



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

«Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставропольский край »

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ставрополь »

Исполнитель

ООО «Кадастровый центр»

Генеральный директор

Д.А. Валуев

Кадастровый инженер

А.В. Шевченко



Ставрополь
2021

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

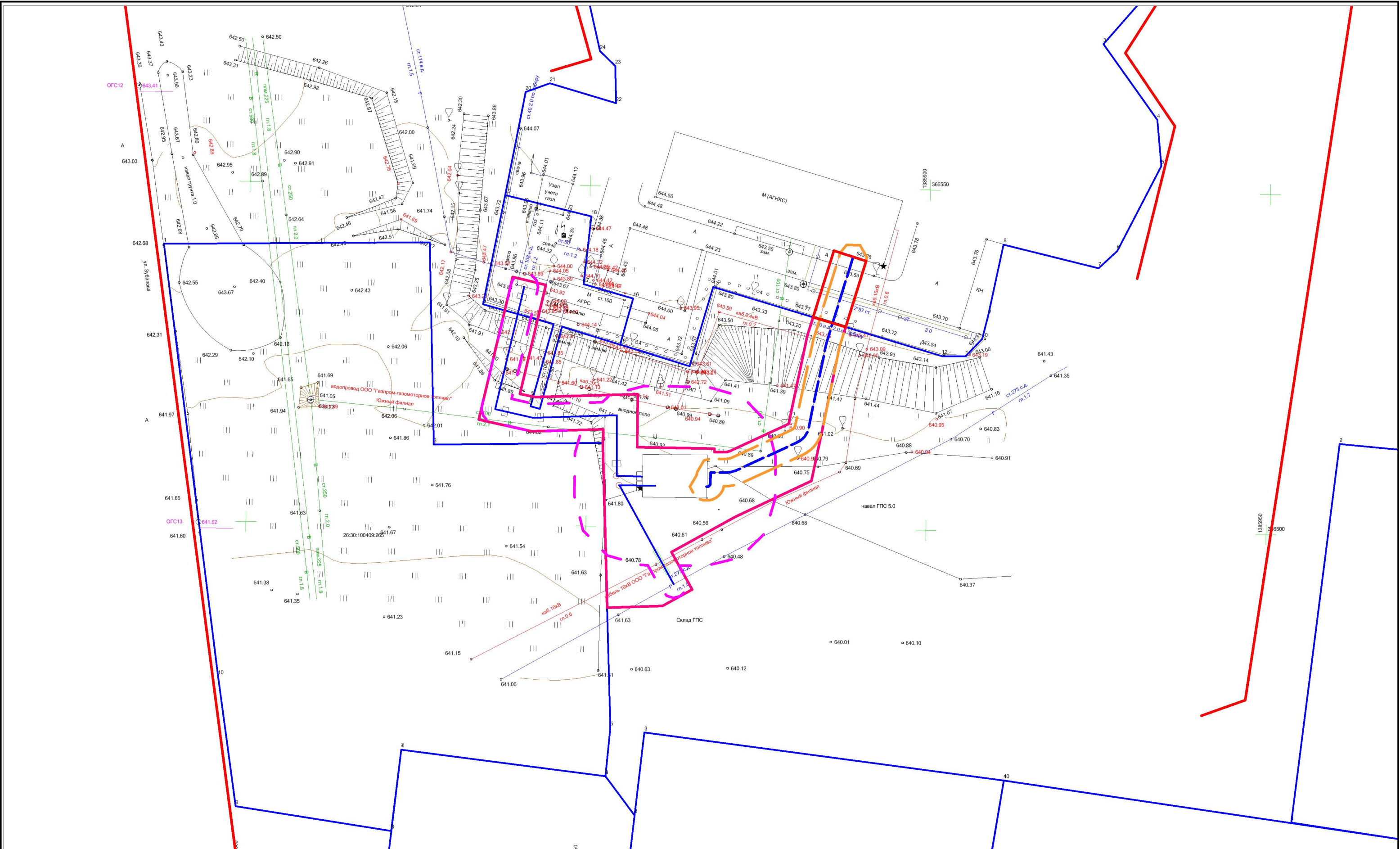
Оглавление

Раздел 1.Графическая часть.....	3
Раздел 2. Текстовая часть.....	13

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

