380	370505,80	1390642,66
381	370493,11	1390631,62
382	370482,67	1390622,73
383	370466,93	1390609,39
384	370450,08	1390595,15
385	370433,85	1390581,82
386	370419,56	1390569,94
387	370402,30	1390555,76
388	370383,23	1390540,43
389	370369,81	1390529,98
390	370352,01	1390516,03
391	370342,65	1390508,51
392	370308,19	1390480,43
393	370306,99	1390479,44
394	370286,50	1390462,69
395	370285,39	1390461,78
396	370262,86	1390443,03
397	370240,55	1390424,06
398	370216,54	1390404,32
399	370202,37	1390392,57
400	370195,60	1390386,95
401	370193,43	1390385,14
402	370166,45	1390363,28
403	370136,98	1390339,38
404	370114,05	1390320,77
405	370094,53	1390304,92
406	370088,89	1390300,36

407	370068,96	1390284,24
408	370043,91	1390263,93
409	370030,41	1390253,00
410	370013,90	1390239,72
411	370009,13	1390235,89
412	369998,70	1390227,28
413	369981,87	1390213,39
414	369970,21	1390203,91
415	369966,38	1390200,80
416	369950,90	1390188,22
417	369939,24	1390178,80
418	369927,55	1390169,71
419	369913,26	1390158,49
420	369897,52	1390145,75
421	369880,87	1390132,29
422	369856,99	1390112,97
423	369837,72	1390097,38
424	369821,23	1390084,10
425	369804,46	1390070,60
426	369784,68	1390054,67
427	369759,55	1390034,77
428	369733,43	1390014,35
429	369709,33	1389995,01
430	369693,49	1389981,81
431	369678,47	1389968,41
432	369674,20	1389964,44
433	369668,13	1389958,28
434	369654,08	1389943,55
435	369641,22	1389930,41
436	369626,97	1389917,76
437	369620,86	1389912,10
438	369617,23	1389908,73
439	369614,32	1389905,87
440	369610,69	1389902,30
441	369609,49	1389901,12
442	369606,09	1389897,78
443	369603,82	1389895,55
444	369600,21	1389892,56

445	369598,41	1389891,07
446	369594,60	1389887,91
447	369590,11	1389884,27
448	369587,08	1389881,92
449	369583,43	1389879,10
450	369580,59	1389876,90
451	369576,68	1389873,88
452	369572,74	1389870,83
453	369566,90	1389866,31
454	369559,19	1389860,82
455	369553,65	1389856,92
456	369546,99	1389852,17
457	369538,65	1389845,39
458	369528,78	1389836,94
459	369524,98	1389833,43
460	369523,93	1389832,29
461	369521,44	1389829,46
462	369518,14	1389825,69
463	369516,56	1389823,88
464	369514,86	1389821,94
465	369514,70	1389821,86
466	369511,68	1389819,51
467	369507,72	1389816,41
468	369505,37	1389814,58
469	369504,19	1389813,84
470	369499,94	1389811,14
471	369489,87	1389804,77
472	369488,95	1389751,53
473	369488,93	1389749,98
474	369489,33	1389742,56
475	369476,44	1389743,09
476	369464,26	1389743,45
477	369458,04	1389743,58
478	369457,82	1389734,09
479	369464,01	1389733,96
480	369476,11	1389733,60
481	369499,39	1389732,63
482	369498,43	1389750,16

