



ДУМА ГОРОДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ

ПЯТЫЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

25 октября 2017 г.

№ 109

О деятельности Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Essentuki за 2 квартал 2017 года

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Essentuki,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

Информацию о деятельности Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Essentuki за 2 квартал 2017 года принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы
города Essentuki

А.А. Задков

ИНФОРМАЦИЯ

о деятельности Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки за 2 квартал 2017 года

В соответствии с решением Думы города Эссентуки от 23 декабря 2016 г. № 89 «О бюджете муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» (с учетом внесенных изменений) утверждены лимиты бюджетных обязательств по Управлению ЖКХ администрации города Эссентуки (далее – Управление ЖКХ) на благоустройство территории города и содержание Управления ЖКХ и на 2017 год составили в общей сумме 474 115,60 тыс. рублей, в том числе на II квартал 2017 года 124 248,97 тыс. рублей, исполнение которых составило в сумме 43 057,49 тыс. рублей, или 35%.

Расходы произведены в пределах потребности на II квартал 2017 года, а неисполненные назначения образованы за счет отсутствия заключенных контрактов по благоустройству города, по которым в настоящее время проводятся конкурсные процедуры на выполнение работ, оказание услуг по проведению капитального ремонта и ремонта действующей сети автомобильных дорог, озеленению городских территорий, обслуживанию систем освещения и замены устаревшего светотехнического оборудования.

Штатное расписание Управления ЖКХ на 2017 год утверждено распоряжением администрации города Эссентуки от 29 декабря 2016 г. № 114-р и согласовано начальником Финансового управления администрации города Эссентуки. Введено в действие с 01 января 2017 г. в количестве 57 штатных единиц, из которых 22 единицы должности муниципальной службы, 29 – должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы и 6 должностей технического обеспечения.

Средняя заработная плата работников Управления ЖКХ составила 19 842,8 рублей в месяц.

Дорожно-мостовое хозяйство и повышение безопасности дорожного движения в городе Эссентуки:

Бюджетные ассигнования по расходам на 2017 год составили в общей сумме 285 679,14 тыс. рублей, в том числе за счет местного бюджета в сумме 38 813,05 тыс. рублей, за счет средств краевого бюджета в сумме 246 866,09 тыс. рублей.

За счет средств местного бюджета предусмотрено:

1) 18 480,99 тыс. рублей на содержание, реконструкция, проектирование, капитальный ремонт и ремонт действующей сети автомобильных дорог общего пользования и инженерных сооружений на них в границах городского округа;

2) 14 102,79 тыс. рублей на софинансирование на проведение капитального ремонта улично-дорожной сети города Ессентуки;

3) 2 375,95 тыс. рублей софинансирование на проведение ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов;

4) 2 053,32 тыс. рублей софинансирование на проведение благоустройства мест массового отдыха населения;

5) 1 800,00 тыс. рублей на содержание светофорных объектов, установка и ремонт дорожных знаков, а также обустройство пешеходных переходов дорожными знаками (в том числе на флуоресцентной основе).

В рамках заключенных муниципальных контрактов по ремонту улично-дорожной сети города с ООО «Автомагистраль СК» выполнило работы на общую сумму 9 628,60 тыс. рублей, в том числе за счет средств краевого бюджета – 9 099,02 тыс. рублей, местного бюджета – 529,58 тыс. рублей на следующих объектах: ул. Гоголя (от ул. Интернациональная до ул. Кисловодская), ул. Фрунзе (от ул. Садовая до ул. Оборонная).

Производственно-строительный кооператив «Георгиевскдорстрой» выполнил работы по ремонту дорог на общую сумму 8 696,71 тыс. рублей, в том числе за счет средств краевого бюджета – 8 218,39 тыс. рублей, местного бюджета – 478,32 тыс. рублей на следующих объектах: ул. Володарского, ул. Чкалова (от ул. К.Маркса до ул. Пушкина), ул. Свердлова (от ул. К.Маркса до ул. Пушкина), ул. Луначарского (от ул. Садовая до ул. Володарского), ул. Советская (от ул. Интернациональная до ул. Володарского).

