



ДУМА ГОРОДА  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД-КУРОРТ ЭССЕНТУКИ

ШЕСТОЙ СОЗЫВ

РЕШЕНИЕ

20 сентября 2023 г.

№ 67

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2024-2026 годы

Руководствуясь Федеральными законами от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества города Эссентуки, утвержденным решением Совета города Эссентуки от 25 февраля 2011 г. № 11, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки,

ДУМА ГОРОДА

РЕШИЛА:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Эссентуки на 2024-2026 годы согласно приложению к настоящему решению.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы.
3. Признать утратившими силу следующие решения Думы города Эссентуки:

от 21 сентября 2022 г. № 76 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2023-2025 годы»;

от 21 февраля 2023 г. № 6 «О внесении изменений в решение Думы города Ессентуки от 21 сентября 2022 года № 76 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2023-2025 годы»;

от 31 мая 2023 г. № 45 «О внесении изменений в решение Думы города Ессентуки от 21 сентября 2022 года № 76 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2023-2025 годы».

4. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама» и разместить на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города Ессентуки по бюджету и муниципальной собственности.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

Председатель Думы  
города Ессентуки

А.А. Задков

Глава города Ессентуки

А.Ю. Некристов

Приложение  
к решению Думы  
города Эссентуки  
от 20 сентября 2023 г. № 67

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества  
города Эссентуки на 2024-2026 годы

I. Основные направления реализации политики в сфере приватизации  
муниципального имущества на 2024-2026 годы

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация в 2024-2026 годах будет направлена прежде всего на решение следующих задач:

- стимулирование привлечения инвестиций в объекты недвижимости, подлежащие реконструкции (восстановлению);
- формирование доходов местного бюджета.

Ожидаемый доход в местный бюджет от приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации на 2024-2026 годы составит 15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей, из них:

- в 2024 году – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей;
- в 2025 году – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей;
- в 2026 году – 5 000 000 (Пять миллионов) рублей.

II. Муниципальное имущество, приватизация которого планируется  
в 2024-2026 годах

№	Наименование, тип объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м.	Местонахождение объекта недвижимости
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение, этаж: 1, номера на поэтажном плане № 1,2, кадастровый номер 26:30:050232:138	20,8	г. Эссентуки, ул. Пушкина, 76
2.	Нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:050235:83	41,1	г. Эссентуки, ул. Пушкина, 52а
№	Наименование, тип объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м.	Местонахождение объекта недвижимости

3.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 26:30:050242:246, номера на поэтажном плане: 1-4, этаж: 1	27,8	г. Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, 7
4.	Нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1-5, кадастровый номер 26:30:040212:568	100,0	г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 335
5.	Объект незавершенного строительства - нежилое здание, кадастровый номер 26:30:100311:138	1 300,3	г. Ессентуки, Боргустанское шоссе, б/н
6.	Объект незавершенного строительства-гараж, кадастровый номер 26:30:100311:71	1 673,0	г. Ессентуки, Боргустанское шоссе, б/н
7.	Объект незавершенного строительства, нежилое здание, литер А, 40% готовности, кадастровый номер 26:30:020101:414	380,0	г. Ессентуки, ул. Шоссейная, 119
8.	Объект незавершенного строительства, нежилое здание, литер Б, 45% готовности, кадастровый номер 26:30:020101:415	1 656,9	г. Ессентуки, ул. Шоссейная, 119
9.	Нежилое здание, кадастровый номер 26:30:020209:460	9,8	г. Ессентуки, ул. Гаевского, 199
10.	Нежилое помещение	44,9	г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 424
11.	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 25, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040202:2094	197,7	г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 112в
12.	Нежилые помещения (цоколь)	41,6	г. Ессентуки, ул. Долина Роз, 12
13.	Нежилые помещения, этаж: подвал, номера на поэтажном плане №№ 1-7, кадастровый номер 26:30:040202:2033	49,4	г. Ессентуки, ул. Долина Роз, 13
14.	Нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040203:4518	99,3	г. Ессентуки, ул. Октябрьская, 423
№	Наименование, тип объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв. м.	Местонахождение объекта недвижимости

15.	Нежилое здание, наименование: профилакторий, кадастровый номер 26:30:110501:72	26,8	г. Эссентуки, ул. Железнодорожная, д. б/н
16.	Нежилые помещения, этаж: подвал, номера на поэтажном плане № 1-26, кадастровый номер 26:30:010103:1174	328,6	г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 43а
17.	Нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:050219:948	201,4	г. Эссентуки, ул. Свободы, 43
18.	Нежилое строение	51,2	г. Эссентуки, ул. Озерная, 23
19.	Нежилое помещение, этаж: подвал, номера на поэтажном плане 1-9, 11, 25-38, 40, 48, 49, кадастровый номер 26:30:050111:368	659,6	г. Эссентуки, ул. Маркова, 65
20.	Нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:130210:268	275,2	г. Эссентуки, ул. Белоугольная, 12
21.	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 7-13, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040123:78	22,6	г. Эссентуки, ул. Маяковского, 21а
22.	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 14-22, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040123:86	117,2	г. Эссентуки, ул. Маяковского, 21а
23.	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане 1-6, этаж: подвал, кадастровый номер 26:30:040123:84	118,9	г. Эссентуки, ул. Маяковского, 21а
24.	Трансформаторная подстанция № 33, назначение: нежилое строение, кадастровый номер: 26:30:050239:52	64,9	г. Эссентуки, ул. Чкалова, 1
25.	Нежилое здание, кадастровый номер 26:30:010112:403	143,7	г. Эссентуки, ул. Гагарина, 90
26.	Нежилое помещение, этаж: 1, кадастровый номер 26:30:100205:2148	74,3	г. Эссентуки, ул. Энгельса, 34
27.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 26:30:010104:838	48,1	г. Эссентуки, ул. Кисловодская, 22
№	Наименование, тип объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости, кв.м.	Местонахождение объекта недвижимости

28.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 26:30:030302:4064	19,2	г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 22
29.	Трансформаторная подстанция № 179, назначение: нежилое строение, кадастровый номер: 26:30:030302:563	51,8	г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 24
30.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер: 26:30:010104:840	27,6	г. Ессентуки, ул. Кисловодская, 22
31.	Встроенные нежилые помещения, назначение: нежилое здание, кадастровый номер: 26:30:010104:186	82,9	г. Ессентуки, ул. Володарского, 15
32.	Нежилое здание, кадастровый номер 26:30:100310:186	141,4	г. Ессентуки, ш. Суворовское, д. 6
33.	Нежилое здание, кадастровый номер 26:30:100310:156	89,5	г. Ессентуки, ш. Суворовское, д. 6