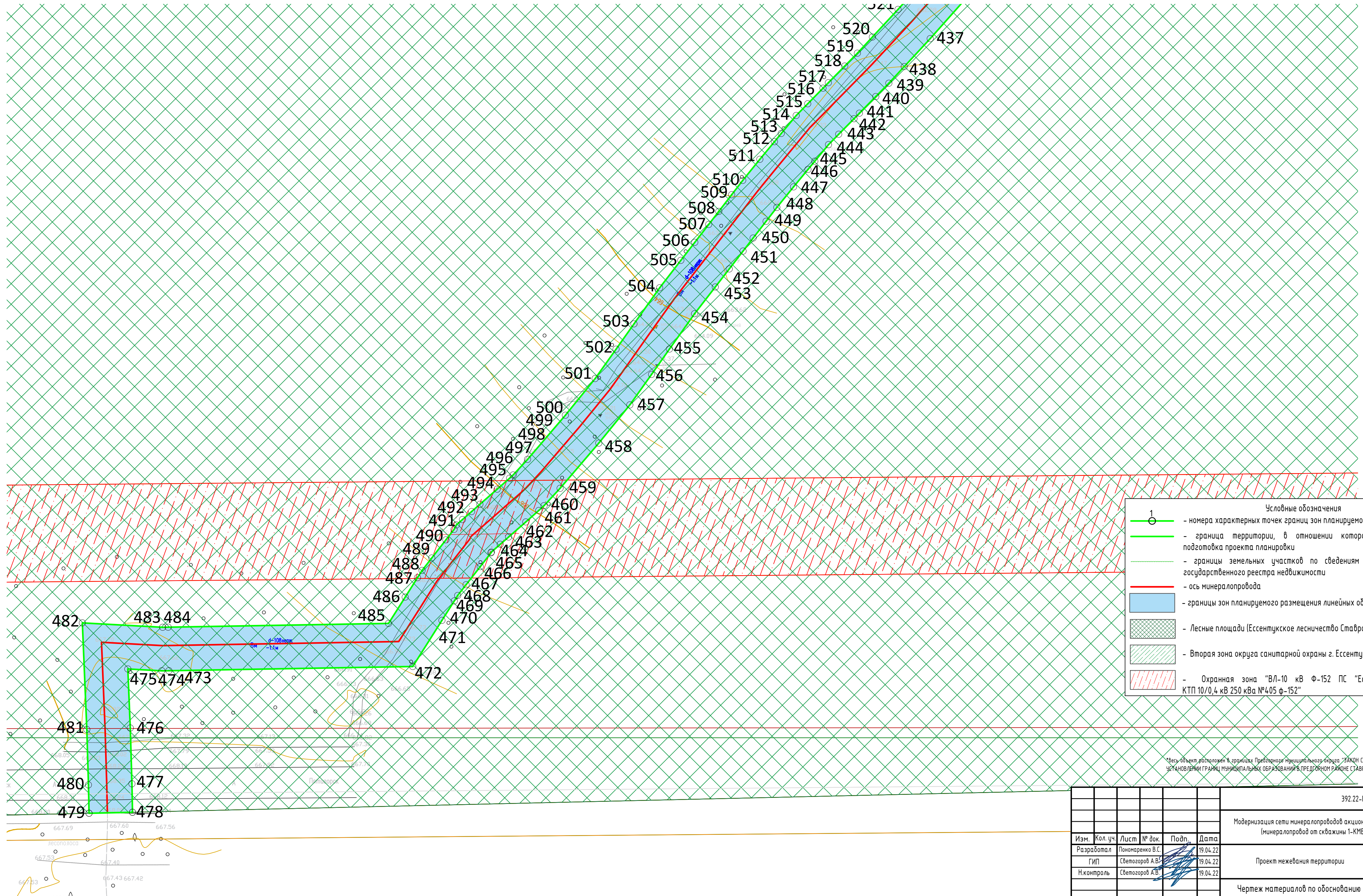


483	369498,45	1389751,36
484	369499,28	1389799,48
485	369505,02	1389803,12
486	369509,27	1389805,81
487	369510,84	1389806,80
488	369513,56	1389808,92
489	369517,52	1389812,01
490	369519,81	1389813,79
491	369520,78	1389814,29
492	369521,96	1389815,63
493	369523,70	1389817,62
494	369525,29	1389819,43
495	369528,59	1389823,20
496	369530,98	1389825,92
497	369531,69	1389826,69
498	369535,10	1389829,84
499	369544,74	1389838,10
500	369552,74	1389844,60
501	369559,15	1389849,16
502	369564,68	1389853,07
503	369572,56	1389858,68
504	369578,55	1389863,31
505	369582,49	1389866,36
506	369586,40	1389869,39
507	369589,24	1389871,59
508	369592,89	1389874,41
509	369596,01	1389876,82
510	369600,62	1389880,56
511	369604,47	1389883,75
512	369606,27	1389885,24
513	369610,19	1389888,49
514	369612,75	1389891,01
515	369616,15	1389894,35
516	369617,35	1389895,52
517	369620,98	1389899,09
518	369623,79	1389901,86
519	369627,32	1389905,13
520	369633,35	1389910,73

521	369647,78	1389923,53
522	369660,91	1389936,95
523	369674,95	1389951,67
524	369680,82	1389957,63
525	369684,87	1389961,39
526	369699,70	1389974,62
527	369715,35	1389987,66
528	369739,33	1390006,90
529	369765,42	1390027,31
530	369790,61	1390047,25
531	369810,42	1390063,20
532	369827,19	1390076,70
533	369843,69	1390089,99
534	369862,97	1390105,58
535	369886,85	1390124,90
536	369903,49	1390138,37
537	369919,18	1390151,06
538	369933,40	1390162,23
539	369945,14	1390171,36
540	369956,88	1390180,84
541	369969,61	1390191,19
542	369972,37	1390193,42
543	369987,89	1390206,04
544	369994,52	1390211,51
545	369996,14	1390212,84
546	369998,01	1390214,39
547	370015,13	1390228,52
548	370028,74	1390239,47
549	370036,38	1390245,61
550	370049,89	1390256,55
551	370074,94	1390276,86
552	370088,83	1390288,09
553	370100,51	1390297,54
554	370120,04	1390313,40
555	370142,97	1390332,00
556	370172,43	1390355,90
557	370199,45	1390377,80
558	370200,16	1390378,38

559	370206,81	1390383,90
560	370222,59	1390396,99
561	370246,64	1390416,77
562	370268,98	1390435,76
563	370291,43	1390454,45
564	370301,47	1390462,66
565	370314,20	1390473,07
566	370322,01	1390479,44
567	370348,62	1390501,12
568	370357,92	1390508,59
569	370375,66	1390522,50
570	370389,13	1390532,98

### **3. «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**



**1**      Условные обозначения

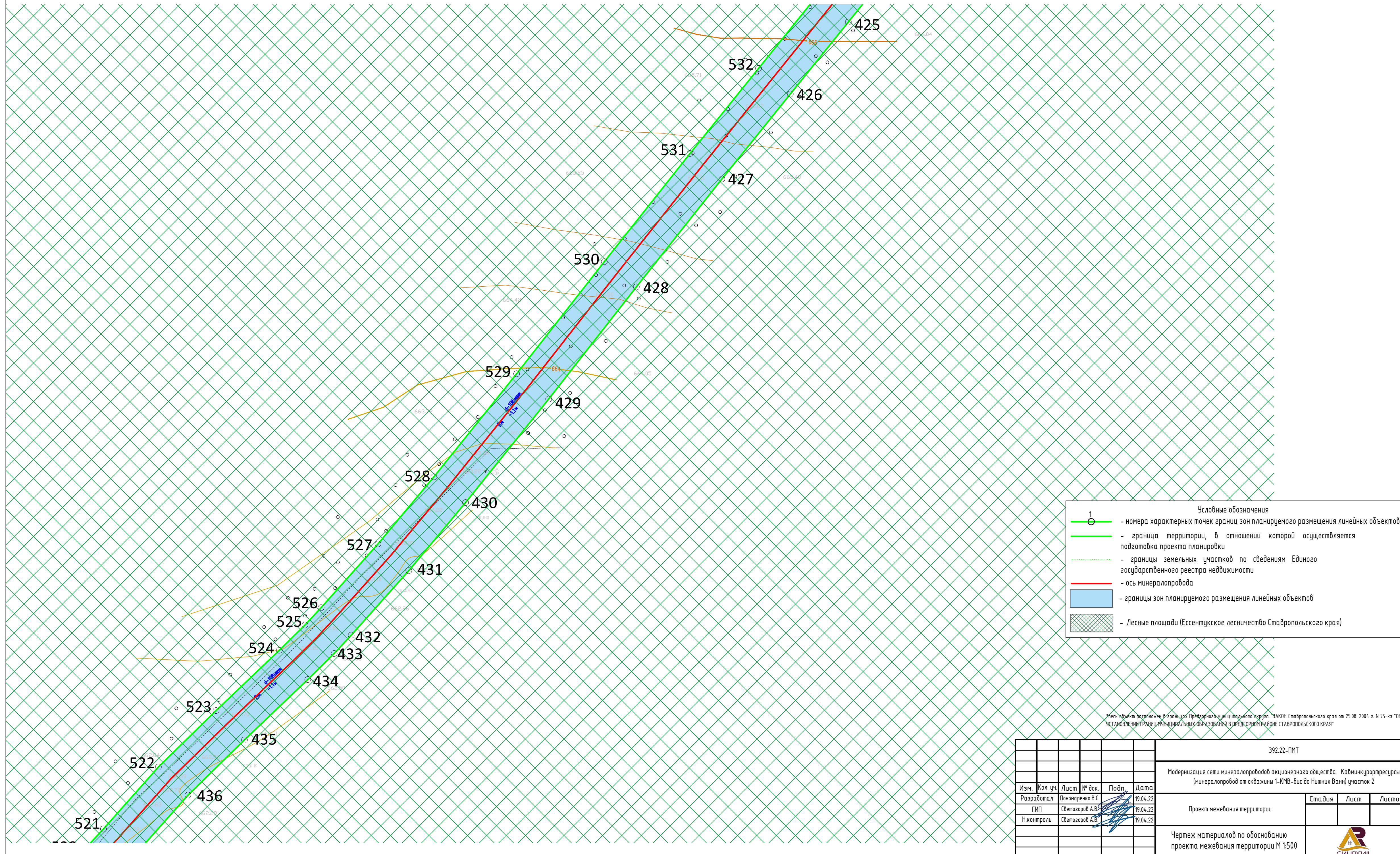
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Лесные площади (Ессентукское лесничество Ставропольского края)
- Вторая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)
- Охранная зона "ВЛ-10 кВ Ф-152 ПС "Ессентуки -II" с входящей КТП 10/0,4 кВ 250 кВа №4.05 ф-152"

