



ДУМА ГОРОДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД-КУРОРТ ЭССЕНТУКИ

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

29 ноября 2017 г.

№ 119

О деятельности Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки за 3 квартал 2017 года

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

Информацию о деятельности Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки за 3 квартал 2017 года принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы
города Эссентуки

А.А. Задков
Приложение
к решению Думы
города Эссентуки
от 29 ноября 2017 г. № 119

ИНФОРМАЦИЯ

о деятельности Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки за 3 квартал 2017 года

В соответствии с решением Думы города Эссентуки от 23 декабря 2016 г. № 89 «О бюджете муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» и с учетом внесенных изменений в решение Думы города Эссентуки от 27 сентября 2017 г. № 75 утверждены лимиты бюджетных обязательств по Управлению ЖКХ администрации города Эссентуки (далее – Управление ЖКХ) на благоустройство территории города и содержание Управления ЖКХ на 2017 год составили в общей сумме 475 364,17 тыс. рублей, в том числе на 3 квартал 2017 года 304 562,89 тыс. рублей, исполнение которых составило в сумме 102 472,93 тыс. рублей, или 34%.

Штатное расписание Управления ЖКХ на 2017 год утверждено распоряжением администрации города Эссентуки от 29 декабря 2016 г. № 114-р и согласовано начальником Финансового управления администрации города Эссентуки. Введено в действие с 01 января 2017 г. в количестве 57 штатных единиц, из которых 22 единицы муниципальные должности, 29 – должности, не отнесенные к муниципальной службе и 6 должностей технического обеспечения.

Средняя заработная плата работников Управления ЖКХ составила 19 842,8 рублей в месяц.

Дорожно-мостовое хозяйство и повышение безопасности дорожного движения в городе Эссентуки:

Бюджетные ассигнования по расходам на 2017 год составили в общей сумме 285 679,14 тыс. рублей, в том числе за счет местного бюджета в сумме 35 861,55 тыс. рублей, за счет средств краевого бюджета в сумме 201 623,20 тыс. рублей.

За счет средств местного бюджета предусмотрено:

18 480,99 тыс. рублей на содержание, реконструкцию, проектирование, капитальный ремонт и ремонт действующей сети автомобильных дорог общего пользования и инженерных сооружений на них в границах городского округа;

11 151,29 тыс. рублей на софинансирование на проведение капитального ремонта улично-дорожной сети города Эссентуки;

2 375,95 тыс. рублей софинансирование на проведение ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов;

2 053,32 тыс. рублей софинансирование на проведение благоустройства мест массового отдыха населения;

5) 1 800,00 тыс. рублей на выполнение работ по обслуживанию, эксплуатации, замене, установке и восстановлению элементов безопасности дорожного движения.

В рамках заключенного муниципального контракта от 10 мая 2017 г. №64 на ремонт дорог с асфальтобетонным покрытием с применением самоходной фрезы с ООО «Автомостраль СК» за июль 2017 года выполнены работы на общую сумму 9 760,27 тыс. рублей, на следующих объектах: ул. Шевченко (участок), ул. Пятигорская (участок), ул. Первомайская (участок), ул. Маркова (участок), ул. Гаевского (участок), въезд со стороны г. Кисловодск с учетом подъездов к ж/д переезду (участок), ул. Анджиевского, ул. Чапаева (от ул. Кисловодская до ул. Первомайская), ул. Гагарина (от ул. Садовая до ул. Гаевского), ул. Бештау, ул. Островского, ул. Луначарского (от ул. Володарского до ул. Б. Боргустанская), ул. Семашко, ул. Яснополянская, ул. Северная (от ул. Кошевого до д/сада), ул. Гаевского (от ул. Советская до ул. Гагарина и от моста до ул. Октябрьская), ул. Кольцевая (от ул. Октябрьская до ТП-172) – участок, ул. Ермолова, ул. Новопятигорская, ул. 60 лет Октября, ул. Баталинская (от ул. Семашко до ул. Орджоникидзе), ул. Фурманова, ул. Правды, ул. Кирпичная (от ул. Правды до ул. Кирпичная, ПО), ул. Сиреневая, ул. Большевикская (от ж/д переезда до ул. Октябрьская), ул. Крупской (от ул. Володарского до ул. М. Горького), ул. Интернациональная (с учетом территории в районе контейнерной площадки), пер. Менделеева, ул. Б. Боргустанская (от ул. Вокзальная до ул. Луначарского), ул. Нагорная (участок от ул. Буачидзе), ул. Депутатская, ул. Тухачевского (от № 30 до ул. Элеваторная) – участок, ул. Губина (участок), ул. П. Шейна (от ул. Нагорная до ул. Элеваторная), ул. Баррикадная (от санатория «Русь» до ул. Энгельса), ул. Чкалова (от ул. Пушкина до конца).

В рамках заключенного муниципального контракта от 19 сентября 2016 г. № 92 на ремонт дорог улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2016-2017 годах с ООО «Автомостраль СК» выполнены работы на общую сумму 3 151,55 тыс. рублей, в том числе за счет средств краевого бюджета – 2 978,22 тыс. рублей, местного бюджета – 173,34 тыс. рублей, на объекте: ул. Фрунзе (от ул. Садовая до ул. Оборонная).

