



ДУМА ГОРОДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

30 октября 2019 г.

№ 96

Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества города Essentuki
на 2020-2022 годы

Руководствуясь Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества города Essentuki, утвержденным решением Совета города Essentuki от 25 февраля 2011 г. № 11, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Essentuki,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Essentuki на 2020-2022 годы согласно приложению к настоящему решению.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Essentuki обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2020-2022 годы.
3. Признать утратившими силу:

- решение Думы города Эссентуки от 28 ноября 2018 г. № 98 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2019-2021 годы»;

- решение Думы города Эссентуки от 27 февраля 2019 г. № 20 «О внесении изменения в решение Думы города Эссентуки от 28 ноября 2018 г. № 98 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2019-2021 годы»;

- пункт 1 решения Думы города Эссентуки от 29 мая 2019 г. № 50 «О внесении изменений в отдельные решения Думы (Совета) города Эссентуки в связи с изменением наименования отраслевого (функционального) органа администрации города Эссентуки».

4. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Эссентукская панорама» и разместить на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Эссентуки по бюджету и муниципальной собственности.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

Глава города Эссентуки

А.Ю. Некристов

Председатель Думы
города Эссентуки

А.А. Задков

Приложение
к решению думы
города Эссентуки
от 30 октября 2019 г. № 96

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
города Эссентуки на 2020-2022 годы

I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации
муниципального имущества на 2020-2022 годы

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2020-2022 годы является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация в 2020-2022 годах будет направлена прежде всего на решение следующих задач:

- стимулирование привлечения инвестиций в объекты недвижимости, подлежащие реконструкции (восстановлению);
- формирование доходов местного бюджета.

Ожидаемый доход в местный бюджет от приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации на 2020-2022 годы составит 17 000 000 (Семнадцать миллионов) рублей, из них:

- в 2020 году – 7 000 000 (Семь миллионов) рублей;
- в 2021 году – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей;
- в 2022 году – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей.

II. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется
в 2020-2022 годах

№	Наименование, тип объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м	Местонахождение объекта недвижимости
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение, этаж: 1, номера на поэтажном плане № 1,2, кадастровый номер 26:30:050232:138	20,8	г. Эссентуки, ул. Пушкина, 76
2.	Нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:050235:83	41,1	г. Эссентуки, ул. Пушкина, 52а

№	Наименование, тип объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв.м.	Местонахождение объекта недвижимости
3.	Имущественный комплекс, состоящий из нежилых зданий (помещений)	2 120,4	г. Ессентуки, Боргустанское шоссе, 1
4.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 26:30:050242:246, номера на поэтажном плане: 1-4, этаж: 1	27,8	г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, 7
5.	Нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1-5, кадастровый номер 26:30:040212:568	100,0	г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 335
6.	Объект незавершенного строительства – нежилое здание, кадастровый номер 26:30:100311:138	1 300,3	г. Ессентуки, Боргустанское шоссе, б/н
7.	Нежилое здание, кадастровый номер 26:30:010210:115	340,2	г. Ессентуки, ул. Ленина, 11
8.	Объект незавершенного строительства-гараж, кадастровый номер 26:30:100311:71	1 673,0	г. Ессентуки, Боргустанское шоссе, б/н
9.	Объект незавершенного строительства, нежилое здание, литер А, 40% готовности, кадастровый номер 26:30:020101:414	380,0	г. Ессентуки, ул. Шоссейная, 119
10.	Объект незавершенного строительства, нежилое здание, литер Б, 45% готовности, кадастровый номер 26:30:020101:415	1 656,9	г. Ессентуки, ул. Шоссейная, 119
11.	Нежилое здание, кадастровый номер 26:30:020209:460	9,8	г. Ессентуки, ул. Гаевского, 199
12.	Нежилое помещение	44,9	г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 424
13.	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 25, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040202:2094	197,7	г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 112в
14.	Нежилые помещения (цоколь)	41,6	г. Ессентуки, ул. Долина Роз, 12
15.	Нежилые помещения, этаж: подвал, номера на поэтажном плане №№ 1-7, кадастровый номер 26:30:040202:2033	49,4	г. Ессентуки, ул. Долина Роз, 13

№	Наименование, тип объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв.м.	Местонахождение объекта недвижимости
16.	Нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040203:4518	99,3	г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 423
17.	Нежилые помещения, этаж: подвал, номера на поэтажном плане № 1-26, кадастровый номер 26:30:010103:1174	328,6	г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 43а
18.	Нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:050219:948	201,4	г. Ессентуки, ул. Свободы, 43
19.	Нежилое строение	51,2	г. Ессентуки, ул. Озерная, 23
20.	Нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1-9, 11, 25-38, 40, 48, 49, кадастровый номер 26:30:050111:368	659,6	г. Ессентуки, ул. Маркова, 65
21.	Нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:130210:268	275,2	г. Ессентуки, ул. Белоугольная, 12
22.	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 7-13, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040123:78	22,6	г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а
23.	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 14-22, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040123:86	117,2	г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а
24.	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 1-6, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040123:84	118,9	г. Ессентуки, ул. Маяковского, 21а
25.	Трансформаторная подстанция № 33, назначение: нежилое строение, кадастровый номер: 26:30:050239:52	64,9.	г. Ессентуки, ул. Чкалова, 1
26.	Нежилое здание, кадастровый номер 26:30:010112:403	143,7	г. Ессентуки, ул. Гагарина, 90
27.	Нежилое помещение, этаж: 1, кадастровый номер 26:30:100205:2148	74,3	г. Ессентуки, ул. Энгельса, 34

28.	Нежилое назначение: кадастровый 26:30:050219:167	помещение, нежилое, номер:	160,6	г. Ессентуки, ул. Свободы, 43
№	Наименование, недвижимости	тип объекта	Площадь объекта недвижимости, кв.м.	Местонахождение объекта недвижимости
29.	Нежилое назначение: кадастровый 26:30:010104:838	помещение, нежилое, номер:	48,1	г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 22
30.	Нежилое назначение: кадастровый 26:30:030302:4064	помещение, нежилое, номер:	19,2	г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 22
31.	Трансформаторная № 179, назначение: строение, кадастровый 26:30:030302:563	подстанция нежилое номер:	51,8	г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 24
32.	Нежилое назначение: кадастровый 26:30:010104:840	помещение, нежилое, номер:	27,6	г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 22