\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08.2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДЛОЖЕННОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 2"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22				
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500			
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22				





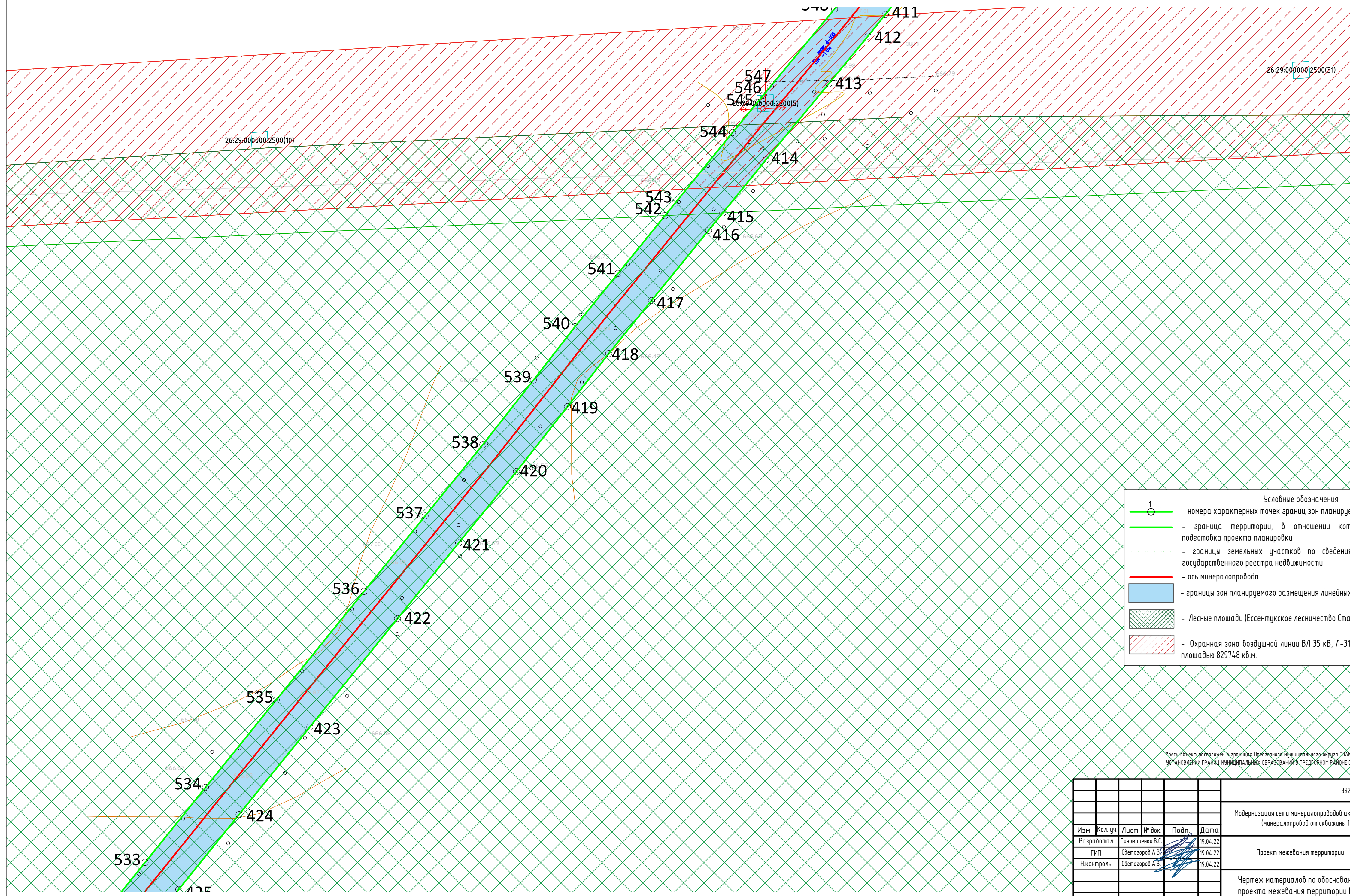


1		Условные обозначения
	○	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	—	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- - -	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	—	- ось минералопровода
		- границы зон планируемого размещения линейных объектов
		- Лесные площади (Ессентукское лесничество Ставропольского края)

\*Весь объект расположен в границах Прейскурантного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08.2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕЙСКУРАНТНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-дис до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
					19.04.22				
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22				
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22				
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500			





