

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ 22 июля 2021 г. № 1195

### ОБ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры Ставропольского края от 11.09. 2006 № 252 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края по ведению учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», на основании Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об общественной комиссии по жилищным вопросам администрации города Ессентуки.
2. Утвердить прилагаемый состав общественной комиссии по жилищным вопросам администрации города Ессентуки.
3. Признать утратившим силу постановление администрации города Ессентуки от 12.02.2019 № 174 «Об общественной комиссии по жилищным вопросам администрации города Ессентуки» с изменениями, внесенными постановлением администрации города Ессентуки от 21.11.2019 № 1645 «О внесении изменений в постановление администрации города Ессентуки от 12.02.2019 № 174 «Об общественной комиссии по жилищным вопросам администрации города Ессентуки».
4. Общему отделу администрации города Ессентуки (Жучкова Н.А.) довести до сведения заинтересованных лиц настоящее постановление.
5. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки (Радинская Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Павлова С.В.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава города Ессентуки  
А.Ю.НЕКРИСТОВ

**Утверждено  
постановлением администрации  
города Ессентуки  
от 22 июля 2021 № 1195**

## **ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ЖИЛИЩНЫМ ВОПРОСАМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ**

### **1. Общие положения**

1.1. Общественная комиссия по жилищным вопросам администрации города Ессентуки (далее – комиссия) создается на основании Методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края по ведению учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, утвержденных приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры Ставропольского края от 11.09.2006 № 252, в целях привлечения общественных организаций и граждан к работе по контролю за ведением учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, а также граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в государственных (муниципальных) программах по обеспечению жильем, по предоставлению гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ставропольского края, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, а также настоящим Положением.

### **2. Задачи и функции комиссии.**

2.1. Основной задачей комиссии является осуществление контроля за ведением учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставлением жилых помещений по договорам социального найма.

2.2. Комиссия выполняет следующие функции:

2.2.1. Рассматривает заявления граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма.

2.2.2. Рассматривает заявления граждан о признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2.2.3. Рассматривает заявления граждан о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2.2.4. Рассматривает вопросы о снятии граждан с учета нуждающихся в жилых помещениях.

2.2.5. Рассматривает вопросы предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2.2.6. Рассматривает вопросы предоставления специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2.2.7. Рассматривает вопросы предоставления жилых помещений гражданам, подлежащим выселению из жилых помещений аварийного муниципального жилищного фонда.

2.2.8. Рассматривает вопросы предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда взамен изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, принадлежащих на праве собственности физическим лицам.

2.2.9. Рассматривает вопросы, связанные с заключением, изменением, расторжением или прекращением договоров социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда.

2.3. Решение комиссии носит рекомендательный характер для принятия решения администрацией города Эссентуки.

### **3. Организация работы комиссии.**

3.1. Заседания комиссия проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Решение комиссии имеет силу, если на заседании присутствуют более половины ее членов.

3.2. Работа комиссии строится на принципах коллегиальности и гласности. Граждане могут лично присутствовать на заседании комиссии при рассмотрении их жилищного вопроса.

3.3. Члены комиссии открыто обсуждают вынесенные на заседание вопросы и вносят предложения, рекомендации для принятия решений администрацией города Эссентуки.

3.4. Решение принимается простым большинством голосов. При равном числе голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса. Секретарь комиссии имеет право голоса, как и члены комиссии.

3.5. Член комиссии, не согласный с принятым решением, вправе изложить свое мнение в письменной форме.

3.6. На заседании комиссии обязательно ведение протокола, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии и утверждается председателем комиссии.

3.7. Выписки из протоколов комиссии подписываются секретарем комиссии.

3.8. Хранение протоколов комиссии осуществляется в соответствии с утвержденной номенклатурой дел администрации города Эссентуки.

**Утвержден  
постановлением администрации  
города Эссентуки  
от 22 июля 2021 № 1195**

**СОСТАВ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ЖИЛИЩНЫМ  
ВОПРОСАМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ**

Павлов Владимирович	Сергей	заместитель главы администрации города – руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки, председатель комиссии
Кнорозова Юрьевна	Христина	начальник жилищного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки, заместитель председателя комиссии
Раевская Ростиславовна	Екатерина	ведущий специалист жилищного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки, секретарь комиссии
Члены комиссии:		
Борисенко Алексеевич	Виктор	атаман Эссентукского городского казачьего общества Ставропольского окружного казачьего общества Терского войскового казачьего общества (по согласованию)
Дусев Вадим Сергеевич		заместитель заведующего отделом правового обеспечения администрации города Эссентуки
Калайчев Русланович	Владимир	депутат Думы города Эссентуки (по согласованию)
Конев Владимирович	Александр	заместитель начальника управления труда и социальной защиты населения администрации города Эссентуки – начальник отдела социально-правовых гарантий и труда
Крупельницкая Владимировна	Галина	председатель территориального общественного самоуправления № 6 (по согласованию)
Кюльбаков Сергеевич	Николай	исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки
Фокеева Викторовна	Светлана	начальник производственно-технического отдела управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки
Чаплыгина Евгеньевна	Ольга	главный специалист жилищного отдела комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки

Управляющий делами  
администрации города Ессентуки  
Н.Н.ПОПОВА