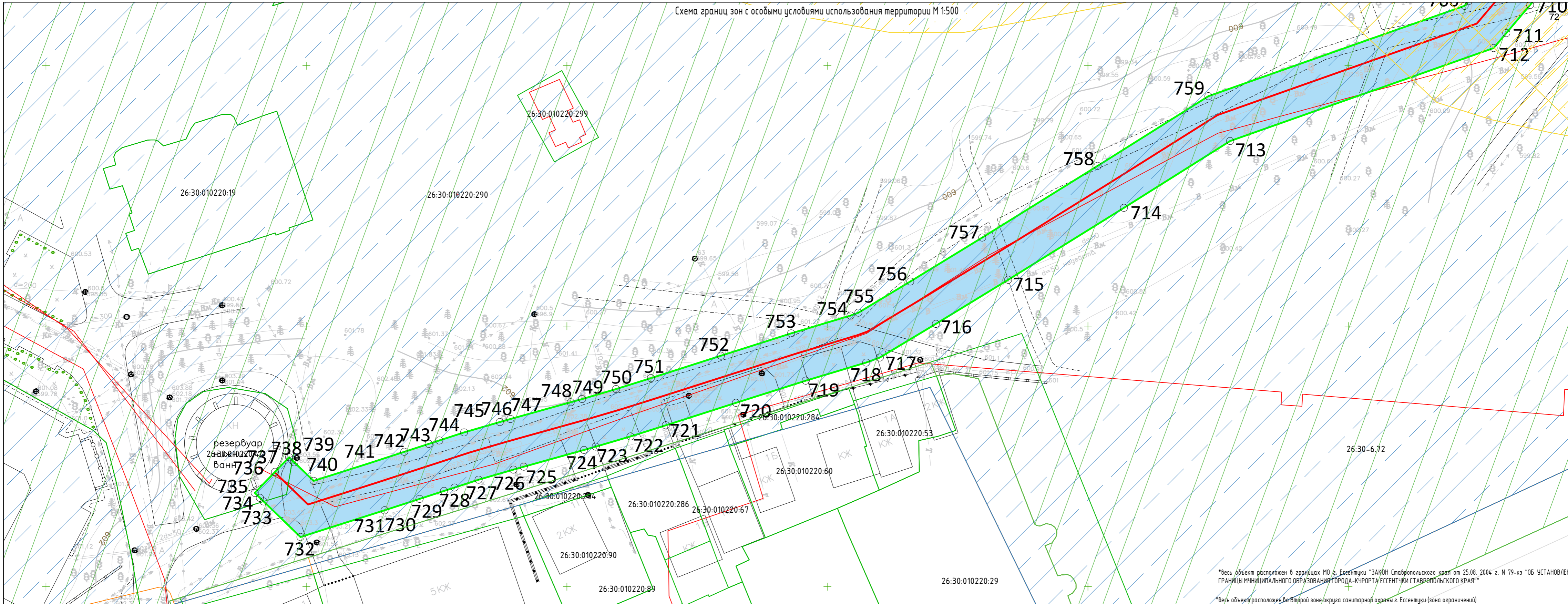



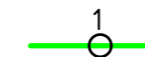







4.4 Приложение 4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории

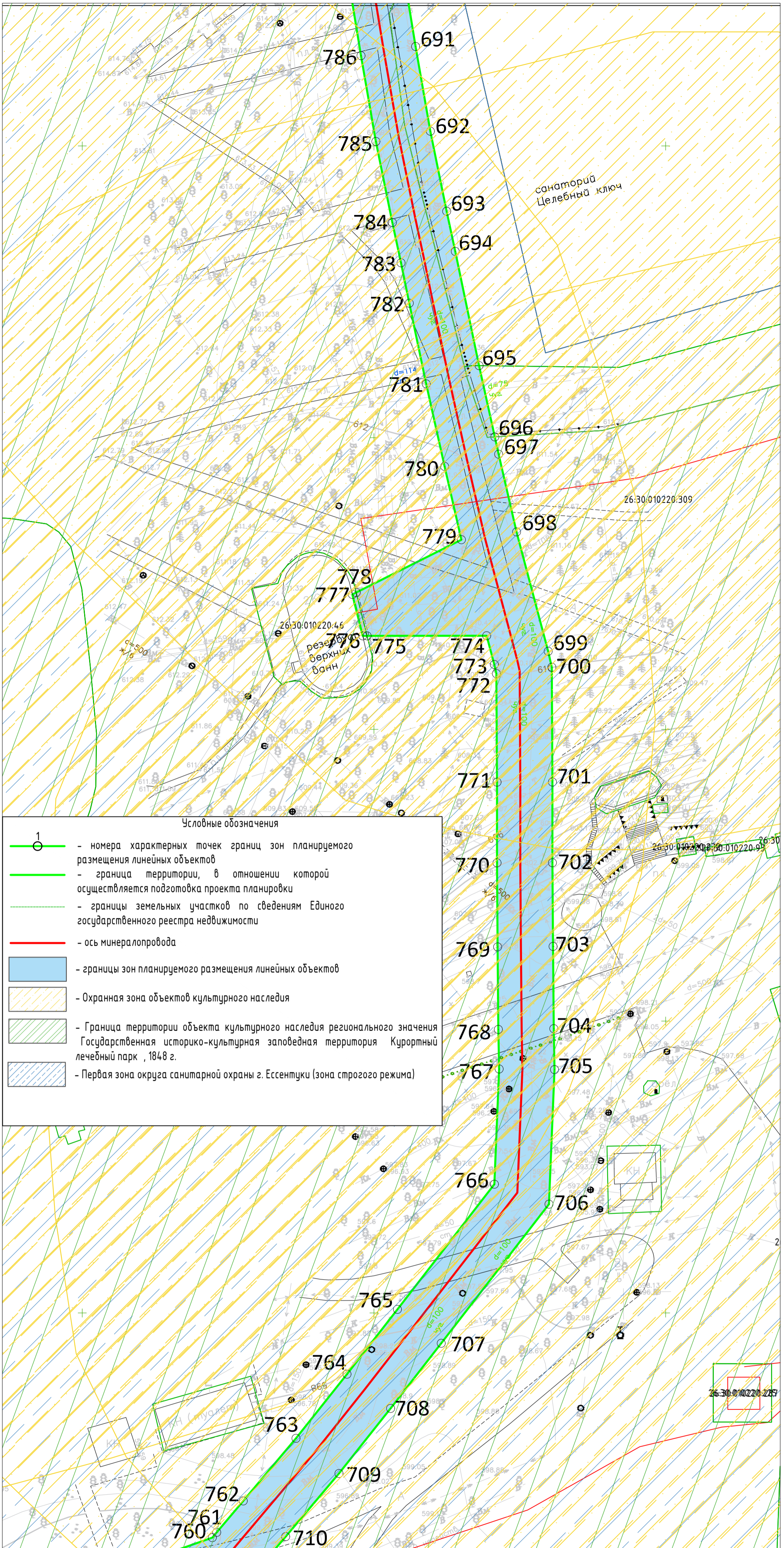


*весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 79-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА/ ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"
 *весь объект расположен во второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)

-  - Охранная зона объектов культурного наследия
-  - Граница территории объекта культурного наследия регионального значения Государственная историко-культурная заповедная территория Курортный лечебный парк, 1848 г.
-  - Первая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона строгого режима)

- Условные обозначения
-  1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 -  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  - границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 -  - ось минералопровода
 -  - границы зон планируемого размещения линейных объектов

						379.22-ППТ		
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории		
						Стадия	Лист	Листов
Разработал				Понамаренко В.С.	02.04.22	 СИНЕРГИЯ		
ГИП				Светозоров А.В.	02.04.22			
Н.контроль				Светозоров А.В.	02.04.22			
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500		



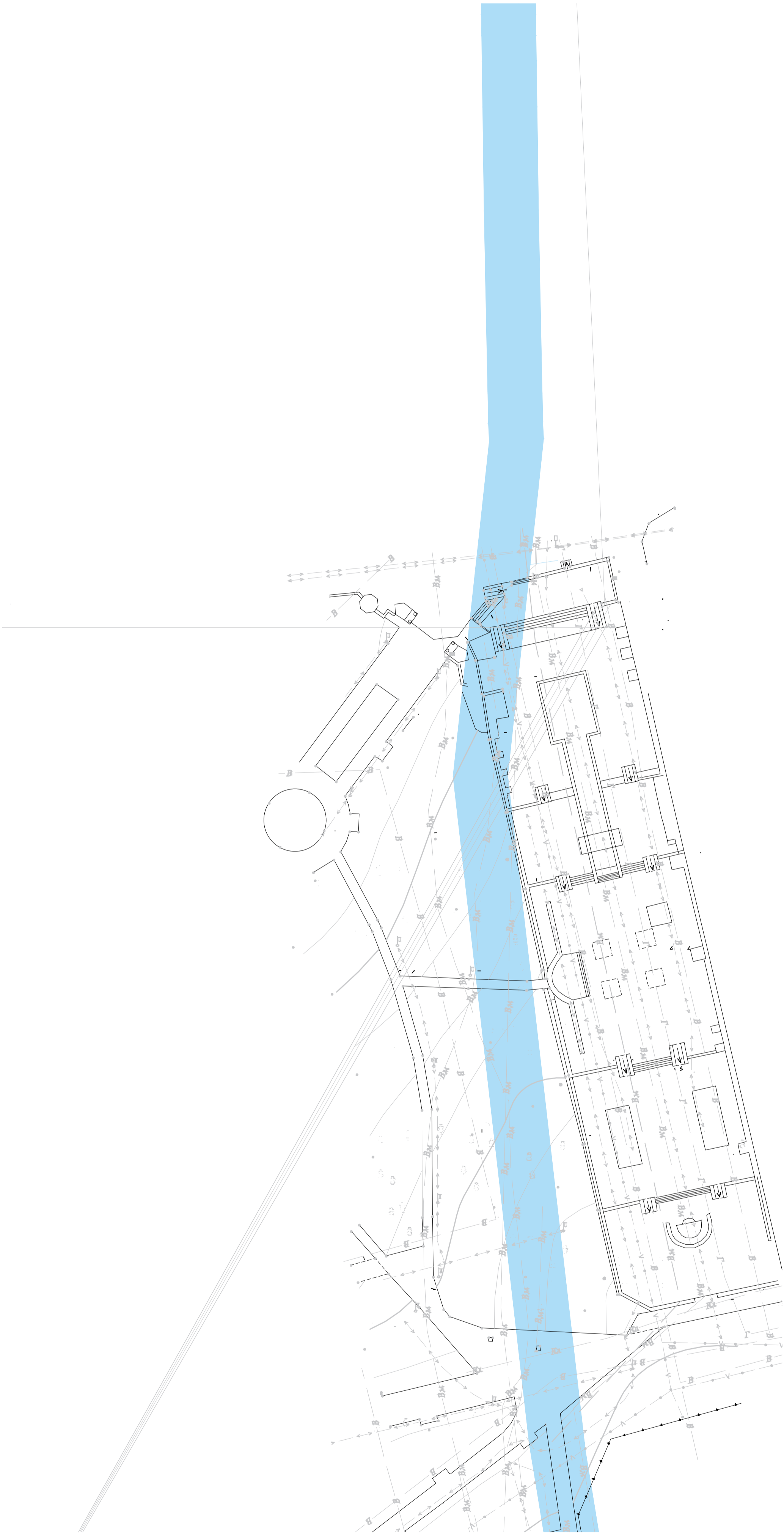
Условные обозначения

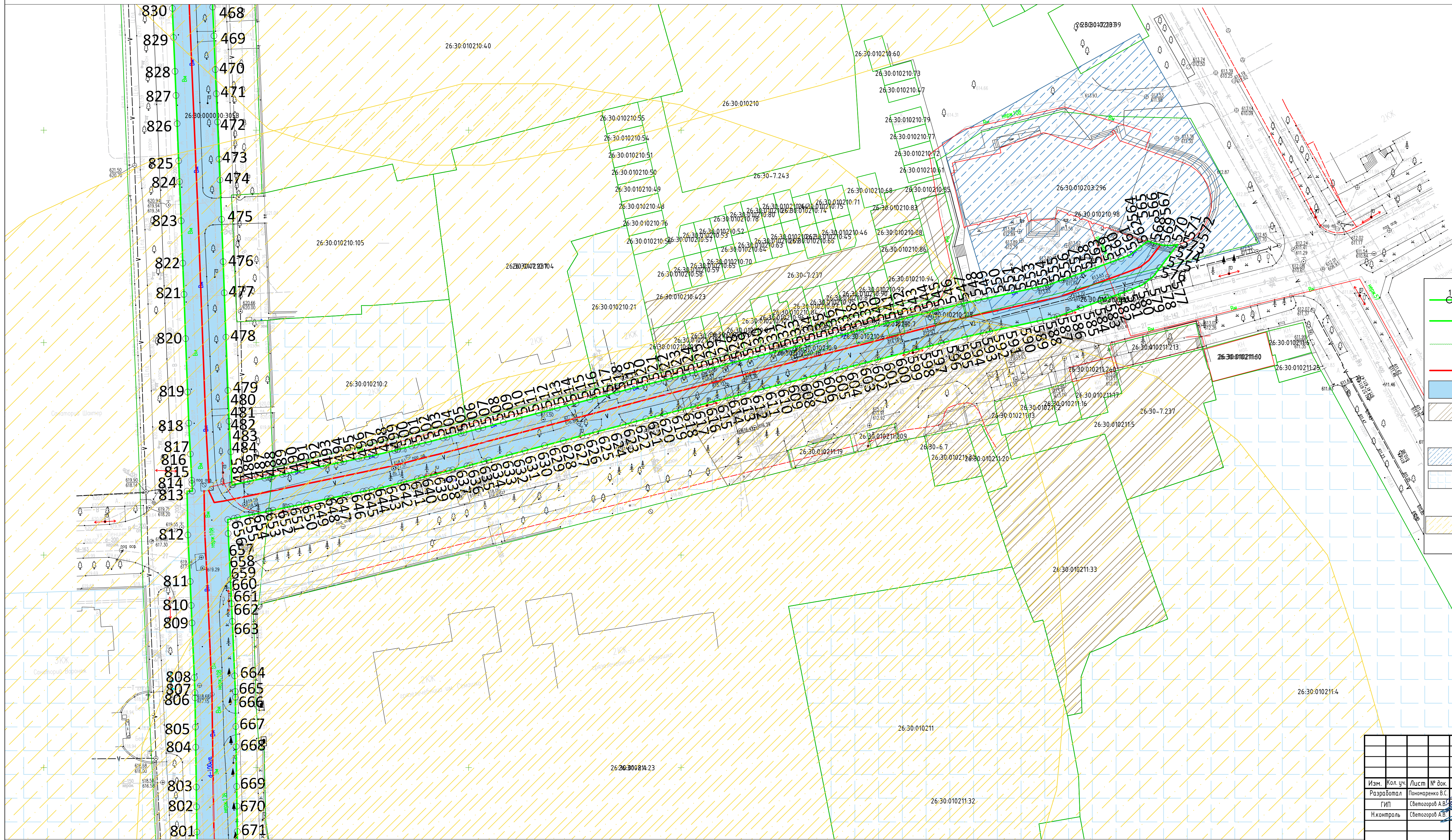
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - - - границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- - ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Охранная зона объектов культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия регионального значения Государственная историко-культурная заповедная территория Курортный лечебный парк, 1848 г.
- Первая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона строгого режима)

*весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 79-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*весь объект расположен во Второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)

					379.22-ППТ					
					Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов	
					02.04.22					
					02.04.22					
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500					
					<p>СИНЕРГИЯ</p>					





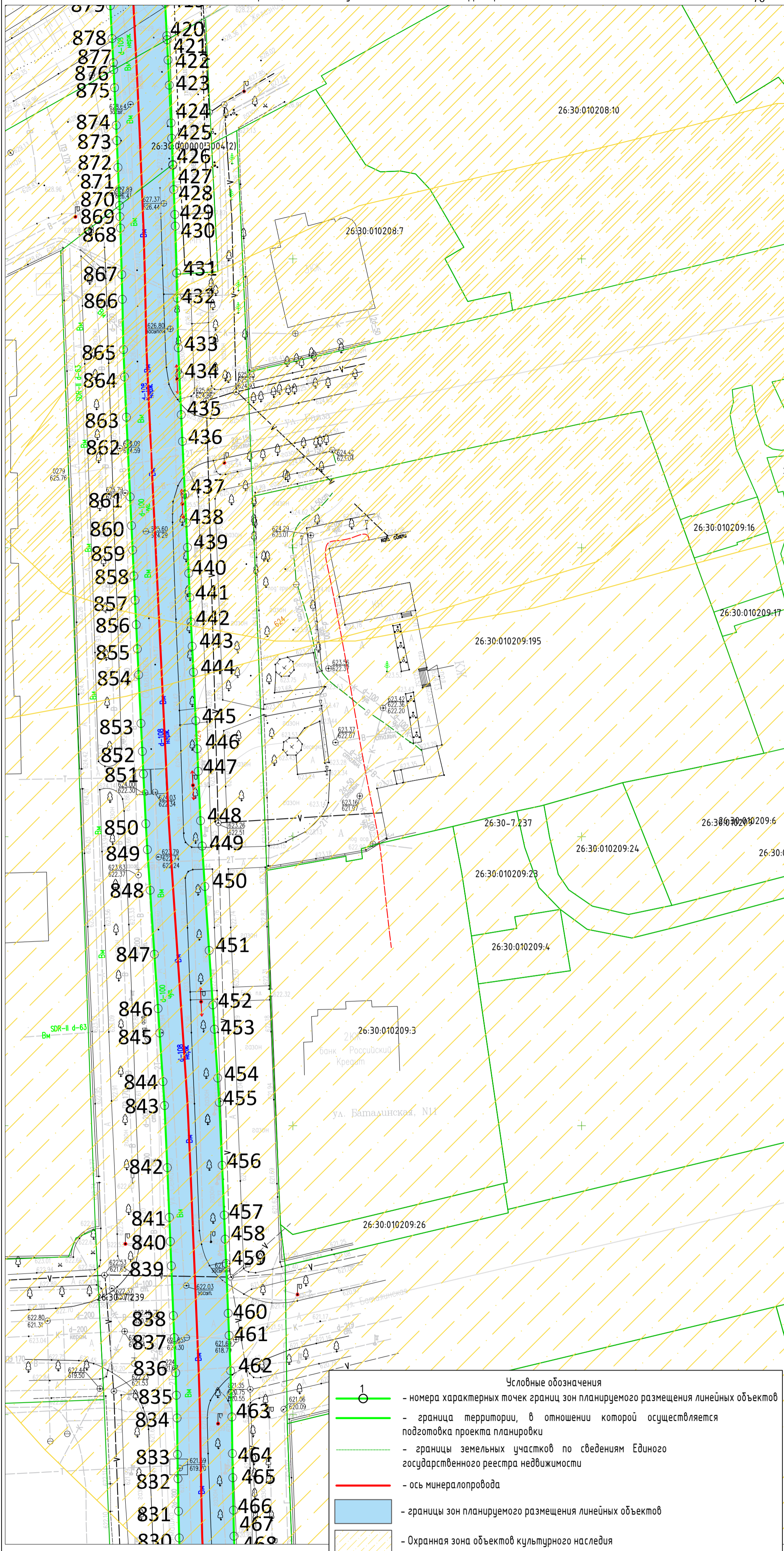
Условные обозначения

- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Охранная зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности охраны объекта культурного наследия федерального значения "Грязелечебница им. Н.А. Семашко: главное здание, скульптура Эскулапа, скульптура Цеферы, скульптура льва, скульптура льва, 1916"
- Первая зона округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона строгого режима)
- Охранная зона объекта культурного наследия федерального значения "Грязелечебница им. Н.А. Семашко: главное здание, скульптура Эскулапа, скульптура Цеферы, скульптура льва, 1916 г.", Ставропольский край, г. Ессентуки
- Охранная зона объектов культурного наследия

*Весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки "ЗАОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 79-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*Весь объект расположен во Второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)


					379.22-ППТ					
					Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 1"					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов	
					02.04.22					
Разработал			Поняренко В.С.		02.04.22					
			ГИП	Светозаров А.В.	02.04.22					
			Н.контроль	Светозаров А.В.	02.04.22					
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500					

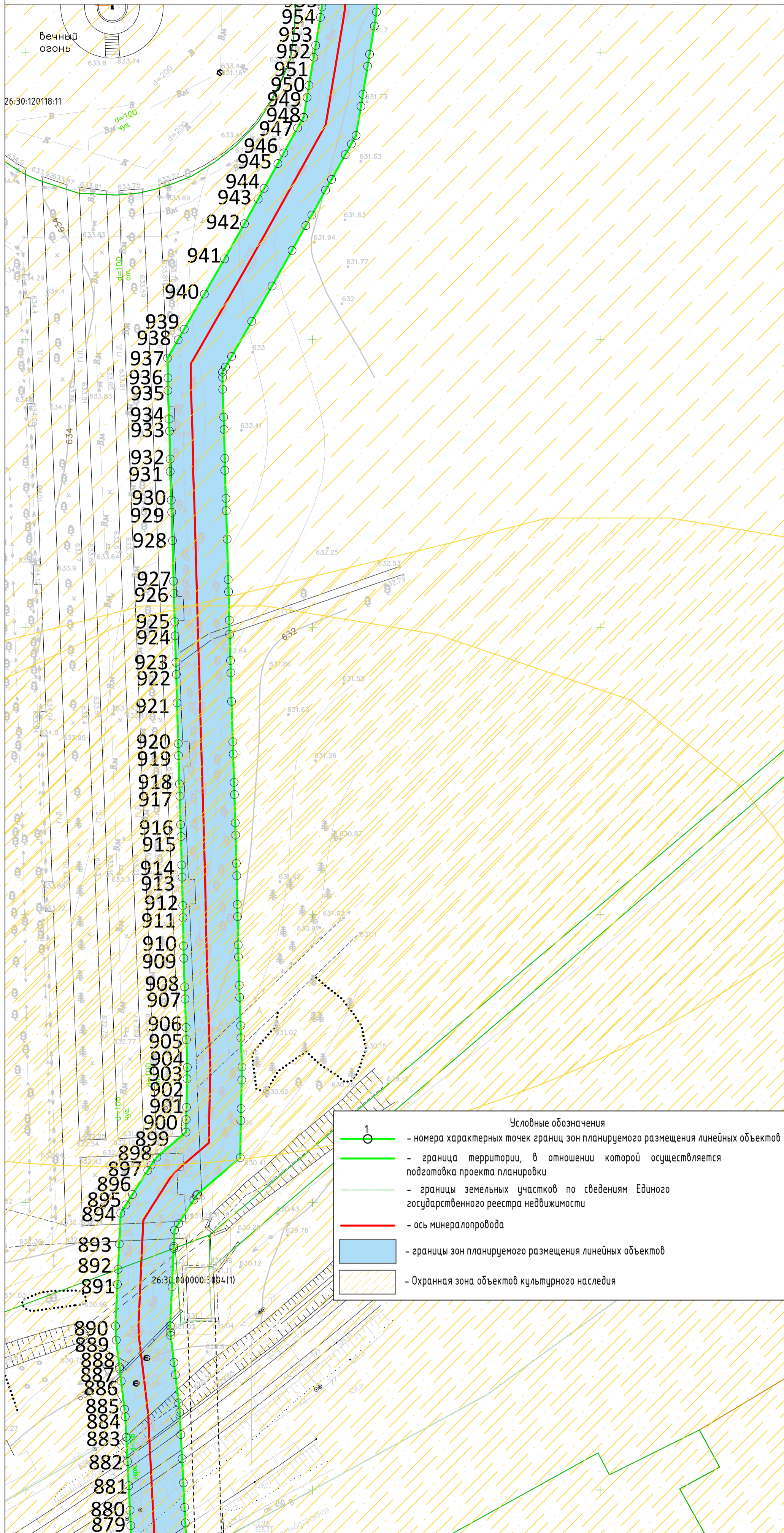


- Условные обозначения**
- - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 - - ось минералопровода
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Охранная зона объектов культурного наследия

*Весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 79-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*Весь объект расположен во Второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничения)

					379.22-ППТ				
					Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500			

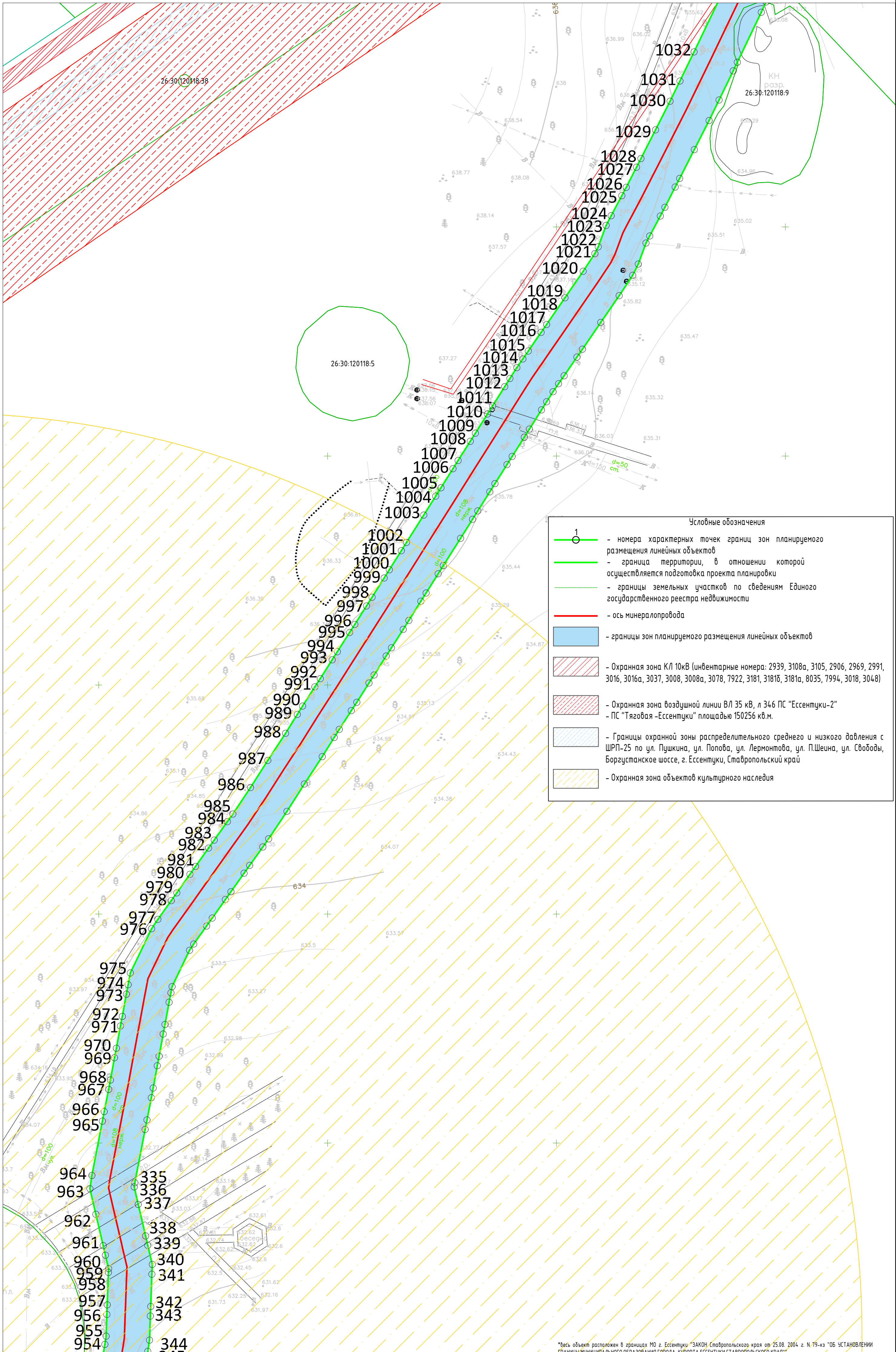


Условные обозначения	
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
	- ось минералопровода
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- Охранная зона объектов культурного наследия

*весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 79-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*весь объект расположен во Второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)


					379.22-ППТ				
					Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кавминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-бис до Нижних Ванн) участок 1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Пономаренко В.С.			02.04.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500			
ГИП		Светозоров А.В.			02.04.22				
Н.контроль		Светозоров А.В.			02.04.22				

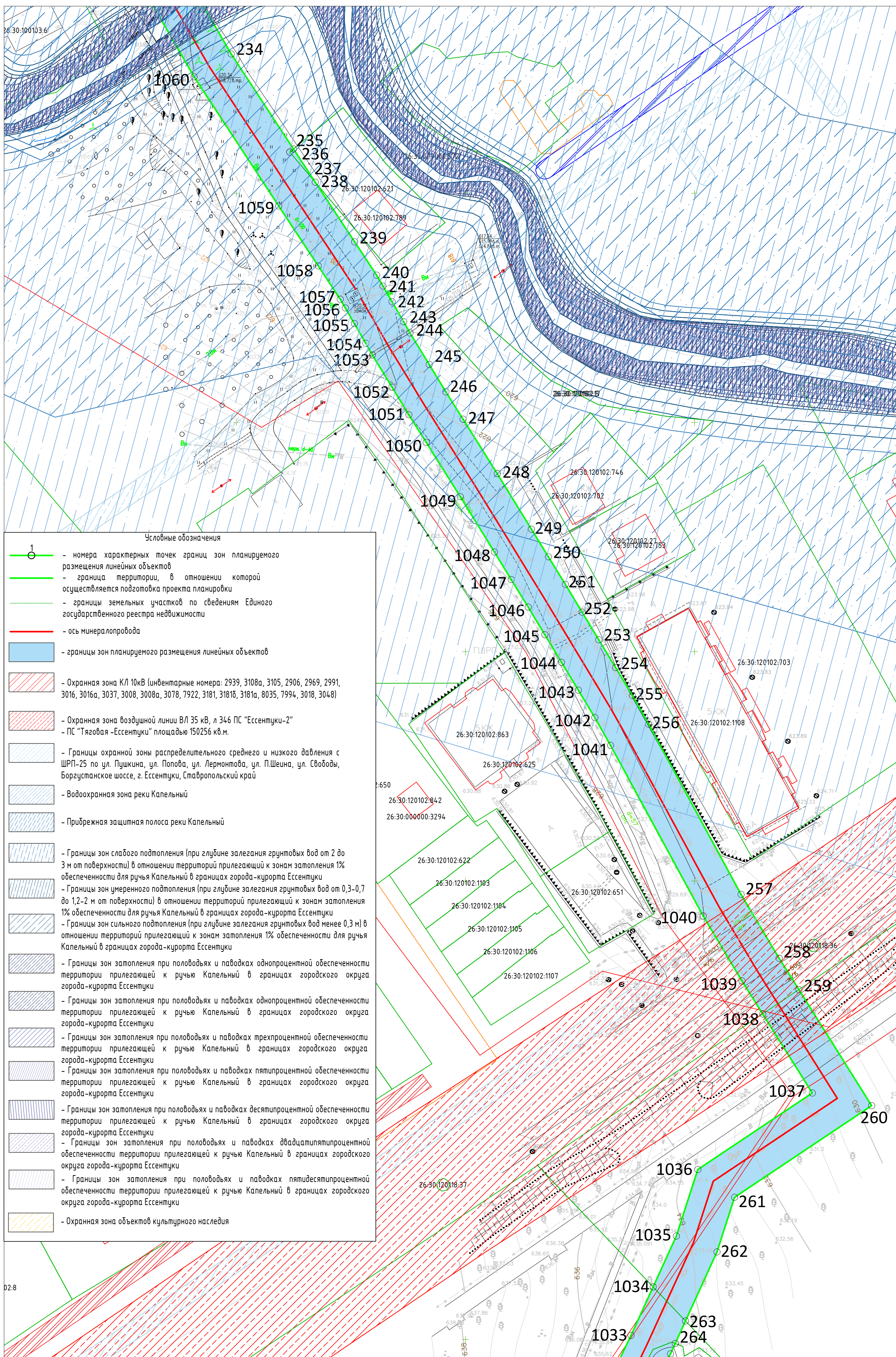


- Условные обозначения**
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - - - границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 - - ось минералопровода
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Охранная зона КЛ 10кВ (инвентарные номера: 2939, 3108а, 3105, 2906, 2969, 2991, 3016, 3016а, 3037, 3008, 3008а, 3078, 7922, 3181, 3181б, 3181а, 8035, 7994, 3018, 3048)
 - Охранная зона воздушной линии ВЛ 35 кВ, л 346 ПС "Ессентуки-2" - ПС "Тяговая -Ессентуки" площадью 150256 кв.м.
 - Границы охранной зоны распределительного среднего и низкого давления с ШРП-25 по ул. Пушкина, ул. Попова, ул. Лермонтова, ул. П.Шейна, ул. Свободы, Борзуганское шоссе, г. Ессентуки, Ставропольский край
 - Охранная зона объектов культурного наследия

*Весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 79-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*Весь объект расположен во Второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограниченной)

						379.22-ППТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-Бис до Нижних Ванн) участок 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Пономаренко В.С.			02.04.22				
ГИП		Светогоров А.В.			02.04.22				
Н.контроль		Светогоров А.В.			02.04.22				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500			
						 СИ-НЕРГИЯ			



