



ДУМА ГОРОДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД-КУРОРТ ЭССЕНТУКИ

ШЕСТОЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

16 февраля 2022 г.

№ 8

О работе по выявлению, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия на территории города Эссентуки

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

Информацию о работе по выявлению, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия на территории города Эссентуки принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы
города Эссентуки

А.А. Задков

ИНФОРМАЦИЯ

о работе по выявлению, сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия на территории города Эссентуки

Согласно Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся: сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований; государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения; определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения; обеспечение условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности поселений или городских округов, а также другие полномочия предусмотренные данным федеральным законом.

На территории города Эссентуки находится 161 памятник истории и культуры, в том числе 9 объектов культурного наследия федерального значения, 152 объекта культурного наследия регионального значения, 15 памятников археологии.

По категориям охраны памятники подразделяются:

- федеральные – 9 объектов;
- региональные – 152 объекта.

По типовой принадлежности памятники относятся:

- к памятникам истории – 7 объектов;
- к памятникам архитектуры и градостроительства – 147 объектов;
- к памятникам искусства – 7 объектов.

Согласно сверке с Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки от 10 октября 2020 года в муниципальной собственности находится 40 объектов культурного наследия. В федеральной собственности находятся 18 объектов. Остальные объекты находятся в частной и других видах собственности.

В период 1985 по 2014 годы на территории города было утрачено 20 объектов культурного наследия.

Из 152 объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории города Эссентуки, 3 памятника являются памятниками Воинской славы: «Братская могила воинов, погибших в 1918 году», «Памятник воинам, погибшим в годы Гражданской и Великой Отечественной войн» (Привокзальная площадь) «Парк Победы», «Памятник

воинам, погибшим в боях 1941-1945 гг.», городское кладбище в северной части города.

Вышеуказанные объекты находятся в удовлетворительном техническом состоянии.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 19.05.1995 г. № 80-ФЗ «Об увековечивании Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов» и Закона Российской Федерации от 14.01.1993 г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» на все 3 памятника воинской славы и на занимаемые ими земельные участки зарегистрировано право муниципальной собственности в Управлении Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю г. Ессентуки.

Объекты культурного наследия, расположенные на территории города Ессентуки, поставлены на государственный учет и охрану следующими нормативными актами государственных органов власти:

1. Постановление Правительства Ставропольского края от 22.12.2004 г. № 144-п;

2. Постановление главы администрации Ставропольского края от 01.11.1995 г. № 600 «О дополнении Списка памятников истории и культуры Ставропольского края, подлежащих государственной охране как памятников местного и республиканского значения, утвержденного решением крайисполкома от 01.10.81 № 702»;

3. Решение исполнительного комитета Ставропольского краевого Совета народных депутатов № 702 от 01.10.1981 г. «Об утверждении списка памятников истории и культуры Ставропольского края»;

4. Постановление Правительства Ставропольского края от 15.05.2009 г. № 130-п «О внесении изменений в список памятников истории и культуры Ставропольского края, подлежащих государственной охране как памятников регионального и федерального значения, утвержденный решением исполнительного комитета Ставропольского краевого Совета народных депутатов от 1 октября 1981 г. № 702»;

5. Постановление Совета министров РСФСР от 04.12.1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

6. Указ Президента РФ от 20.12.1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения с перечнем объектов»;

7. Список выявленных объектов культурного наследия Ставропольского края (объекты археологического наследия), утвержденного приказом Министерства культуры Ставропольского края от 03.11.2003 г. № 167.

В соответствии с Положением об управлении культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки, утвержденным

решением Думы города Эссентуки от 28.03.2018 г. № 31, задачами Управления являются:

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности города Эссентуки;

- охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Эссентуки.

Для решения этих задач управление культуры в отношении объектов культурного наследия согласно пункту 3,2 Положения выполняет следующие функции:

- контроль за состоянием памятников, мемориальных досок и иных памятных знаков, установленных на территории города Эссентуки;

- контроль за состоянием объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

- контроль за выполнением условий охранных обязательств объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки, а также объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории города Эссентуки;

- мониторинг данных об объектах культурного наследия местного (муниципального) значения и объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Эссентуки;

- выявление, учет, изучение и обследование объектов, представляющих собой историко-культурную ценность и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, расположенных на территории города Эссентуки и разработка предложений о включении данных объектов в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- формирование и ведение банка данных вновь выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Эссентуки, формирование и ведение банка данных объектов культурного наследия местного значения;

- разработка предложений об исключении объекта культурного наследия из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- разработка предложений о включении объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- разработка предложений об изменении категории объекта культурного наследия;

- разработка предложений по организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения;

- разработка предложений по установке информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности;

- разработка предложений по осуществлению мер, направленных на сохранение и популяризацию культурного наследия города Ессентуки.

