

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний, назначенных постановлением администрации города Эссентуки от 27.09.2023 года № 1359

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 19.10.2023 года.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040401:386, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Эссентуки, на въезде в город Эссентуки со стороны города Пятигорска» (далее – Проект).

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:

Присутствующие члены Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки (далее – Комиссия):

Куликов И.И. – председатель Комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (далее – УАиГ г. Эссентуки);

Вострикова Ю.В. – заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника УАиГ г. Эссентуки;

Абакумов Д.С. – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

Алейник К.В. – начальник Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки

Горелик В.В. – начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки;

Леонов В.А. – заместитель председателя Думы города Эссентуки (по согласованию);

Смоль Е.Ю. – секретарь Комиссии, ведущий специалист УАиГ г. Эссентуки.

Участники публичных слушаний: Палатов Р.Р.

Участники экспозиции проекта: Кириаков Д.К.

3. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение:

Протокол № 1 публичных слушаний от 19.10.2023 года.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории в пределах, которой проводятся публичные слушания – отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний – утвердить проект.

5. Рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации
1.	Утвердить проект	Учитывая, что земельный участок с кадастровым номером: 26:30:040401:386 имеет благоприятные для застройки характеристики (прямоугольная форма, площадь 13562 кв.м), а также, тот факт, что размещение объекта в соответствии с представленной заявителем схемой нарушит нормы инсоляции, освещенности и противопожарных требований в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером: 26:30:040401:144, который расположен по границе смежного земельного участка, Комиссия считает нецелесообразным учитывать предложение участника публичных слушаний

Заключение по итогам публичных слушаний:

- 1) Публичные слушания по Проекту признать состоявшимися.
- 2) Подготовить на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту рекомендации Комиссии о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе города Эссентуки.

Председатель Комиссии

И.И.Куликов

Секретарь Комиссии

Е.Ю.Смоль