1. Графическая часть

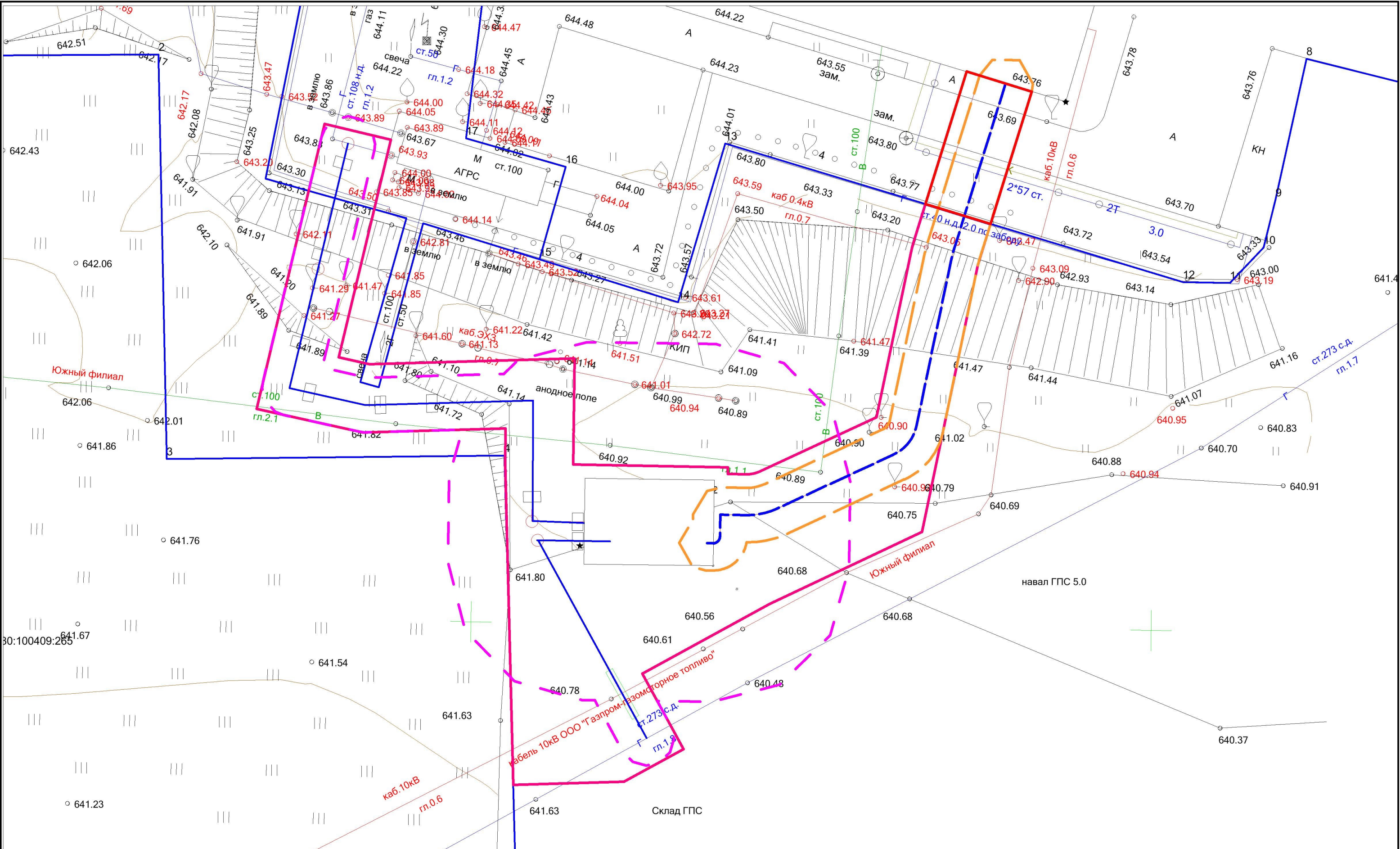
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- - - проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода
- - - охранная зона проектируемого газопровода
- - - охранная зона проектируемого электрокабеля
- существующие участки
- красные линии

Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко			
Заказчик: АО "Газпром газораспределение Ставрополь"					Стадия
Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:500					Лист
ООО "Кадастровый центр"					Листов
П					1
1					1