Выполняя указанные функции, Управлением культуры в отношении объектов культурного наследия в 2021 году была проведена следующая работа.

С целью разработки предложений о включении объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации было проведено обследование территории города, выявлено несколько объектов, проведено их обследование и подготовлены краткие исторические справки. Информация об объектах, обладающих признаками объектов культурного наследия, была направлена в Управление Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия для внесения данных объектов в перечень вновь выявленных объектов культурного наследия.

Выявленные объекты культурного наследия:

- «Корпус столовой санатория «Шахтер», Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Баталинская, 9 (объект культурного наследия регионального значения «Здание санатория «Советский шахтер» в паре с корпусом столовой санатория «Шахтер», характерные и единственные в г. Ессентуки здания, выполненные в стиле сталинского ампира);

- «Могила неизвестного солдата», Ставропольский край, г. Ессентуки, Братское кладбище;

- «Могила шести коммунаров, погибших в 1920 году», Ставропольский край, г. Ессентуки, Братское кладбище;

- «Могила Маркова Сергея Иосифовича, погибшего при освобождении Донбасса», Ставропольский край, г. Ессентуки, Братское кладбище

- «Здание почты», Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Титова, 17;

- «Колоннада перед зданием санатория «Источник», Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Семашко, 6-8.

В 2021 году проведен ежегодный мониторинг объектов культурного наследия, расположенных на территории города Ессентуки, в ходе мониторинга проведена актуализация фотоматериалов об объектах.

Проведен осмотр технического состояния объектов культурного наследия, находящихся в плохом техническом состоянии и объектов, находящихся в муниципальной собственности.

По результатам мониторинга проведена проверка наличия права собственности на объекты культурного наследия, расположенные на территории города Ессентуки. По результатам подготовлены письма в адрес Главы города Ессентуки и Комитет по управлению муниципальным

имуществом по вопросу включения в реестр муниципального имущества 5 бесхозных объектов культурного наследия:

- «Памятник М.Ю. Лермонтову», ул. К. Маркса, 2;
- «Памятник Ф.Э. Дзержинскому», ул. Гагарина, 34;
- «Скульптура «Мальчик с голубем», Лечебный парк;
- «Скульптура «Мальчик у фонтана «Верхних ванн», Лечебный парк.

Совместно со специалистами управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия проведена проверка соответствия проведения работ по сохранению объекта культурного наследия «Дача», г. Ессентуки, ул. Ленина, 11, и соответствие их проекту.

Управление культуры принимало участие в предпроектной подготовке для разработки проекта в отношении объекта культурного наследия «Государственная историко-культурная заповедная территория «Курортный лечебный парк». В заключение была рассмотрена, проанализирована и направлена информация в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки в отношении раздела «Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия федерального значения «Галерея над источником № 17», один из первых минеральных источников, открытых в 1823 году Нелюбиным А.П.» и объекта культурного наследия регионального значения «Государственная историко-культурная заповедная территория «Курортный лечебный парк» при проведении работ по ремонту благоустройства в границах территории объекта культурного наследия» в составе проектной документации «Ремонт объектов благоустройства на территории «Курортного Лечебного парка» в городе Ессентуки», а также акт государственной историко-культурной экспертизы указанного раздела.

Разработан проект информационной надписи на объект культурного наследия «Дом станичного атамана Н.В. Лисичкина», ул. Советская, 8, который был утвержден приказом управления Ставропольского края.

Еще одной задачей Управления является мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Ежегодно такая работа проводится в отношении всех объектов культурного наследия, в ходе которого выявляются объекты, находящиеся в неудовлетворительном и аварийном техническом состоянии. Информация о результатах мониторинга в отношении объектов не являющиеся муниципальной собственностью, направляется в Управление СК по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия для принятия мер по компетенции. По результатам последнего мониторинга, проведенного в июле 2021 года, на территории города Ессентуки в плохом техническом состоянии находятся 15 объектов культурного наследия регионального значения. Не все собственники понимают, насколько важен вклад частной собственности и частных вложений в систему сохранения исторического наследия территории, на которой они успешно ведут свой бизнес. Некоторые из них просто не

откликаются на призывы администрации начать реставрационные, а часто и просто восстановительные работы. Некоторые здания-памятники не используются собственниками, постепенно ветшают, приходят в неудовлетворительное, а частично и в аварийное техническое состояние.

Единственным рычагом воздействия на данных собственников является информирование Управление СК о нарушении использовании ОКН собственниками. Однако, по статистике на сегодняшний день – мер по их устранению не последовало.

В городе Ессентуки находятся исторические памятники различных эпох, и они, безусловно, интересны туристам, в том числе зарубежным. Наличие и сохранение значительного числа памятников истории и культуры создают хорошие возможности для развития рекреационно-туристического комплекса исторической части города.