В рамках заключенных муниципальных контрактов №№ 135, 137, 138, 139 от 05 сентября 2017 г. на ремонт дорог улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году с ООО «ТЕРОС» выполнены работы на общую сумму 6 983,91 тыс. рублей, в том числе за счет средств краевого бюджета – 6 518,08 тыс. рублей, местного бюджета – 465,83 тыс. рублей, на объектах: ул. Пушкина (от парка Победы до ул. Энгельса) (дорога и тротуары), ул. Пушкина (от ул. Энгельса до ул. Чкалова) (дорога и тротуары), ул. Шоссейная (от въезда в г. Ессентуки со стороны г. Кисловодск до ж/д переезда «49 км») (дорога и тротуар), ул. Пушкина (от ул. Чкалова до ул. Буачидзе) (дорога и тротуары), ул. Кисловодская (въезд на тренировочную площадку в районе городского озера) (дорога), ул. Пушкина (от ул. Буачидзе до ул. Попова) (дорога и тротуары).

Производственно-строительный кооператив «Георгиевскдорстрой» по муниципальным контрактам № 93 от 20 сентября 2016 г. и № 94 от 28 сентября 2016 г. выполнил работы по ремонту дорог улично-дорожной сети г. Ессентуки на общую сумму 17 894,21 тыс. рублей, в том числе за счет

средств краевого бюджета – 16 910,03 тыс. рублей, местного бюджета – 984,18 тыс. рублей, на следующих объектах: ул. Октябрьская площадь, ул. Кисловодская (от ул. Володарского до ул. Большая Боргустанская), ул. Советская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского), ул. Володарского, ул. Луначарского (от ул. Садовая до ул. Володарского).

В рамках заключенного муниципального контракта от 17 мая 2017 г. № 68 ИП Ивахник Ю.Н. выполнил работы по ремонту дорог с асфальтобетонным покрытием струйно-инъекционным способом на общую сумму 1 552,26 тыс. рублей на следующих объектах: ул. Средняя, Боргустанское шоссе, ул. Энгельса (с учетом подхода к проезду), ул. Буачидзе, ул. Железнодорожная, ул. Орджоникидзе, ул. М.Горького, ул. Октябрьская (с учетом № 276-а-272), ул. Шмидта (с учетом участка ул. Радужная).

В рамках заключенного муниципального контракта с ООО «ДорСервис» № 63 от 13 мая 2017 г. по содержанию светофорных объектов и повышению безопасности дорожного движения в городе Ессентуки выполнены работы на сумму 242,09 тыс. рублей: по декадному (56 шт.), месячному (39 шт.) и квартальному (12 шт.) обслуживанию светофорных объектов, техническому обслуживанию транспортных светофоров (25 шт.) и пешеходных светофоров (13 шт.), техническое обслуживание шкафа контроллера (3 шт.), замена ламп светофоров (3 шт.), замена светоблока (4 шт.). Выполнены работы по установке дорожных знаков на стойке на сумму 228,17 тыс. рублей.

В рамках подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки»:

1. ООО «ЮГДОРСТРОЙ» (муниципальные контракты № 94 от 04 июля 2017 г. и № 109 от 17 июля 2017 г.) выполнило работы по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов на общую сумму 5 609,99 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 4 983,36 тыс. рублей, краевого бюджета – 318,09 тыс. рублей, местного бюджета – 308,55 тыс. рублей по следующим объектам: ул. Павла Шейна, 32, ул. Королева, 16, ул. Шоссейная 113, 115, 117, ул. Титова, 11, ул. Пушкина, 43.

2. Производственно-строительный кооператив «Георгиевскдорстрой» выполнил работы по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов на общую сумму 8 374,15 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 7 438,76 тыс. рублей, краевого бюджета – 474,81 тыс. рублей, местного бюджета – 460,58 тыс. рублей по следующим объектам: ул. Орджоникидзе, 67а, ул. Свободы, 43, ул. Маркова, 7а, ул. Маркова, 9а.

3. ООО «СтавОптимСтрой» (муниципальный контракт № 88 от 23 июня 2017 г.) выполнен ремонт уличного освещения аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом, от Вечного Огня до стадиона – на общую сумму 4 953,60 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 4 400,28 тыс. рублей, краевого бюджета – 280,87 тыс. рублей, местного бюджета – 272,45 тыс. рублей.

ООО «ГАРАНТ и Ко» в рамках муниципальных контрактов № 88 от 05 сентября 2016 г., № 89 от 07 сентября 2016 г., № 90 от 12 сентября 2016 г.,

№№ 104, 105 от 06 июля 2017 г. на общую сумму 625,81 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 266,49 тыс. рублей, краевого бюджета – 324,90 тыс. рублей, местного бюджета – 34,42 тыс. рублей оказало услуги по строительному контролю за выполнением работ:

- по ремонту уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом, от Вечного Огня до стадиона;

- по ремонту аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом, от Вечного Огня до стадиона;

- по ремонту дорог улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2016-2017 годах (ул. Луначарского (от ул. Садовая до ул. Володарского), ул. Володарского, ул. Кисловодская (от ул. Володарского до ул. Большая Боргустанская), ул. Свердлова (от ул. Карла Маркса до ул. Пушкина), ул. Чкалова (от улицы Карла Маркса до ул. Пушкина), ул. Советская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского и ул. Октябрьская площадь), ул. Фрунзе (от ул. Садовая до ул. Оборонная), ул. Гоголя (от ул. Интернациональная до ул. Володарского), ул. Кисловодская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского, ул. Комарова (от ул. Орджоникидзе до ул. Октябрьская площадь).