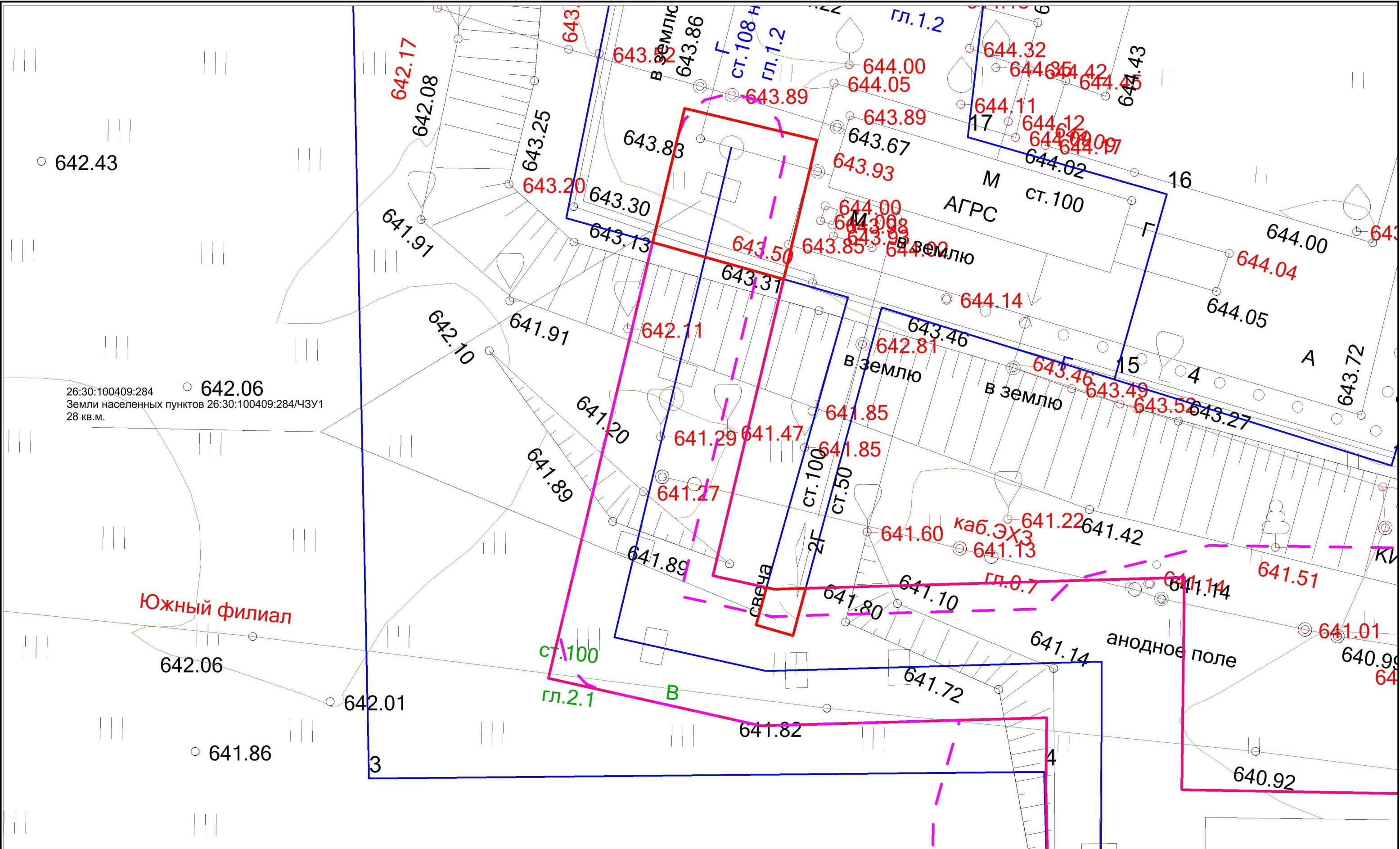


Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- - - проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода
- - - охранная зона проектируемого газопровода

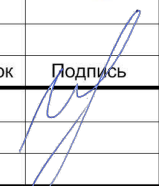
- - - охранная зона проектируемого электрокабеля
- существующие участки

Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко			
Заказчик: АО "Газпром газораспределение Ставрополь"				Стадия	Лист
Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:250				П	1
ООО "Кадастровый центр"				Листов	1



