

Распоряжением Комитета по управлению
муниципальным имуществом города Эссентуки
№ 201-р от 16.12.2022 года

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному
контролю на территории муниципального образования городского
округа город – курорт Эссентуки на 2023 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки на 2023 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки.

Раздел 1. Аналитическая часть Программы

Уполномоченным органом на осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки является Комитет по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки.

Предметами муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа город – курорт Эссентуки являются:

а) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, города Эссентуки Ставропольского края (далее - обязательные требования), в области использования земель, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, предусмотрена административная ответственность;

б) соблюдение контролируемыми лицами требований, содержащихся в разрешительных документах;

в) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться:

- профилактические мероприятия;
- контрольные мероприятия.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки и их части, расположенные в границах муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки.

В 2021 году Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки проведено 95 проверок соблюдения земельного законодательства в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

- 1 плановая выездная проверка;
- 82 внеплановые выездные проверки в отношении граждан;
- 12 внеплановых выездных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

По результатам проведенных проверок выявлено 92 нарушения земельного законодательства:

84 административных правонарушений, подпадающих под статью 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

13 административных правонарушений, подпадающих под статью 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Основными нарушениями, выявляемыми должностными лицами Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки, являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, самовольное занятие земельных участков, использование земельных участков не по целевому назначению.

Решением Думы города Ессентуки от 22.09.2021г. № 68 утверждено Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки. В соответствии с п. 3.1 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа город – курорт Ессентуки, муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022г. № 336 установлены особенности осуществления в 2022 году государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по плановым и внеплановым проверкам в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022г. № 336, Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки в 2022 году плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Основными отчетными показателями деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки в рамках проведения муниципального земельного контроля в 2022 году являются:

количество объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований – 24;

количество проведенных выездных обследований земельных участков – 598;

количество осуществленных консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства – 39.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности контролируемых лиц, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, города Ессентуки Ставропольского края.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностями.

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению.

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований	постоянно	отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки
2.	Обобщение правоприменительной практики	в срок до 1 июля 2023 года	отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки
3.	Объявление предостережений	постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки
4.	Консультирование	по мере обращения подконтрольных субъектов	отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки
5.	Профилактический визит	постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	отдел муниципального контроля Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных положением по осуществлению муниципального земельного контроля в границах городского округа город–курорт Эссентуки Ставропольского края;
- в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;
- г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Отчетные показатели Программы профилактики предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений контролируемыми лицами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства.

п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
	Удовлетворенность контролируемых лиц и их	100 % от числа

2.	представителей консультированием	обратившихся
3.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства	100 % от подтвержденной информации о готовящемся нарушении