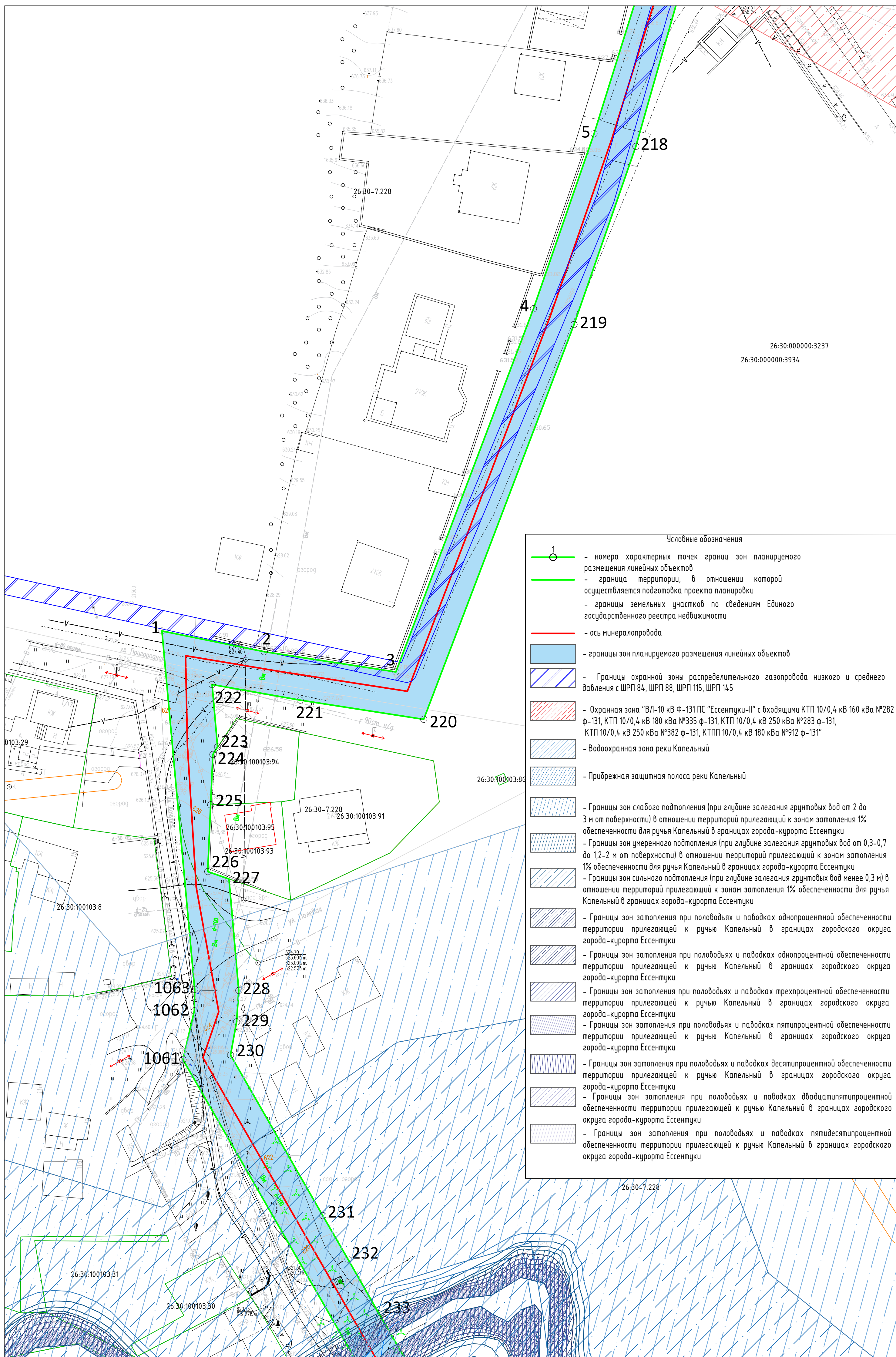
Условные обозначения

- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Охранная зона КЛ 10кВ (инвентарные номера: 2939, 3108а, 3105, 2906, 2969, 2991, 3016, 3016а, 3037, 3008, 3008а, 3078, 7922, 3181, 3181б, 3181а, 8035, 7994, 3018, 3048)
- Охранная зона воздушной линии ВЛ 35 кВ, л 346 ПС "Ессентуки-2" - ПС "Тяговая -Ессентуки" площадью 150256 кв.м.
- Границы охранной зоны распределительного среднего и низкого давления с ШРП-25 по ул. Пушкина, ул. Попова, ул. Лермонтова, ул. П.Шеина, ул. Свободы, Борзутанское шоссе, г. Ессентуки, Ставропольский край
- Водоохранная зона реки Капельный
- Прибрежная защитная полоса реки Капельный
- Границы зон слабого подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 м от поверхности) в отношении территорий прилегающих к зонам затопления 1% обеспеченности для ручья Капельный в границах города-курорта Ессентуки
- Границы зон умеренного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 м от поверхности) в отношении территорий прилегающих к зонам затопления 1% обеспеченности для ручья Капельный в границах города-курорта Ессентуки
- Границы зон сильного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м) в отношении территорий прилегающих к зонам затопления 1% обеспеченности для ручья Капельный в границах города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при половодьях и паводках трехпроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при половодьях и паводках пятипроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при половодьях и паводках десятипроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при половодьях и паводках двадцатипроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при половодьях и паводках пятидесятипроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Охранная зона объектов культурного наследия

*Весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 79-кз "Об УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*Весь объект расположен во Второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)

						379.22-ППТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кабинкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-Бис до Нижних Ванн) участок 1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
					02.04.22				
					02.04.22				
					02.04.22				
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500									




26:30:000000:3237
26:30:000000:3934

Словные обозначения

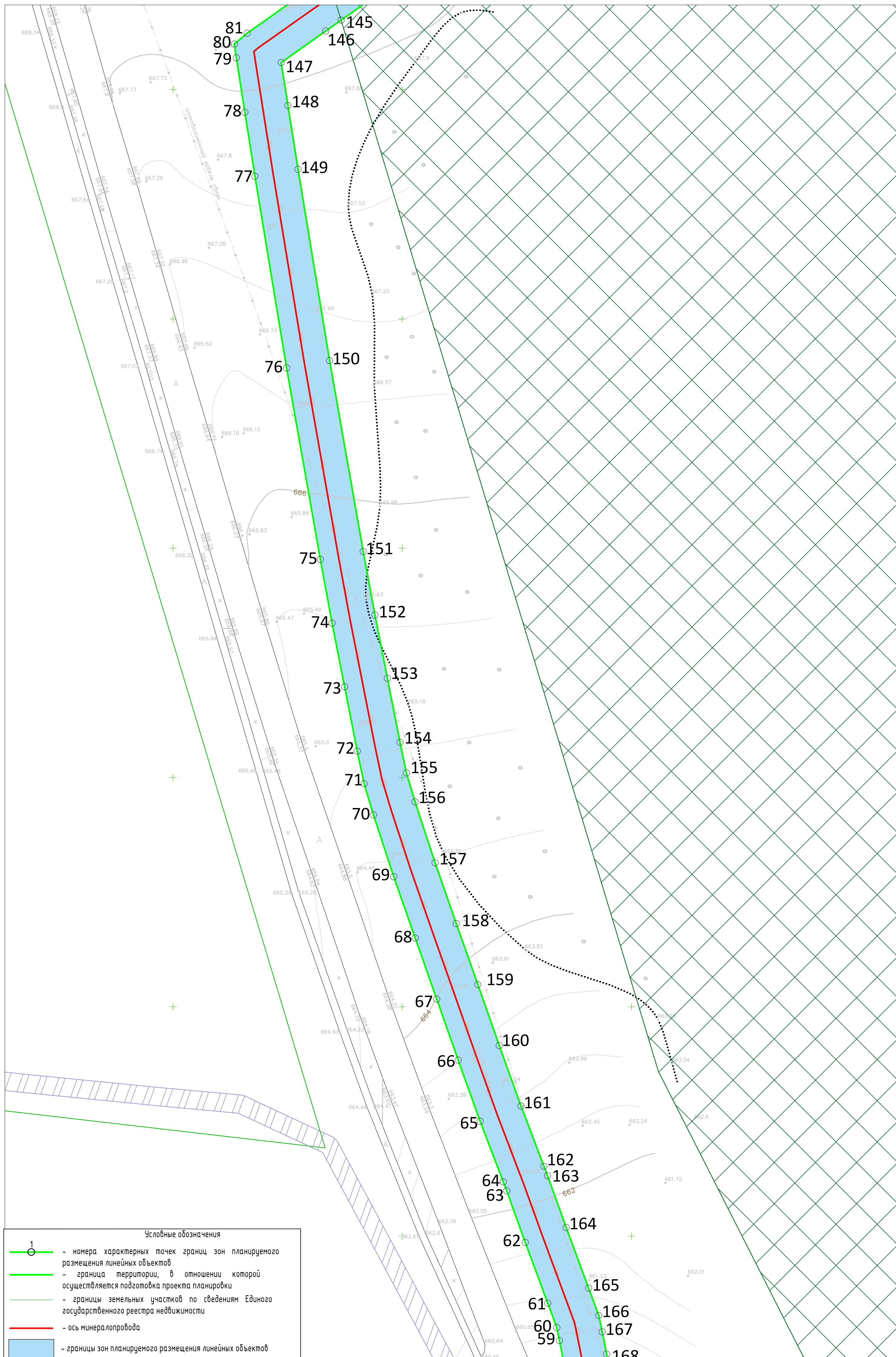
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- - границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- - ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы охранной зоны распределительного газопровода низкого и среднего давления с ШРП 84, ШРП 88, ШРП 115, ШРП 145
- Охранная зона "ВЛ-10 кВ Ф-131 ПС "Ессентуки-II" с входящими КТП 10/0,4 кВ 160 кВа №282 ф-131, КТП 10/0,4 кВ 180 кВа №335 ф-131, КТП 10/0,4 кВ 250 кВа №283 ф-131, КТП 10/0,4 кВ 250 кВа №382 ф-131, КТП 10/0,4 кВ 180 кВа №912 ф-131"
- Водоохранная зона реки Капельный
- Прибрежная защитная полоса реки Капельный
- Границы зон слабого подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 м от поверхности) в отношении территорий прилегающих к зонам затопления 1% обеспеченности для ручья Капельный в границах города-курорта Ессентуки
- Границы зон умеренного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 м от поверхности) в отношении территорий прилегающих к зонам затопления 1% обеспеченности для ручья Капельный в границах города-курорта Ессентуки
- Границы зон сильного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м) в отношении территорий прилегающих к зонам затопления 1% обеспеченности для ручья Капельный в границах города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при паводках и половодьях однопроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при паводках и половодьях однопроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при паводках и половодьях трехпроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при паводках и половодьях пятипроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при паводках и половодьях десятипроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при паводках и половодьях двадцатипроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки
- Границы зон затопления при паводках и половодьях пятидесятипроцентной обеспеченности территории прилегающей к ручью Капельный в границах городского округа города-курорта Ессентуки

*Весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08.2004 г. N 79-кз "Об УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*Весь объект расположен во Второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)

						379.22-ППТ			
						Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-Бис до Нижних Ванн) участок 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал			Пономаренко В.С.		02.04.22				
ГИП			Светогоров А.В.		02.04.22				
Н.контроль			Светогоров А.В.		02.04.22				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500			
									





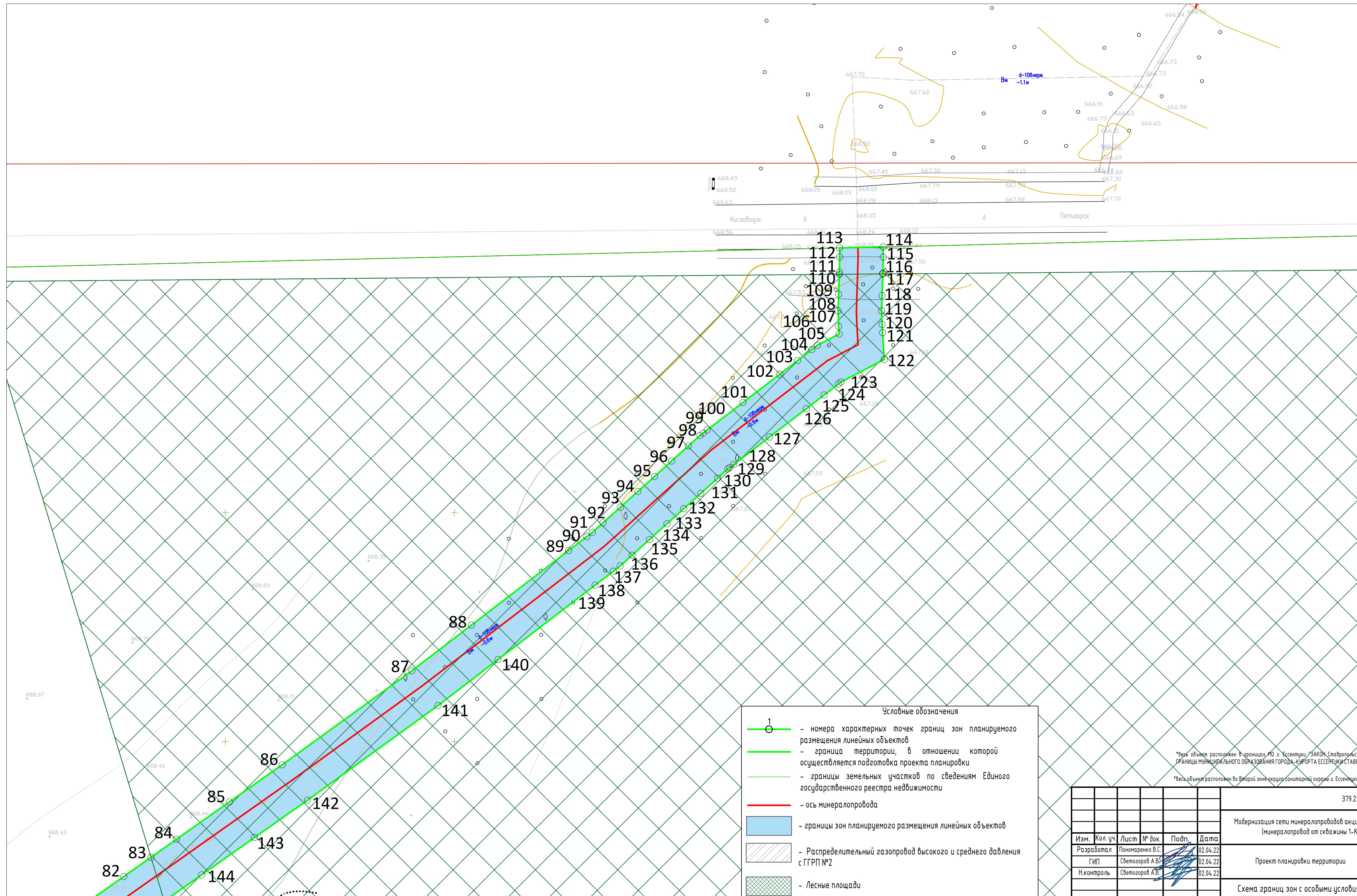
Условные обозначения

- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- ось минералопровода
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Распределительный газопровод высокого и среднего давления с ГГРП №2
- Лесные площади

*Весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08. 2004 г. N 79-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*Весь объект расположен во Второй зоне округа санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)

379.22-ППТ					
Модернизация сети минералопроводов акционерного общества Кабминкурортресурсы (минералопровод от скважины 1-КМВ-Бис до Нижних Ванн) участок 1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Пономаренко В.С.			02.04.22
ГИП		Светозаров А.В.			02.04.22
Н.контроль		Светозаров А.В.			02.04.22
Проект планировки территории					Стадия
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500					Лист
					Листов



- Условные обозначения
- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - - - - границы земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 - - ось минералопровода
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Распределительный газопровод высокого и среднего давления с ГРП №2
 - Лесные площади

*Весь объект расположен в границах МО г. Ессентуки "ЗАКОН Ставропольского края от 25.08.2004 г. N 79-кз "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУОРТА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ"

*Весь объект расположен во Второй зоне актуальной санитарной охраны г. Ессентуки (зона ограничений)

379.22-ППТ					
Модернизация сети минералопроводов акционерного общества "Кавминкурортресурсы" (минералопровод от скважины 1-КМВ-Вис до Нижних Ванн) участок 1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Пономаренко В.С.			02.04.22
ГИП		Светозоров А.В.			02.04.22
Н.контроль		Светозоров А.В.			02.04.22
Проект планировки территории					Стадия
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500					Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500					Листов

