

Информация:

1. Срок приема заключений по результатам проведения независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов составляет пятнадцать дней со дня размещения с 27.10.2023 по 10.11.2023 г.

2. Проект постановления разработан Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки. Адрес: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, тел./факс 7-79-04, эл. почта: [ess-kms@yandex.ru](mailto:ess-kms@yandex.ru).



## **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ)**

г.Ессентуки

**О внесении изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг**

Рассмотрев протест прокуратуры города Ессентуки на положения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, во исполнение решения Думы города Ессентуки от 11.08.2023 № 59 «О признании утратившими силу некоторых решений Думы (Совета) города Ессентуки, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», постановлением Правительства Ставропольского края № 201-п от 12 апреля 2023 г. «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг органами исполнительной власти Ставропольского края», статьей 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, администрация города Ессентуки

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма», утвержденный постановлением администрации города Ессентуки от 13.01.2020 № 03, изложив подраздел 2.7. «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела 2. «Стандарт предоставления услуги» в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.7.1. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

поступление заявления о предоставлении муниципальной услуги от лица, не имеющего полномочий на обращение или лица, которое не может быть заявителем в соответствии с требованиями настоящего административного регламента;

непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.6.1. настоящего регламента, обязанность по предоставлению которых возложена на заявителя, либо наличие в них недостоверной информации.

2.7.2. Оснований для приостановления предоставления государственной (муниципальной) услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено».

2. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», утвержденный постановлением администрации города Ессентуки от 13.01.2020 № 04, изложив подраздел 2.7. «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела 2. «Стандарт предоставления услуги» в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.7.1. В предоставлении муниципальной услуги отказывается в случаях, если:

1) не представлены предусмотренные пунктом 2.6.1. административного регламента документы или содержащиеся в представленных документах сведения являются неполными или недостоверными;

2) имущественная обеспеченность заявителя и членов его семьи больше стоимости общей площади жилого помещения, необходимой для обеспечения семьи данной численности по норме предоставления площади жилого помещения на одного человека;

3) размер общей площади всех жилых помещений или их долей, в отношении которых кто-либо из членов семьи обладает правом

собственности, больше общей площади жилого помещения, определяемой по учетной норме на каждого члена семьи;

4) среднедушевой доход семьи или одиноко проживающего гражданина превышает величину прожиточного минимума, установленного в Ставропольском крае для соответствующих социально-демографических групп населения.

2.7.2. Оснований для приостановления предоставления государственной (муниципальной) услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено».

3. Дополнить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», утвержденный постановлением администрации города Ессентуки от 13.01.2020 № 04 приложением 5 «Расчет основных показателей для принятия решения о признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» к административному регламенту в соответствии с приложением 1 к данному постановлению.

4. Дополнить подпункт 3.2.3 раздела 3 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» абзацем следующего содержания: «Решение о признании граждан малоимущими принимается при сравнении расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма и стоимости налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности семьи либо одиноко проживающего гражданина, согласно расчету основных показателей для принятия решения о признании граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в предоставлении по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, по форме согласно приложению 5 к настоящему Административному регламенту.

5. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма», утвержденный постановлением администрации города Ессентуки от 13.01.2020 № 05, изложив подраздел 2.7. «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела 2. «Стандарт предоставления услуги» в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.7.1. В предоставлении муниципальной услуги отказывается в случае:

- поступление заявления о предоставлении муниципальной услуги от лица, не имеющего полномочий на обращение или лица, которое не может быть заявителем в соответствии с требованиями настоящего административного регламента;

- непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.6.1. административного регламента, либо наличие в них недостоверной информации;

- несоответствие представленных документов по форме или содержанию требованиям пункта 2.6.3. настоящего административного регламента;

- представлены документы, которые не подтверждают право заявителя быть принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- не истек предусмотренный статьей 53 Жилищного кодекса Российской Федерации срок, в течение которого применяются последствия намеренного ухудшения гражданами своих жилищных условий.

Решение об отказе в принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, должно содержать основания такого отказа с обязательной ссылкой на нарушения, предусмотренные статьей 54 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.7.2. Оснований для приостановления предоставления государственной (муниципальной) услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено».

6. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», утвержденный постановлением администрации города Ессентуки от 13.01.2020 № 06, изложив подраздел 2.7. «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела 2. «Стандарт предоставления услуги» в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.7.1. В предоставлении муниципальной услуги отказывается в следующих случаях:

1) отсутствие документов, указанных в пункте 2.6.1. настоящего административного регламента;

2) отсутствие у заявителя права на получение муниципальной услуги в соответствии с действующим законодательством;

3) представление заявителем документов, которые не подтверждают право на получение жилого помещения по договору социального найма (не состоит на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, не относится в категории малоимущих).

2.7.2. Оснований для приостановления предоставления государственной (муниципальной) услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено».

7. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание граждан нуждающимися в жилых помещениях для участия в муниципальной программе «Обеспечение жильем молодых семей», утвержденный постановлением администрации города Эссентуки от 13.01.2020 № 07, изложив подраздел 2.7. «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги» раздела 2. «Стандарт предоставления услуги» в следующей редакции:

«2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.7.1. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- поступление заявления о предоставлении муниципальной услуги от лица, не имеющего полномочий на обращение или лица, которое не может быть заявителем в соответствии с требованиями настоящего административного регламента;

- непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.6.1. административного регламента, либо наличие в них недостоверной информации;

- несоответствие представленных документов по форме или содержанию требованиям пункта 2.6.3. административного регламента;

- представлены документы, которые не подтверждают право семьи заявителя быть признанной нуждающейся в жилых помещениях;

- не истек предусмотренный статьей 53 Жилищного кодекса Российской Федерации срок, в течение которого применяются последствия намеренного ухудшения гражданами своих жилищных условий.

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги должно содержать основания такого отказа с обязательной ссылкой на нарушения, предусмотренные нормативно-правовыми актами, указанными в пункте 2.5. административного регламента.

2.7.2. Оснований для приостановления предоставления государственной (муниципальной) услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено».

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки (Красковский Д.В.) направить настоящее постановление

администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки.

9. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города - руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Красковского Д.В.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

