



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ
Ставропольского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2021

г. Эссентуки

№ 692

Об утверждении
условий приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы города Эссентуки от 1 октября 2020 г. № 7 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2021-2023 годы», Положением о приватизации муниципального имущества города Эссентуки, утвержденным решением Совета города Эссентуки от 25.02.2011 № 11, на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, выполненного ООО «Амакс», администрация города Эссентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки (Павлов С.В.) организовать и осуществить приватизацию находящегося в муниципальной собственности города Эссентуки недвижимого имущества:

1.1. Лот 1. Имущественный комплекс, состоящий из нежилых зданий (помещений) входящих в состав единого лота, общей площадью 2 120,4 кв.м, расположенный по адресу: г. Эссентуки, Боргустанское шоссе, 1 (далее – Имущество):

1.1.1. Склад, назначение: нежилое здание, общей площадью 250,8 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:27;

1.1.2. Клуб, назначение: нежилое здание, общей площадью 140,5 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:23;

1.1.3. Основное строение, назначение: нежилое здание, общей площадью 156,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:38;

1.1.4. Мастерская, назначение: нежилое здание, общей площадью 103,6 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:21;

1.1.5. Кузница, назначение: нежилое здание, общей площадью 24,7 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:22;

1.1.6. Нежилое помещение, назначение: нежилое здание, общей площадью 167,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:26;

1.1.7. Основное строение, назначение: нежилое здание, общей площадью 88,7 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:41;

1.1.8. Навес-гараж, назначение: нежилое здание, общей площадью 400,0 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:17;

1.1.9. Котельная, назначение: нежилое здание, общей площадью 41,9 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:18;

1.1.10. Нежилое здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 153,7 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:19;

1.1.11. Гараж, назначение: нежилое здание, общей площадью 232,2 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:34;

1.1.12. Гараж-мастерская, назначение: нежилое здание, общей площадью 168,3 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:24;

1.1.13. Гараж, назначение: нежилое здание, общей площадью 77,6 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:29;

1.1.14. Гараж, назначение: нежилое здание, общей площадью 115,4 кв.м, кадастровый номер 26:30:100415:28.

2. Утвердить следующие условия приватизации Имущества:

2.1. Способ приватизации Имущества – аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Продавец (Организатор торгов) – Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки.

2.3. Начальная цена Имущества – 5 393 339 руб. (Пять миллионов триста девяносто три тысячи триста тридцать девять рублей), кроме того НДС.

2.4. Размер задатка (20% от начальной цены Имущества) – 1 078 667,80 руб. (Один миллион семьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят семь рублей 80 копеек).

2.5. Шаг аукциона (5% от начальной цены Имущества) – 269 666,95 руб. (Двести шестьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 95 копеек).

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном

сайте администрации города Эссенуки и Думы города Эссенуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссенуки Павлова С.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Эссенуки

А.Ю.Некрстов