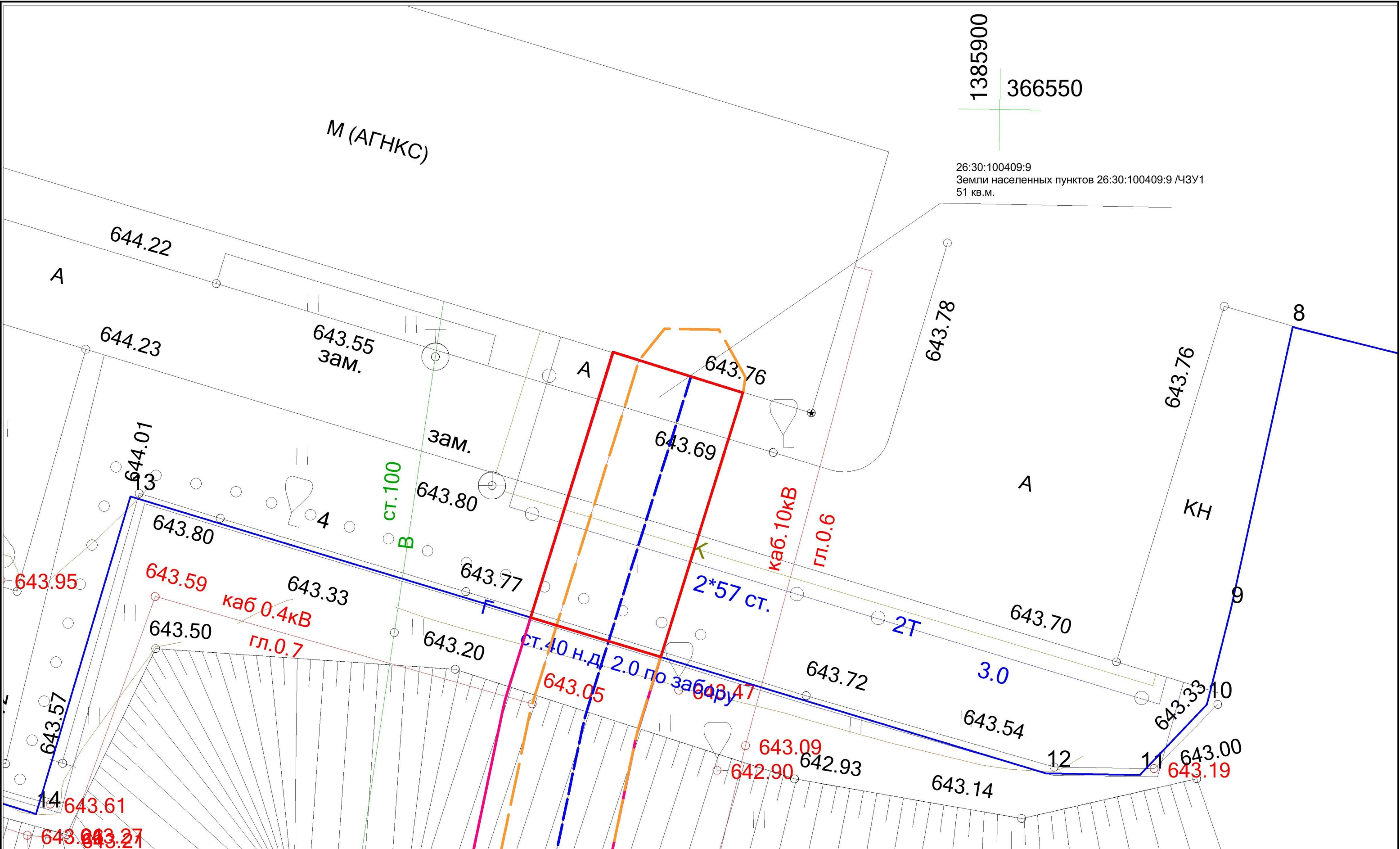
Условные обозначения

- проектируемый газопровод
- - - проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода
- - - охранная зона проектируемого газопровода
- - - охранная зона проектируемого электрокабеля
- существующие участки
- образуемые земельные участки

						Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Заказчик: АО "Газпром газораспределение Ставрополь"	Стадия	Лист	Листов
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко					П	1	1
						Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1: 125		ООО "Кадастровый центр"	

1385900
366550

26:30:100409:9
Земли населенных пунктов 26:30:100409:9 / ЧЗУ1
51 кв.м.