4. ООО «РСК-КМВ» (муниципальные контракты №№ 101, 102, 103 от 05 июля 2017 г., №№ 106, 107, 108 от 07 июля 2017 г., № 112 от 11 июля 2017 г., №№ 141, 142 от 01 сентября 2017 г.) оказало услуги по строительному контролю на общую сумму 314,13 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 279,04 тыс. рублей, краевого бюджета – 17,81 тыс. рублей, местного бюджета – 17,28 тыс. рублей:

- при выполнении работ по ремонту дворовых территорий МКД, проездов и тротуаров к дворовым территориям МКД г. Ессентуки по ул. Маркова, 7а, 9а, ул. Свободы, 43, ул. Октябрьская, 422, 424, 426, 428, 430а, 432, 438, 440, 442, ул. П. Шеина, 32, ул. Пушкина, 43, ул. Титова, 11, ул. Королева, 16, ул. Орджоникидзе, 67а, ул. Шоссейная, 113, 115, 117;

- устройство детской и спортивной площадки на дворовой территории МКД по ул. Маркова, 7а, ул. Октябрьская, 430а;

- за выполнением работ по ремонту уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного Огня в сторону ручья Капельный, вдоль ул. Пушкина.

5. В рамках заключенных муниципальных контрактов №№ 89, 90 от 23 июня 2017 г., № 91 от 23 июня 2017 г., № 134 от 31 августа 2017 г., № 140 от 01 сентября 2017 г. с ООО «Амальгама СК» на ремонт аллей в парке Победы проведены работы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом, от санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного Огня до стадиона, от Вечного Огня в сторону ручья Капельный, вдоль ул. Пушкина; выполнены работы по устройству подпорной стенки, плиточного пространства, по устройству колоннады на входе в парк Победы. Общая сумма выполненных

работ составила 31 407,92 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 27 899,66 тыс. рублей, краевого бюджета – 1 780,83 тыс. рублей, местного бюджета – 1 727,44 тыс. рублей.

7. В рамках заключенного муниципального контракта № 93 от 05 июля 2017 г. с ООО «Ирбис» по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов выполнено работ на общую сумму 11 610,59 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 10 313,69 тыс. рублей, краевого бюджета – 658,32 тыс. рублей, местного бюджета – 638,58 тыс. рублей по следующим объектам: ул. Октябрьская, 422, 424, 426, 428, 430а, 432, 438, 440, 442, а также произведено устройство детской и спортивной площадки на дворовой территории МКД по ул. Октябрьская, 430а.

ООО «Стройинвест-М» в рамках заключенных муниципальных контрактов №№ 98 и 99 от 17 июля 2017 г. выполнил работы по реконструкции подземного перехода по ул. Семашко с электроосвещением и реконструкции подъездных путей по ул. Баталинская в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» на общую сумму 1 787,37 тыс. рублей, в том числе за счет средств краевого бюджета – 1 513,17 тыс. рублей, местного бюджета – 274,21 тыс. рублей.

В рамках подпрограммы «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Ессентуки» ООО «РСК-КМВ» оказало услуги по строительному контролю на общую сумму 237,99 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 211,41 тыс. рублей, краевого бюджета – 13,49 тыс. рублей, местного бюджета – 13,09 тыс. рублей за выполнением работ по ремонту:

- уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного Огня в сторону ручья Капельный, вдоль ул. Пушкина;
- аллей в парке Победы: от санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного Огня до стадиона;
- по устройству подпорной стенки, плиточного пространства на входе в парк Победы;
- по устройству колоннады на входе в парк Победы.

Благоустройство города:

В 3 квартале 2017 года предусмотрено средств субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «КБГ» в общей сумме 25 214,17 тыс. рублей, использование составило 14 196,91 тыс. рублей или 56%. В рамках муниципального задания выполнены следующие работы:

1) механизированная и ручная уборка городских территорий города Ессентуки:

проведена механизированная и ручная уборка городских территорий на общей площади 66 195,80 тыс. кв. м, в том числе:

механизированная уборка на площади 23 095,57 тыс. кв. м:

механизированное подметание, посыпка и расчистка тротуаров, а также полив аллей – 11 728,99 тыс. кв. м;

