



ДУМА ГОРОДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

31 мая 2017 г.

№ 45

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Essentuki за 2016 год

Руководствуясь Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества города Essentuki, утвержденным решением Совета города Essentuki от 25 февраля 2011 г. № 11, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Essentuki, в целях контроля над выполнением прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет Комитета по муниципальной собственности города Essentuki о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Essentuki за 2016 год, согласно приложению к настоящему решению.

2. Комитету по муниципальной собственности города Эссентуки обратить внимание на необходимость выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2017-2018 годы в полном объеме, используя все способы приватизации муниципального имущества, установленные действующим законодательством.

3. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Эссентукская панорама» и разместить на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки.

Председатель Думы
города Эссентуки

А.А. Задков

Приложение
к решению Думы
города Эссентуки
от 31 мая 2017 г. № 45

**Отчет
о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Эссентуки за 2016 год**

Решением Совета города Эссентуки от 23 декабря 2015 г. № 54 утвержден прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2016 год.

В связи с тем, что на часть объектов недвижимого имущества, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2016 год, не было зарегистрировано право муниципальной собственности, решением Думы города Эссентуки от 20 июля 2016 г. № 63 прогночный план (программа) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2016 год утвержден в новой редакции.

Согласно указанного плана, в состав имущества, приватизация которого запланирована в 2016 году, включены 23 объекта недвижимого имущества.

Планируемая сумма поступлений денежных средств в местный бюджет от приватизации муниципального имущества составляла 15 000 000 руб.

В местный бюджет от приватизации муниципального имущества в 2016 году всего поступило 7 840 695,71 руб. Процент выполнения прогнозного плана (программы) приватизации на 2016 год – 52,3.

1. В течение 2016 года приватизировано путем проведения аукционов три объекта недвижимого имущества. Общая сумма сделок составила 2 744 139 руб.

Сведения о приватизированных объектах в 2016 году

№ п/п	Наименование объекта, дата и номер документа, утверждающего условия приватизации, способы приватизации имущества	Площадь кв.м.	Адрес	Цена сделки приватизации (руб.)	Поступило в местный бюджет, руб.	Срок приватизации (квартал)
1	Нежилое помещение, 1 этаж, номера помещений 8,9,10,11 (Постановление администрации города Эссентуки от 29.02.2016 г. № 234 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации – аукцион посредством публичного предложения	99,6	ул. Балахонова, 27а	1 305 000	1 305 000	2

2	Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-4, (Постановление администрации города Эссентуки от 27.05.2016 г. № 811 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	32,5	ул. Володарского, 21	467 880	467 880	3
3	Нежилые помещения, литер «Б», помещения первого этажа № 9, 11-14, (Постановление администрации города Эссентуки от 13.10.2016 г. № 1697 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	37,7	ул. Гоголя, 5	971 259	971 259	4
Итого		169,8			2 744 139	

2. По заключенным в 2010-2016 годах в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» договорам купли-продажи с рассрочкой платежа в местный бюджет в 2016 году поступило 5 096 556,71 руб. Сведения об оплате по договорам, заключенным в 2010-2016 годах с рассрочкой платежа, за 2016 год

№ п/п	Наименование объекта, дата и номер документа, утверждающего условия приватизации	Площадь кв.м.	Адрес	Цена договора, руб.	Срок рассрочки	Поступило в местный бюджет, руб.
1	Нежилые помещения, подвал, литер «А» (Постановление администрации города Эссентуки от 07.04.2010 г. № 577 «Об утверждении условий приватизации	99,0	ул. Кисловодская, 24-а, корпус 1	1 030 000	5 лет	137 333,28

	муниципального имущества»)					
2	Нежилое здание, литер «В» (Постановление администрации города Эссентуки от 05.07.2010 г. № 1412 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	46,5	ул. Гагарина, 41	737 000	5 лет	637 713,13
3	Нежилые помещения, номера №№ 1-8, 10, 15-20 (Постановление администрации города Эссентуки от 03.12.2010 г. № 2624 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	125,1	ул. Гоголя, 5	3 615 000	5 лет	60 250,00
4	Нежилые помещения, 1 этаж, инвентарные номера 9, 10, часть помещения 8 (Постановление администрации города Эссентуки от 10.08.2012 г. № 1644 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	50,0	ул. Интернациональная/Гагарина, 58/26	1 196 000	5 лет	233 776,04
5	Нежилое здание, баня, этажность 1 (Постановление администрации города Эссентуки от 13.04.2015 г. № 949 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	404,9	ул. Партизанская, 4	5 061 250	3 года	2 736 707,46
6	Нежилые помещения, 1 этаж (Постановление администрации города Эссентуки от 23.06.2016 г. №948 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	72,9	ул. Вокзальная, 16	1 968 300	5 лет	1 287 200
7.	Автостоянка (Постановление администрации города Эссентуки от 09.10.2014 г. № 2528 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	988,0	ул. Титова, б/н	1 945 000	1 год	3 576,80
	Итого:	845,1		15 273 550		5 096 556,71