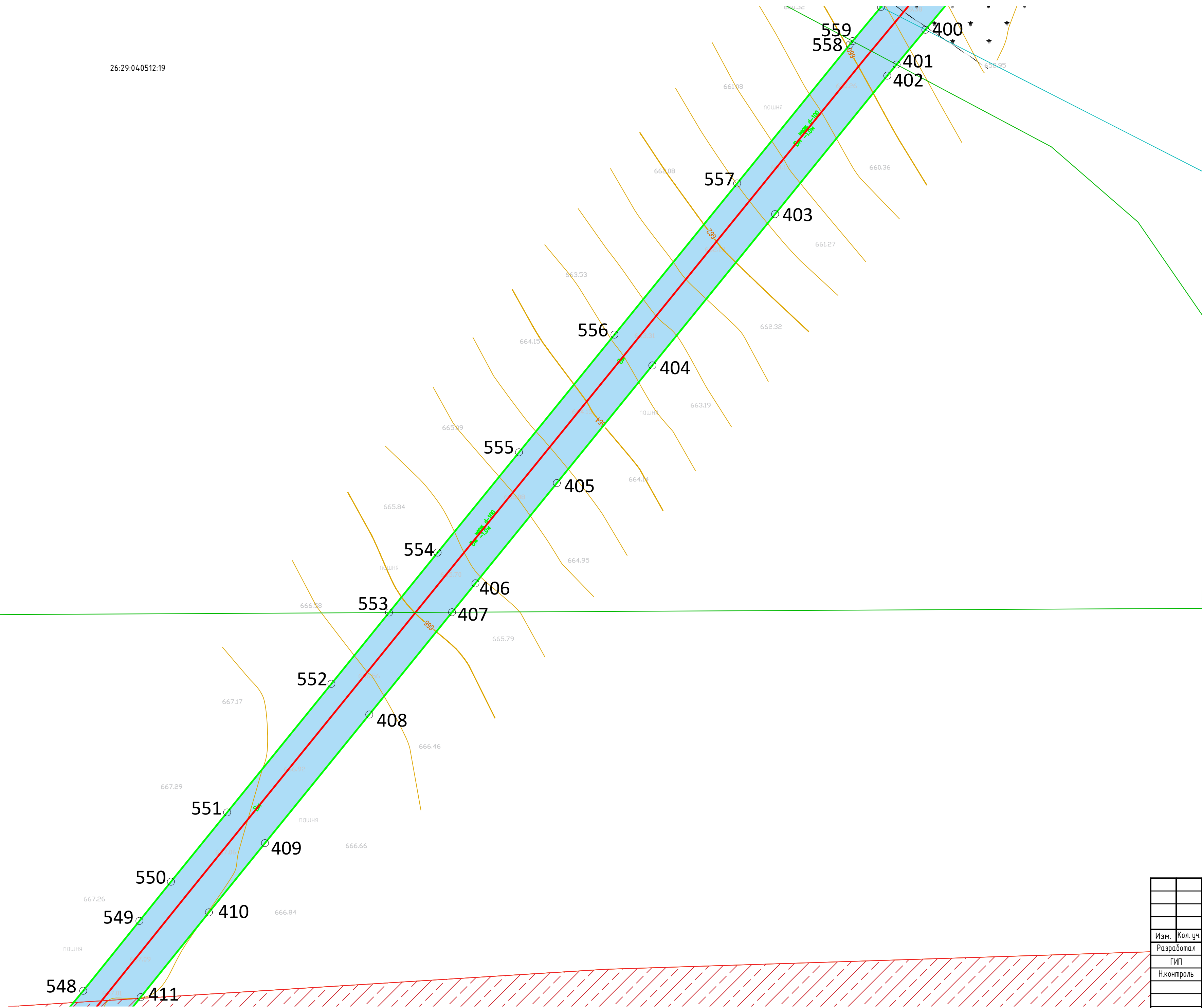
**Условные обозначения**

- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Лесные площади (Ессентукское лесничество Ставропольского края)
- Охранная зона воздушной линии ВЛ 35 кВ, Л-318 "Ессентуки-2 - Гражданская" площадью 829748 кв.м.

\*Объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08.2004 г. N 75-кз "Об установлении границ муниципальных образований в Предгорном районе Ставропольского края"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-диск до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
						Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500			

