

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний, назначенных постановлением администрации города Эссентуки от 09.08.2024 года № 990

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 04.09.2024 года.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010106:716, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Фрунзе, 40» (далее – Проект).

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

Присутствующие члены комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки (далее – Комиссия):

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

1) Савенко Александр Константинович - заместитель главы администрации города, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки

2) Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

3) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь комиссии;

4) Абакумов Даниил Сергеевич - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

5) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

6) Карапетян Вера Сергеева - начальник управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки;

7) Красковский Дмитрий Владимирович - заведующий отделом правового обеспечения администрации города Эссентуки;

8) Коротенко Дмитрий Игоревич – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1.	Турышева Наталья Сергеевна
2.	Турышева Ольга Сергеевна

3. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение:

Протокол № 5 публичных слушаний от 04.09.2024 года.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания:

Турышева Н.С.: мы, соседи, проживающие по адресу: ул. Фрунзе, д. 42, категорически против уменьшения отступов. Были разногласия с другими соседями, которые во время строительства оторвали нам кусок стены и крыши. Также обращаю внимание на то, что строение по адресу Фрунзе, 42 построено без фундамента. Считаем, что возможны проблемы при строительстве, так как нам объяснили, что будет строиться трехэтажное здание. Мы готовы пойти на встречу и разрешить отступы до 2 м.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний – отсутствуют.

5. Рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

№	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
1.	строение по адресу Фрунзе, 42 построено без фундамента, возможны проблемы при строительстве	Учитывая сложившуюся застройку, конфигурацию земельного участка и то, что размеры земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010106:716 меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, учесть предложение нецелесообразно

Заключение по итогам публичных слушаний:

- 1) Публичные слушания по Проекту признать состоявшимися.
- 2) Рассмотреть Проект на заседании Комиссии в течение пятнадцати рабочих дней с учетом поступивших предложений.

Заместитель главы администрации города,
руководитель комитета по управлению
муниципальным имуществом города Эссентуки,
председатель комиссии

А.К.Савенко

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Эссентуки,
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль