



ДУМА ГОРОДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

29 мая 2019 г.

№ 48

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Essentuki за 2018 год

Руководствуясь Федеральными законами от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Essentuki, Положением о приватизации муниципального имущества города Essentuki, утвержденным решением Совета города Essentuki от 25 февраля 2011 г. № 11,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет Комитета по управлению муниципальным имуществом города Essentuki о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Essentuki за 2018 год, согласно приложению к настоящему решению.

2. Комитету по муниципальной собственности города Ессентуки обратить внимание на необходимость выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2019 год в полном объеме, используя все способы приватизации муниципального имущества, установленные действующим законодательством.

3. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама» и разместить на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы
города Ессентуки

А.А. Задков

Приложение
к решению Думы
города Эссентуки
от 29 мая 2019 г. № 48

ОТЧЕТ
о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Эссентуки за 2018 год

Решением Думы города Эссентуки от 20.06.2016 № 64 утвержден прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2017-2018 годы.

Согласно указанному плану, в состав имущества, приватизация которого запланирована в 2017-2018 годах, включены 38 объектов недвижимого имущества.

Кроме того, муниципальное имущество, приватизация которого не состоялась в 2016 году, подлежало приватизации в 2017-2018 годах.

Планируемая сумма поступлений денежных средств в местный бюджет от приватизации муниципального имущества в 2018 году составляла 15 000 000 руб.

В местный бюджет от приватизации муниципального имущества в 2018 году всего поступило 12 969 684,36 рублей. Процент выполнения прогнозного плана (программы) приватизации на 2018 год – 86,5.

1. В течение 2018 года путем проведения конкурса и аукционов приватизировано четыре объекта недвижимого имущества. Общая сумма сделок составила 13 833 100,00 рублей. В бюджет города фактически поступило – 12 723 100,00 рублей.

Оплата по договору купли-продажи от 24.12.2018 № 618 – нежилого помещения, площадью 69,5 кв.м., расположенного по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, ул. Луначарского, дом № 24а, пом. № 9, поступила в бюджет в 2019 году, согласно условиям данного договора.

Сведения о приватизированных объектах в 2018 году

№ п/п	Наименование объекта, дата и номер документа, утверждающего условия приватизации, способы приватизации имущества	Площадь кв.м.	Адрес	Цена сделки приватизации (руб.)	Поступило в местный бюджет (в т.ч. проценты за просрочку исполнения денежного обязательства) руб.

1	Нежилое здание (Постановление администрации города Эссентуки от 18.12.2017 № 1740 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации - конкурс, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложения о цене имущества	469,5	ул. Советская, 18	8 150 000,00	8 150 000,00
2	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане: 1-12, 16, этаж: 1 (Постановление администрации города Эссентуки от 15.03.2018 №254 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	224,6	ул. Маркова, 76	4 331 600,00	4 331 600,00
3	Нежилое помещение (Постановление администрации города Эссентуки от 08.10.2018 № 1280 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	22,2	ул. Гаевского, 34, пом. № 1	241 500,00	241 500,00
4	Нежилое помещение (Постановление администрации города Эссентуки от 12.11.2018 № 1456 «Об	69,5	ул. Луначарского, дом № 24а, пом. № 9	1 110 000,00	0,00

утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества				
Итого	785,8		13 833 100,00	12 723 100,00

2. По заключенным в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» договорам купли-продажи с рассрочкой платежа в местный бюджет в 2018 году поступило 246 584,36 рублей:

№ п/п	Наименование объекта, дата и номер документа, утверждающего условия приватизации	Площадь кв.м.	Адрес	Цена договора, руб.	Срок рассрочки	Поступило в местный бюджет, руб.
1	Нежилые помещения, подвал, литер «А» (Постановление администрации города Ессентуки от 07.04.2010 г. № 577 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	99,0	ул. Кисловодская, 24-а, корпус 1	1 030 000	5 лет	0,00
2	Нежилые помещения, 1 этаж, инвентарные номера 9, 10, часть помещения 8 (Постановление администрации города Ессентуки от 10.08.2012 № 1644 «Об утверждении	50,0	ул. Интернациона льная/Гагарин а, 58/26	1 196 000	5 лет	246 584,36

условий приватизации муниципального имущества»)					
Итого:	149,0		2 226 000,0		246 584,36