ИП Ивахник Ю.Н. выполнил работы по ремонту дорог с асфальтобетонным покрытием струйно-инъекционным способом на общую сумму 1 072,37 тыс. рублей на следующих объектах: ул. Шоссейная, ул. Никольская, ул. Вокзальная (с учетом привокзальной площади), пер. Ясный, ул. Белоугольная (участок).

В рамках заключенных договоров с ООО «ДорСервис» по повышению безопасности дорожного движения в городе Ессентуки выполнены работы на сумму 394,95 тыс. рублей: по декадному и месячному обслуживанию светофорных объектов (146 шт.), техническому обслуживанию транспортных светофоров (36 шт.) и пешеходных светофоров (21 шт.), техническое обслуживание шкафа контроллера (4 шт.), замена ламп светофоров (3 шт.), замена светоблока (2 шт.). Выполнены работы по нанесению дорожной разметки на сумму 157,44 тыс. рублей.

Благоустройство города:

Во II квартале 2017 года предусмотрено средств субсидии на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «КБГ» в общей сумме 14 373,14 тыс. рублей, использование составило 14 008,48 тыс. рублей или 97%, в рамках муниципального задания выполнены следующие работы:

1) механизированная и ручная уборка городских территорий города Ессентуки:

проведена механизированная и ручная уборка городских территорий на общей площади 47 777,85 тыс. кв. м, в том числе:

- механизированная уборка на площади 16 809,59 тыс. кв. м:
механизированное подметание, посыпка и расчистка тротуаров, а также полив аллей – 9 255,88 тыс. кв. м;
мехуборка прибордюрной части дорог – 0,78 тыс. кв. м;
механизированное подметание «Магистралью» – 1 026,18 тыс. кв. м;
механизированное подметание КО-326 – 1 333,72 тыс. кв. м;
механизированная расчистка, посыпка и мойка дорог – 5 193,03 тыс. кв. м;
- ручная уборка на площади 30 968,26 тыс. кв. м:
подметание тротуаров вручную – 2 238,76 тыс. кв. м;
сбор случайного мусора с газонов, в т.ч. въезды в город – 28605,33 тыс. кв. м;

подметание и уборка прибордюрной части дорог – 67,08 тыс. кв. м;
уборка, посыпка, мойка остановок – 57,09 тыс. кв. м;
сбор рекламных объявлений – 135 кг;
ежемесячное содержание 1520 шт. урн в парке «Курортный»;
ежемесячное содержание 752 урн на автобусных остановках;

2) текущий ремонт дорог и тротуаров с асфальтобетонным и гравийным покрытием:

работы по устройству выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси – 380,19 кв. м;

3) содержание и текущий ремонт мостов (с учетом искусственных сооружений):

работы по укреплению обочин дорог – 40 кв. м;
мойка барьерного ограждения – 1601 п. м.;
работы по окраске барьерного ограждения – 1601 п. м.;
рытье траншеи для отвода паводковой воды – 7,5 м³;
работы по ремонту барьерного ограждения – 7 п. м.;
ремонт габаритных ворот – 2 шт.;
очистка приямков ливнеприемных решеток без асфальтирования – 3,84 м³;
работы по установке пешеходного ограждения – 39 п. м.;

4) содержание и ремонт ливневых канализаций:
работы во II квартале 2017 года не проводились;

5) содержание, эксплуатация и ремонт муниципальных объектов инфраструктуры города (фонтаны, малые архитектурные формы):

работы по ремонту тренажера в парке «Курортный» – 1 шт.

6) праздничное оформление города:

установка ограждений – 1072 шт.;

установка биотуалета – 8 шт.;

установка флагов – 114 шт.;

сбор, перевозка, установка и вывоз стендов «Бессмертный полк» – 35 шт.;

7) содержание территорий городских кладбищ:

вывезен мусор с кладбища в районе Аэродрома и с кладбища «Франчиха» – 1344 т;

утилизация мусора – 271,59 т;

8) нанесение дорожной разметки и покраска бордюров:

работы во II квартале 2017 года не проводились;

9) обслуживание парков и городских территорий в части выполнения работ по обрезке деревьев и покоса травы:

выкашивание газонов в парках «Победы» и «Курортном» – 281149,5 кв. м;

снос аварийных деревьев в парке «Курортный» – 14 шт.;

погрузка и вывоз веток – 6,397 т;

утилизация веток – 1,215 т;

прополка межплиточного пространства – 4000 кв. м;

10) ликвидация несанкционированных стихийных свалок:

погрузка и вывоз мусора – 1868,33 м³;

11) охрана парка «Курортный»: 2184 часа.

Уличное освещение:

1. Во II квартале 2017 года предусмотрено средств местного бюджета в общей сумме 8 368,37 тыс. рублей, из которых – 2 003,49 тыс. рублей на обслуживание систем освещения и замена устаревшего светотехнического оборудования на энергоэкономичное, 6 364,88 тыс. рублей для оплаты за потребление энергоресурсов на уличное освещение города.

Оплата произведена по предъявленным счетам в общей сумме 6758,00 тыс. рублей или 77% от плановых назначений;

в апреле-мае в рамках заключенного договора с ООО «Промэнергосервис» проведены аварийно-восстановительные работы по текущему ремонту объектов уличного освещения по г. Ессентуки на сумму 2 748,13 тыс. рублей, в том числе: заменены светильники – 18 шт., заменены провода на кабель СИП-4 – 737 п. м, а также произведена перетяжка кабеля при устранении обрывов – 1172 п. м., заменено 7 опор.

в рамках заключенных муниципальных контрактов по уличному освещению города с учетом района Золотушка, Белый Уголь, пос. Южный с ГУП СК «Ставрополькоммунэлектро», ПАО «Ставропольэнергосбыт», потребление энергии для уличного освещения города по предъявленным счетам составило 578 704 кВт/ч на сумму 3 692,59 тыс. рублей.

Озеленение:

На мероприятия в части озеленения на 2017 год предусмотрены средства местного бюджета в сумме 23 200,00 тыс. рублей.

Во II квартале 2017 года заключены 6 договоров с ООО «Зеленстрой» на общую сумму 553,5 тыс. рублей на выполнение работ по озеленению городских территорий (высажено кустарников самшит 2718 шт.), срок исполнения которых 25 апреля 2017 г. и 4 контракта с ИП Липовской Н.С. на общую сумму 1 499,79 тыс. рублей (высажено кустарников самшит – 6282 шт., бирючины – 191 шт.).

Прочее благоустройство:

На мероприятия в части прочего благоустройства из предусмотренных на II квартал 2017 года средств местного бюджета в общей сумме 288,15 тыс. рублей, использование составило 115,6 тыс. рублей, а именно в рамках заключенного контракта с филиалом ФГБУ «ЦЛАТИ по ЮФО»—«ЦЛАТИ по КМВ» проведен отбор проб из ливневых канализаций (из выпусков) по реке Бугунта и ручью Капельный и химический анализ сточных (ливневых) вод за II квартал 2017 года.

Акарицидная и гербицидная обработка городских территорий. По данному мероприятию на II квартал 2017 г. предусмотрены средства в сумме 687,89 тыс. рублей. В рамках заключенного муниципального контракта от 17 апреля 2017 г. № 59 с ООО «СанЭпидСтанция» выполнены работы на общую сумму 50 тыс. рублей. Проведена акарицидная обработка территории парка «Победы» (на участке от Стеллы до р. Капельный) на площади 100 000 кв. м.

В рамках заключенного муниципального контракта от 10 мая 2017 г. № 65 с ГБУ СК «Ессентукский лесхоз» оказаны услуги по содержанию лесов (устройство и прочистка противопожарных минерализованных полос) на общую сумму 215,3 тыс. рублей.

Выполнение обязательств органов местного самоуправления:

- возмещены убытки стоимости услуг по погребению, согласно гарантированному перечню, в сумме 367,72 тыс. рублей;
- оказана социальная помощь 9 Почетным гражданам города Ессентуки на сумму 45 тыс. рублей;
- за II квартал 2017 года выдано 265 разрешений на захоронение, родственное подзахоронение, из них 114 выездов специалиста на место родственного подзахоронения.

Управлением ЖКХ во II квартале 2017 года рассмотрено и обработано 65 обращений, 45 представлений отдела ГИБДД МВД России по г. Ессентуки. Проведено 10 мероприятий по контролю за соблюдением предприятиями-перевозчиками условий договоров транспортного обслуживания населения города Ессентуки на городских автобусных маршрутах. По результатам проведенных мероприятий составлено 10 актов и выдано 10 предписаний об устранении выявленных замечаний (ООО «Техсервис», ООО «Терек-ЛТД», ИП Донцова Н.П., ИП Фиев Ю.В., ООО «Юг Авто-Тур-Транс»). Подготовлены и направлены в Региональную тарифную комиссию Ставропольского края материалы расчетов для рассмотрения повышения тарифа на перевозки пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным автобусным маршрутам города транспортными средствами категории «КВ. М». Совместно с представителями ОГИБДД проведено 3 обследования улично-дорожной сети. Обустроено 2 пешеходных перехода (ул. Октябрьская/ул. Малая Садовая, ул. Карла Маркса/ул. Энгельса).

Управлением ЖКХ осуществляется контроль за проведением земляных работ для прокладки и замены инженерных сетей на территории города Ессентуки физическими и юридическими лицами (оформление ордеров, приемка работ (участие при засыпке, приемка заасфальтированных объемов).

За II квартал 2017 года выдано 124 ордера на производство земляных работ, в том числе:

Филиалу ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» Предгорный «Межрайводоканал» Ессентукский – 48 ордеров;

ООО «Национальный топливно-энергетический комплекс» Управляющей организации АО «Энергоресурсы» – 17 ордеров;

Ессентукские городские электрические сети – филиал ОАО «МРСК Северного Кавказа» - «Ставропольэнерго» Ставропольского края – 6 ордеров;

АО «Ессентукигоргаз» – 50 ордеров;

ООО «ОКК» – 1 ордер;

ООО «РП-СК» – 1 ордер;

ООО «Терос» – 1 ордер.

Восстановление асфальтобетонного покрытия производится специализированной организацией по договору, который заключается предприятием или частным лицом производившим разрытие. Без договора ордер на производство земляных работ не выдается.

Еженедельно составляются предписания и протоколы «Об административных правонарушениях» за нарушения благоустройства г. Ессентуки на физические и юридические лица. За II квартал 2017 года составлено 140 предписаний и 25 протоколов.

В адрес Управления ЖКХ за II квартал 2017 года поступило 569 письменных обращений граждан. Рассмотрено с выездом на место 466 обращений, из которых в 376 жалобах приведенные факты подтвердились. Дано 534 ответа гражданам. Ответы рассматриваются в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», и отправляются заказными письмами.

Управление ЖКХ проводит открытые конкурсы по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в которых собственниками помещений не определен или не реализован способ управления.

В настоящее время значатся 6 многоквартирных домов с невыбранной формой управления.

Во II квартале 2017 года опубликовано 9 извещений о проведении открытых конкурсов.

Завершено 9 конкурсов, из них по 4 конкурсам поданы заявки ООО «Спец». Решением комиссии претендент и представленные заявки соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией. ООО «Спец» направлены проекты договоров для подписания.

Остальные конкурсы признаны несостоявшимися из-за отсутствия поданных заявок. Согласно Правилам, в случае, если до начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе, Управление ЖКХ в течение 3 месяцев с даты окончания срока подачи заявок проводит новый конкурс с увеличением расчетного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не менее чем на 10 %.

Управлением ЖКХ в соответствии с Порядком создания в городских округах и муниципальных районах Ставропольского края Центров поддержки собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом министерства ЖКХ Ставропольского края от 26 июня 2015 г. № 146, во II квартале 2017 года проведено 3 встречи с собственниками помещений многоквартирных домов по выбору способа управления в МКД.

В рамках реализации государственной программы подпрограммы «Формирование современной городской среды на территории города-курорта Ессентуки в 2017 году» во II квартале 2017 года осуществлен контроль по проведению работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов согласно Перечню, включающему 5 объектов, состоящих из дворовых территорий 20 многоквартирных домов:

ул. П. Шеина, 32, ул. Пушкина, 43, ул. Титова, 11, ул. Королева, 16;

ул. Орджоникидзе, 67а;

ул. Шоссейная, 113, 115, 117;

ул. Октябрьская, 422, 424, 426, 428, 430а, 432, 438, 440, 442;

ул. Маркова, 7а, 9а, ул. Свободы, 43.

На дворовых территориях многоквартирных домов по ул. Октябрьская, 430а и ул. Маркова, 7а, помимо работ по ремонту асфальтобетонного покрытия и замене бордюрного камня, планируется устройство детской и спортивной площадки.

Во II квартале 2017 года проведена очередная актуализация краткосрочного плана на 2014-2016 годы в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Ессентуки, утвержденной постановлением администрации г. Ессентуки от 03 мая 2017 г. № 568. В ходе актуализации краткосрочных планов 2014-2016 и 2017-2019 годов за II квартал 2017 года подготовлено 28 «Акт обследования многоквартирного дома» с изменениями сроков проведения отдельных видов работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.

Осуществляется мониторинг исполнения краткосрочных планов, на 2014-2016 и 2017-2019 годы, реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории г. Ессентуки. Продолжена работа по актуализации общих сведений и технических характеристик конструктивных элементов и оценки их состояния (степени физического износа) многоквартирных домов и добавления, либо исключения информации о них в системе «Электронное ЖКХ».

Специалисты Управления ЖКХ участвовали в комиссиях, организованных НО СК «Фонд капитального ремонта» по передаче 4 МКД в капитальный ремонт 2017 года и приемке законченных видов капитального ремонта МКД из краткосрочного плана 2016 года:

ул. Нагорная, 8 – фасад, крыша;

ул. Урицкого, 19 – подвал;

ул. Шоссейная, 16 – фасад, теплоснабжение;

ул. Вокзальная, 14 – холодное водоснабжение.

Во II квартале 2017 года подготовлено постановление администрации г. Ессентуки от 26.05.2017 г. № 649 «О задачах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства г. Ессентуки к работе в осенне-зимний период 2017/18 года». Ежеженедельно проводятся совещания в Управлении ЖКХ с ресурсоснабжающими и управляющими организациями. Специалистами ПТО регулярно, согласно представленным заявкам, осуществляются комиссионные проверки многоквартирных домов с целью оценки готовности потребителей тепловой энергии г. Ессентуки к отопительному периоду. Руководители коммунальных предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства города предоставляют ежемесячную информацию о ходе подготовки объектов к зиме, ТСЖ и управляющие компании, обслуживающие жилищный фонд г. Ессентуки отчитываются ежемесячно о выполнении мероприятий, утвержденных заданий и планов. ПТО оформляет акты проверки готовности (неготовности) к отопительному периоду для подготовки паспортов готовности объектов к работе в условиях зимнего сезона 2017/18 года.

Во II квартале 2017 года завершена актуализация схемы теплоснабжения в административных границах г. Ессентуки Ставропольского края на период с 2016 по 2028 годы, ежегодная необходимость которой прописана в п. 3 ст. 23 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Подготовлено и подписано постановление администрации г. Ессентуки от 21.06.2017 г. № 828 «Об утверждении «Схемы теплоснабжения в административных границах г. Ессентуки Ставропольского края на период с 2016 по 2028 годы (актуализированная редакция)».

В соответствии с Законом Ставропольского края от 27 декабря 2012 г. № 129-кз «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля» Управлением ЖКХ на 2017 год составлен План проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, который утвержден главой города Ессентуки, согласован с Управлением по строительству и жилищному надзору Ставропольского края и направлен в Прокуратуру для согласования.

Во II квартале 2017 года проведена 1 плановая проверка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении граждан проведены 2 плановые проверки, оснований для проведения внеплановых проверок не было.

В соответствии с Федеральным законом «О прокуратуре Российской Федерации» по поручениям прокуратуры города Ессентуки сотрудниками муниципального жилищного контроля Управления ЖКХ проведены проверки на предмет соблюдения федерального законодательства в деятельности управляющих организаций. Информация о выявленных нарушениях направлена в прокуратуру города Ессентуки для дальнейшего принятия решения.

Ежедневно ведется работа с управляющими организациями и ТСЖ (ТСН) по контролю за соблюдением надлежащего санитарного состояния придомовых и внутридомовых территорий многоквартирного жилого фонда, согласно «Правил благоустройства и санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Ессентуки» утвержденных

Решением Совета города от 25 мая 2012 года № 45. За II квартал 2017 года было составлено 5 административных протоколов по ст. 4.1, КЗ-20 СК в отношении должностных и юридических лиц и выписано 127 предписаний (предупреждение о нарушении санитарного-экологического режима), по которым все нарушения устранены в установленный срок.

Общее количество МКД – 608.

Количество многоквартирных домов, находящихся на управлении в управляющих организациях – 280.

Управляющие организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории города Ессентуки:

1. ООО «Династия» – 8 МКД на управлении;
2. ООО «Содружество» – 9 МКД на управлении;
3. ООО «Комфорт» – 26 МКД на управлении;
4. ООО «Жилье-Сервис» – 36 МКД на управлении;
5. ООО «Жилищный стандарт» – 37 МКД на управлении;
6. ООО «УК «Уют» – 36 МКД на управлении;
7. ООО «Сетисервис» – 33 МКД на управлении;
8. ООО «Уютный дом» – 12 МКД на управлении;
9. ООО «Мастер-Дом» – 11 МКД на управлении;
10. ООО «Наш дом» – 18 МКД на управлении;
11. ООО «Управдом» г. Минводы – 3 МКД на управлении;
12. УК ГУП СК «Крайтеплоэнерго» ст. Ессентукская – 6 МКД на управлении;
13. ООО «Партнер СК» г. Пятигорск – 1 МКД на управлении;
14. ООО «Жилищная сервисная компания» г. Пятигорск – 6 МКД на управлении;
15. ООО УО «Квадратные метры» г. Пятигорск – 3 МКД на управлении;
16. ООО «Гранд-Жилье» – 11 МКД на управлении;
17. ООО «ГУЖФ» г. Ставрополь – 2 МКД на управлении;
18. ООО «УК «Комунальщик-1» г. Пятигорск – 1 МКД на управлении;
19. ООО «УК «Ставропольэнергосбыт» – 11 МКД на управлении;
20. ООО «Актив-КМВ» – 2 МКД на управлении;
21. ООО «ИНВЕСТОР 2020» – 3 МКД на управлении;
22. ООО «Городской стиль» – 2 МКД на управлении.

Всего Товариществ собственников жилья в г. Ессентуки – 136, из них:

1. Находящиеся в составе Ассоциации ТСЖ СК «Партнер» – 31;
2. Находящиеся в составе ТСЖ КМВ «Авангард» – 14;
3. Находящиеся в составе НП СМД «Содружество» – 39;
4. Остальные ТСЖ – 52.

Количество многоквартирных домов, с количеством квартир ниже 30, выбравших непосредственный способ управления – 186.

Многоквартирные жилые дома, с количеством квартир свыше 30, не выбравших способ управления домом – 5. Многоквартирные жилые дома с количеством квартир ниже 30, не выбравших способ управления – 1.

На заседании санитарной комиссии при администрации города Эссентуки по благоустройству и санитарному содержанию территорий муниципального образования городского округа за II квартал 2017 года рассмотрены вопросы по благоустройству и санитарному состоянию территорий города Эссентуки. Рассмотрено 28 обращений граждан, проведено 7 комиссий.

За II квартал 2017 года проведено 13 заседаний административной комиссии муниципального образования город-курорт Эссентуки (далее – административная комиссия).

В адрес административной комиссии поступило 258 протоколов об административных правонарушениях.

На заседаниях административной комиссии рассмотрено 243 протокола об административных правонарушениях.

Вынесено постановлений:

о прекращении производства по делу об административных правонарушениях – 1;

о предупреждении – нет;

о наложении административного штрафа – 242.

Сумма наложенных штрафов – 784 500 руб.

Исполнено постановлений о наложении административного штрафа – 60, на сумму – 150 200 руб.

Во II квартале 2017 года проведено 12 комиссий по охране зеленых насаждений, рассмотрено 88 обращений, из них:

отказано – 16;

дано разъяснение по ст.128 – 9;

выдано разрешений на снос/обрезку деревьев – 63.

Во II квартале 2017 года Управлением ЖКХ, как заказчиком, осуществлено 38 закупок в рамках 44-ФЗ на общую сумму 125 716,84 тыс. руб. и заключено контрактов на сумму 124 277,97 тыс. руб., экономия составила 1 438,87 тыс. руб.:

1. Электронный аукцион № 0321300075617000114. Реконструкция подъездных путей по улице Баталинская в г. Эссентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Эссентуки». Начальная цена: 14 297 779,00 руб. Цена контракта: 14 297 779,00 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

2. Электронный аукцион № 0321300075617000113. Реконструкция подземного перехода по улице Семашко с электроосвещением в г. Эссентуки в 2017 году в рамках объекта «Реконструкция подъездных путей к санаторно-курортному комплексу «Источник» в г. Эссентуки». Начальная цена: 4 981 600,99 руб. Цена контракта: 4 981 600,99 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

3. Запрос котировок № 0321300075617000118. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту аллей в парке Победы: от Санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного огня до стадиона согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте

Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 264 149,42 руб. Цена контракта: 120 000,00 руб. Экономия составила: 144 149,42 руб.

4. Запрос котировок № 0321300075617000121. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 189 606,85 руб. Цена контракта: 95 000,00 руб. Экономия составила: 94 606,85 руб.

5. Запрос котировок № 0321300075617000122. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом, от Вечного огня до стадиона согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 106 007,05 руб. Цена контракта: 55 000,00 руб. Экономия составила: 51 007,05 руб.

6. Запрос котировок № 0321300075617000120. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от Санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного огня в сторону ручья Капельный, вдоль ул. Пушкина согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 134 435,06 руб. Цена контракта: 30 000,00 руб. Экономия составила: 104 435,06 руб.

7. Запрос котировок № 0321300075617000123. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов в рамках мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 138 632,32 руб. Цена контракта: 30 000,00 руб. Экономия составила: 108 632,32 руб.

8. Запрос котировок № 0321300075617000119. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов в рамках мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 248 466,66 руб. Цена контракта: 80 000,00 руб. Экономия составила: 168 466,66 руб.

9. Электронный аукцион № 0321300075617000099. Выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов в рамках мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 11 610 591,93 руб. Цена контракта: 11 610 591,93 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

10. Электронный аукцион № 0321300075617000096. Выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов в рамках мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте

Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 3 375 133,41 руб. Цена контракта: 3 358 257,74 руб. Экономия составила: 16 875,67 руб.

11. Электронный аукцион № 0321300075617000098. Выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов в рамках мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 6 478 146,57 руб. Цена контракта: 6 413 365,11 руб. Экономия составила: 64 781,46 руб.

12. Открытый конкурс № 0321300075617000093. Услуги по ландшафтной архитектуре на территории г. Ессентуки. Начальная цена: 4 140 033,54 руб. Цена контракта: 4 140 033,54 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

13. Электронный аукцион № 0321300075617000095. Выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов в рамках мероприятий подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 3 900 540,31 руб. Цена контракта: 3 861 534,91 руб. Экономия составила: 39 005,40 руб.

14. Электронный аукцион № 0321300075617000087. Выполнение работ по ремонту аллей в парке Победы: от Санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного огня до стадиона согласно мероприятий в рамках подпрограммы подпрограмма «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 12 343 430,76 руб. Цена контракта: 12 281 713,61 руб. Экономия составила: 61 717,15 руб.

15. Электронный аукцион № 0321300075617000085. Выполнение работ по ремонту аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 8 860 133,21 руб. Цена контракта: 8 815 832,54 руб. Экономия составила: 44 300,67 руб.

16. Электронный аукцион № 0321300075617000079. Выполнение работ по ремонту уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от Санатория «Жемчужина Кавказа» до Подземного перехода, от Вечного огня в сторону ручья Капельный, вдоль ул. Пушкина согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 6 282 011,92 руб. Цена контракта: 6 219 191,80 руб. Экономия составила: 62 820,12 руб.

17. Электронный аукцион № 0321300075617000078. Выполнение работ по ремонту уличного освещения вдоль аллей в парке Победы: от ул. Пушкина до Вечного Огня, от Вечного Огня до Подземного перехода, площадка перед Подземным переходом, от Вечного огня до стадиона согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Формирование современной городской среды в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная цена: 4 953 600,34 руб. Цена контракта: 4 953 600,34 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

18. Электронный аукцион № 0321300075617000077. Выполнение работ по устройству колоннады, подпорной стенки, плиточного пространства на входе в парк Победы согласно мероприятий в рамках подпрограммы «Обустройство мест массового отдыха в городе-курорте Ессентуки» в 2017 году. Начальная

цена: 4 111 744,88 руб. Цена контракта: 4 111 744,88 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

19. Открытый конкурс № 0321300075617000076. Услуги по ландшафтной архитектуре на территории г. Ессентуки. Начальная цена: 13 200 964,16 руб. Цена контракта: 13 200 964,16 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

20. Запрос котировок № 0321300075617000074. Оказание услуг по акарицидной обработке территории г. Ессентуки. Начальная цена: 500 000,00 руб. Цена контракта: 499 750,00 руб. Экономия составила: 250,00 руб.

21. Запрос котировок № 0321300075617000051. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 409 110,33 руб. Цена контракта: 348 000,00 руб. Экономия составила: 61 110,33 руб.

22. Запрос котировок № 0321300075617000052. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 499 833,29 руб. Цена контракта: 424 900,00 руб. Экономия составила: 74 933,29 руб.

23. Запрос котировок № 0321300075617000053. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 492 986,25 руб. Цена контракта: 427 000,00 руб. Экономия составила: 65 986,25 руб.

24. Запрос котировок № 0321300075617000050. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 500 000,00 руб. Цена контракта: 500 000,00 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

25. Запрос котировок № 0321300075617000049. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 491 029,91 руб. Цена контракта: 491 029,91 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

26. Электронный аукцион № 0321300075617000041. Выполнение работ по ремонту дорог с асфальтобетонным покрытием струйно-инъекционным способом в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 2 637 822,21 руб. Цена контракта: 2 624 633,10 руб. Экономия составила: 13 189,11 руб.

27. Запрос котировок № 0321300075617000047. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 404 833,82 руб. Цена контракта: 404 833,82 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

28. Запрос котировок № 0321300075617000045. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 401 040,41 руб. Цена контракта: 299 900,00 руб. Экономия составила: 101 140,41 руб.

29. Запрос котировок № 0321300075617000042. Оказание услуг по обращению с ТКО. Начальная цена: 499 462,55 руб. Цена контракта: 420 272,56 руб. Экономия составила: 79 189,99 руб.

30. Запрос котировок № 0321300075617000043. Оказание услуг по содержанию лесов в г. Ессентуки. Начальная цена: 500 000,00 руб. Цена контракта: 500 000,00 руб. Экономия составила: 0,00 руб.

31. Запрос котировок № 0321300075617000037. Оказание услуг по отбору проб из ливневых канализаций и рек г. Ессентуки. Начальная цена: 462 399,00 руб. Цена контракта: 462 399,00 руб. Экономия составила 0,00 руб.

32. Запрос котировок № 0321300075617000044. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 483 205,30 руб. Цена контракта: 483 205,30 руб. Экономия составила 0,00 руб.

33. Запрос котировок № 0321300075617000036. Поставка бензина АИ-92. Начальная цена: 363 675,00 руб. Цена контракта: 363 675,00 руб. Экономия составила 0,00 руб.

34. Электронный аукцион № 0321300075617000024. Выполнение работ по ремонту дорог с асфальтобетонным покрытием с применением самоходной фрезы в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 14 999 843,84 руб. Цена контракта: 14 924 844,62 руб. Экономия составила 74 999,22 руб.

35. Запрос котировок № 0321300075617000039. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 499 866,75 руб. Цена контракта: 499 866,75 руб. Экономия составила 0,00 руб.

36. Запрос котировок № 0321300075617000038. Услуги по озеленению городских территорий с учетом общекурортных объектов в г. Ессентуки в 2017 году. Начальная цена: 499 866,75 руб. Цена контракта: 499 866,75 руб. Экономия составила 0,00 руб.

37. Электронный аукцион № 0321300075617000026. Обслуживание, эксплуатация, замена, установка и восстановление элементов безопасности дорожного движения. Начальная цена: 1 454 857,43 рублей. Дата размещения: 07.04.2017. Дата последнего события: 27.04.2017. Начальная цена: 1 454 857,43 руб. Цена контракта: 1 447 583,14 руб. Экономия составила 7 274,29 руб.

38. Запрос котировок № 0321300075617000023. Оказание услуг по утилизации ТКО. Начальная цена: 499 462,55 рублей. Определение поставщика отменено.