



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
г. Essentuki

04.05.2016

708

Об утверждении правил проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Essentuki, на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Essentuki, направляемых на капитальные вложения

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Администрация города Essentuki

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Правила проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Essentuki, на предмет эффективности использования средств бюджета города Essentuki, направляемых на капитальные вложения (далее - Правила), согласно приложению 1.

1.2. Методику оценки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования направляемых средств бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Essentuki (далее – Методика), согласно приложению 2.

1.3. Порядок ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета города Essentuki, направляемых на капитальные вложения, согласно приложению 3.

2. Органом, уполномоченным на проведение проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета города Эссентуки, направляемых на капитальные вложения, определить Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки.

3. Установить, что Правила не распространяются на инвестиционные проекты: реализуемые в соответствии с концессионными соглашениями; реализация которых в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки начата до вступления в силу настоящего постановления.

4. Структурным подразделениям и отраслевым (функциональным) органам администрации города Эссентуки в целях проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета города Эссентуки обеспечить:

4.1. Подготовку показателей для оценки эффективности использования средств бюджета города Эссентуки, направляемых на капитальные вложения по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять в соответствии с Порядком и Методикой со дня его подписания.

4.2. Представление в Управление экономического развития и торговли администрации города Эссентуки в установленном порядке необходимого пакета документов для проведения проверки эффективности использования средств бюджета города Эссентуки, направляемых на капитальные вложения.

5. Общему отделу администрации города (М.К. Шелевей) довести данное постановление до заинтересованных лиц.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города М.А. Баскина.

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Эссентуки

А.Ю. Некристов

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

ПРАВИЛА

проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Ессентуки, на предмет эффективности использования средств бюджета города Ессентуки, направляемых на капитальные вложения

1. Общие положения.

1. Настоящие Правила определяют случаи и порядок проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется за счет средств бюджета города Ессентуки (далее - местный бюджет), на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее соответственно - проверка инвестиционных проектов, инвестиционный проект).

2. Целью проведения проверки инвестиционных проектов является оценка соответствия инвестиционного проекта качественным и количественным критериям оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в целях реализации такого инвестиционного проекта (далее соответственно - качественные критерии, количественные критерии, интегральная оценка).

3. Проверка инвестиционных проектов проводится на стадии формирования и (или) реализации адресной инвестиционной программы муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки на соответствующий финансовый год и плановый период (далее - адресная программа) для принятия в установленном порядке решения о предоставлении за счет средств местного бюджета бюджетных ассигнований на:

1) осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа город-курорт Ессентуки (далее - объекты капитального строительства муниципальной собственности);

2) осуществление бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского округа

город-курорт Эссентуки (далее соответственно - приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, муниципальная собственность);

3) предоставление субсидий муниципальным унитарным предприятиям городского округа город-курорт Эссентуки (далее – муниципальные предприятия) на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности;

4) осуществление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями городского округа город-курорт Эссентуки и муниципальными предприятиями (далее - юридические лица), в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества.

4. Проверка инвестиционных проектов проводится управлением экономического развития и торговли администрации города Эссентуки (далее – Управлением экономического развития и торговли) в соответствии с методикой оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - Методика).

Проверка инвестиционных проектов проводится на основании документов, установленных настоящими Правилами, и расчета интегральной оценки в отношении объектов, указанных в пункте 3 настоящих Правил, проведенной в соответствии с Методикой:

ответственными исполнителями муниципальных программ города Эссентуки (далее соответственно - ответственные исполнители государственных программ, государственные программы) - в отношении инвестиционных проектов, планируемых к реализации в рамках муниципальных программ;

главными распорядителями средств местного бюджета - в отношении инвестиционных проектов, не планируемых к реализации в рамках муниципальных программ (далее - заявители).

5. Расчет интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах «3» - «4» пункта 3 настоящих Правил, проводится заявителями в порядке, установленном пунктом 13 настоящих Правил.

6. Плата за проведение проверки инвестиционных проектов не взимается.

II. Критерии оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

7. Проверка инвестиционных проектов осуществляется на основе следующих качественных критериев:

1) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации;

2) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетным направлениям социально-экономического развития городского округа город-курорт Эссентуки, определенным стратегией социально-экономического развития муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки;

3) комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках реализации инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями соответствующей муниципальной программы (муниципального нормативного акта);

4) необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими структурными и отраслевыми (функциональными) органами администрации города Эссентуки полномочий в установленных сферах ведения. В отношении объектов недвижимого имущества проверка инвестиционного проекта осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства.

В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность проверка инвестиционного проекта осуществляется с учетом информации Комитета по муниципальной собственности города Эссентуки об отсутствии в муниципальной собственности объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретает, и обоснования нецелесообразности или невозможности получения заявителем такого объекта во владение и пользование по договору аренды;

5) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг) в сфере, в которой планируется реализовать инвестиционный проект;

6) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств местного бюджета;

7) целесообразность использования (приобретения) при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования;

8) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпунктах «1», «3» - «4» пункта 3 настоящих Правил, в случае если проведение такой государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным;

9) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, формируемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - типовая

проектная документация), разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства государственной собственности, указанных в подпункте «1» пункта 3 настоящих Правил.

7.1. Качественные критерии, предусмотренные пунктами «8» и «9» пункта 7 настоящих Правил, не применяются для случаев приобретения недвижимого имущества.

8. Проверка инвестиционных проектов по качественному критерию, указанному в подпункте «7» пункта 7 настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с аналогичными инвестиционными проектами (далее - проекты-аналоги).

Для проведения проверки инвестиционного проекта необходимо представить документально подтвержденные сведения о проекте-аналоге, реализуемом (реализованном) на территории Ставропольского края или Российской Федерации.

При выборе проекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Проверка инвестиционных проектов по качественному критерию, указанному в подпункте «7» пункта 7 настоящих Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем оценки обоснования необходимости предполагаемого приобретения объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования в соответствии с Методикой.

9. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе следующих количественных критериев:

1) значения количественных показателей (значение количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

2) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) предполагаемой (предельной) стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (значению количественного показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

3) наличие потребителей продукции (услуг), производимой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества;

4) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в рамках реализации инвестиционного проекта к мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд;

5) обеспечение создаваемого объекта капитального строительства в рамках реализации инвестиционного проекта инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

10. Проверка инвестиционных проектов по количественному критерию, указанному в подпункте «2» пункта 9 настоящих Правил, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующей сметной нормой, определяющей потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), включенной в установленном порядке в федеральный реестр сметных нормативов, а в случае ее отсутствия - путем сравнения с проектом-аналогом, выбор которого осуществляется в соответствии с абзацами вторым и третьим пункта 8 настоящих Правил.

Проверка инвестиционных проектов по количественному критерию, указанному в подпункте «2» пункта 9 настоящих Правил, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем определения рыночной стоимости аналогичных объектов недвижимого имущества (далее - объекты-аналоги). В качестве объектов-аналогов используются объекты недвижимого имущества, которые относятся к одному с планируемым к приобретению сегменту рынка и сопоставимы с ним по ценообразующим факторам.

При выборе объекта-аналога должно обеспечиваться максимальное совпадение характеристик планируемого к приобретению объекта недвижимого имущества и объектов-аналогов по следующим элементам сравнения:

передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав; условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования и иные условия);

условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и сравнения, скидки к ценам предложений и иные условия);

вид использования и (или) зонирование;

местоположение объекта-аналога;

физические характеристики объекта-аналога, в том числе свойства земельного участка, состояние объектов-аналогов, соотношение площади земельного участка и площади его застройки.

11. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки в соответствии с Методикой.

III. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов

12. Для проведения проверки инвестиционных проектов заявители представляют в Управление экономического развития и торговли следующие документы:

1) заявление на проведение проверки инвестиционного проекта по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам;

2) паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам;;

3) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, содержащее информацию, указанную в пункте 14 настоящих Правил;

4) задание на проектирование объекта капитального строительства, содержащее информацию, указанную в пункте 15 настоящих Правил;

5) заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором будет располагаться (располагается) объект капитального строительства, планируемый к строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) в рамках реализации инвестиционного проекта;

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации на объект капитального строительства и положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в случае, если проведение государственной экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным;

положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

документально подтвержденные сведения об объектах-аналогах (в отношении объектов недвижимого имущества);

б) документальное подтверждение каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого инвестиционного проекта и планируемом размере его финансирования (софинансирования);

7) расчет интегральной оценки инвестиционного проекта, проведенный заявителем в соответствии с Методикой;

8) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации в отношении объектов капитального строительства, указанных в подпункте «1» пункта 3 настоящих Правил, выданное заявителем;

9) документально подтвержденные сведения о проекте-аналоге (реализуемом (реализованном) на территории Ставропольского края или Российской Федерации (в отношении объектов капитального строительства).

Документы, указанные в абзацах втором - четвертом подпункта «5» настоящего пункта, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации на объекты капитального строительства (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации).

Документы, указанные в подпункте «4» и абзацах втором - четвертом подпункта «5» настоящего пункта, не представляются в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

13. Для расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах «3» и «4» пункта 3 настоящих Правил, заявителю представляются:

юридическими лицами - документы, указанные в подпунктах «1» - «3», абзацах втором - четвертом подпункта «5», подпунктах «6» и «9» пункта 12 настоящих Правил, - в отношении объектов капитального строительства и документы, указанные в подпунктах «1» - «3», абзаце пятом подпункта «5» и подпункте «6» пункта 12 настоящих Правил, - в отношении объектов недвижимого имущества;

муниципальными предприятиями - документы, указанные в подпунктах «1» - «3», абзацах втором - четвертом подпункта «5», подпунктах «6» и «9» пункта 12 настоящих Правил;

отраслевыми (функциональными) органами администрации города Ессентуки в соответствующей сфере деятельности - документы, указанные в подпунктах «1» - «3», абзацах втором - четвертом и шестом подпункта «5», подпунктах «6» и «9» пункта 12 настоящих Правил, - в отношении объектов капитального строительства и документы, указанные в подпунктах «1» - «3», абзацах пятом и шестом подпункта «5» и подпункте «6» пункта 12 настоящих Правил, - в отношении объектов недвижимого имущества.

Основаниями для отказа заявителем в принятии документов для проведения расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах «3» - «4» пункта 3 настоящих Правил, являются:

1) непредставление заявителем полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами;

2) несоответствие представленных заявителем, предусмотренных настоящими Правилами, требованиям к их содержанию и заполнению.

В случае выявленных недостатков в представленных документах, предусмотренных настоящим пунктом, заявитель в течение 5 рабочих дней со дня их поступления устанавливает заявителю срок, не превышающий 10 рабочих дней, для устранения таких недостатков.