механизированная уборка прибордюрной части дорог не проводилась;
механизированное подметание «Магистралью» – 995,39 тыс. кв. м;
механизированное подметание КО-326 – 4 182,53 тыс. кв. м;
механизированная расчистка, посыпка и мойка дорог – 6 188,67 тыс. кв. м;
ручная уборка на площади 43 100,22 тыс. кв. м:
подметание тротуаров вручную – 7 100,99 тыс. кв. м;
сбор случайного мусора с газонов, в т.ч. въезды в город – 35 789,97 тыс. кв. м;
подметание и уборка прибордюрной части дорог – 107,55 тыс. кв. м;
уборка, посыпка, мойка остановок – 101,71 тыс. кв. м;
сбор листвы с газонов – 30,11 тыс. кв.м;
ежемесячное содержание урн – 1 520 уборок урн в парке «Курортный»,
ежемесячное содержание урн – 752 уборок урн на автобусных остановках;
2) текущий ремонт дорог и тротуаров с асфальтобетонным и гравийным покрытием:
исправление профиля гравийных дорог с добавлением нового материала – 4 020 кв. м;
ремонт а/б покрытия дороги – 329,35 кв. м;
ремонт участка проезда – 82,88 кв. м;
устройство валика из а/б смеси (толщиной 7 см) – 38,92 кв. м;
устройство валика из а/б смеси (толщиной 10 см) – 13,77 кв. м;
устройство выравнивающего слоя из а/б смеси – 465,95 кв. м;
ремонт участка тротуара – 1 038 кв. м;
восстановление тротуарной плитки – 12,8 кв. м;
3) содержание и текущий ремонт мостов (с учетом искусственных сооружений):
подготовительные работы к празднованию 9 мая – 3 шт.;
установка металлических столбиков – 28 шт.;
ремонт пешеходного ограждения – 3 шт.;
окраска пешеходного ограждения – 39 шт.;
ремонт облицовки подпорных стен – 2 шт.;
4) содержание и ремонт ливневых канализаций:
очистка приемков ливнеприемных решеток без асфальтирования – 6 п.м.;
ремонт ливнеприемных решеток – 14 п.м.;
5) содержание, эксплуатация и ремонт муниципальных объектов инфраструктуры города (фонтаны, малые архитектурные формы):
ремонт элементов фонтанов (фильтров) – 7 шт.;
ремонт элементов освещения в фонтанах – 51 шт.;
очистка чаш фонтанов – 7 шт.;
наполнение водой чаш фонтанов – 334,41 кв. м;
установка урн – 1 шт.;
ремонт насоса вертикального – 1 шт.;
ремонт элементов фонтанов (сварочные работы) – 7 шт.;
ремонт светильников на каскадной лестнице в парке «Курортный» –

11 шт.;

мойка и очистка чаш фонтанов с заменой воды в парке «Курортный» –

7 шт.;

установка урн в парке «Курортный» – 7 шт.;

б) праздничное оформление города:

установка ограждений – 471 шт.;

установка биотуалета – 4 шт.;

установка флагов – 2 шт.;

сбор, перевозка, установка и вывоз стендов «Бессмертный полк» – 6 шт.;

погрузка и вывоз школьных парт – 10 шт.;

установка пластиковых контейнеров – 10 шт.;

7) содержание территорий городских кладбищ:

вывезен мусор с кладбища «Аэродром» – 20 т;

вывезен мусор с кладбища «Франчиха» – 8 т;

завоз технической воды – 54 м³;

утилизация мусора – 598,47 т;

утилизация мусора (бункеры) с кладбищ «Аэродром» и «Франчиха» – 490 м³;

утилизация мусора (контейнеры) с кладбищ «Аэродром» и «Франчиха» – 506 м³;

8) нанесение дорожной разметки и покраска бордюров:

работы по нанесению разметки краской (линия шириной 0,4 м) – 10,621 км;

работы по нанесению разметки краской прерывистой линией шириной 0,1 м – 29,733 км;

работы по нанесению разметки краской сплошной линией шириной 0,1 м – 18,533 км;

работы по окраске бордюрного камня краской (линия шириной 0,27 м) – 1,036 км;

9) обслуживание парков и городских территорий в части выполнения работ по обрезке деревьев и покоса травы:

снос аварийных деревьев в парке «Курортный» – 17 шт.;

погрузка и вывоз веток – 53,8 т;

утилизация веток – 53,68 т;

выкашивание газонов в парке «Курортном» – 74,7 тыс. кв. м;

выкашивание газонов в парке «Победы» – 218,2 тыс. кв. м;

10) ликвидация несанкционированных стихийных свалок:

погрузка и вывоз мусора – 897,14 м³;

11) охрана парка «Курортный» – 1488 часов;

12) подбор и утилизация безнадзорных животных: 52 шт.;

отлов и содержание безнадзорных животных: 180 шт.;

13) вывоз и утилизация мусора с контейнеров и бункеров парков г. Эссентуки, базы МБУ «КБГ»:

утилизация мусора в парке «Курортный» – 614,00 м³;

утилизация мусора в парке «Победы» – 182,00 м³;

утилизация мусора (бункеры МБУ «КБГ») – 1296,00 м³;
утилизация мусора (контейнеры МБУ «КБГ») – 114,38 м³.

Уличное освещение:

В 3 квартале 2017 года предусмотрено средств местного бюджета в общей сумме 6 657,78 тыс. рублей, из которых – 4 560,00 тыс. рублей на обслуживание систем освещения и замену устаревшего светотехнического оборудования на энергоэкономичное, 2 097,78 тыс. рублей для оплаты за потребление энергоресурсов на уличное освещение города.

Оплата произведена по предъявленным счетам в общей сумме 5969,76 тыс. рублей или 90% от плановых назначений:

- в июне-августе в рамках заключенного контракта № 51 от 31 марта 2017 г. с ООО «Промэнергосервис» проведены аварийно-восстановительные работы по текущему ремонту объектов уличного освещения по г. Ессентуки на сумму 3 275,19 тыс. рублей, в том числе: заменены светильники – 70 шт., трансформаторы – 6 шт., лампы – 601 шт., предохранители – 17 шт., патроны – 28 шт., 1 счетчик, заменены провода на кабель СИП-4 – 2246,1 погонных метров, провод АВВГ – 492 погонных метра, стекла – 5 шт., а также произведена перетяжка кабеля при устранении обрывов – 2441 погонный метр, заменена 31 опора;

- в рамках заключенных муниципальных контрактов по уличному освещению города с учетом района Золотушка, Белый Уголь, пос. Южный с ГУП СК «Ставрополькоммунэлектро», ПАО «Ставропольэнергосбыт», потребление энергии для уличного освещения города по предъявленным счетам составило 539 746 кВт/ч на сумму 3 163,02 тыс. рублей.