26:29:04.0512:19



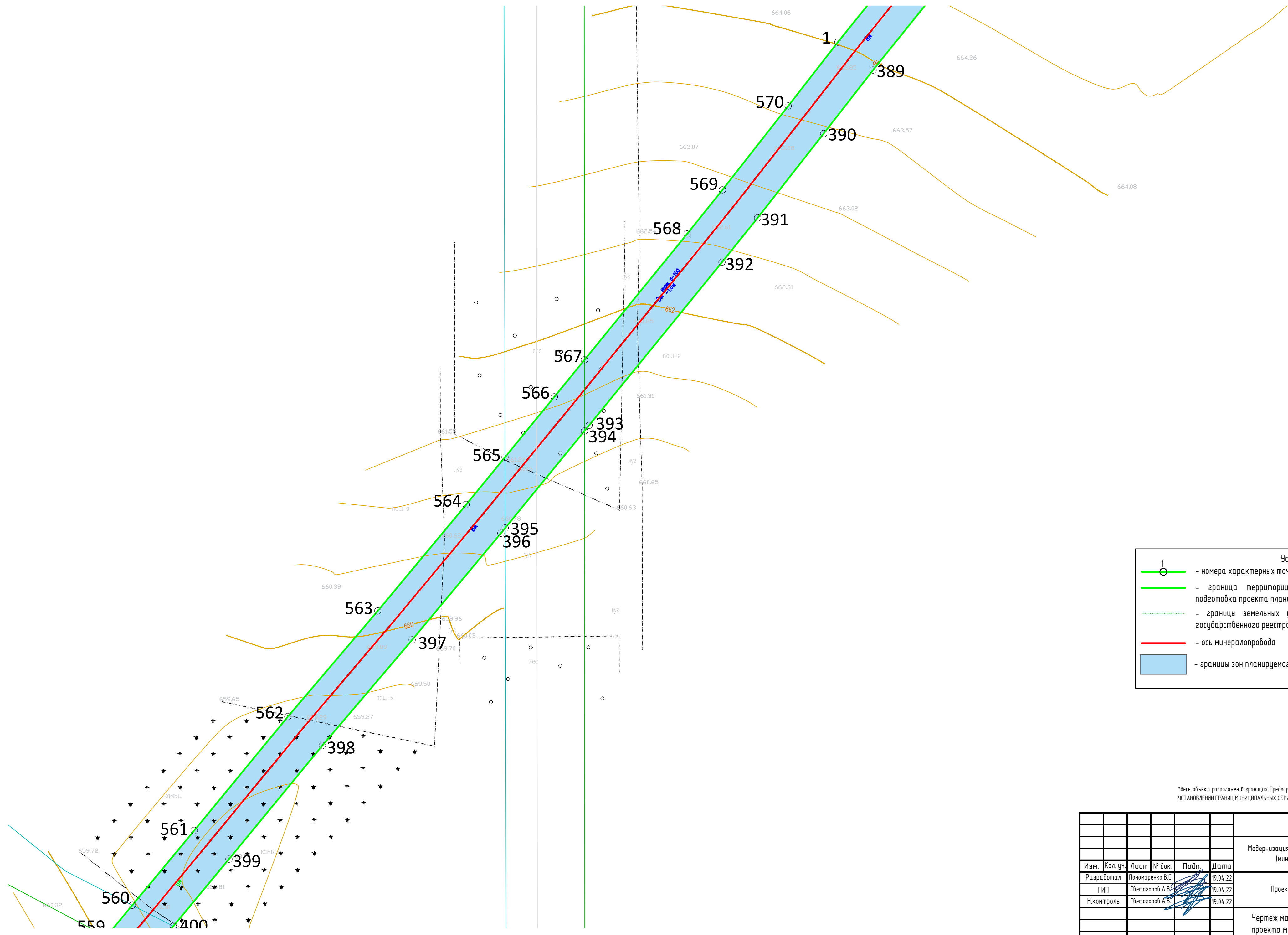
Условные обозначения

- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Охранная зона воздушной линии ВЛ 35 кВ, Л-318 "Ессентуки-2 - Гражданская" площадью 829748 кв.м.

\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08.2004 г. N 75-кз "Об установлении границ муниципальных образований в Предгорном районе Ставропольского края"

						392.22-ПМТ		
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-дйс до Нижних Ванн) участок 2		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Проект межевания территории		
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22			
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500		
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22			
						 СИ-НЕРГИЯ 420x680		

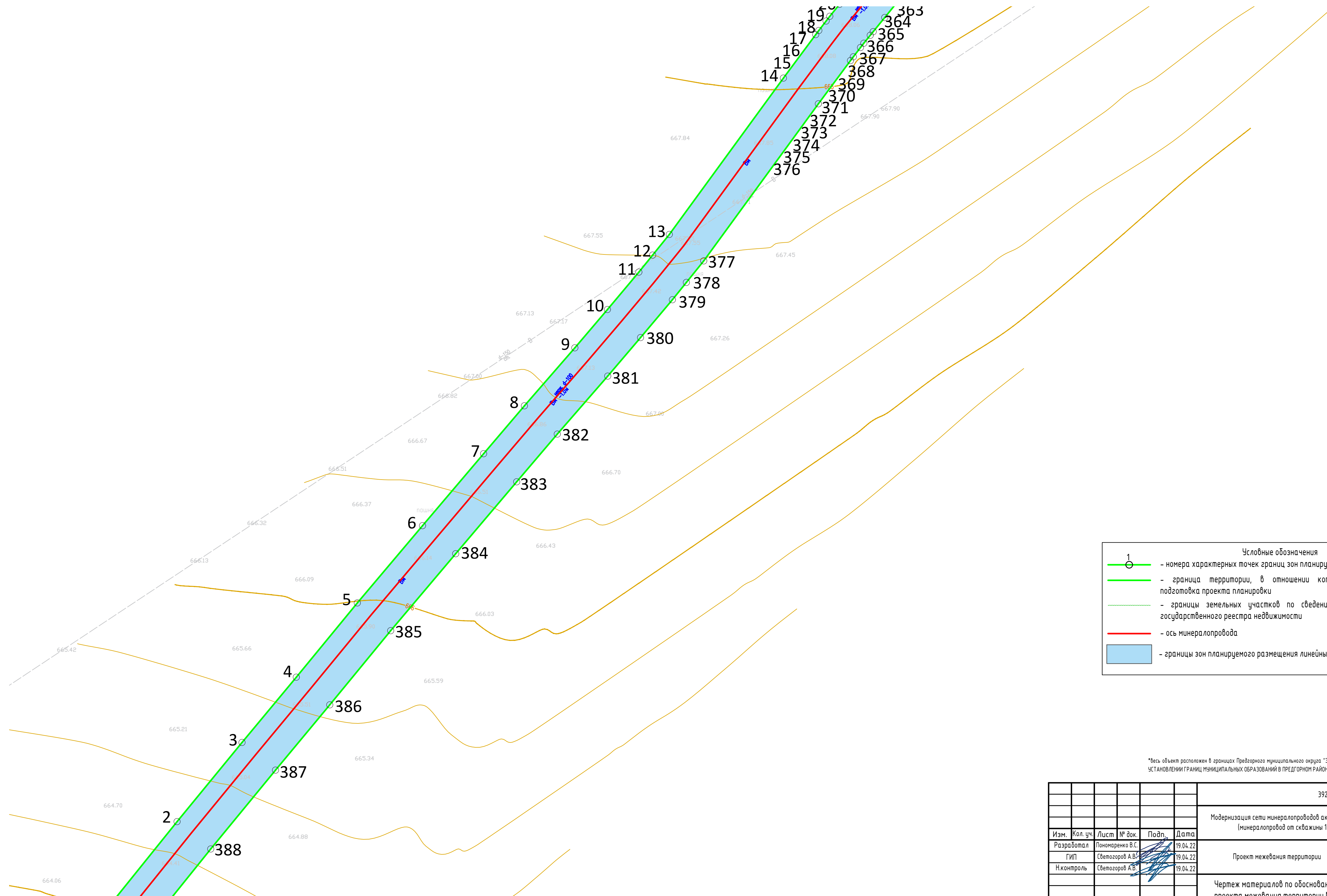




Условные обозначения	
1	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов

\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"


						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы" (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22				
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500			
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22				