Расчет интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах «3» - «4» пункта 3 настоящих Правил, проводится заявителем в срок, не превышающий 14 календарных дней со дня представления юридическим лицом, муниципальным предприятием заявителю полного комплекта документов, предусмотренных настоящим пунктом.

В случае несоответствия числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики, заявитель в течение 3 рабочих дней со дня проведения расчета интегральной оценки возвращает документы, полученные для проведения расчета интегральной оценки, юридическому лицу, государственному предприятию, органу местного самоуправления края с замечаниями и расчетом интегральной оценки.

Юридические лица, муниципальные предприятия вправе повторно представить заявителю документы, предусмотренные настоящими Правилами, для проведения расчета интегральной оценки в отношении инвестиционных проектов, в рамках реализации которых планируется строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах «3» - «4» пункта 3 настоящих Правил, при условии доработки инвестиционных проектов с учетом замечаний заявителя.

14. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений содержит следующую информацию:

1) наименование и тип инвестиционного проекта (инфраструктурный, инновационный и другие);

2) цель и задачи инвестиционного проекта;

3) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе его жизненного цикла;

4) источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации;

5) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;

б) обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

7) обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества;

8) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

9) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, дорогостоящих машин и оборудования в случае их использования (приобретения);

10) сведения о мощности, необходимой для производства продукции (оказанию услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения государственных нужд Ставропольского края и (или) муниципальных нужд.

15. Задание на проектирование объекта капитального строительства содержит следующую информацию:

1) общие данные об объекте капитального строительства (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства согласно паспорту инвестиционного проекта, направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение);

2) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

3) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

4) срок и этапы строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

5) технические условия для подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

б) перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другие);

7) перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных - по укрупненной номенклатуре.

16. Основаниями для отказа Управлением экономического развития и торговли в принятии документов для проведения проверки инвестиционного проекта являются:

1) непредставление заявителем полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами;

2) несоответствие представленных заявителем документов требованиям к их содержанию и заполнению;

3) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

В случае выявления недостатков в представленных документах, предусмотренных настоящими Правилами, Управление экономического развития и торговли в течение 5 рабочих дней со дня их поступления, устанавливает заявителю срок, не превышающий 10 рабочих дней, для устранения таких недостатков.

17. Проведение проверки инвестиционного проекта осуществляется Управлением экономического развития и торговли в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня представления заявителем в Управление экономического развития и торговли полного комплекта документов, предусмотренных настоящими Правилами.

IV. Выдача заключения об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

18. По результатам проверки инвестиционного проекта Управление экономического развития и торговли готовит заключение, которое подписывается руководителем или иным уполномоченным на то должностным лицом, о проведении проверки инвестиционного проекта, содержащее выводы о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее соответственно - заключение, критерии) по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам.

В случае, если Управлением экономического развития и торговли сделан вывод о соответствии инвестиционного проекта установленным критериям, то подготавливается заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта (далее - положительное заключение), которое направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания.

В случае, если Управлением экономического развития и торговли сделан вывод о несоответствии инвестиционного проекта установленным критериям, то

подготавливается заключение, в котором указываются мотивированные выводы о неэффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или с указанием конкретных замечаний (далее - отрицательное заключение), которое направляется заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания.

19. Положительное заключение является обязательным документом для принятия решения о предоставлении средств местного бюджета на реализацию этого инвестиционного проекта и дальнейшего включения объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества в адресную программу..

В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость или предполагаемая (предельная) сметная стоимость объекта капитального строительства, и (или) предполагаемая (предельная) стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, и (или) изменились показатели количественных критериев, указанных в подпунктах «1» - «4» пункта 9 настоящих Правил, то в отношении такого инвестиционного проекта проводится проверка в соответствии с настоящими Правилами повторно.

20. Отрицательное заключение, полученное по результатам проведения проверки инвестиционного проекта в соответствии с абзацем вторым пункта 19 настоящих Правил, является основанием для подготовки предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств из местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

21. В случае получения отрицательного заключения от Управления экономического развития и торговли заявитель вправе представить документы, предусмотренные настоящими Правилами, для проведения повторной проверки инвестиционного проекта при условии их доработки с учетом замечаний, указанных в отрицательном заключении.

V. Ведение реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение

22. Управление экономического развития и торговли ведет в установленном порядке реестр инвестиционных проектов, получивших положительное заключение.

Управляющий делами администрации города

С.В. Мищенко

Приложение 1
к Правилам проведения проверки
инвестиционных проектов,
финансирование которых
планируется осуществлять
полностью или частично за счет
средств бюджета города
Ессентуки, на предмет
эффективности использования
средств бюджета города
Ессентуки, направляемых на
капитальные вложения,
утвержденным постановлением
администрации города Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

Начальнику
Управления экономического
развития и торговли
администрации города Ессентуки
_____ (И.О. Фамилия)

ЗАЯВЛЕНИЕ
на проведение проверки инвестиционного проекта

Прошу провести проверку инвестиционного проекта

(титульное название объекта)

на предмет соответствия установленным критериям эффективности.

Перечень прилагаемых документов:

- 1.
- 2.

«___» _____ 20__ г.

Заявитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2
к Правилам проведения проверки
инвестиционных проектов,
финансирование которых
планируется осуществлять
полностью или частично за счет
средств бюджета города
Ессентуки, на предмет
эффективности использования
средств бюджета города
Ессентуки, направляемых на
капитальные вложения,
утвержденным постановлением
администрации города
Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

Начальнику
Управления экономического
развития и торговли
администрации города
Ессентуки
_____ (И.О. Фамилия)

Форма паспорта

инвестиционного проекта, представляемого для проведения проверки
инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств
бюджета города Ессентуки, направляемых на капитальные вложения

1. Наименование инвестиционного проекта _____
2. Цель инвестиционного проекта _____
3. Срок реализации инвестиционного проекта _____
4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества и (или) иные инвестиции в основной капитал) _____
5. Предполагаемые главный распорядитель средств местного бюджета и муниципальный заказчик (в случае заключения муниципального контракта) _____
6. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (нужное подчеркнуть): полное и сокращенное наименование юридического лица _____

организационно-правовая форма юридического лица _____
 место нахождения юридического лица _____
 должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица _____

7. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту

(ссылка на документ об утверждении проектной документации, копия документа прилагается)

Наличие отчета об оценке объекта (при приобретении объекта недвижимого имущества)

(ссылка на документ, копия отчета прилагается)

8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

(ссылка на документ, копия заключения прилагается или номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации не проводится)

9. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (далее – стоимость инвестиционного проекта) (нужное подчеркнуть) с указанием года ее определения - _____ г., _____ млн. рублей (включая НДС / без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет _____ млн. рублей, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), _____ млн. рублей *(1);

10. Технологическая структура капитальных вложений:

	Стоимость, включая НДС, в текущих ценах <u>*(2)</u> / в ценах соответствующих лет (млн. рублей)
Стоимость инвестиционного проекта	
в том числе:	
строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада	
приобретение машин и оборудования, из	

них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование	
приобретение объекта недвижимого имущества	
прочие затраты	

11. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, млн. рублей:

Годы реализации инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах <u>*(2)/в ценах соответствующих лет</u>)	Источники финансирования инвестиционного проекта			
		средства федерального бюджета (в текущих ценах <u>*(2)/в ценах соответствующих лет</u>)	средства бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов (в текущих ценах <u>*(2)/в ценах соответствующих лет</u>)	собственные средства предполагаемого застройщика или заказчика (в текущих ценах <u>*(2)/в ценах соответствующих лет</u>)	другие внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах <u>*(2)/в ценах соответствующих лет</u>)
Инвестиционный проект - всего в том числе: 20__год 20__год 20__год из них: этап I (пусковой комплекс) - всего в том числе: 20__год 20__год 20__год этап II (пусковой					

комплекс) -					
всего					
в том числе:					
20__ год					
20__ год					
20__ год					
этап					
(пусковой					
комплекс) -					
всего					
в том числе:					
20__ год					
20__ год					
20__ год					

12. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта _____

13. Отношение стоимости инвестиционного проекта, в текущих ценах *(2) к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн. рублей / на единицу результата

Руководитель заявителя

(должность, подпись)

Фамилия, имя, отчество

«__» _____ 20__ г.

М.П.

*(1) Заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств местного бюджета.

*(2) В ценах года расчета стоимости инвестиционного проекта, указанной в пункте 9 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта).

Приложение 3
к Правилам проведения проверки
инвестиционных проектов,
финансирование которых
планируется осуществлять
полностью или частично за счет
средств бюджета города
Ессентуки, на предмет
эффективности использования
средств бюджета города
Ессентуки, направляемых на
капитальные вложения,
утвержденным постановлением
администрации города
Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

Форма заключения

о результатах проверки инвестиционного проекта, финансирование которого
планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета
муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки,
на предмет эффективности использования средств местного бюджета,
направляемых на капитальные вложения

I. Сведения об инвестиционном проекте, финансирование которого планируется
осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета муниципального
образования городского округа город-курорт Ессентуки, представленном для
проведения проверки на предмет эффективности использования средств местного
бюджета, направляемых на капитальные вложения:

Наименование инвестиционного проекта _____

Наименование организации заявителя _____

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

регистрационный № _____; дата _____

фамилия, имя, отчество и должность подписавшего лица _____

Срок реализации инвестиционного проекта _____

Значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного
проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя):

Стоимость инвестиционного проекта, всего, в ценах соответствующих лет (в тыс. рублей с одним знаком после запятой)

II. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, % _____

на основе количественных критериев, % _____

значение интегральной оценки эффективности, % _____

III. Заключение (положительное, либо отрицательное) о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, направляемых на капитальные вложения:

Начальник

Управления экономического развития

и торговли администрации

города Эссентуки _____

(должность, подпись)

(Ф.И.О.)

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

МЕТОДИКА

оценки эффективности использования средств бюджета городского округа город-курорт Ессентуки, направляемых на капитальные вложения

I. Общие положения

1. Настоящая Методика предназначена для оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - оценка эффективности), по инвестиционным проектам, предусматривающим строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично из бюджета городского округа город-курорт Ессентуки.

2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

3. Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки эффективности, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

II. Состав, порядок определения баллов оценки качественных критериев и оценки эффективности на основе качественных критериев

4. Оценка эффективности осуществляется на основе качественных критериев приведенных в пункте 7 Правил проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Ессентуки, на предмет эффективности использования средств бюджета города Ессентуки, направляемых на капитальные вложения, утвержденных настоящим Постановлением.

5. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_1 = \sum_{i=1}^{K_1} б_{1i} * 100\% / (K_1 - K_{1нп})$$

где:

$б_{1i}$ - балл оценки i -ого качественного критерия;

K_1 - общее число качественных критериев;

$K_{1нп}$ - число критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

6. Требования к определению баллов оценки по каждому из качественных критериев установлены в таблице 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям» Приложения 1 к настоящей Методике.

Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям (оценка эффективности на основе качественных критериев $Ч_1$, рассчитанная в соответствии с [пунктом 5](#) настоящей Методики, равняется 100%), подлежат дальнейшей проверке на соответствие количественным критериям.

Инвестиционные проекты, не соответствующие качественным критериям, не подлежат проверке на соответствие количественным критериям и проверке правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта и возвращаются заявителю.

III. Состав, порядок определения баллов оценки и весовых коэффициентов количественных критериев и оценки эффективности на основе количественных критериев

7. Оценка эффективности осуществляется на основе количественных критериев приведенных в пункте 9 Правил проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета города Эссентуки, на предмет эффективности использования средств бюджета города Эссентуки, направляемых на капитальные вложения, утвержденных настоящим Постановлением.:

8. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} б_{2i} * P_i$$

где:

$б_{2i}$ - балл оценки i -ого количественного критерия;

P_i - весовой коэффициент i -ого количественного критерия, в процентах;

K_2 - общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100%.

10. Требования к определению баллов оценки по каждому из количественных критериев и возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» Таблицы 2 "Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям" Приложения 1 к Методике.

Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа (назначения) инвестиционного проекта, устанавливаемые в целях Методики, приведены в Приложении 2 к Методике.

IV. Расчет интегральной оценки эффективности

11. Интегральная оценка ($\mathcal{E}_{\text{инт}}$) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

$$\mathcal{E}_{\text{инт}} = \mathcal{C}_1 * 0,2 + \mathcal{C}_2 * 0,8$$

где:

\mathcal{C}_1 - оценка эффективности на основе качественных критериев;

\mathcal{C}_2 - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

Расчет интегральной оценки приведен в Таблице 3 «Расчет интегральной оценки эффективности» Приложения 1.

12. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным **60%**. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансового обеспечения полностью или частично из местного бюджета.

Управляющий делами администрации города

С.В. Мищенко

Приложение 1
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета городского
округа город-курорт Ессентуки,
направляемых на капитальные вложения,
утвержденной [постановлением](#)
администрации города Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

Наименование проекта (по паспорту инвестиционного проекта) _____

Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение объекта недвижимого имущества)

Заявитель _____

Тип (назначение) проекта (по приложению 2 к настоящей Методике) _____

Таблица 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям»

№ п/п	Критерий	Допустимые баллы оценки	Балл оценки ($b_{i,j}$) (или «Критерий не применим»)	Требования к определению баллов оценки	Ссылки на документальные подтверждения
1	Наличие четко сформулированной цели	1; 0		Балл равный 1 присваивается проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и	Цель и задачи проекта, количественные показатели

	инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления			обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель). Рекомендуемые показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в Приложении 3 к Методике.	результатов реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений
2	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в Стратегии экономического развития муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки, муниципальным программа	1; 0		Балл равный 1 присваивается проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей в указанных документах. Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ.	Приводится наименование документа, приоритет и цель, которым соответствует цель реализации инвестиционного проекта, а также реквизиты нормативных правовых актов, утверждающих соответствующие документы
3	Комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках соответствующих муниципальных программ	1; 0		балл, равный 1, присваивается для инвестиционных проектов, включенных в одну из указанных программ, - соответствие цели инвестиционного проекта задаче программного мероприятия, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта. Заявитель приводит наименование соответствующей целевой программы, а	для инвестиционных проектов, включенных в целевые программы, указываются цели, задачи, конкретные программные мероприятия, достижение и реализацию которых обеспечивает осуществление

				также наименование программного мероприятия и реквизиты нормативного акта ее утверждающего	инвестиционного проекта. Для инвестиционных проектов, не включенных в целевые программы, указываются реквизиты документа, содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на социально-экономические параметры
4	Необходимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения	1; 0		Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления г муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения: а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта; б) без реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования); в) без приобретения объекта недвижимого имущества (путем обоснования нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае	обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, в связи с осуществлением органами местного самоуправления полномочий, отнесенных к предмету их ведения

				приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность также представляется подтверждение Комитета по муниципальной собственности города Ессентуки объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды.	
5	Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями	1; 0		Балл равный 1 присваивается в случае, если в рамках проекта предполагается: а) производство продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов; б) производство импортозамещающей продукции (работ и услуг); в) производство продукции (работ и услуг), спрос на которую с учетом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объеме. Для обоснования соответствия критерию заявитель указывает объемы, основные характеристики аналогичной импортируемой продукции; объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг).	Указываются: объемы, основные характеристики продукции (работ, услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортируемой продукции; объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей отечественной продукции (работ и услуг)
6	Целесообразность использования при реализации	1; 0		Использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих	1. Наличие обоснования невозможности достижения

	<p>инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования</p>			<p>строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признается обоснованным (балл равный 1), если:</p> <p>а) заявителем обоснована необходимость использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;</p> <p>б) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;</p> <p>в) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.</p> <p>В качестве проекта-аналога должен использоваться проект, реализуемый (или реализованный) без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования или (в случае необходимости использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования) проект-аналог, доля дорогостоящих материалов в общей</p>	<p>цели и результатов реализации проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.</p> <p>2. Документально подтвержденные данные по проекту-аналогу.</p> <p>3. Обоснование необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования</p>
--	--	--	--	--	--