Озеленение:

На мероприятия в части озеленения предусмотрены средства местного бюджета в сумме 18 594,80 тыс. рублей.

В рамках заключенных муниципальных контрактов № 100 от 05 июля 2017 г., № 92 от 23 июня 2017 г. с ООО «Зеленстрой» в 3 квартале 2017 года выполнены работы на общую сумму 10 793,36 тыс. рублей, в том числе: посадка клумб и цветников на площади 2,3 тыс. кв. м, прополка цветников на площади 5,49 тыс. кв. м, выкашивание газонов триммером в курортной зоне на площади 940,92 тыс. кв. м, полив цветников 1,52 м³ воды.

Прочее благоустройство:

На мероприятия в части прочего благоустройства из предусмотренных на 3 квартал 2017 года средств местного бюджета в общей сумме 708,98 тыс. рублей, использование составило 192,67 тыс. рублей, а именно в рамках заключенного муниципального контракта № 69 от 10 мая 2017 г. с филиалом ФГБУ «ЦЛАТИ по ЮФО» - «ЦЛАТИ по КМВ» проведен химический анализ сточных (в том числе ливневых) и природных вод за 3 квартал 2017 года.

Акарицидная и гербицидная обработка городских территорий. По данному мероприятию на 3 квартал 2017 г. предусмотрены средства в сумме 407,37 тыс. рублей. В рамках заключенного муниципального контракта от 17 апреля 2017 г. № 58 с ООО «СанЭпидСтанция» выполнены работы

на общую сумму 796,91 тыс. рублей на территории 2 959 215,65 кв. м. Проведена гербицидная обработка от амброзии объектов внешнего благоустройства г. Эссентуки: пустыря в районе кладбища «Франчиха», Суворовское шоссе, Боргустанское шоссе, выезд на г. Пятигорск в районе часовни «Матрона», выезд по ул. Шевченко на п. Санамер, акарицидная обработка городских территорий; обработка от амброзии объектов внешнего благоустройства; дератизация территории кладбища в районе аэродрома по Суворовскому шоссе и кладбища «Франчиха».

В рамках заключенного муниципального контракта от 10 мая 2017 г. № 65 с ГБУ СК «Эссентукский лесхоз» оказаны услуги по содержанию лесов (устройство и прочистка противопожарных минерализованных полос) на общую сумму 134,89 тыс. рублей.

ООО «Джи Динамика» выполнило работы по корректировке схемы теплоснабжения в административных границах города Эссентуки на период с 2015 по 2028 годы на общую сумму 99 900,00 рублей.

ООО «Арго» оказало услуги по приёму и утилизации твердых бытовых отходов на сумму 359,74 тыс. рублей.

Выполнение обязательств органов местного самоуправления:

- возмещены убытки стоимости услуг по погребению, согласно гарантированному перечню, в сумме 593,26 тыс. рублей;
- оказана социальная помощь 8 Почетным гражданам города Эссентуки на сумму 43,2 тыс. рублей;
- за 3 квартал 2017 года выдано 292 разрешения на захоронение, родственное подзахоронение, из них 175 с выездом специалиста на место родственного подзахоронения.

Управлением ЖКХ в 3 квартале 2017 года рассмотрено и обработано 112 обращений, 24 представления и 95 предписаний отдела ГИБДД МВД России по г. Эссентуки. Проведено 13 мероприятий по контролю за соблюдением предприятиями-перевозчиками условий договоров транспортного обслуживания населения города Эссентуки на городских автобусных маршрутах. По результатам проведённых мероприятий составлено 9 актов и выдано 9 предписаний об устранении выявленных замечаний. Совместно с представителями ОГИБДД проведено 3 обследования улично-дорожной сети. Обустроено 4 пешеходных перехода (ул. Пушкина/ул. Маяковского, ул. Никольская/ул. Радужная, ул. Шмидта 72, Боргустанское шоссе, 76). Установлено 30 дорожных знаков.

Управлением ЖКХ осуществляется контроль за проведением земляных работ для прокладки и замены инженерных сетей на территории города Эссентуки физическими и юридическими лицами (оформление ордеров, приемка работ (участие при засыпке, приемка заасфальтированных объемов).

За 3 квартал 2017 года выдано 73 ордера на производство земляных работ, в том числе:

- Филиалу ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» Предгорный «Межрайводоканал» Эссентукский – 26 ордеров;
- ООО «Национальный топливно-энергетический комплекс»

Управляющей организации АО «Энергоресурсы» – 17 ордеров;

- Эссентукские городские электрические сети – филиал ОАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ставропольэнерго» Ставропольского края – 6 ордеров;
- АО «Эссентукигоргаз» – 11 ордеров;
- ООО «ОКК» – 1 ордер;
- ООО «РП-СК» – 1 ордер;
- ООО «Терос» – 1 ордер;
- частным лицам – 10 ордеров.

Восстановление асфальтобетонного покрытия производится специализированной организацией по договору, который заключается предприятием или частным лицом производившим разрытие. Без договора ордер на производство земляных работ не выдается.

Еженедельно составляются предписания и протоколы об административных правонарушениях за нарушения благоустройства г. Эссентуки на физические и юридические лица. За 3 квартал 2017 года составлено 140 предписаний и 25 протоколов.

В адрес Управления ЖКХ за 3 квартал 2017 года поступило 639 письменных обращений граждан. Рассмотрено с выездом на место 536 обращений, из которых в 444 жалобах приведенные факты подтвердились. Дано 693 ответа гражданам. Ответы рассматриваются в сроки, установленные Федеральным законом от 02 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», и отправляются по почте.

Управление ЖКХ проводит открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в которых собственниками помещений не определен или не реализован способ управления.

В настоящее время значатся 6 многоквартирных домов с невыбранной формой управления.

В 3 квартале 2017 года опубликовано 14 извещений о проведении открытых конкурсов.

13 конкурсов признаны несостоявшимися из-за отсутствия поданных заявок. Согласно Правилам, в случае, если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе, Управление ЖКХ в течение 3 месяцев с даты окончания срока подачи заявок проводит новый конкурс с увеличением расчетного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 %.

Управлением ЖКХ в соответствии с Порядком создания в городских округах и муниципальных районах Ставропольского края Центров поддержки собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом министерства ЖКХ Ставропольского края от 26 июня 2015 г. № 146, в 3 квартале 2017 года проведено 6 встреч с собственниками помещений многоквартирных домов по выбору способа управления в МКД.

В 3 квартале 2017 года в рамках реализации государственной программы подпрограммы «Формирование современной городской среды на территории

города-курорта Ессентуки в 2017 году» Управление ЖКХ осуществляло контроль по завершению работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов согласно Перечню, включающего 10 объектов, состоящих из дворовых территорий 20 многоквартирных домов:

- ул. П. Шеина, 32, ул. Пушкина, 43, ул. Титова, 11, ул. Королева, 16;
- ул. Орджоникидзе, 67а;
- ул. Шоссейная, 113, 115, 117;
- ул. Октябрьская, 422, 424, 426, 428, 430а, 432, 438, 440, 442;
- ул. Маркова, 7а, 9а, ул. Свободы, 43.

На дворовых территориях многоквартирных домов по ул. Октябрьская, 430а и ул. Маркова, 7а, помимо работ по ремонту асфальтобетонного покрытия и замене бордюрного камня, выполнены работы по устройству детской и спортивной площадки.

Осуществляется мониторинг исполнения краткосрочного плана, на 2017-2019 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Ессентуки. В ходе актуализации краткосрочных планов 2014-2016 и 2017-2019 годов за 3 квартал 2017 года подготовлено 10 актов обследования многоквартирного дома с изменениями сроков проведения отдельных видов работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.

Еженедельно осуществляется контроль за выполнением капитального ремонта общего имущества 28 многоквартирных домов, согласно краткосрочного плана 2017 года, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Ессентуки.

Еженедельно проводятся совещания в Управлении ЖКХ с ресурсоснабжающими и управляющими организациями, регулярно осуществляются комиссионные проверки готовности потребителей тепловой энергии г. Ессентуки к отопительному периоду с последующей выдачей паспортов готовности к отопительному периоду 2017/2018 года. За 3 квартал ПТО выдано 530 паспортов готовности к отопительному периоду объектам здравоохранения, образования, многоквартирным домам и прочим бюджетным организациям.

Коммунальные предприятия и организации жилищно-коммунального хозяйства города завершили мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года.

Управление ЖКХ осуществляет рассмотрение жалоб, заявлений и обращений в пределах своей компетенции, так за 3 квартал 2017 года рассмотрено и подготовлена информация по 230 письмам организаций (78) и обращениям граждан (152).

Постановлением администрации города Ессентуки от 16 августа 2013 г. № 1667 утвержден Регламент осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

Органом уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный

контроль на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки является Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки. Осуществляется деятельность по организации и проведению на территории муниципального образования проверок, а также контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований предусмотренных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса РФ, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Ставропольского края в области жилищных отношений, муниципальными правовыми актами.

Плановые проверки, осуществляются по основаниям и в порядке установленным частью 4.1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона 294-ФЗ и проводятся на основании ежегодного плана проведения плановых проверок, разработанных и утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Внеплановые проверки проводятся в форме документальной проверки и выездной проверки в порядке, установленном статьями 11, 12 Федерального закона № 294-ФЗ.

Проверка проводится на основании распоряжения начальника или заместителя начальника Управления ЖКХ.

В случае если для проведения внеплановой выездной проверки требуется согласие проведения с органом прокуратуры, копия акта проверки направляется в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения проверки, в течение пяти рабочих дней со дня составления акта проверки.

На 2017 год был составлен План проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, который утвержден главой города Эссентуки и направлен в прокуратуру города для согласования. Согласованный план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей размещен на официальных сайтах уполномоченных органов.

В соответствии с Законом Ставропольского края от 27 декабря 2012 г. № 129-кз «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля» Управлением ЖКХ на 2017 год составлен План проведения плановых проверок в отношении граждан, который согласован с Управлением по строительству и жилищному надзору Ставропольского края.

В 3 квартале 2017 года плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились, в отношении граждан проведены 2 плановые проверки, оснований для проведения внеплановых проверок не было.

Ежемесячно предоставляется информация в прокуратуру города Эссентуки о проведенных плановых и внеплановых проверках.

