



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ
Ставропольского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2024

г. Ессентуки

№ 556

О некоторых мерах, обеспечивающих возможность изменения существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства и который заключен в соответствии с федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 06 декабря 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 г. № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и в связи с существенным увеличением в 2022 и 2023 гг. цен на строительные ресурсы, администрация города-курорта Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края (далее – контракт):

1.1. В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» допускается изменение существенных условий контракта, стороной которого является заказчик, указанный в перечне заказчиков города-курорта Ессентуки, являющихся стороной контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения муниципальных нужд города-курорта Ессентуки, приведенном в приложении в настоящему постановлению (далее - заказчик), в том числе изменение (увеличение) цены контракта при совокупности следующих условий:

1) изменение существенных условий контракта не приводит к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30 процентов;

2) изменение (увеличение) цены контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных главному распорядителю средств бюджета в соответствии с законодательством Российской Федерации, а при необходимости изменения (увеличения) цены контракта до размера, превышающего стоимость объекта капитального строительства, указанную в краевой адресной инвестиционной программе на текущий год и плановый период и (или) правовом акте Правительства Ставропольского края о принятии решения о бюджетных инвестициях в отношении объектов капитального строительства, срок реализации которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств на текущий год и плановый период (при его наличии) (далее – решение о бюджетных инвестициях), такое изменение (увеличение) цены контракта осуществляется после внесения соответствующих изменений о бюджете города-курорта Ессентуки на текущий и плановый период, краевую адресную инвестиционную программу на текущий год и плановый период и (или) решение о бюджетных инвестициях;

3) предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;

4) размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г.

№ 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства», а цены контракта, размер которого составляет или превышает 100 млн. рублей, - по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 45(14) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

5) изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение;

б) контракт заключен до 31 декабря 2022 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены;

1.2. В случае изменения (увеличения) цены контракта до размера, превышающего стоимость объекта капитального строительства, указанную в краевой адресной инвестиционной программе на текущий год и плановый период и (или) решении о бюджетных инвестициях, проведение проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения, проводимой в соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 25 декабря 2015 года № 581-н «Об утверждении Правил проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществить полностью или частично за счет средств бюджета Ставропольского края, на предмет эффективности использования средств бюджета Ставропольского края, направляемых на капитальные вложения», не требуется.

2. Утвердить прилагаемый перечень заказчиков, являющихся стороной контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края (далее соответственно – перечень, заказчик).

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Белоусова А.М.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Савенко А.К.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город-курорт Ессентуки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы города Ессентуки

Е.В. Герасимов