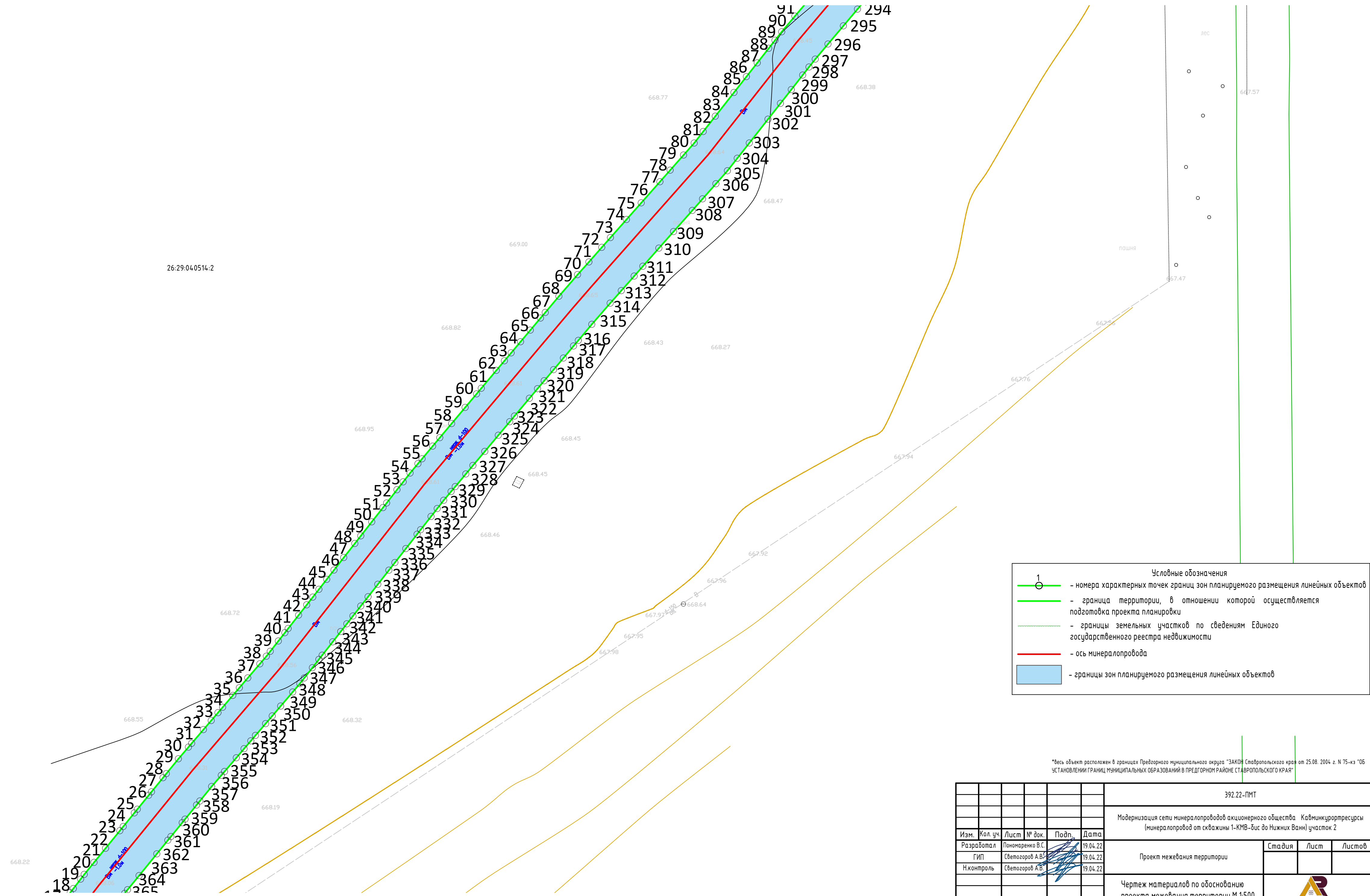


Условные обозначения

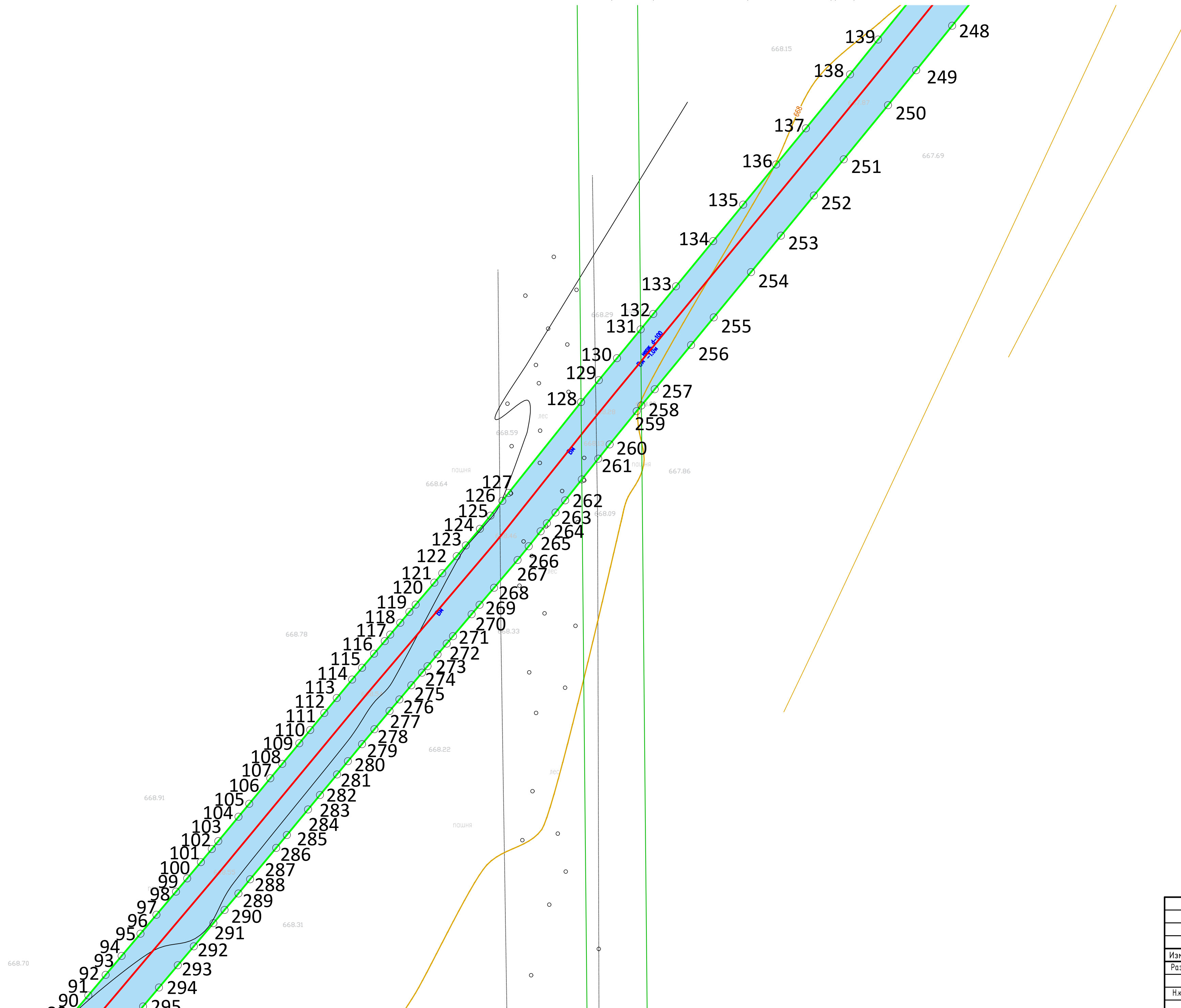
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

