

Срок приема заключений по результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов составляет семь дней со дня размещения с 03.06.2025 по 10.06.2025.

Проект решения разработан Управлением по экологии, торговле и муниципальному контролю администрации города Ессентуки. Адрес: г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 112А, тел. 4-28-28, эл. почта: kontrolessentuki@mail.ru



**ДУМА ГОРОДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД-КУРОРТ ЕССЕНТУКИ**

ШЕСТОЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

№ _____

О внесении изменений в решение Думы города Ессентуки от 25 сентября 2024г. № 80 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки».

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Ессентуки от 25 сентября 2024 г. № 80 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки»:

1. Внести в решение Думы города Ессентуки от 25 сентября 2024г. № 80 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки» следующие изменения:

1.1. В приложении: Пункт 4.6. изложить в следующей редакции:

«4.6. Профилактический визит

1). Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы должностными лицами органа муниципального земельного контроля, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

2). В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а лицо уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3). Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

4). По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48 Федерального закона.»

1.2. Дополнить пунктом 4.7. следующего содержания:

«4.7. Обязательный профилактический визит

1. Обязательный профилактический визит проводится:

1). Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательных профилактических мероприятий.

2). Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

3). В рамках обязательного профилактического визита должностные лица органа муниципального земельного контроля, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль, при необходимости проводят осмотр, истребование необходимых документов, инструментальное обследование.

4). Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней.

5). По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита (далее - акт обязательного профилактического визита) в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

6). Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона № 248-ФЗ.

7). В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ.

8). В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита должностное лицо органа муниципального земельного контроля, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль, вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

9). Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона № 248-ФЗ.»

1.3. Дополнить пунктом 4.8. следующего содержания:

«4.8. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица

1. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

2. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита (далее в настоящей статье - заявление) посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо.

3. В случае принятия решения о проведении профилактического визита контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.

4. Решение об отказе в проведении профилактического визита принимается в следующих случаях:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления;

2) в течение шести месяцев до даты подачи повторного заявления проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности

либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

3) в течение года до даты подачи заявления контрольным (надзорным) органом проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению;

4) заявление содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

5). Решение об отказе в проведении профилактического визита может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

6). Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом контрольный (надзорный) орган не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

7). В рамках профилактического визита при согласии контролируемого лица должностным лицом органа муниципального земельного контроля, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль проводится, инструментальное обследование.

8). Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

9). Предписания об устранении выявленных в ходе профилактического визита нарушений обязательных требований контролируемым лицам не могут выдаваться.

10). В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностным лицом органа муниципального земельного контроля, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу контрольного (надзорного) органа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.»

1.4. Дополнить пунктом 4.9. следующего содержания:

«4.9. Объявления предостережения

1). Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2). Предостережения объявляются должностными лицами органа муниципального земельного контроля, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений.

3). Объявляемые предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

4). В случае объявления органом муниципального земельного контроля предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается органом муниципального земельного контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением указываются соответствующие обоснования.»

1.5. В приложении: Пункт 3.2. изложить в следующей редакции:

«3.2. При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться:

1) профилактические мероприятия:

- информирование;
- обобщение правоприменительной практики;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит;
- обязательный профилактический визит;
- профилактический визит по инициативе контролируемого лица.

2) контрольные мероприятия:

- инспекционный визит;
- рейдовый осмотр;
- документарная проверка;
- выездная проверка;
- выездное обследование.»

1.6. Дополнить разделом 5 следующего содержания:

«5. Обжалование решений Управления, действий (бездействия) должностных лиц Управления, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля

1). Решения органа муниципального земельного контроля, действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального земельного контроля, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, могут быть обжалованы в судебном порядке.

2). Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется.

1.7. Дополнить разделом 6 следующего содержания:

«6. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований

1. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если выявленные

нарушения обязательных требований не устранены до окончания проведения контрольного мероприятия, обязательного профилактического визита.

2. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований должно содержать, в том числе следующие сведения по каждому из нарушений:

1) описание каждого выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретных структурных единиц нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований;

2) срок устранения выявленного нарушения обязательных требований с указанием конкретной даты;

3) перечень рекомендованных мероприятий по устранению выявленного нарушения обязательных требований;

4) перечень рекомендуемых сведений, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований.

3. В случае если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу и (или) направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.

4. Орган муниципального земельного контроля может отменить предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ.»

1.8. Дополнить разделом 7 следующего содержания:

«7. Наблюдение за соблюдением обязательных требований

1. Под наблюдением за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) понимается сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющих у органа муниципального земельного контроля, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролирующими лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

2. При наблюдении за соблюдением обязательных требований (мониторинге безопасности) на контролируемых лиц не могут возлагаться обязанности, не установленные обязательными требованиями.

3. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба)

или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, органом муниципального земельного контроля могут быть приняты следующие решения:

1) решение о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе Ставропольского края о виде контроля;

4) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля, в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля.»

2. Управлению по экологии, торговле и муниципальному контролю администрации города Ессентуки (Зекеева И.Г.) направить настоящее решение администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

3. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Думы
города Ессентуки

А.А. Задков

Глава города Ессентуки

В.В. Крутников