



ДУМА ГОРОДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД-КУРОРТ ЭССЕНТУКИ

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

27 апреля 2018 г.

№ 38

Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Эссентуки за 2017 год

Руководствуясь Федеральными законами от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества города Эссентуки, утвержденным решением Совета города Эссентуки от 25 февраля 2011 г. № 11, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет Комитета по муниципальной собственности города Эссентуки о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Эссентуки за 2017 год, согласно приложению к настоящему решению.

2. Комитету по муниципальной собственности города Эссентуки обратить внимание на необходимость выполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2018 год в полном объеме, используя все способы приватизации муниципального имущества, установленные действующим законодательством.

3. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Эссентукская панорама» и разместить на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы
города Эссентуки

А.А. Задков

Приложение
к решению Думы
города Эссентуки
от 27 апреля 2018 г. № 38

ОТЧЕТ

о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Эссентуки за 2017 год

Решением Думы города Эссентуки от 20.06.2016 г. № 64 утвержден прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2017-2018 годы.

Согласно указанному плану, в состав имущества, приватизация которого запланирована в 2017-2018 годах году, включены 29 объект недвижимого имущества.

Кроме того, муниципальное имущество, приватизация которого не состоялась в 2016 году, подлежит приватизации в 2017-2018 годах.

Планируемая сумма поступлений денежных средств в местный бюджет от приватизации муниципального имущества в 2017 году составляла 25 000 000 руб.

В местный бюджет от приватизации муниципального имущества в 2017 году всего поступило 5 859 511,95 руб. Процент выполнения прогнозного плана (программы) приватизации на 2017 год – 23,4.

1. В течение 2017 года приватизировано четыре объекта недвижимого имущества. Общая сумма сделок составила 3 167 219,36 руб.

Сведения о приватизированных объектах в 2017 году

№ п/п	Наименование объекта, дата и номер документа, утверждающего условия приватизации, способы приватизации имущества	Площадь кв.м.	Адрес	Цена сделки приватизации (руб.)	Поступило в местный бюджет (в т.ч. проценты за просрочку исполнения денежного обязательства) руб.
1	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 4, 5, (Постановление администрации города Эссентуки от 15.03.2017 №269 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации - аукцион посредством публичного предложения	16,0	пер. Базарный, 3	887 431,35	887 431,35

2	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 1-18, этаж: подвал (Постановление администрации города Эссентуки от 19.07.2017 №937 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»), способ приватизации - аукцион с открытой формой подачи предложений о цене имущества	382,3	ул. Кисловодская, 40а	1 572 508,00	1 575 333,01
3	Нежилое здание (котельная), этажность: 1 (Постановление администрации города Эссентуки от 20.09.2017 № 1282 «Об организации и проведении открытого конкурса по продаже муниципального имущества»), способ приватизации - конкурс, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене	26,9	ул. Маркова, район жилого дома 55	196 521,00	196 521,00
4	Мини-котельная, этажность: 1 (Постановление администрации города Эссентуки от 20.09.2017 № 1282 «Об организации и проведении открытого конкурса по продаже муниципального имущества»), способ приватизации - конкурс, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене	63,2	ул. Максима Горького (для жилого дома по ул. М. Горького, 82)	507 934,00	507 934,00
	Итого	488,4		3 164 394,35	3 167 219,36

2. По заключенным в 2010-2017 годах в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» договорам купли-продажи с рассрочкой платежа в местный бюджет в 2017 году поступило 2 692 292,59руб.

Сведения об оплате по договорам,

заключенным в 2010-2017 годах с рассрочкой платежа, за 2017 год

№ п/п	Наименование объекта, дата и номер документа, утверждающего условия приватизации	Площадь кв.м.	Адрес	Цена договора, руб.	Срок рассрочки	Поступило в местный бюджет, руб.
1	Нежилые помещения, подвал, литер «А» (Постановление администрации города Эссентуки от 07.04.2010 г. № 577 «Об утверждении условий	99,0	ул. Кисловодская, 24-а, корпус 1	1 030 000	5 лет	68 666,00

	приватизации муниципального имущества»)					
2	Нежилые помещения, 1 этаж, инвентарные номера 9, 10, часть помещения 8 (Постановление администрации города Эссентуки от 10.08.2012 № 1644 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	50,0	ул. Интернациональ ная/Гагарина, 58/26	1 196 000	5 лет	240 094,80
3	Нежилое здание, баня, этажность 1 (Постановление администрации города Эссентуки от 13.04.2015 г. № 949 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	404,9	ул. Партизанская, 4	5 061 250	3 года	1 291 499,79
4	Нежилые помещения , 1 этаж (Постановление администрации города Эссентуки от 23.06.2016 №948 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	72,9	ул. Вокзальная, 16	1 968 300	5 лет	681 100,00
5.	Нежилое помещение, подвал (Постановление администрации города Эссентуки от 30.10.2017 № 1461 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»)	56,9	ул. Пятигорская,124	410 932,00	единовременн о	410 932,00
	Итого:	683,7		9 666 482,00		2 692 292,59