

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний, назначенных постановлением администрации города Эссентуки 13.06.2023 г. № 752

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 29.06.2023 года.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:020212:32, расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Эссентуки, ул. Октябрьская, дом 288» (далее – Проект).

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

Присутствующие члены Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки (далее – Комиссия):

Куликов И.И. – председатель Комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (далее – УАиГ г. Эссентуки);

Вострикова Ю.В. – заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника УАиГ г. Эссентуки;

Абакумов Д.С. – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

Алейник К.В. – начальник Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки;

Горелик В.В. – начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки;

Красковский Д.В. – исполняющий обязанности заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки

Леонов В.А. – заместитель председателя Думы города Эссентуки (по согласованию);

Смоль Е.Ю. – секретарь Комиссии, ведущий специалист УАиГ г. Эссентуки.

Участники публичных слушаний:

Юшко Александр Сергеевич;

Юшко Арина Викторовна;

Юшко Вероника Александровна;

Юшко Владислава Александровна;

Омарова Светлана Николаевна.

3. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение:

Протокол № 5 публичных слушаний от 29.06.2023 года.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

Юшко А.С.: «При строительстве гостиницы с испрашиваемыми отступами будут нарушены нормы инсоляции, освещенности, противопожарной защиты. Отсутствуют парковочные места, следовательно, посетители будут парковаться на придомовой территории. Нет зоны для выброса отходов, это грозит появлением грызунов.»

Омарова С.Н.: «Мой дом расположен по границе земельного участка. При размещении здания в соответствии с представленным эскизом, дома будут стоять очень близко друг к другу, окна будут закрыты.»

Юшко А.В.: «Размещение гостиницы в границах этой территории, по моему мнению, нецелесообразно. В непосредственной близости находится автозаправочная станция.»

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний – отсутствуют.

5. Рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
1.	Нарушение норм инсоляции, освещенности, противопожарной защиты.	Комиссия считает целесообразным учесть замечание участника публичных слушаний.
2.	Отсутствие достаточного количества парковочных мест	Комиссия считает целесообразным учесть замечание участника публичных слушаний.
3.	В непосредственной близости находится автозаправочная станция	Комиссия считает нецелесообразным учесть замечание участника публичных слушаний.

Заключение по итогам публичных слушаний:

- 1) Публичные слушания по Проекту признать состоявшимися.
- 2) Рассмотреть Проект на заседании Комиссии в течение пятнадцати рабочих дней с учетом поступивших предложений.

Председатель Комиссии

И.И.Куликов

Секретарь Комиссии

Е.Ю.Смоль