



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЭССЕНТУКИ Ставропольского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.09.2021

г. Эссентуки

№ 1506

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:30:020209:811, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Эссентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО Кавминкурортресурсы

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Чопозовой Э.И. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером: 26:30:020209:811, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Эссентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО Кавминкурортресурсы, территориальная зона «Ж-3.1 Зона среднеэтажной жилой застройки не более 5 этажей», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Эссентуки, утвержденными решением Думы города Эссентуки от 16.10.2019 № 92 (с изм. от 25.11.2020 № 37), учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 20.08.2021), администрация города Эссентуки

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:020209:811 расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, между ул. Гаевского и ул. Октябрьская в районе скважины 40 ОАО Кавминкурортресурсы. Вид разрешенного использования – под многоквартирные жилые дома от 3 до 5 этажей, в части увеличения коэффициента застройки с 40% до 80%.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Ю.Ю.Корчевный) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Ессентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ессентуки и Думы города Ессентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Кюльбакова Н.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

А.Ю.Некростов