				<p>стоимости строительно-монтажных работ и/или доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому проекту.</p> <p>Для проведения проверки на соответствие указанному критерию заявитель предоставляет документально подтвержденные сведения по проектам-аналогам, реализуемым (или реализованным) в Российской Федерации, по месту расположения земельного участка, на котором располагается (будет расположен) планируемый объект капитального строительства, или в иностранном государстве в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации.</p> <p>При выборе проектов-аналогов должно быть обеспечено максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта и объектов-аналогов по функциональному назначению, а также по конструктивным и объемно-планировочным решениям.</p> <p>Предлагаемая форма сведений по проекту-аналогу, представляемая заявителем, приведена в Приложении 4 к Методике.</p> <p>Критерий не применим к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование.</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>Для проведения проверки на соответствие указанному критерию в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества заявитель предоставляет обоснование необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.</p> <p><u>Критерий не применим к инвестиционным проектам, не использующим дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование</u></p>	
7	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	1; 0		<p>Подтверждением соответствия инвестиционного проекта указанному критерию (балл равный 1) являются:</p> <p>а) для проектов, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) - наличие в представленных заявителем документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);</p> <p>б) указанный заявителем номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного</p>	<p>1. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству Российской Федерации).</p> <p>2. В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется:</p> <p>а) ссылка на соответствующие пункты и подпункты статьи 49</p>

				<p>кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1 (ч. 1), ст. 16; N 30 (ч. II), ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10; N 1, ст. 21; N 23, ст. 2380; N 31 (ч. 1), ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, N 1 (ч. 1), ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251; N 20, ст. 2260; N 29 (ч. 1), ст. 3418; N 30 (ч. 1), ст. 3604; N 30 (ч. 2), ст. 3616; N 52 (ч. 1), ст. 6236; 2009, N 1, ст. 17), в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится.</p> <p><u>Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым планируется предоставление средств местного бюджета на подготовку проектной документации либо проектная документация будет разработана без использования средств местного бюджета. Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества</u></p>	<p>Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) документальное подтверждение наличия согласования задания на разработку проектной документации с субъектом бюджетного планирования</p>
8	<p>Обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации</p>	<p>1; 0</p>		<p>Балл, равный 1, присваивается, если:</p> <p>а) заявителем обоснована невозможность или нецелесообразность применения типовой проектной документации;</p> <p>б) в реестре типовой проектной документации отсутствует проект, соответствующий характеристикам проектируемого объекта.</p> <p><u>Критерий не применим к инвестиционным проектам в отношении объектов</u></p>	<p>1. Обоснование нецелесообразности и невозможности применения типовой проектной документации.</p> <p>2. Отсутствие в реестре типовой проектной документации проекта, соответствующего характеристикам</p>

				<p><u>капитального строительства, по которым проектная документация разработана (будет разработана) либо права на использование типовой проектной документации приобретены (будут приобретены) без использования средств местного бюджета. Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации. Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества</u></p>	проектируемого объекта
	$K_1 = 10$	$K_{инп} =$			$\sum_{i=1}^{K_1} \delta_{1i} =$
	Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе качественных критериев, χ_1				$\chi_1 = \sum_{i=1}^{K_1} \delta_{1i} * 100\% / (K_1 - K_{инп}) =$

Таблица 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям»

№	Критерий	Допустим	Балл	Весовой	Средневзвешенный	Требования	Ссылки на
---	----------	----------	------	---------	------------------	------------	-----------

п\п		ые баллы оценки	оценки	коэффициент критерия $P_i, \%$	шенный балл $(b_{2i} * P_i), \%$	к определению баллов оценки	документальные подтверждения
1	Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0				Для присвоения балла равного 1 представленные заявителем в паспорте инвестиционного проекта значения количественных показателей результатов его реализации должны отвечать следующим требованиям: а) наличие показателя (показателей), характеризующих непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, общая площадь объекта, общий строительный объем, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества) с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения; б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации проекта.	Значения количественных показателей, результатов реализации проекта в соответствии с паспортом проекта
2	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо	1; 0,5; 0				Балл, равный 1, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого	1. Основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога, реализуемого (или реализованного) в Российской

<p>стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта</p>					<p>имущества к количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от аналогичного значения (значений) показателя (показателей) по проектам-аналогам не более чем на 2 процента. Балл, равный 0,5, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости предлагаемого объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 2 процента, но не более чем на 7 процентов. Балл, равный 0, присваивается проекту, в случае если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 7% хотя бы по одному показателю. При определении значения баллов сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, либо стоимость</p>	<p>Федерации или за рубежом (при отсутствии аналогов на территории России). 2. Рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанная в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае приобретения объекта недвижимого имущества). 3. Сметная норма, определяющая потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены</p>
---	--	--	--	--	--	---

						<p>приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (созданного) или приобретаемого в ходе реализации проектов-аналогов, должна представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Минэкономразвития России..</p>	<p>строительства), включенной в установленном в порядке в федеральный реестр сметных нормативов</p>
3	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования	1; 0,5; 0				<p>Балл равный 1 присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества) соответствует (или менее) потребности в данной продукции</p>	<p>Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования</p>

	<p>проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)</p>				<p>(услугах). Балл равный 0,5 присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности. Балл равный 0 присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 75 процентов проектной мощности. Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.</p>	<p>проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)</p>
4	Отношение проектной	1;			Балл равный 1 присваивается, если	Приводятся

	<p>мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд</p>	0				<p>отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд, не превышает 100 процентов. Заявитель приводит обоснования спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества).</p>	<p>документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения федеральных нужд.</p>
5	<p>Обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта</p>	1; 0,5; 0				<p>Балл равен 1 в случаях: а) если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство (для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества), уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах; б) если для предполагаемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) в силу его функционального назначения</p>	<p>Обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в</p>

					<p>инженерная и транспортная инфраструктура не требуется (например, берегоукрепительные работы).</p> <p>Балл равен 0,5 - если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.</p> <p>Балл равен 0 - если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 75 процентов от требуемого объема или инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта</p>	<p>объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта</p>
--	--	--	--	--	--	--

					<p>капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.</p> <p>Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается:</p> $И = \sum_{i=1}^n u_i / n$ <p>где:</p> <p>u_i - уровень обеспеченности i-ым видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение; водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;</p> <p>n - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.</p>	
	Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе количественных					$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} \sigma_{2i} * p_i =$

критериев, \checkmark_1					
---------------------------	--	--	--	--	--

Таблица 3 «Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта»

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на основе качественных критериев, \checkmark_1		0,2
Оценка эффективности на основе количественных критериев, \checkmark_2		0,8
Интегральная оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, $\checkmark_{\text{инт}}$	$\checkmark_{\text{инт}} = \checkmark_1 * 0,2 + \checkmark_2 * 0,8 =$	1,0

Руководитель заявителя

(должность, подпись)

Фамилия, имя, отчество

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Приложение 2
к Методике оценки
эффективности использования
средств бюджета городского
округа город-курорт Эссентуки,
направляемых на капитальные
вложения,
утвержденной [постановлением](#)
администрации города Эссентуки
от 04.05.2016 г. № 708

Значения весовых коэффициентов количественных критериев

№ п\п	Критерий	в процентах	
		Строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества:	здоровоохранения, образования, культуры и спорта; коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды
2.1	Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	5	5
2.2	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта к значениям количественных	40	40

	показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта		
2.3	Наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)	20	18
2.4	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд	15	19
2.5	Возможность обеспечения планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации проекта	20	18
	Итого	100	100

Приложение 3
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета городского
округа город-курорт Ессентуки,
направляемых на капитальные вложения,
утвержденной **постановлением**
администрации города Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации проекта

Объекты капитального строительства	Количественные показатели:	
	характеризующие прямые (непосредственные) результаты проекта	характеризующие конечные результаты проекта
Строительство (реконструкция) объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта		
Учреждения здравоохранения (медицинские центры, больницы, родильные дома, диспансеры и др.)	1. Мощность объекта: количество койко-мест; количество посещений в смену. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности населения региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в зависимости от масштаба проекта) медицинскими услугами, врачами и средним медперсоналом, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта. В случае создания (реконструкции)

		специализированных медицинских центров, клиник - снижение заболеваемости, смертности по профилю медицинского учреждения.
Дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества	<ol style="list-style-type: none"> 1. Мощность объекта: количество мест. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных, общеобразовательных учебных учреждениях, центрах детского творчества, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта.
Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и т.п.)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Мощность объекта: количество мест; количество посетителей в день. Для библиотек - число единиц библиотечного фонда. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 1000 жителей) местами в учреждениях культуры, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта.
Учреждения социальной защиты населения (дома инвалидов и престарелых, детей-инвалидов, детские дома)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Мощность объекта: количество мест. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений местами в учреждениях

		социальной защиты, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта.
Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений; количество мест, тыс. человек. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности региона, муниципального образования или входящих в него поселений объектами физической культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта.
Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений		
Жилые дома	<ol style="list-style-type: none"> 1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Полезная жилая площадь объекта, кв. м. 3. Количество квартир. 	Сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в регионе, муниципальном образовании или входящих в него поселениях, в процентах к количеству очередников до реализации проекта.
Административные здания	<ol style="list-style-type: none"> 1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Полезная и служебная площадь объекта, кв. м. 3. Строительный объем, куб.м. 	Обеспечение комфортных условий труда работников, кв. м общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника.
Общежития; казармы для военнослужащих	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество мест. 2. Общая площадь объекта, кв. м. 3. Строительный объем, куб.м. 	Обеспечение комфортных условий проживания, кв. м общей площади объекта на одного проживающего.
Здания высших учебных заведений, военных училищ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество учебных мест. 2. Общая и полезная площадь объекта, 	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.

	<p>кв. м.</p> <p>3. Строительный объем, куб.м.</p>	<p>2. Обеспечение комфортных условий труда работников и обучения учащихся, кв. м общей (полезной) площади зданий на одного учащегося.</p>
<p>Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды</p>		
<p>Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых и техногенных загрязнений)</p>	<p>Мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год).</p>	<p>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.</p> <p>2. Сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), в процентах к их концентрации до реализации проекта.</p> <p>3. Соответствие концентраций вредных веществ предельно допустимой концентрации</p>
<p>Береговые сооружения для защиты от наводнений, противооползневые сооружения</p>	<p>1. Общая площадь (объем) объекта, кв. м. (куб. м)</p> <p>2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения.</p>	<p>1. Общая площадь защищаемой от наводнения (оползня) береговой зоны, тыс. кв. м.</p> <p>2. Предотвращенный экономический ущерб (по данным экономического ущерба от последнего наводнения, оползня), млн. руб.</p>
<p>Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (ТПО)</p>	<p>Мощность объекта: объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год).</p>	<p>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.</p> <p>2. Срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет</p>
<p>Мелиорация и реконструкция земель сельскохозяйственного назначения</p>	<p>Общая площадь мелиорируемых и реконструируемых земель, гектары.</p>	<p>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.</p> <p>2. Предотвращение выбытия из</p>

