



Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования
городского округа города-курорта Эссентуки

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ

18.06.2024

г. Эссентуки

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по землепользованию и застройке муниципального
образования городского округа город-курорт Эссентуки

Место проведения заседания Комиссии: город Эссентуки, ул. Вокзальная
33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города
Эссентуки.

В соответствии с п. 4 ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, комиссия
рассматривает предложения о внесении изменения в правила
землепользования и застройки, осуществляет подготовку заключения, в
котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим
предложением изменения в правила землепользования и застройки или об
отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и
направляет это заключение главе местной администрации.

Постановлением администрации города Эссентуки от 14.01.2021 № 8
на комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования
городского округа города-курорта Эссентуки (далее – Комиссия) возложены
полномочия рассмотрения предложений о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки города-курорта Эссентуки (далее - Правила).

Присутствующие члены комиссии:

Присутствующие члены комиссии по землепользованию и застройке
городского округа города-курорта Эссентуки.

Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки –
главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки,
секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Абакумов Даниил Сергеевич - заместитель начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

Карапетян Вера Сергеевна - начальник управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки;

Коротенко Дмитрий Игоревич - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

Леонов Валентин Александрович - заместитель председателя Думы города Эссентуки (по согласованию);

Попадиус Илья Юрьевич - заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки.

Поступившие предложения:

Вопрос № 1.

В целях строительства православного храма-часовни на земельном участке, площадью 272,91 кв.м, расположенном в кадастровом квартале: 26:30:010102, требуется внести изменения в регламенты территориальной зоны «Р-1. Зона городских озелененных территорий общего пользования» в части добавления вида разрешенного использования земельного участка «Религиозное использование» (код-3.7).

Заявитель: Религиозная организация «Пятигорская и Черкесская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» Епархиальный Архиерей Курьянов Д.А.

Рекомендации Комиссии: Внести изменения в регламенты территориальной зоны «Р-1. Зона городских озелененных территорий общего пользования» вид разрешенного использования земельного участка «Религиозное использование» (код-3.7) в качестве условно разрешенного.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

Предлагается принять решение о разработке проекта внесения изменений в Правила в соответствии с поступившими предложениями.

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии

Е.В.Жукова

Ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль