



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

«Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставропольский край »

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ставрополь »

Исполнитель

ООО «Кадастровый центр»

Генеральный директор

Д.А. Валуев

Кадастровый инженер

А.В. Шевченко



Ставрополь
2021

| | |
|----------------|--|
| Инв. № подл. | |
| Подпись и дата | |
| Взам. инв. № | |

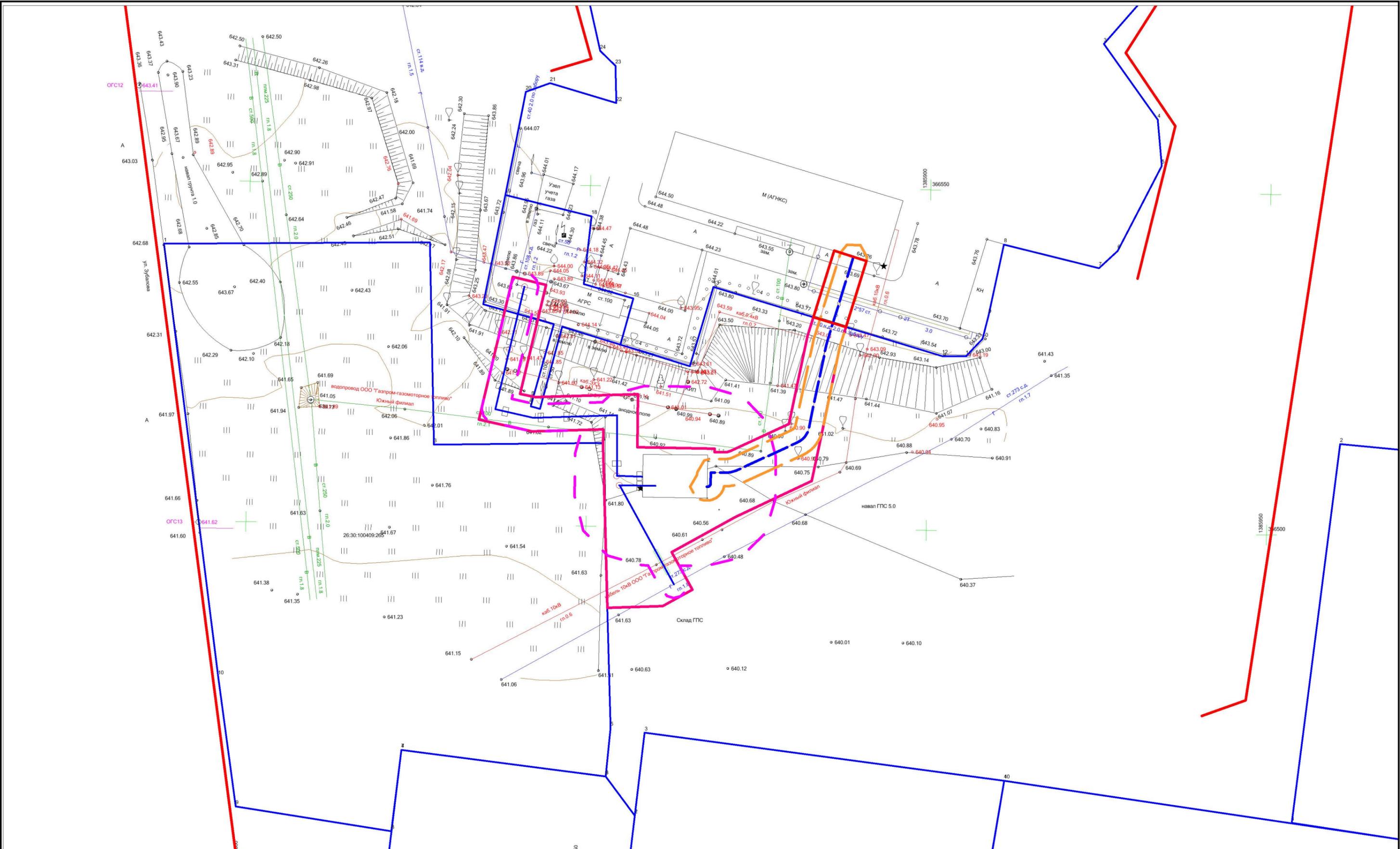
Оглавление

| | |
|---------------------------------|----|
| Раздел 1.Графическая часть..... | 3 |
| Раздел 2. Текстовая часть..... | 13 |

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

1. Графическая часть

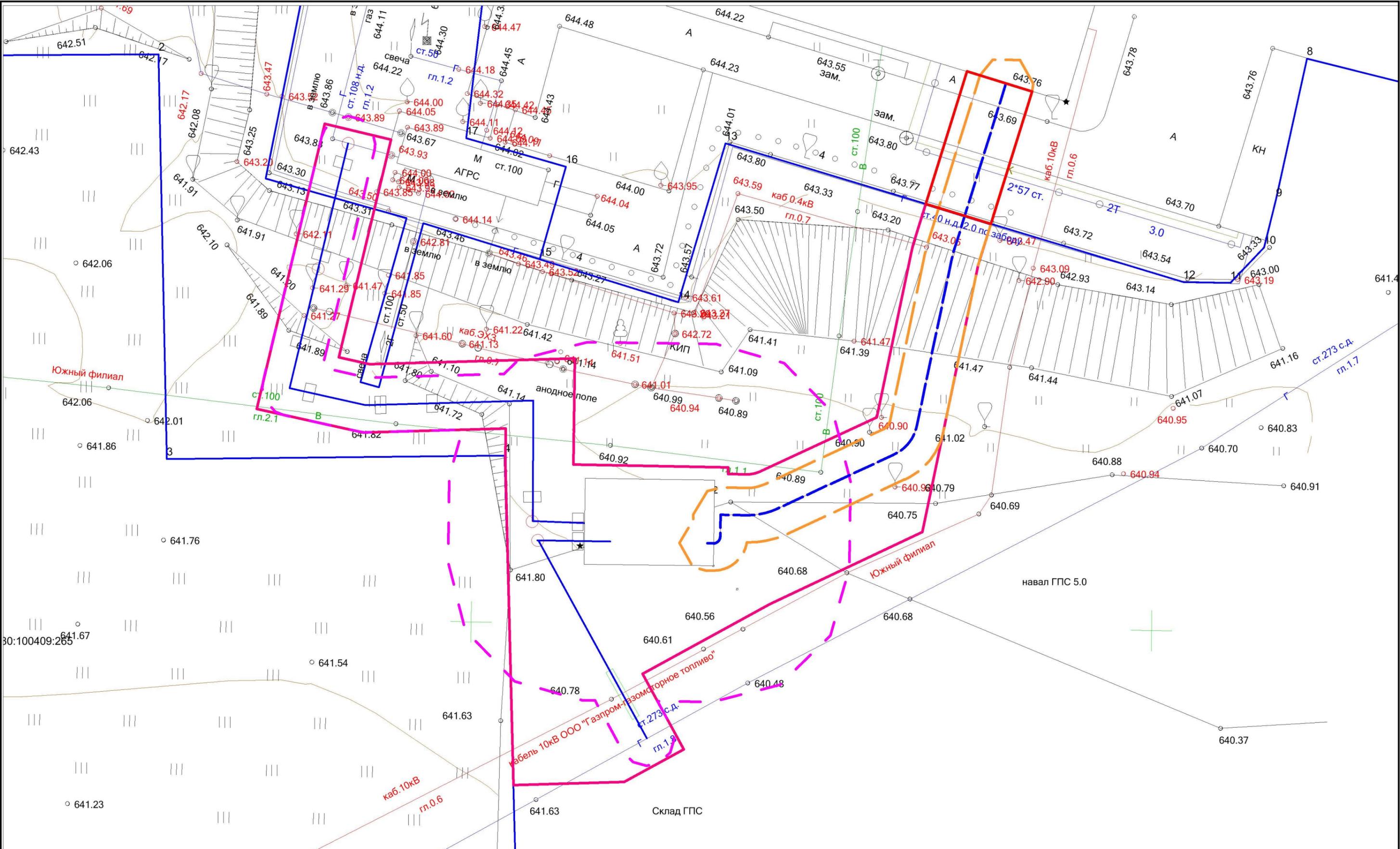
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
|--------------|----------------|--------------|
| | | |



Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- - - проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода
- - - охранная зона проектируемого газопровода
- - - охранная зона проектируемого электрокабеля
- существующие участки
- красные линии

| | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|-------|----------------------------|-----------|
| Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата |
| | | | | <i>[Signature]</i> | |
| нач. геодезического отдела | | А.В. Шевченко | | | |
| Заказчик: АО "Газпром газораспределение Ставрополь" | | | | Стадия П | Лист 1 |
| Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:500 | | | | ООО "Кадастровый центр" | |



Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- - - проектируемый электрокабель
- ▭ проектируемая полоса отвода
- - - охранная зона проектируемого газопровода

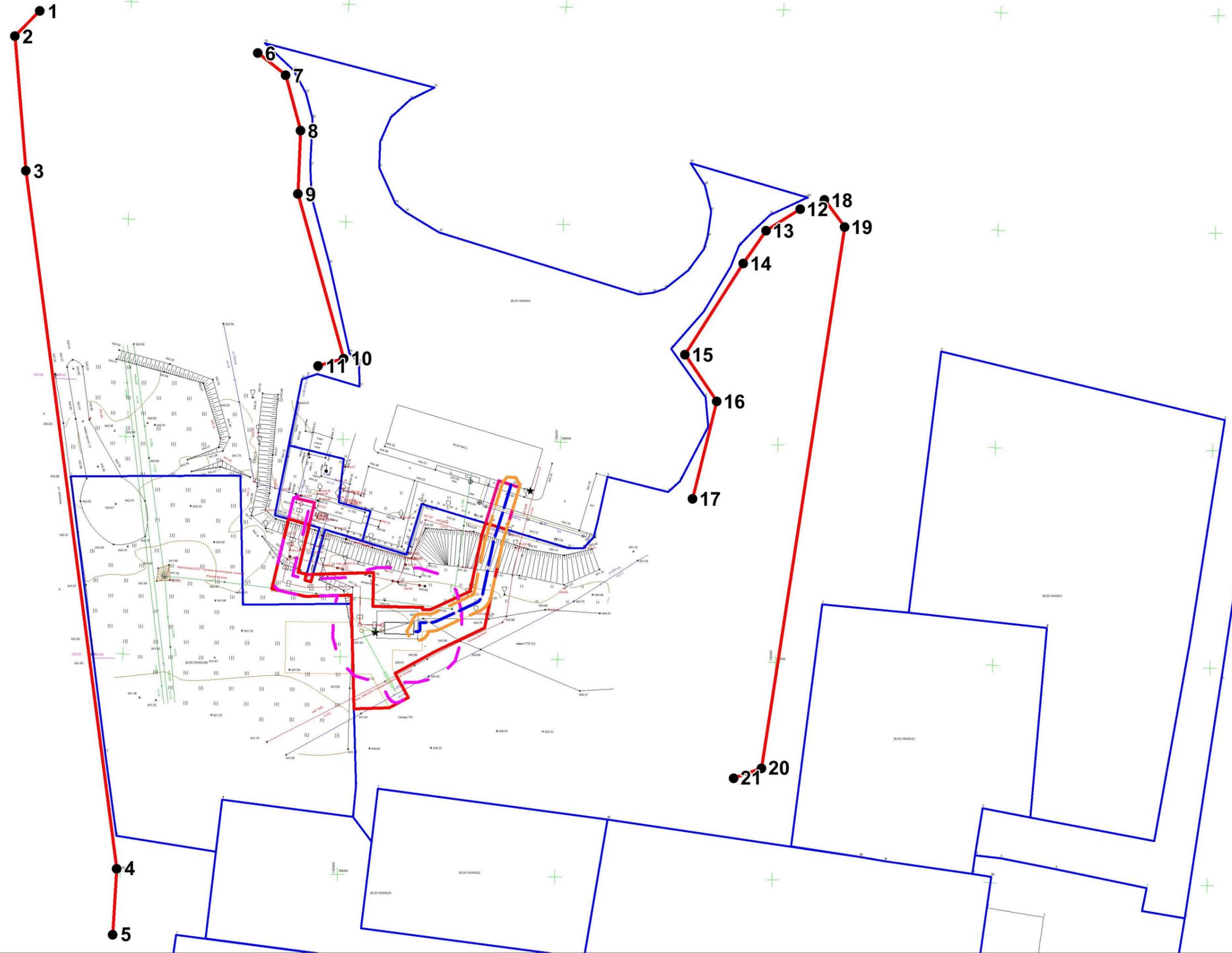
- - - охранная зона проектируемого электрокабеля
- ▭ существующие участки

| | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|-------|---------|------|
| Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата |
| нач. геодезического отдела | | А.В. Шевченко | | | |
| Заказчик: АО "Газпром газораспределение Ставрополь" | | | | Стадия | Лист |
| Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:250 | | | | П | 1 |
| ООО "Кадастровый центр" | | | | Листов | 1 |

Каталог координат поворотных точек красных линий

Номер поворотной точки
X Y

| | | |
|----|------------|-----------|
| 1 | 1385778,98 | 366647,61 |
| 2 | 1385773,31 | 366641,79 |
| 3 | 1385776,24 | 366610,84 |
| 4 | 1385799,25 | 366450,64 |
| 5 | 1385798,52 | 366435,45 |
| 6 | 1385829,23 | 366638,58 |
| 7 | 1385838,25 | 366634,55 |
| 8 | 1385843,01 | 366621,97 |
| 9 | 1385843,49 | 366603,12 |
| 10 | 1385854,78 | 366565,55 |
| 11 | 1385852,08 | 366560,92 |
| 12 | 1385953,36 | 366605,93 |
| 13 | 1385946,04 | 366603,30 |
| 14 | 1385930,31 | 366575,50 |
| 15 | 1385916,22 | 366561,98 |
| 16 | 1385910,37 | 366552,25 |
| 17 | 1385913,69 | 366544,47 |
| 18 | 1385940,83 | 366473,29 |
| 19 | 1385947,24 | 366475,67 |
| 20 | 1385964,70 | 366600,35 |
| 21 | 1385960,03 | 366606,50 |

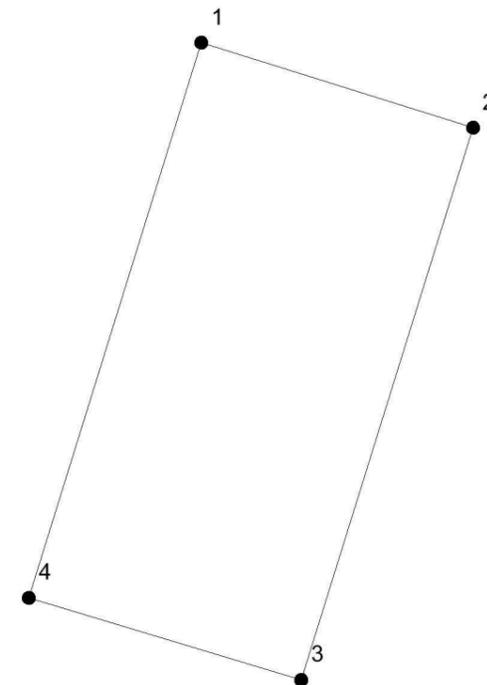


- проектируемый газопровод
- проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода
- красные линии
- поворотные точки красных линий

| | | | | | | | | |
|------------------------------------------|------|------|-------|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| | | | | | | Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставропольский край | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | Чертеж красных линий | | |
| нач. геодезического отдела А.В. Шевченко | | | | | | | | |
| | | | | | | Масштаб 1:900 | | |
| | | | | | | ООО "Кадастровый центр" | | |

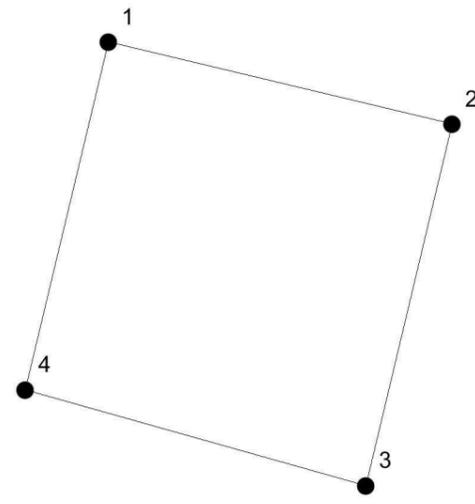
26:30:100409:9
 Земли населенных пунктов 26:30:100409:9 /ЧЗУ1
 51 кв.м.

| | | |
|---|------------|-----------|
| 1 | 1385885,91 | 366540,9 |
| 2 | 1385890,7 | 366539,48 |
| 3 | 1385887,81 | 366529,73 |
| 4 | 1385883 | 366531,12 |

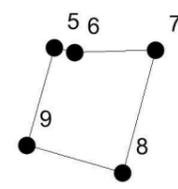


| | | | | | | | | | | |
|----------------------------|------|---------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--|
| | | | | | | Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | Документ по межеванию территории (проект межевания территории) часть земельного участка 26:30:100409:9 /ЧЗУ1 | Стадия | Лист | Листов | |
| нач. геодезического отдела | | А.В. Шевченко | |  | | | П | 1 | 1 | |
| | | | | | | Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:120 | | ООО "Кадастровый центр" | | |

| | | |
|---|------------|-----------|
| 1 | 1385838,77 | 366536,44 |
| 2 | 1385843,65 | 366535,34 |
| 3 | 1385842,49 | 366530,22 |
| 4 | 1385837,66 | 366531,51 |
| 5 | 1385842,01 | 366518,88 |
| 6 | 1385842,3 | 366518,82 |
| 7 | 1385843,45 | 366518,87 |
| 8 | 1385843 | 366517,13 |
| 9 | 1385841,64 | 366517,5 |



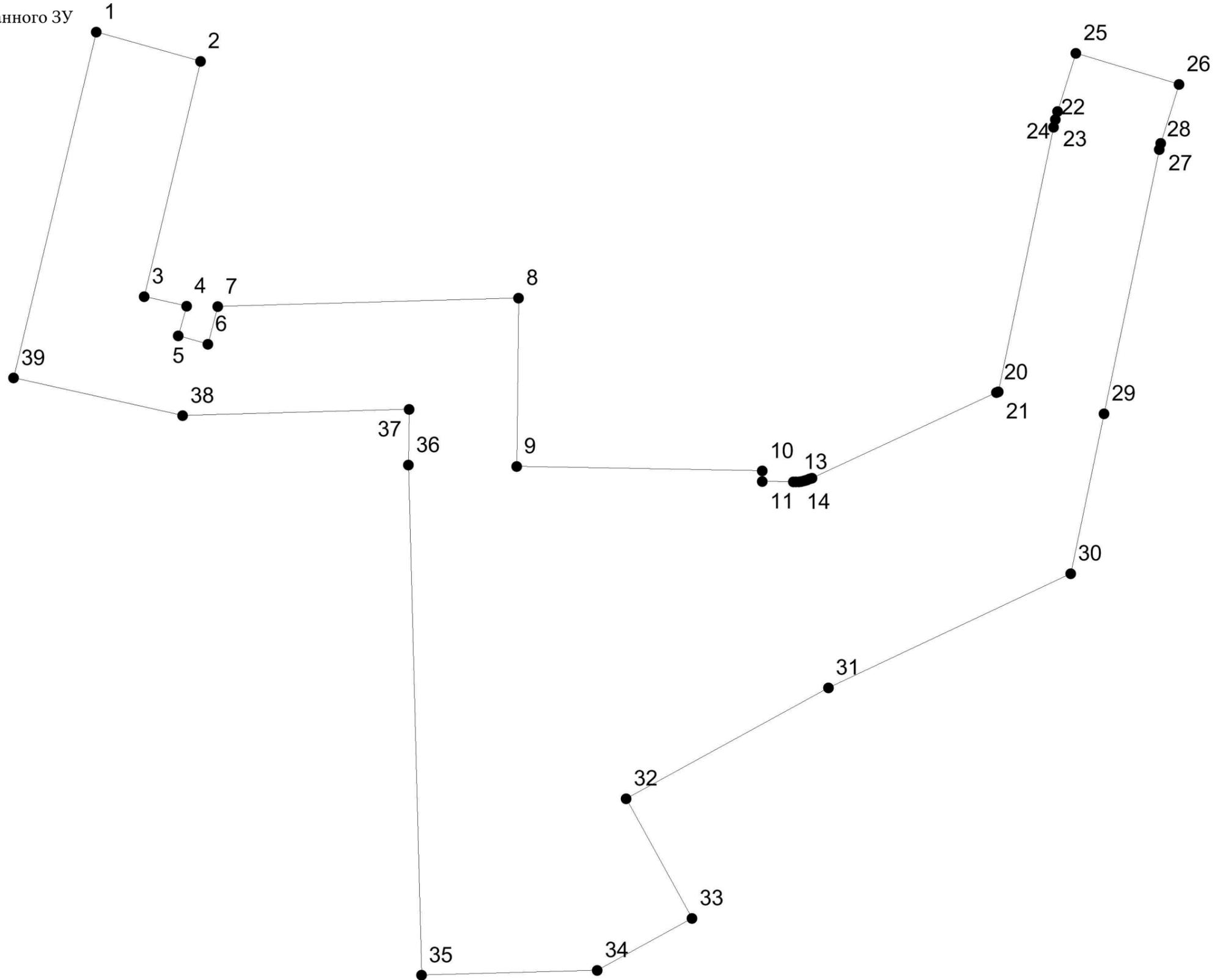
26:30:100409:284
 Земли населенных пунктов 26:30:100409:284 /ЧЗУ1
 28 кв.м.



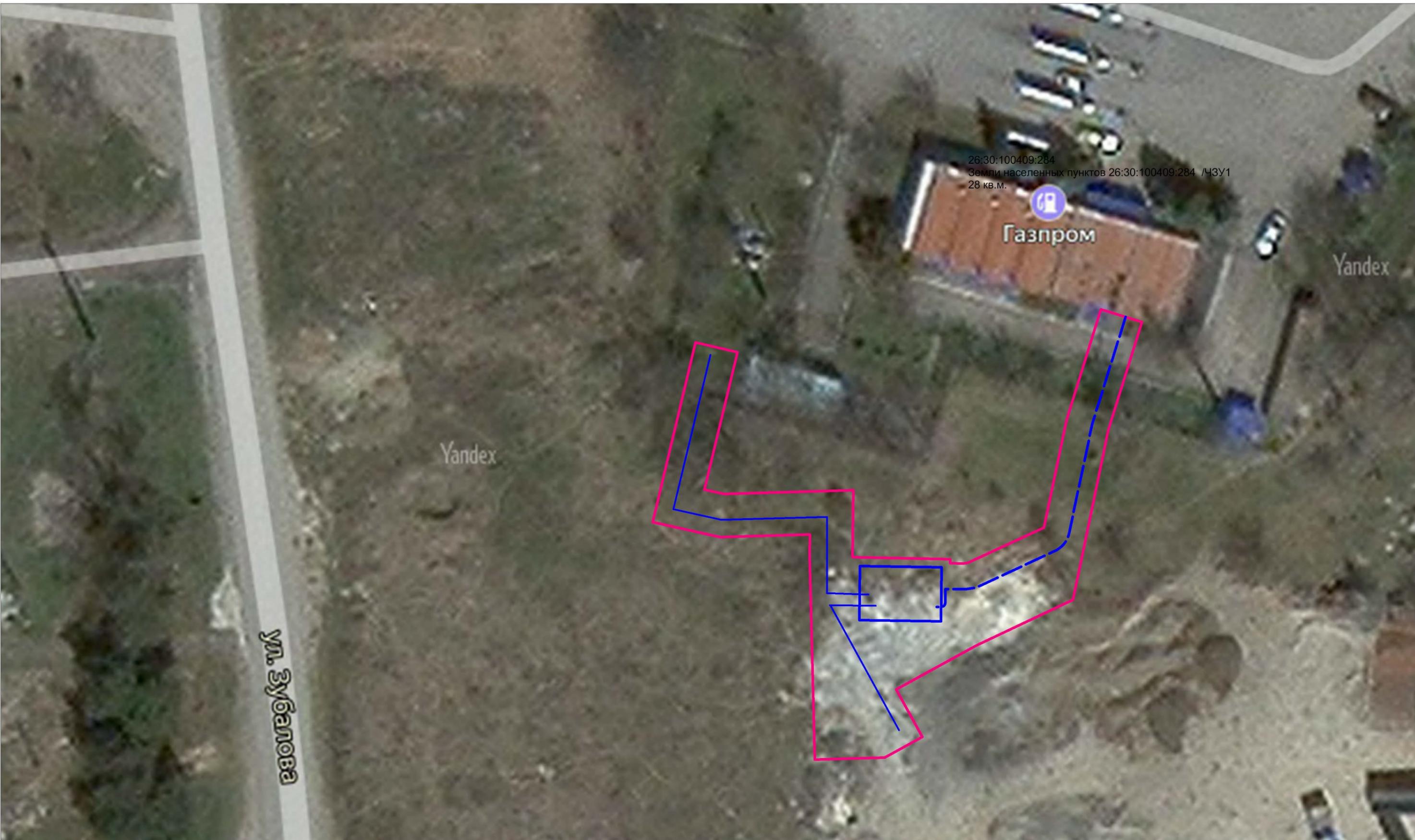
| | | | | | | | | | | |
|----------------------------|------|---------------|-------|---------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--|
| | | | | | | Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | Документ по межеванию территории (проект межевания территории) часть земельного участка 26:30:100409:284/ЧЗУ1 | Стадия | Лист | Листов | |
| нач. геодезического отдела | | А.В. Шевченко | | | | | П | 1 | 1 | |
| | | | | | | Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:120 | | ООО "Кадастровый центр" | | |

Координаты поворотных точек образованного ЗУ

| | X | Y |
|----|------------|-----------|
| 1 | 1385837,66 | 366531,51 |
| 2 | 1385842,49 | 366530,22 |
| 3 | 1385840,04 | 366519,29 |
| 4 | 1385842,01 | 366518,88 |
| 5 | 1385841,64 | 366517,5 |
| 6 | 1385843 | 366517,13 |
| 7 | 1385843,45 | 366518,87 |
| 8 | 1385857,36 | 366519,45 |
| 9 | 1385857,37 | 366511,65 |
| 10 | 1385868,75 | 366511,59 |
| 11 | 1385868,75 | 366511,1 |
| 12 | 1385870,19 | 366511,1 |
| 13 | 1385870,31 | 366511,11 |
| 14 | 1385870,44 | 366511,12 |
| 15 | 1385870,57 | 366511,14 |
| 16 | 1385870,69 | 366511,16 |
| 17 | 1385870,82 | 366511,2 |
| 18 | 1385870,94 | 366511,25 |
| 19 | 1385871,05 | 366511,3 |
| 20 | 1385879,53 | 366515,36 |
| 21 | 1385879,62 | 366515,4 |
| 22 | 1385882,02 | 366527,67 |
| 23 | 1385882,1 | 366528,04 |
| 24 | 1385882,2 | 366528,41 |
| 25 | 1385883 | 366531,12 |
| 26 | 1385887,81 | 366529,73 |
| 27 | 1385886,99 | 366526,99 |
| 28 | 1385886,92 | 366526,71 |
| 29 | 1385884,53 | 366514,44 |
| 30 | 1385883,07 | 366507,03 |
| 31 | 1385871,93 | 366501,59 |
| 32 | 1385862,64 | 366496,34 |
| 33 | 1385865,76 | 366490,84 |
| 34 | 1385861,4 | 366488,38 |
| 35 | 1385853,27 | 366488,05 |
| 36 | 1385852,37 | 366511,65 |
| 37 | 1385852,37 | 366514,24 |
| 38 | 1385841,88 | 366513,8 |
| 39 | 1385834,04 | 366515,44 |



| | | | | | | | | | | |
|----------------------------|------|---------------|-------|---------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|--------|--|
| | | | | | | Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | Документ по проекту планировки территории (проект планировки территории) образование земельного участка 26:30:100409:ЗУ | Стадия | Лист | Листов | |
| нач. геодезического отдела | | А.В. Шевченко | | | | | П | 1 | 1 | |
| | | | | | | Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1: 230 | | ООО "Кадастровый центр" | | |



26:30:100409:284
 Земли населенных пунктов 26:30:100409:284 /ЧЗУ1
 28 кв.м.

Газпром

Yandex

Yandex

ул. Зубалова

- проектируемый газопровод
- - - проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода

| | | | | | | | | | | |
|----------------------------|------|------|-------|---------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|--------|---|
| | | | | | | Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | Документ по межеванию территории обзорный чертеж полосы отвода и оси проектируемого газопровода | Стадия | Лист | Листов | |
| нач. геодезического отдела | | | | | | | | П | 1 | 1 |
| | | | | | | Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1: 350 | | ООО "Кадастровый центр" | | |

2. Текстовая часть

Программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ставропольского края, финансируемая исключительно за счет средств, полученных в результате введения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям Ставропольского края для всех групп потребителей услуг по транспортировке газа, кроме населения, АО "Газпром газораспределение Ставрополь" на 2020-2021 гг.»

- распределительный газопровод высокого и среднего давления протяженностью 77,5 м.
Протяженность L-77,5 м;

Давление газа на входе ПРГ: Р проект =0,6 МПа.

Точки подключения:

- Газопровод на входе, диаметр :108 мм. материал труб – сталь, вид прокладки: подземный.
- Газопровод высокого давления, диаметр 273 мм, материал труб - сталь, вид прокладки - подземный

Коррозионная активность грунтов - высокая.

Сейсмичность района - 8 баллов.

Категория земель: земли населенных пунктов

Подъезд на участки работ осуществляется по автодороге Боргустанское шоссе , г. Ессентуки, Ставропольский край

Параметры проектируемых земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Проектируемые земельные участки

| Номер земельного участка | Площадь, кв.м | Длина, м |
|--------------------------|---------------|----------|
| 1 | 812 | 77,5 |

Земли под строительство газопровода высокого давления представлены землями поселений.

Земли под строительство газопровода среднего давления представлены землями поселений.

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями- колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- основные – строительные, строительско-монтажные и специальные строительные работы;

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

- вспомогательные – погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР

- обслуживающие – контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода высокого и среднего давления, выделяется в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Использование земельных участков над проложенными газопроводами по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков с обеспечением сохранности газопроводов.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода.

Во временное пользование отводятся земли под строительство газопровода, площадки и временные дороги вдоль трассы газопровода на период строительства. Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.

Расчет полосы отвода земельного участка.

Строительство газопровода высокого давления осуществляется в пределах технологической полосы отвода.

| | |
|----------------|--|
| Инд. № подл. | |
| Подпись и дата | |
| Взам. инв. № | |