		сельскохозяйственного оборота сельхозугодий, гектары. 3. Прирост сельскохозяйственной продукции в результате проведенных мероприятий, тонн.
Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения)	1. Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения 2. Размерные и иные характеристики объекта (газопровода-отвода - км, давление; электрических сетей - км, напряжение и т.п.)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единицы. 3. Увеличение уровня газификации региона, муниципального образования или входящих в него поселений, в процентах к уровню газификации до начала реализации проекта.
Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов	Мощность объекта: объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год).	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, общая площадь рекультивированных земель, гектары.
Строительство (реконструкция) производственных объектов		
Производственные объекты	Мощность объекта, в соответствующих натуральных единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Конечные результаты с учетом типа проекта (например, повышение доли конкурентоспособной продукции (услуг) в общем объеме производства, в процентах).

Строительство (реконструкция) инфраструктуры инновационной системы		
Инфраструктура научно-технической и инновационной деятельности (научные центры по разработке нанотехнологий; нанопроизводства; автоматизированного проектирования; производственно-экспериментальные базы и другие)	1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Количество новых технологий, уровень новизны образцов новой техники.
Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и т.п.)	1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Повышение доли инновационно-активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций, процентов. 3. Повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции, в процентах.
Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры		
Пути сообщения общего пользования (железнодорожные)	1. Эксплуатационная длина путей сообщения общего пользования, км.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.

пути; автомобильные дороги с твердым покрытием, магистральные трубопроводы)	2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения.	2 Объем (увеличение объема): грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год; пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год. 4. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов 5. Увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования.
Мосты, тоннели	1. Общая площадь объекта, кв.м. 2. Эксплуатационная длина объекта, км. 3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения.	1. Объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год. 2. Объем (увеличение объема) пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год. 3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов.
Аэропорты (аэровокзалы, взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки самолетов, объекты навигации и управления воздушным движением и т.п.)	1. Мощность объекта (объем перевозимых грузов, тонн; количество перевозимых пассажиров, человек). 2. Общая площадь объекта, кв. м 3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения.	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Объем (увеличение объема) грузооборота воздушного транспорта, тонно-км в год. 3. Объем (увеличение объема) пассажирооборота воздушного транспорта, пассажиро-км в год. 4. Сокращение времени пребывания грузов,

		пассажиров в пути, процентов
Морские и речные порты, портопункты и причалы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Мощность объекта (объем перевозимых грузов, тонн; количество перевозимых пассажиров, человек). 2. Общая площадь объекта, кв. м 3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Объем (увеличение объема) грузооборота водного транспорта, тонно-км в год 3. Объем (увеличение объема) пассажирооборота водного транспорта, пассажиро-км в год. 4. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов

Приложение 4
к Методике оценки
эффективности использования
средств бюджета городского
округа город-курорт Ессентуки,
направляемых на капитальные
вложения,
утвержденной [постановлением](#)
администрации города Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

**Сведения и количественные показатели
результатов реализации инвестиционного проекта-аналога**

Наименование инвестиционного проекта _____

Срок реализации _____

Месторасположение объекта - _____

Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества, иные инвестиции в основной капитал) _____

—

**Стоимость и количественные показатели результатов реализации
инвестиционного проекта**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по проекту
	Сметная стоимость объекта-аналога, по заключению государственной экспертизы (с указанием года ее получения) / в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства (стоимости приобретения объекта недвижимого имущества), реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения)	млн. руб.	/
	в том числе:		
	строительно-монтажные работы из них дорогостоящие работы и материалы		/
	приобретение машин и оборудования из них		/

	дорогостоящие машины и оборудование		
	приобретение объекта недвижимого имущества		/
	прочие затраты		/
Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога			
1.			
...			
Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога			
1.			
...			

Руководитель заявителя

(должность, подпись)

Фамилия, имя, отчество

« ___ » _____ 20__ г.

М.П.

Приложение 3
к постановлению
Администрации города
Ессентуки
от 04.05.2016 г. № 708

ПОРЯДОК

ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств бюджета города Ессентуки, направляемых на капитальные вложения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - Реестр), в том числе требования к ведению и содержанию Реестра.

2. Реестр является информационной базой, содержащей зафиксированные на электронном носителе информации об инвестиционных проектах, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

3. Реестр ведется на электронном носителе путем внесения в него соответствующих записей.

4. Сведения об инвестиционном проекте вносятся в Реестр в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения положительного заключения об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

5. Реестровая запись содержит следующие сведения:

а) номер записи;

б) наименование инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта;

в) значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя);

г) стоимость инвестиционного проекта: сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года его получения, указанного в заключении, или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанная в ценах соответствующих лет согласно паспорту инвестиционного проекта (в млн. рублей с одним знаком после запятой);

д) наименование организации заявителя, представившего комплект документов

для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения;

е) реквизиты комплекта документов, представляемых заявителем для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (регистрационный номер, дата, фамилия, имя, отчество и должность подписавшего лица);

ж) реквизиты положительного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (номер и дата заключения, фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего заключение);

з) реквизиты повторного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в случаях, установленных абзацем вторым пункта 21 Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (номер и дата заключения, фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего заключение, характер заключения - положительное или отрицательное).

6. Изменения в Реестр вносятся в срок, указанный в [пункте 4](#) настоящего Порядка, со дня получения повторного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в соответствии с пунктом 21 Правил.

Управляющий делами администрации города

С.В. Мищенко