						392.22-ПМТ				
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-вдс до Нижних Ванн) участок 2				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22					
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500				
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22					
						 420x680				





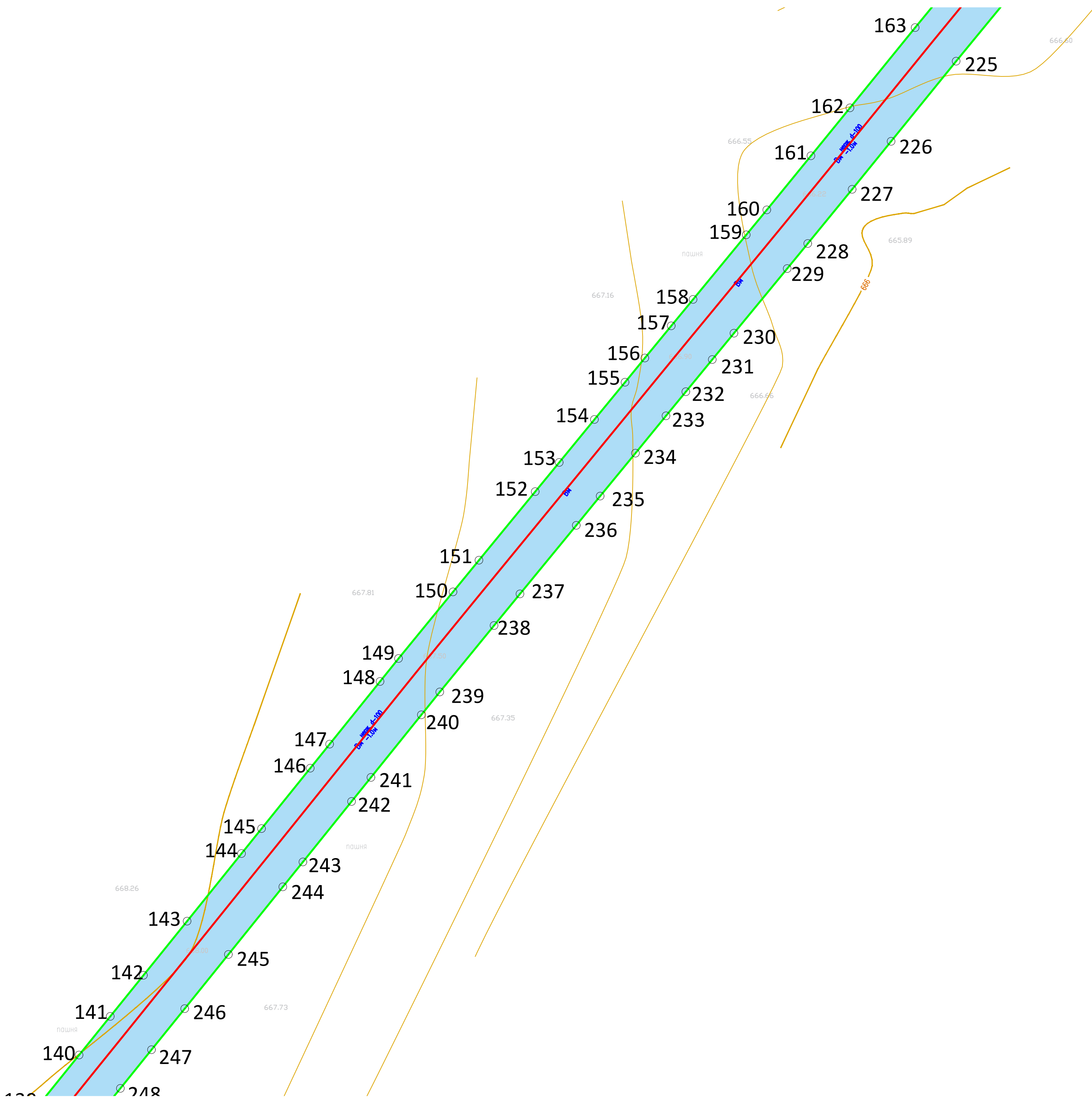


Условные обозначения

1	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов

\*Весь объект расположен в границах Предгорного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

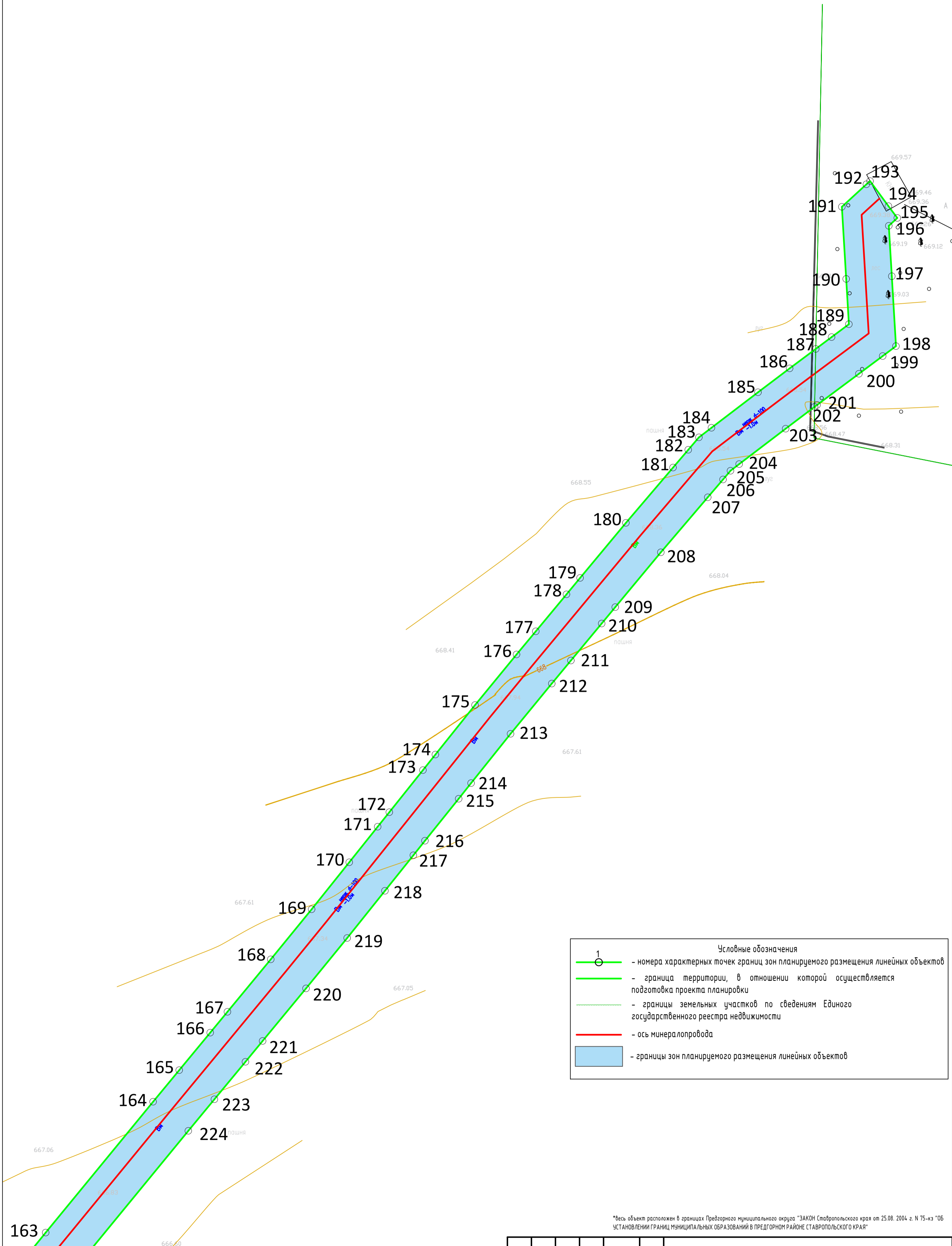
						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кадминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-вис до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22				
ГИП			Светозоров А.В.		19.04.22	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500			
Н.контроль			Светозоров А.В.		19.04.22				



1		Условные обозначения	
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов		- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости		- ось минералопровода
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов		

\*Весь объект расположен в границах Предварительного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "Об установлении границ муниципальных образований в Предгорном районе Ставропольского края"

						392.22-ПМТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 2			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22				
			ГИП	Светозоров А.В.	19.04.22				
			Н.контроль	Светозоров А.В.	19.04.22				
						Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500			
						 СИ-НЕРГИЯ			
						420x680			



\*весь объект расположен в границах Предгорного муниципального округа "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 75-кз "Об УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В ПРЕДГОРНОМ РАЙОНЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

392.22-ПМТ					
Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-дис до Нижних Ванн) участок 2					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал			Пономаренко В.С.		19.04.22
ГИП			Светогоров А.В.		19.04.22
Н.контроль			Светогоров А.В.		19.04.22
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500				Стадия	Лист

#### **4. РАЗДЕЛ 4. «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

##### **4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков**

Территория, на которую разрабатывается проект планировки и межевания по строительству линейного объекта – «Модернизация сети минералопроводов акционерного общества «Кавминкурортресурсы» (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 2, полностью находится на территории Предгорного муниципального округа. Проектируемый объект проходит по территории зон: зона лесов; зона сельскохозяйственных угодий, зона рекреационного назначения.

Участок проектирования расположен в границах кадастровых кварталов 26:29:040512, 26:29:040514, 26:29:000000, границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением Ставропольского края.

Проектом предлагается сформировать многоконтурный участок во временное пользование на период строительства за счет образования из земель госсобственности.

Вид разрешенного использования земельного участка:

- Предоставление коммунальных услуг (3.1.1).
- Вся территория относится к категории земель – Земли особо охраняемых территорий и объектов, Земли сельскохозяйственного назначения, Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Земли лесного фонда. Общая площадь временного отвода составляет **24004** кв.м.

##### **4.2 Обоснование способа образования земельного участка**

Для подготовки строительства (размещение полосы отвода во временное пользование) формируется многоконтурный земельный участок.

Проектом не предусматривается образование земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. Резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусмотрено.

В соответствии с ст.90 Земельного кодекса Российской Федерации п.8 на земельные участки, где размещены подземные объекты трубопроводного

транспорта, относящиеся к линейным объектам, оформление прав собственников объектов трубопроводного транспорта не требуется. Выделение земельных участков в постоянное пользование проектом не предусмотрено.

Перед началом работ заключить соглашение о выделении во временное пользование (на период строительства) территории (ЗУ с КН 26:29:040514:1, 26:29:040512:232, 26:29:040512:231, 26:29:040512:19, 26:29:000000:12334, 26:29:000000:2500, 26:29:000000:2106, 26:29:000000:1884, 26:29:000000:1884).

Ширина полосы отвода земли под временное пользование (для строительства сети инженерных коммуникаций) определена с учетом возможности размещения строительной техники, складирования материала и стесненности условий строительства. Данные по площадям многоконтурного земельного участка во временное пользование представлены в Таблице 3 «Основная часть проекта межевания территории. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть».

Проект планировки и проект межевания разрабатываются с целью определения границ зон планируемого размещения линейного объекта. Красные линии проектом не устанавливаются.

#### **4.3 Обоснования определения размеров образуемого земельного участка**

Согласно ст. 36 п.4 п.п.3 Градостроительного Кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Следовательно, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не устанавливаются.

#### **4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации**

Проектом не предусмотрено установление публичного сервитута в границах проектирования.