

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 2

13.10.2022

16-15

Помещение: г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (далее – УАиГ г. Ессентуки).

Публичные слушания проводятся по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040201:45, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Новопятигорская».

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

И.И.Куликов – председатель комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее – Комиссия), начальник УАиГ г. Ессентуки;

Ю.В.Вострикова – заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника УАиГ г. Ессентуки;

В.В.Горелик – начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки;

А.П.Муштаев – депутат Думы города Ессентуки по единому избирательному округу (по согласованию);

Д.В.Красковский – заведующий правовым отделом администрации города Ессентуки;

В.Н.Чамурлиева – начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки;

Е.Ю.Смоль – секретарь Комиссии, ведущий специалист УАиГ г. Ессентуки.

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	Павленко Евгения Константиновна

Куликов И.И. – «Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня 13.10.2022 года в 16-15 проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040201:45, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Новопятигорская», назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 27.09.2022 № 2201.

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное

сообщение с приложением графического материала, с указанием местоположения земельного участка в отношении которого проводятся публичные слушания были размещены в газете «Ессентукская панорама» № 38 от 29.09.2022 года.

Заявитель – Зубалов Э.Г. просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040201:45, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Новопятигорская – «обеспечение дорожного отдыха» (код-4.9.1.2). Предложения и замечания в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в Комиссию не поступали.»

Красковский Д.В. – «Есть ли согласование парковки?»

Павленко Е.К.– «Парковка включена в перечень муниципальных парковок. Мы полагаем, что проектируемое здание гостиницы впишется в общую концепцию существующей улицы. В здании предполагаются 3 этажа. На первом этаже расположены технические помещения, на втором и третьем – номера гостиницы.»

Куликов И.И. – «Сегодня, 13.10.2022 года, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040201:45, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, г. Ессентуки, ул. Новопятигорская – состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в УАиГ г. Ессентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Ессентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Ессентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.»

Председатель Комиссии

И.И.Куликов

Секретарь Комиссии

Е.Ю.Смоль