



## **С О В Е Т      Г О Р О Д А**

**Представительный орган городского самоуправления  
Второй созыв**

### **РЕШЕНИЕ**

**29.07.2003 г.**

**г. Ессентуки**

**№ 74**

#### **О мерах по реализации Федерального закона «О разграничении государственной собственности на землю» в городе Ессентуки**

В целях реализации Федерального закона от 17 июля 2001 года №101-ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю» и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2002 г. №140 «Об утверждении Правил подготовки и согласования перечней земельных участков, на которые у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований возникает право собственности», в соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края №10-п от 4 февраля 2003 г. «О мерах по реализации Федерального закона «О разграничении государственной собственности на землю» в Ставропольском крае, а также для планомерной и эффективной организации работ по разграничению государственной собственности на землю на территории города Ессентуки, определению пообъектного состава земель, на которые у муниципального образования города-курорта Ессентуки возникает право собственности,

#### **С О В Е Т   Г О Р О Д А**

#### **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок подготовки сведений и согласования перечней земельных участков, на которые у муниципального образования города-курорта Ессентуки возникает право собственности (Приложение №1).
2. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования города-курорта Ессентуки на земельные участки в двухмесячный срок после утверждения Правительством Российской Федерации перечней земельных участков, на которые у муниципального образования города-курорта Ессентуки возникает право собственности.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Ессентукская панорама».

**Глава города Ессентуки**

**К.Б. Скоморохин**

**Приложение №1  
к решению Совета города  
№74 от 29.07.2003 г.**

**П О Р Я Д О К**  
**подготовки сведений и согласования перечней земельных участков,**  
**на которые у муниципального образования города-курорта Эссентуки**  
**возникает право собственности**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру подготовки сведений и согласования перечней земельных участков, на которые у муниципального образования города-курорта Эссентуки возникает право собственности по основаниям, установленным Федеральным законом «О разграничении государственной собственности на землю».

2. На каждый земельный участок, включаемый в сведения о земельных участках, формируется дело, содержащее документы, подтверждающие обоснованность отнесения земельного участка к собственности муниципального образования города-курорта Эссентуки, предусмотренные Правилами подготовки и согласования перечней земельных участков, на которые у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований возникает право собственности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2002 г. №140, и, в обязательном порядке, кадастровый план земельного участка (план земельного участка). Копии документов, приобщаемых к делу, заверяются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, находящиеся в ведении муниципального образования города-курорта Эссентуки, некоммерческие организации, созданные органами местного самоуправления города Эссентуки, подготавливают на бумажных и магнитных носителях и направляют в комитет по муниципальной собственности города Эссентуки в установленные им сроки сведения о предоставленных земельных участках, о земельных участках, на которых расположено закрепленное за ними недвижимое имущество, по форме согласно приложению, а также документы, указанные в пункте 2 настоящего порядка.

4. Органы местного самоуправления города Эссентуки, которым предоставлены земельные участки, или которые имеют недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Эссентуки, а также организации, не указанные в пункте 3 настоящего Порядка, которым предоставлены земельные участки или имеющие недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования города-курорта Эссентуки, или недвижимое имущество, находящееся до его приватизации в собственности муниципального образования города-курорта Эссентуки, подготавливают на бумажных носителях и направляют в комитет по муниципальной собственности города Эссентуки в установленные им сроки сведения об этих

земельных участках по форме согласно приложению и документы, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

5. Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки рассматривает указанные в пунктах 3 и 4 настоящего Порядка сведения и документы, и в двухнедельный срок со дня их получения направляет эти сведения и документы в Министерство имущественных отношений Ставропольского края в двух экземплярах с предложением о внесении земельных участков в перечни земельных участков, на которые у муниципального образования города-курорта Ессентуки возникает право собственности.

6. Комитет по муниципальной собственности города Ессентуки в двухмесячный срок со дня получения перечней земельных участков, согласованных с Министерством имущественных отношений Российской Федерации, готовит проект решения Совета города об их согласовании или об отказе в согласовании и вносит его на рассмотрение Совета города. В случае отказа в согласовании комитет по муниципальной собственности города Ессентуки составляет перечень оспариваемых земельных участков, который затем направляет в Министерство имущественных отношений Ставропольского края и Министерство имущественных отношений Российской Федерации. К перечню прилагаются удостоверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке документы, на основании которых оспариваются земельные участки.

Приложение  
к Порядку подготовки сведений и  
согласования перечней земельных  
участков, на которые у муниципального  
образования города-курорта Ессентуки  
возникает право собственности

С В Е Д Е Н И Я

о земельных участках,  
на которые у муниципального образования города-курорта Ессентуки  
возникает право собственности

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка (адрес)	Категория земель	Площадь земельного участка (га)
1	2	3	4