Условные обозначения

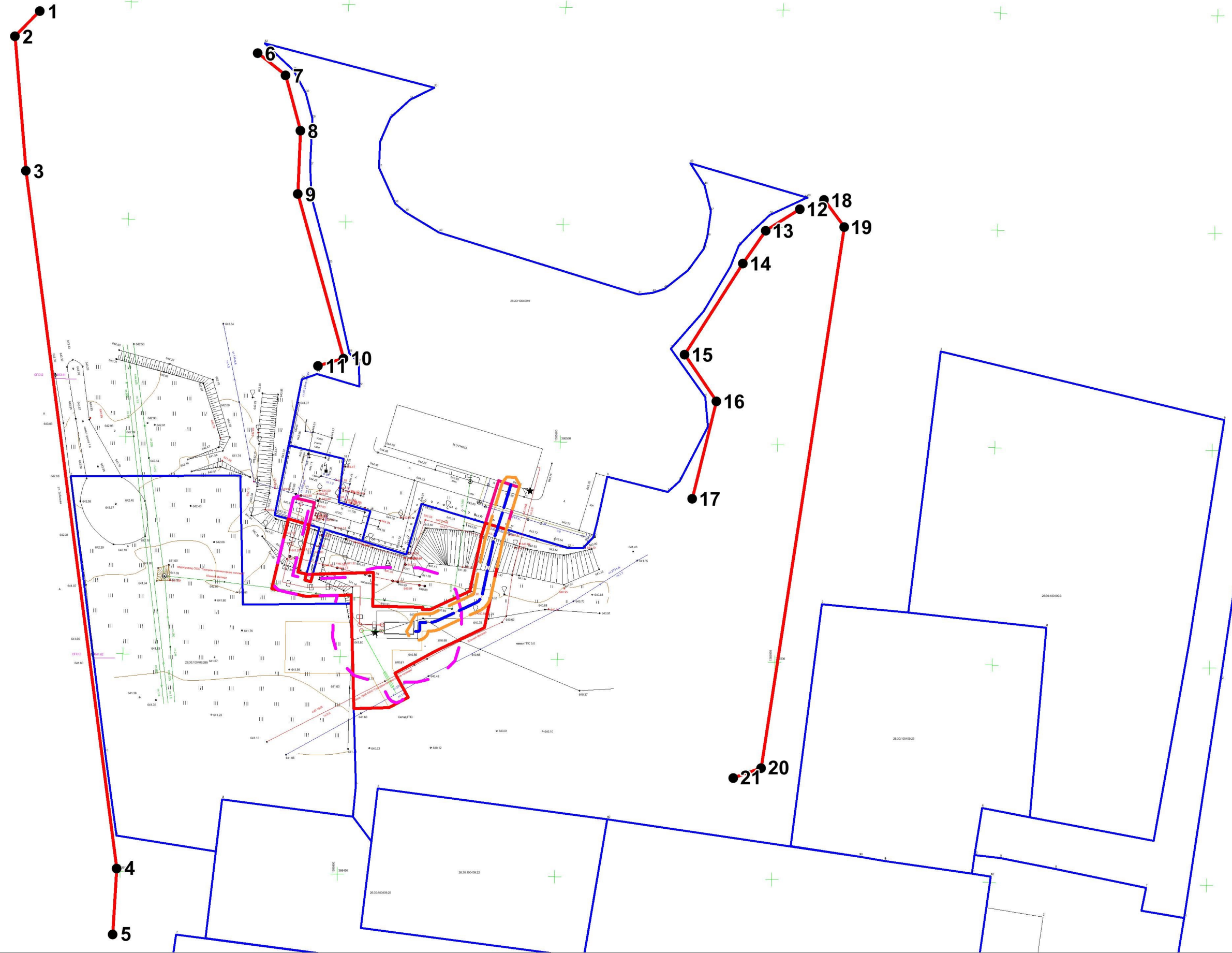
- проектируемый газопровод
- - - проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода
- охранная зона проектируемого газопровода
- охранная зона проектируемого электрокабеля
- существующие участки
- образуемые земельные участки

Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко			
				Заказчик: АО "Газпром газораспределение Ставрополь"	Стадия П
				Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:125	Лист 1
				ООО "Кадастровый центр"	Листов 1

Каталог координат поворотных точек красных линий

Номер поворотной точки
X Y

1	1385778,98	366647,61
2	1385773,31	366641,79
3	1385776,24	366610,84
4	1385799,25	366450,64
5	1385798,52	366435,45
6	1385829,23	366638,58
7	1385838,25	366634,55
8	1385843,01	366621,97
9	1385843,49	366603,12
10	1385854,78	366565,55
11	1385852,08	366560,92
12	1385953,36	366605,93
13	1385946,04	366603,30
14	1385930,31	366575,50
15	1385916,22	366561,98
16	1385910,37	366552,25
17	1385913,69	366544,47
18	1385940,83	366473,29
19	1385947,24	366475,67
20	1385964,70	366600,35
21	1385960,03	366606,50

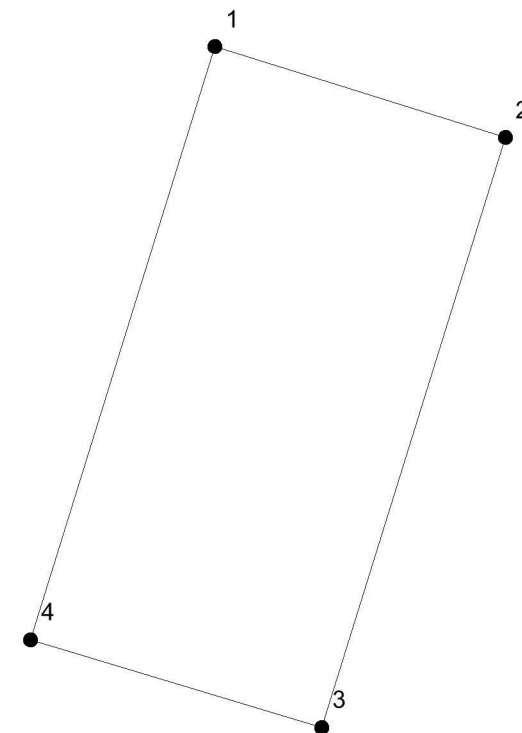


- проектируемый газопровод
- проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода
- красные линии
- поворотные точки красных линий

						Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставропольский край			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Чертеж красных линий	Стадия	Лист	Листов
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко					П	1	1
						Масштаб 1:900	ООО "Кадастровый центр"		

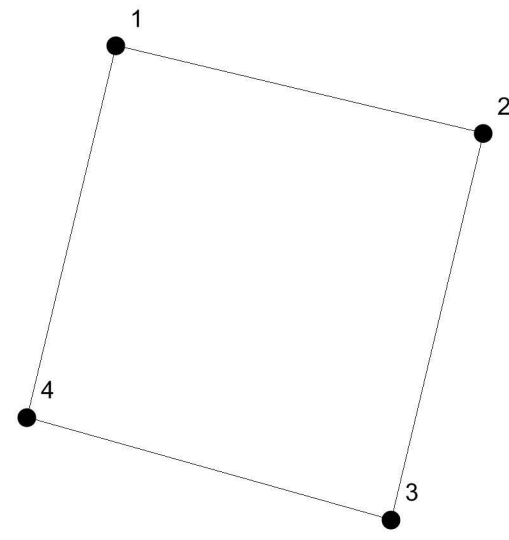
26:30:100409:9
 Земли населенных пунктов 26:30:100409:9 /ЧЗУ1
 51 кв.м.

1	1385885,91	366540,9
2	1385890,7	366539,48
3	1385887,81	366529,73
4	1385883	366531,12

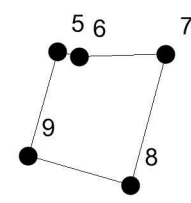


						Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Документ по межеванию территории (проект межевания территории) часть земельного участка 26:30:100409:9 /ЧЗУ1	Стадия	Лист	Листов	
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко					П	1	1	
						Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:120		ООО "Кадастровый центр"		

1	1385838,77	366536,44
2	1385843,65	366535,34
3	1385842,49	366530,22
4	1385837,66	366531,51
5	1385842,01	366518,88
6	1385842,3	366518,82
7	1385843,45	366518,87
8	1385843	366517,13
9	1385841,64	366517,5



