

Уведомление о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Гостинично-оздоровительный комплекс 4* на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100102:1235, площадью 67931 кв.м, по адресу: Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, район Капельной балки, участок 4», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС)

1. Информация об объекте обсуждений, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Сведения о заказчике: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Донгарантстрой-Юг» (ООО Специализированный Застройщик «Донгарантстрой-Юг»); ОГРН 1206100031378; ИНН 6164132769; адрес места нахождения заказчика: 344082, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса дом 1, 3, офис 42А-42Г; контактная информация: тел: +7 (929) 81-82-100, адрес электронной почты: lidiaosnovina@mail.ru.

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: Общество с Ограниченной Ответственностью «ККП-Проект» (ООО «ККП-Проект»); ОГРН 1122651028675; ИНН 2632805684; адрес места нахождения исполнителя: 357500, Ставропольский Край, г. Пятигорск, ул. Крайнего, д.2а; контактная информация: тел.: 8(8793) 33-05-42, адрес электронной почты: kkp-proekt@mail.ru.

Наименование уполномоченного органа, ответственного за проведение общественных обсуждений: Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки – комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки, адрес места нахождения уполномоченного органа: 357600, Ставропольский край г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, кабинет 14; контактная информация: Тел.: +7 (87934) 6-33-55; адрес электронной почты: arhitektyraess@yandex.ru.

Наименование объекта обсуждений: объект государственной экологической экспертизы проектная документация «Гостинично-оздоровительный комплекс 4* на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100102:1235, площадью 67931 кв.м, по адресу: Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, район Капельной балки, участок 4», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Наименование планируемой хозяйственной и иной деятельности: «Гостинично-оздоровительный комплекс 4* на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100102:1235, площадью 67931 кв.м, по адресу: Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, район Капельной балки, участок 4».

Цель планируемой хозяйственной и иной деятельности: Строительство гостинично-оздоровительного комплекса 4* на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100102:1235, площадью 67931 кв.м, по адресу: Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, район Капельной балки, участок 4

Предварительное место реализации планируемой хозяйственной и иной деятельности: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, район Капельной балки, участок 4

Контактные данные ответственных лиц со стороны заказчика: ООО Специализированный Застройщик «Донгарантстрой-Юг» - представитель Основина Лидия Валентиновна, тел.: +7 (929) 81-82-100, адрес электронной почты: lidiaosnovina@mail.ru

Контактные данные ответственных лиц со стороны исполнителя работ по оценке воздействия на окружающую среду: ООО «ККП-Проект» - представитель Амочкина Жанна Морисовна, тел.: +7 (8793) 33-05-42, адрес электронной почты: kkr-proekt@mail.ru

2. Информация о месте, в котором размещен и доступен для очного ознакомления объект обсуждений, дате открытия доступа, сроке доступности объекта обсуждений, днях и часах, в которые возможно ознакомление с объектом обсуждений.

Объект экологической экспертизы проектная документация «Гостинично-оздоровительный комплекс 4* на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100102:1235, площадью 67931 кв.м, по адресу: Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, район Капельной балки, участок 4», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) размещен и доступен для очного ознакомления по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, кабинет 14.

Дата открытия доступа: 03.06.2025 г.

Срок доступности объекта обсуждений (период размещения), дни и часы, в которые возможно ознакомление с объектом обсуждений: с 03.06.2025 г. по 03.07.2025 г., вторник, четверг с 10:00 до 12:00.

3. Информация о размещении объекта обсуждений в сети «Интернет».

Материалы объекта государственной экологической экспертизы проектной документации «Гостинично-оздоровительный комплекс 4* на земельном участке с кадастровым номером 26:30:100102:1235, площадью 67931 кв.м, по адресу: Россия, Ставропольский край, г. Ессентуки, район Капельной балки, участок 4», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, доступны для ознакомления общественности в электронном виде, размещены в открытом доступе в сети «Интернет» по ссылке: <https://cloud.mail.ru/public/HKqy/nP2igRXgf>

- на официальном сайте Администрации городского округа город-курорт Ессентуки по ссылке: <https://essentuki.gosuslugi.ru/>

Дата открытия доступа к материалам: 03.06.2025 года

Ознакомиться с материалами можно в срок с 03.06.2025 года по 03.07.2025 года.

Окончательные материалы оценки воздействия на окружающую среду будут размещены в открытом доступе в сети «Интернет» по ссылке: <https://cloud.mail.ru/public/HKqy/nP2igRXgf>, не позднее 03.08.2025 и доступны в течение 30 дней после их размещения.

4. Информация о возможности проведения по инициативе граждан слушаний.

В соответствии с п. 23 Постановления Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 г. №1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду» проведение слушаний может быть инициировано гражданами. Порядок внесения инициативы о проведении слушаний гражданами и дата проведения таких слушаний определяется в соответствии с п. 23 Постановления Правительства Российской Федерации от 28.11.2024 г. №1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду».