



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ**  
**Ставропольского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.02.2023

г. Ессентуки

№ 127

Об утверждении  
условий приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Думы города Ессентуки от 21 сентября 2022 г. № 76 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ессентуки на 2023-2025 годы», Положением о приватизации муниципального имущества города Ессентуки, утвержденным решением Совета города Ессентуки от 25.02.2011 № 11, Уставом муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, на основании отчетов об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, выполненных ООО «Амакс», администрация города Ессентуки

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки (Красковский Д.В.) организовать и осуществить приватизацию имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ессентуки.

2. Утвердить следующие условия приватизации Имущества:

2.1. Способ приватизации Имущества – аукцион в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Продавец (Организатор торгов) – Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки.

2.3. Лот 1. Нежилое помещение, площадью 27,6 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер 26:30:010104:840, расположенное по адресу: Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, ул. Кисловодская, дом №22, пом. №1.

- начальная цена – 559 000 (пятьсот пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, кроме того НДС.

- размер задатка (10% от начальной цены Имущества) – 55 900 (пятьдесят пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона (5% от начальной цены Имущества) – 27 950 (двадцать семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

2.4. Лот 2. Нежилое помещение, площадью 48,1 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер: 26:30:010104:838, расположенное по адресу: Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, ул. Кисловодская, дом № 22, пом. № 2.

- начальная цена – 974 000 (Девятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, кроме того НДС.

- размер задатка (10% от начальной цены Имущества) – 97 400 (девяносто семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона (5% от начальной цены Имущества) – 48 700 (сорок восемь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

2.5. Лот 3. Нежилое помещение, площадью 19,2 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер: 26:30:030302:4064, расположенное по адресу: Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, ул. Кисловодская, дом № 22, пом. № 3.

- начальная цена – 389 000 (Триста восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, кроме того НДС.

- размер задатка (10% от начальной цены Имущества) – 38 900 (тридцать восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

- шаг аукциона (5% от начальной цены Имущества) – 19 450 (девятнадцать тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Эссентуки сегодня» опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Эссентукская панорама».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки (Красковский Д.В.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление администрации города Эссентуки от 31.01.2023 №84 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества» признать утратившим силу.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Красковского Д.В.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Ессентуки

А.Ю.Некрстов