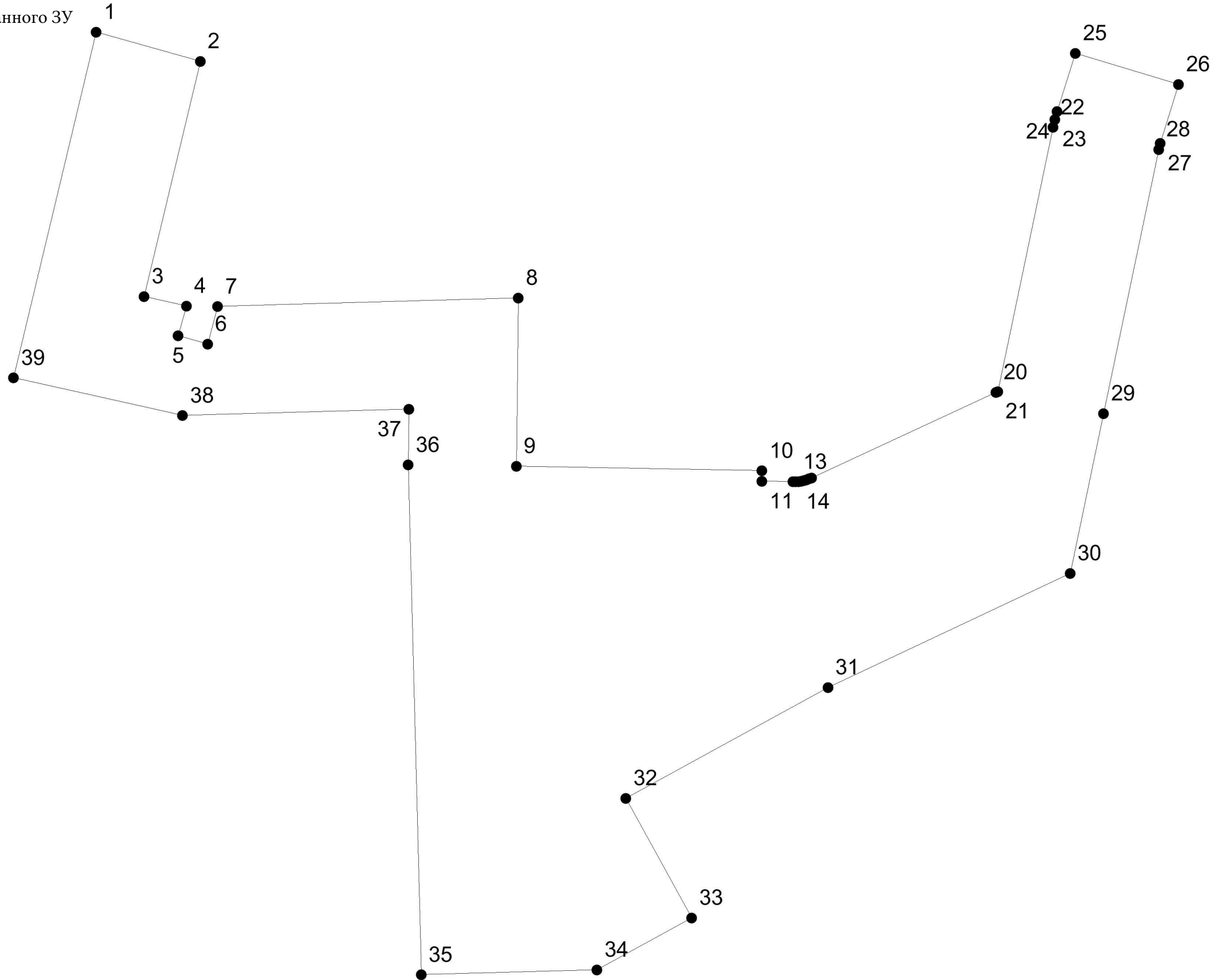
26:30:100409:284
 Земли населенных пунктов 26:30:100409:284 /ЧЗУ1
 28 кв.м.



						Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Документ по межеванию территории (проект межевания территории) часть земельного участка 26:30:100409:284/ЧЗУ1	Стадия	Лист	Листов	
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко					П	1	1	
						Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1:120		ООО "Кадастровый центр"		

Координаты поворотных точек образованного ЗУ

	X	Y
1	1385837,66	366531,51
2	1385842,49	366530,22
3	1385840,04	366519,29
4	1385842,01	366518,88
5	1385841,64	366517,5
6	1385843	366517,13
7	1385843,45	366518,87
8	1385857,36	366519,45
9	1385857,37	366511,65
10	1385868,75	366511,59
11	1385868,75	366511,1
12	1385870,19	366511,1
13	1385870,31	366511,11
14	1385870,44	366511,12
15	1385870,57	366511,14
16	1385870,69	366511,16
17	1385870,82	366511,2
18	1385870,94	366511,25
19	1385871,05	366511,3
20	1385879,53	366515,36
21	1385879,62	366515,4
22	1385882,02	366527,67
23	1385882,1	366528,04
24	1385882,2	366528,41
25	1385883	366531,12
26	1385887,81	366529,73
27	1385886,99	366526,99
28	1385886,92	366526,71
29	1385884,53	366514,44
30	1385883,07	366507,03
31	1385871,93	366501,59
32	1385862,64	366496,34
33	1385865,76	366490,84
34	1385861,4	366488,38
35	1385853,27	366488,05
36	1385852,37	366511,65
37	1385852,37	366514,24
38	1385841,88	366513,8
39	1385834,04	366515,44



						Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Документ по проекту планировки территории (проект планировки территории) образование земельного участка 26:30:100409:ЗУ	Стадия	Лист	Листов	
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко					П	1	1	
						Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1: 230		ООО "Кадастровый центр"		



26:30:100409:284
 Земли населенных пунктов 26:30:100409:284 /ЧЗУ1
 28 кв.м.

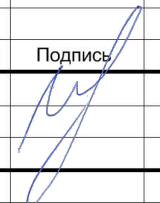
Газпром

Yandex

Yandex

ул. Зубалова

- проектируемый газопровод
- - - проектируемый электрокабель
- проектируемая полоса отвода

						Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ГРПБ (закольцовка) в районе Боргустанское шоссе 47, г. Ессентуки, Ставрополь-ский край				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Документ по межеванию территории обзорный чертеж полосы отвода и оси проектируемого газопровода	Стадия	Лист	Листов	
нач. геодезического отдела		А.В. Шевченко					П	1	1	
						Схема местоположения проектируемого газопровода Масштаб 1: 350		ООО "Кадастровый центр"		

2. Текстовая часть

Программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ставропольского края, финансируемая исключительно за счет средств, полученных в результате введения специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям Ставропольского края для всех групп потребителей услуг по транспортировке газа, кроме населения, АО "Газпром газораспределение Ставрополь" на 2020-2021 гг.»

- распределительный газопровод высокого и среднего давления протяженностью 77,5 м.
Протяженность L-77,5 м;

Давление газа на входе ПРГ: Р проект =0,6 МПа.

Точки подключения:

- Газопровод на входе, диаметр :108 мм. материал труб – сталь, вид прокладки: подземный.
- Газопровод высокого давления, диаметр 273 мм, материал труб - сталь, вид прокладки - подземный

Коррозионная активность грунтов - высокая.

Сейсмичность района - 8 баллов.

Категория земель: земли населенных пунктов

Подъезд на участки работ осуществляется по автодороге Боргустанское шоссе , г. Ессентуки, Ставропольский край

Параметры проектируемых земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Проектируемые земельные участки

Номер земельного участка	Площадь, кв.м	Длина, м
1	812	77,5

Земли под строительство газопровода высокого давления представлены землями поселений.

Земли под строительство газопровода среднего давления представлены землями поселений.

Строительная полоса сооружения линейной части газопровода представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями- колоннами, бригадами, звеньями - выполняется весь комплекс строительства трубопровода, в том числе:

- основные – строительные, строительного-монтажные и специальные строительные работы;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

- вспомогательные – погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и др., обеспечивающих бесперебойное производство СМР

- обслуживающие – контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода высокого и среднего давления, выделяется в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Использование земельных участков над проложенными газопроводами по назначению должно осуществляться землепользователями этих участков с обеспечением сохранности газопроводов.

Ширина и протяженность полосы отвода определяется в зависимости от назначения и категории земель вдоль трассы газопровода, материала и диаметра труб, способов их соединения и укладки, от физико-механических свойств грунтов и глубины заложения трубопровода.

Во временное пользование отводятся земли под строительство газопровода, площадки и временные дороги вдоль трассы газопровода на период строительства. Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации проектируемого газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых проектных решений по строительству газопроводов и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода.

Расчет полосы отвода земельного участка.

Строительство газопровода высокого давления осуществляется в пределах технологической полосы отвода.

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	