



ДУМА ГОРОДА  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД-КУРОРТ ЭССЕНТУКИ

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

27 сентября 2017 г.

№ 86

О подготовке предприятий жилищно-коммунального хозяйства города Эссентуки к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

Информацию о подготовке предприятий жилищно-коммунального хозяйства города Эссентуки к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годы принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы  
города Эссентуки

А.А. Задков

Приложение  
к решению Думы  
города Эссентуки  
от 27 сентября 2017 г. № 86

## ИНФОРМАЦИЯ

о подготовке предприятий жилищно-коммунального хозяйства города  
Эссентуки к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годы

Во исполнение распоряжения Правительства Ставропольского края от 11 мая 2017 г. № 108-рп «О задачах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края к работе в осенне-зимний период 2017/18 года» было разработано задание и подготовлено постановление администрации города Эссентуки от 26 мая 2017 г. № 649 «О задачах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства города Эссентуки к работе в осенне-зимний период 2017/18 года». Данным постановлением утверждены задания на выполнение работ по подготовке к зиме, создана и утверждена городская комиссия по контролю и оперативному руководству за выполнением мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2017/18 года предприятий жилищно-коммунального хозяйства, учреждений культуры, образования и здравоохранения города Эссентуки. Подведомственными предприятиями и учреждениями жилищно-коммунального хозяйства города, управляющими организациями изданы приказы и разработаны мероприятия по подготовке к зиме, утверждены графики выполнения мероприятий.

Предприятия ООО «Объединение котельных курорта», ООО «НАТЭК» - управляющей организации АО «Энергоресурсы», АО «Эссентукигоргаз», ФГУП СК «Ставрополькрайводоканал»-Предгорный «Межрайводоканал» продолжают мероприятия по ремонту оборудования котельных, насосных станций и инженерных сетей по подготовке к отопительному периоду 2017/18 года, а также, ТСЖ и управляющие организации, обслуживающие жилищный фонд города Эссентуки производят работы по выполнению утвержденных заданий и планов.

Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки продолжается проверка готовности потребителей тепловой энергии, в соответствии с «Правилами оценки готовности к отопительному периоду», утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 с оформлением актов готовности и паспортов готовности.

Еженедельно в Управлении ЖКХ администрации города Эссентуки проводятся совещания с руководителями предприятий жилищно-коммунального хозяйства, управляющими компаниями, обслуживающими жилищный фонд города Эссентуки и ТСЖ, на которых рассматриваются текущие вопросы и мероприятия по подготовке к предстоящему

отопительному периоду 2017/18 года. А также, поднимаются вопросы о ходе комиссионной проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2017/18 года.

Проводится разъяснительная работа с населением города и персоналом предприятий о необходимости рационального использования топливно-энергетических ресурсов и своевременной оплаты за их потребление.

#### Жилищное хозяйство

В городе Ессентуки общее количество многоквартирных домов составляет 600 единиц, общей площадью – 1311,984 тыс. м<sup>2</sup>.

На 09 сентября 2017 г. в ходе реализации мероприятий по подготовке жилищного фонда города к эксплуатации в зимнее время 2017/2018 года выполнены работы:

в рамках реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014-2043 годы» завершены работы по капитальному ремонту:

- крыш – 10 многоквартирных домов;
- внутридомовых инженерных систем – в 10 многоквартирных домах;
- фасадов – 8 многоквартирных домов;
- подвальных помещений – 7 многоквартирных домов.

По текущему ремонту, в том числе:

- подготовка и проверка электропроводки и электрощитовых в 64 домах;
- ремонт оголовков, дымовых и вентиляционных каналов;
- прочистка дымоходов – 118 шт.;
- промывка систем отопления в 275 многоквартирных домах;
- изоляция трубопроводов в 22 многоквартирных домах;
- ремонт кровель в 10 многоквартирных домах.

#### Дорожно-мостовое хозяйство

На 09 сентября 2017 г. подрядными организациями продолжаются работы по обеспечению надлежащего технического состояния улично-дорожной сети, отремонтировано 84,828 тыс.м<sup>2</sup> дорог с асфальтобетонным и гравийным покрытием. Подготовлено мостовых сооружений – 4 ед. Подготовлено транспортных и пешеходных тоннелей – 4 ед.

#### Теплоэнергетическое хозяйство

По информации АО «Энергоресурсы» и ООО «Объединение котельных курорта» на 09 сентября 2017 г. подготовлено 28 котельных из 30.

Подготовлено 98,86 км тепловых сетей из общей протяженности – 103,3 км.

Подготовлено 63,52 км ветхих тепловых сетей из общей протяженности – 83,8 км.

### Электро-энергетическое хозяйство

По информации АО «Ессентукская сетевая компания» на 09 сентября 2017 г. подготовлено:

электролиний – 16,4 км из 24,92 км;  
трансформаторных подстанций – 9 из 13 ТП;  
ветхих электрических сетей – 26,5 км из 26,5 км;  
замена ветхих электрических сетей – 6,62 км;  
расчистка трасс ВЛ 10-0,4 кВ – 20,94 км.

### Водопроводно-канализационное хозяйство

По информации «ПТП Ессентукское ФГУП СК «Ставрополькрайводоканал» – Предгорный «Межрайводоканал» на 09 сентября 2017 г. выполнено:

водопроводные сети – из 245,1975 км к работе в зимних условиях подготовлено – 147,119 км сетей;

замена ветхих водопроводных сетей – 0,176 км.;

канализационные сети – 84,965 км из 141,6075 км.;

промыты общегородские резервуары питьевой воды, проверены и подготовлены 3 из 4 насосных станции.

### Газовое хозяйство

На 09 сентября 2017 г. предприятие АО «Ессентукигоргаз» подготовило – 150,3 км газопроводов среднего и низкого давления. Производятся работы по осмотру и окраске газопроводов, ремонту изоляции, ремонту кранов.