Ведется ежедневная работа с управляющими организациями и ТСЖ (ТСН) по контролю за соблюдением надлежащего санитарного состояния придомовых и внутридомовых территорий многоквартирного жилого фонда, согласно «Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Эссентуки»,

утвержденных решением Совета города от 25 мая 2012 г. № 45.

За 3 квартал 2017 года был составлен 1 административный протокол по ст. 4.1 КЗ-20 СК в отношении должностных и юридических лиц и выписано 168 предписаний (предупреждений о нарушении санитарного-экологического режима), по которым все нарушения устранены в установленный срок.

Общее количество МКД – 610.

Количество многоквартирных домов находящихся на управлении в управляющих организациях – 282.

Управляющие организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории города Ессентуки:

1. ООО «Династия» – 8 МКД на управлении;
2. ООО «Содружество» – 9 МКД на управлении;
3. ООО «Комфорт» – 30 МКД на управлении;
4. ООО «Жилье-Сервис» – 36 МКД на управлении;
5. ООО «Жилищный стандарт» – 37 МКД на управлении;
6. ООО «УК «Уют» – 36 МКД на управлении;
7. ООО «Сетисервис» – 33 МКД на управлении;
8. ООО «Уютный дом» – 13 МКД на управлении;
9. ООО «Мастер-Дом» – 11 МКД на управлении;
10. ООО «Наш дом» – 18 МКД на управлении;
11. ООО «Управдом» г. Минводы – 3 МКД на управлении;
12. УК ЕУП СК «Крайтеплоэнерго» ст. Ессентукская – 6 МКД на управлении;
13. ООО «Партнер СК» г. Пятигорск – 1 МКД на управлении;
14. ООО «Жилищная сервисная компания» г. Пятигорск – 6 МКД на управлении;
15. ООО УО «Квадратные метры» г. Пятигорск – 3 МКД на управлении;
16. ООО «Гранд-Жилье» – 11 МКД на управлении;
17. ООО «ЕУЖФ» г. Ставрополь – 2 МКД на управлении;
18. ООО «УК «Комунальщик-1» г. Пятигорск – 1 МКД на управлении;
19. ООО «УК «Ставропольэнергосбыт» – 11 МКД на управлении;
20. ООО «Актив-КМВ» – 2 МКД на управлении;
21. ООО «ИНВЕСТОР 2020» – 3 МКД на управлении;
22. ООО «Городской стиль» – 2 МКД на управлении.

Всего Товариществ собственников жилья в г. Ессентуки – 136, из них:

1. Находящиеся в составе Ассоциации ТСЖ СК «Партнер» – 31;
2. Находящиеся в составе СТСЖ КМВ «Авангард» – 14;
3. Находящиеся в составе НП СМД «Содружество» – 39;
4. Остальные ТСЖ – 52.

Количество многоквартирных домов, с количеством квартир ниже 30, выбравших непосредственный способ управления – 185.

Многоквартирные жилые дома, с количеством квартир свыше 30, не выбравших способ управления домом – 4. Многоквартирные жилые дома с количеством квартир ниже 30, не выбравших способ управления – 3.

На заседании санитарной комиссии при администрации города Ессентуки по благоустройству и санитарному содержанию территорий муниципального образования городского округа за 3 квартал 2017 года рассмотрены вопросы по благоустройству и санитарному состоянию территорий города Ессентуки. Рассмотрено 15 обращений граждан, проведено 5 комиссий.

Комиссией по охране зеленых насаждений проведено 26 заседаний, на которых рассмотрено 125 обращений граждан и принято 100 решений.

Проведено 12 заседаний административной комиссии муниципального образования город-курорт Ессентуки (далее – административная комиссия).

В адрес административной комиссии поступило 355 протоколов об административных правонарушениях.

На заседаниях административной комиссии рассмотрено 284 протокола об административных правонарушениях.

Вынесено постановлений:

- о прекращении производства по делу об административных правонарушениях – 1;

- о предупреждении – нет;

- о наложении административного штрафа – 283.

Сумма наложенных штрафов – 966,00 тыс. руб.

Исполнено 94 постановления о наложении административного штрафа на сумму 310,00 тыс. руб.

В 3 квартале 2017 года Управлением ЖКХ, как заказчиком, осуществлено 22 закупки в рамках 44-ФЗ на общую сумму 89 447 896,93 руб., заключено контрактов на сумму 88 164 703,84 руб., экономия составила 1 283 193,09 руб.:

1. Электронный аукцион № 0321300075617000188. Выполнение мероприятий по благоустройству территорий в городах-курортах Ставропольского края в г. Ессентуки в 2017 году по ремонту газонов с посадкой кустарников по улице Володарского, по ул. Советская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского), по ул. Кисловодская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского), по ул. Ленина (от ул. Пономарева до ул. Семашко). Начальная цена: 4 350 329,29 руб. Цена контракта: 4 350 329,29 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

2. Электронный аукцион № 0321300075617000179. Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по улице Пушкина (от ул. Шевченко до парка Победы) (дорога и тротуары). Начальная цена: 9 130 187,98 руб. Цена контракта: 9 084 537,04 руб. Экономия составила: 45 650,94 руб.

3. Запрос котировок № 0321300075617000190. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от ул. Энгельса до ул. Чкалова) (дорога и тротуары). Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по улице Шоссейная (от въезда в город Ессентуки со стороны города Кисловодск до ж/д переезда «49 км») (дорога и тротуар). Начальная цена: 297 109,23 руб. Цена контракта: 30 000,00 руб. Экономия составила: 267 109,23 руб.

