

Приложение к постановлению  
администрации города Эссентуки  
Ставропольского края  
от 25.05.2018 № 643

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ**  
**Ставропольского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Эссентуки

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке кадастровый номер 26:30:130201:1, адрес: Ставропольский край, город Эссентуки, район железнодорожного переезда Белый Уголь

Рассмотрев материалы, представленные оргкомитетом по подготовке и проведению публичных слушаний по заявлению Алениной Галины Дмитриевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке кадастровый номер 26:30:130201:1, адрес: Ставропольский край, город Эссентуки, район железнодорожного переезда Белый Уголь, в части сокращения минимальных отступов и увеличения процента застройки, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки Ставропольского края, Правилами землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденными решением Совета города Эссентуки от 09.11.2006 № 114 (с изменениями, утвержденными решением Думы города Эссентуки от 28.03.2018 № 30), учитывая результаты публичных слушаний от 08.06.2018, администрация города Эссентуки

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке кадастровый номер 26:30:130201:1, адрес: Ставропольский край, город Эссентуки, район железнодорожного переезда Белый Уголь, в целях реконструкции торгового павильона под магазин, с учетом соблюдения требований технических регламентов:

1.1. Сократить минимальный отступ от красной линии застройки до 0 м;

1.2. Сократить минимальный отступ от границ со смежным земельным участком кадастровый номер 26:30:130201:79 до 0 м;

1.3. Увеличить максимальный процент застройки земельного участка до 100 %.

2. Опубликовать настоящее постановление в течение 10 дней со дня его подписания в городской общественно-политической газете «Эссентукская Панорама», назначив ответственным за опубликование управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (Рудобаба С.А.).

3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Эссентуки (Легецкий А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Общему отделу администрации города Эссентуки (Шелевей М.К.) довести до сведения заинтересованных лиц настоящее постановление.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Эссентуки Хуртаева С.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий обязанности  
Главы города Эссентуки

С.В.Хуртаев

Исполняющий обязанности  
управляющего делами  
администрации города Эссентуки

А.Н.Легецкий



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ**  
**Ставропольского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.05.2018

г. Ессентуки

№ 64.3

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации города Ессентуки «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке кадастровый номер 26:30:130201:1, адрес: Ставропольский край, город Ессентуки, район железнодорожного переезда Белый Уголь»

Рассмотрев письменное заявление Алениной Галины Дмитриевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке кадастровый номер 26:30:130201:1, адрес: Ставропольский край, город Ессентуки, район железнодорожного переезда Белый Уголь, в части сокращения минимальных отступов и увеличения процента застройки, правоустанавливающие документы на земельный участок и объект недвижимости, проектные предложения по реконструкции торгового павильона под магазин, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городском округе город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 10.07.2006 № 78, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными Советом города Ессентуки от 09.11.2006 № 114 (с изменениями, утвержденными решением Думы города Ессентуки от 28.03.2018 № 30), с учетом соблюдения требований технических регламентов, администрация города Ессентуки

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации города Эссентуки «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке кадастровый номер 26:30:130201:1, адрес: Ставропольский край, город Эссентуки, район железнодорожного переезда Белый Уголь», согласно приложению (далее—публичные слушания, проект постановления).

2. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний: 08 июня 2018 года в 15 часов 00 минут в помещении управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, улица Вокзальная, дом № 16.

3. Утвердить оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

Рудобаба Сергей Алексеевич	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, председатель оргкомитета
-------------------------------	--

Чаплыгина Ольга Евгеньевна	главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь оргкомитета
-------------------------------	--

## Члены оргкомитета:

Кюльбаков Николай Сергеевич	заместитель начальника—главный архитектор управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки
--------------------------------	--

Савченко Дмитрий Сергеевич	заместитель председателя комитета по муниципальной собственности города Эссентуки
-------------------------------	---

Шипулин Николай Сергеевич	начальник управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки
------------------------------	--

4. В течение 10 дней со дня подписания настоящего постановления опубликовать его и проект постановления в городской общественно-политической газете «Эссентукская Панорама», назначив ответственным за опубликование управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (Рудобаба С.А.).

5. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Эссентуки (Легецкий А.Н.) разместить настоящее постановление и проект постановления на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Общему отделу администрации города Эссентуки (Шелевей М.К.) довести до сведения заинтересованных лиц настоящее постановление.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Эссентуки Хуртаева С.В.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности  
Главы города Эссентуки



С.В.Хуртаев