



С О В Е Т Г О Р О Д А

**Представительный орган городского самоуправления
Второй созыв**

РЕШЕНИЕ

29.12.2004 г.

г. Ессентуки

№ 143

Об утверждении отдельных территориальных зон, состоящих из земельных участков, имеющих природоохранное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение

Руководствуясь п.10 ст.3 Федерального Закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.27, п.10 ст.85, ст. 94-100 Федерального Закона от 25.10.2001г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», п.13 ст. 22. Устава муниципального образования города-курорта Ессентуки, в соответствии с Распоряжением Правительства Ставропольского края от 17.03.2004г. № 92-рп «О состоянии и перспективах развития гидроминеральной базы особо охраняемого эколого-курортного региона Российской Федерации – Кавказские Минеральные Воды», «Материалами разработки предложений по установлению границ особо охраняемых природных территорий с особым правовым режимом использования земель в пределах муниципального образования город Ессентуки Ставропольского края», «Материалами разработки предложений по установлению границ особо охраняемых природных территорий с особым правовым режимом использования земель в пределах муниципального образования город Ессентуки Ставропольского края (земельные участки, ограниченные в обороте)», предоставленными ОАО «СтавропольНИИГипрозем» Кавминводский филиал,

С О В Е Т Г О Р О Д А

РЕШИЛ:

1. Утвердить «Материалы разработки предложений по установлению границ особо охраняемых природных территорий с особым правовым режимом использования земель в пределах муниципального образования г.Ессентуки Ставропольского края» (Приложение № 1).
2. Рекомендовать Главе города Ессентуки, в соответствии с Земельным Кодексом РФ, при предоставлении земель оговаривать в правоустанавливающих документах режим использования земельных участков, отнесенных к особо охраняемым территориям, согласно утвержденным Материалам ОАО «СтавропольНИИгипрозем» Кавминводский филиал.
3. Утвердить «Материалы разработки предложений по установлению границ особо охраняемых природных территорий с особым правовым режимом использования земель в пределах муниципального образования г.Ессентуки Ставропольского края (земельные участки, ограниченные в обороте), приложение № 2.
4. Ограничить в обороте земельные участки, согласно Приложению № 2, запретив предоставление указанных в нем земельных участков в собственность гражданам и юридическим лицам.
5. Земельные участки, относящиеся к землям, не ограниченным в обороте, могут предоставляться в частную собственность, согласно действующему законодательству.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы города по работе Совета Ефремову Л.И. и первого заместителя главы администрации города Михотина В.В.
7. Опубликовать настоящее решение в газете «Ессентукская панорама».

**Заместитель главы города
по работе Совета**

Л.И. Ефремова