4. Запрос котировок № 0321300075617000189. Оказание услуг по

осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от парка Победы до ул. Энгельса) (дорога и тротуары). Начальная цена: 320 587,84 руб. Цена контракта: 320 000,00 руб. Экономия составила: 587,84 руб.

5. Запрос котировок № 0321300075617000186. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по улице Пушкина (от ул. Буачидзе до ул. Попова) (дорога и тротуары). Начальная цена: 121 338,05 руб. Цена контракта: 75 000,00 руб. Экономия составила: 46 338,05 руб.

6. Электронный аукцион № 0321300075617000165. Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от ул. Попова до Боргустанского шоссе) (дорога и тротуары). Начальная цена: 9 032 056,05 руб. Цена контракта: 8 986 895,77 руб. Экономия составила: 45 160,28 руб.

7. Электронный аукцион № 0321300075617000166. Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от ул. Энгельса до ул. Чкалова) (дорога и тротуары). Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Шоссейная (от въезда в город Ессентуки со стороны города Кисловодск до ж/д переезда «49 км») (дорога и тротуар). Начальная цена: 13 883 608,78 руб. Цена контракта: 13 814 190,74 руб. Экономия составила: 69 418,04 руб.

8. Электронный аукцион № 0321300075617000167. Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от улицы Чкалова до ул. Буачидзе) (дорога и тротуары). Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Кисловодская (въезд на тренировочную площадку в районе городского озера) (дорога). Начальная цена: 12 499 612,88 руб. Цена контракта: 12 437 114,82 руб. Экономия составила: 62 498,06 руб.

9. Электронный аукцион № 0321300075617000168. Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от ул. Буачидзе до ул. Попова) (дорога и тротуары). Начальная цена: 5 670 002,35 руб. Цена контракта: 5 641 652,34 руб. Экономия составила: 28 350,01 руб.

10. Электронный аукцион № 0321300075617000164. Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от парка Победы до ул. Энгельса) (дорога и тротуары). Начальная цена: 14 980 740,33 руб. Цена контракта: 14 905 836,63 руб. Экономия составила: 74 903,70 руб.

11. Запрос котировок № 0321300075617000183. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от ул. Шевченко до парка Победы) (дорога и тротуары). Начальная цена: 195 386,03 руб. Цена контракта: 190 000,00 руб. Экономия составила: 5 386,03 руб.

12. Запрос котировок № 0321300075617000184. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от ул. Чкалова до ул. Буачидзе) (дорога и тротуары). Ремонт улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Кисловодская (въезд на тренировочную

площадку в районе городского озера) (дорога). Начальная цена: 267 491,72 руб. Цена контракта: 176 000,00 руб. Экономия составила: 91 491,72 руб.

13. Запрос котировок № 0321300075617000185. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году по ул. Пушкина (от ул. Попова до Боргустанского шоссе) (дорога и тротуары). Начальная цена: 193 286,00 руб. Цена контракта: 193 000,00 руб. Экономия составила: 286,00 руб.

14. Электронный аукцион № 0321300075617000170. Выполнение работ по устройству колоннады на входе в парк Победы согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 2 497 123,80 руб. Цена контракта: 2 484 638,18 руб. Экономия составила: 12 485,62 руб.

15. Электронный аукцион № 0321300075617000169. Выполнение работ по устройству подпорной стенки, плиточного пространства на входе в парк Победы согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 1 614 621,08 руб. Цена контракта: 1 606 547,97 руб. Экономия составила: 8 073,11 руб.

16. Электронный аукцион № 0321300075617000126. Ремонт дорог улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году (ул. Московская, ул. Баррикадная (от санатория «Русь» до улицы Энгельса)). Начальная цена: 10 740 926,05 руб. Цена контракта: 10 687 221,42 руб. Экономия составила: 53 704,63 руб.

17. Запрос котировок № 0321300075617000139. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по реконструкции подъездных путей по ул. Баталинская в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Ессентуки». Начальная цена: 305 972,49 руб. Цена контракта: 140 000,00 руб. Экономия составила: 165 972,49 руб.

18. Запрос котировок № 0321300075617000145. Оказание услуг по обработке от амброзии объектов внешнего благоустройства г. Ессентуки. Начальная цена: 498 000,00 руб. Цена контракта: 400 000,00 руб. Экономия составила: 98 000,00 руб.

19. Запрос котировок № 0321300075617000144. Выполнение проекта организации дорожного движения по автомобильным дорогам. Начальная цена: 250 000,00 руб. Цена контракта: 250 000,00 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

20. Запрос котировок № 0321300075617000142. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту дорог улично-дорожной сети в г. Ессентуки в 2017 году (ул. Московская, улица Баррикадная (от санатория «Русь» до улицы Энгельса)). Начальная цена: 229 855,82 руб. Цена контракта: 90 000,00 руб. Экономия составила: 139 855,82 руб.

21. Запрос котировок № 0321300075617000138. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ

по реконструкции подземного перехода по ул. Семашко с электроосвещением в г. Ессентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Ессентуки». Начальная цена: 106 606,25 руб. Цена контракта: 50 000,00 руб. Экономия составила: 56 606,25 руб.

22. Электронный аукцион № 0321300075617000125. Выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов в рамках мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 2 263 054,91 руб. Цена контракта: 2 251 739,64 руб. Экономия составила: 11 315,27 руб.