

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 3.

27.04.2023 г.

17-00

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации города Эссентуки от 12.04.2023 года № 384, проводятся по проекту документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) объекта «Устройство подъездных путей от автомобильной дороги А157 Кисловодск-Минеральные Воды в городе Эссентуки к туристско-рекреационной зоне на базе городского озера».

Присутствующие члены Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки (далее – Комиссия):

Куликов И.И. – председатель Комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (далее – УаиГ г. Эссентуки);

Вострикова Ю.В. – заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника УаиГ г. Эссентуки;

Леонов В.А. – заместитель председателя Думы города Эссентуки (по согласованию);

Пильтенко Н.К. – заместитель председателя Думы города Эссентуки (по согласованию);

Смоль Е.Ю. – секретарь Комиссии, ведущий специалист УаиГ г. Эссентуки.

Участники публичных слушаний:

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	Рудченко Андрей Васильевич
2	Немец Любовь Павловна
3	Глухов Олег Васильевич

Куликов И.И. – Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 27.04.2023 в 17-00, проводятся публичные слушания по проекту документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) объекта «Устройство подъездных путей от автомобильной дороги А157 Кисловодск-Минеральные Воды в городе Эссентуки к туристско-рекреационной зоне на базе городского озера» (далее – Проект). Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением были размещены в газете «Ессентукская панорама» № 14 от 13.04.2023 года. Проект подготовлен на основании письменного обращения Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки Ставропольского края. Готовы выслушать Ваши замечания и предложения.

Глухов О.В. – Предложения и замечания изложены в письменном виде, направлены на электронную почту. Вопрос, нужна ли вообще эта дорога, и возможно ли ее перенести за скотомогильник в сторону пос. «Южный» с пикета № 11 до пикета № 4. Это будет правильное, с точки зрения жителей города, решение. Это основные требования.

Рудченко А.В. – Дорога необходима в целях организации подъездных путей к городскому озеру (распоряжение Правительства Ставропольского края от 11.09.2021 № 2540-р). Планируется благоустройство озера.

Глухов О.В. – санитарно-защитные зоны скотомогильника и согласованы с Роспотребнадзор? В проекте не отображена возможность заезда с автодороги к кладбищу. Каким образом убирать мусор. Также не указано, где будет насып и срез грунта.

Немец Л.П. – обязательно необходимо согласовать дорогу с ГИБДД. В соответствии с проектом, к кладбищу будет ограничен подъезд. Людям будет невозможно подъехать к местам захоронения.

Куликов И.И. – эти вопросы отражаются при разработке проектно-сметной документации. Проектом планировки определяется местоположение объекта.

Глухов О.В. – Какова длина дороги?

Рудченко А.В. – Большевикская ул. 1064 м – 4 полосы; Большевиктская ул. 230 м – 2 полосы; Первомайская ул. 430 м – 2 полосы, Кисловодская ул. 470 м – 2 полосы, Кисловодская ул. 1400 м – 4-3 полосы, Подъезд к озеру 250 м - 2 полосы, парковки – 4400 кв.м.

Глухов О.В. – Предлагаю собраться на месте строительства дороги и обсудить, каким образом будут организованы проезды к кладбищу, обсудить с заинтересованными лицами Проект.

Куликов И.И. – Предложения и замечания в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в УАиГ г. Ессентуки поступали от:

1) Глухова О.В.

Замечания направлены на электронную почту УАиГ г. Ессентуки от 25.04.2023:

«1. В обоих проектах нет упоминаний о санитарных границах и пересечений с ним такого сооружения как скотомогильник с ямой Беккера,

представляющего катастрофическую опасность в зоне выполнения земляных работ при устройстве автодороги с элементами благоустройства.

2. Полоса землеотвода предполагаемой дороги захватывает часть существующего кладбища, проходит по существующей объездной дороге с грунтовым покрытием, позволяющей обслуживать захоронения, например: как уборка мусора силами УЖКХ, провоз стройматериалов для ремонта и установки мест захоронений, тел умерших, проход и проезд для посещения мест захоронений родственниками и близкими. Есть необходимость отодвинуть предполагаемую дорогу в сторону поселка «ЮЖНЫЙ», так как и склоны кладбища трогать нет необходимости во избежание последствий, которые мало изучены.

3. В проекте нет разбивки трассы автодороги по пикетно, не представлены профили, что не позволяет полностью оценить его преимущества и недостатки.

Замечания не являются окончательными, возможны дополнения после осмотра экспозиции.»

2) Вершинина В.И.

Замечания изложены в письменном виде (вх. от 28.04.2023 № 259).

«1. Отсутствует экспозиция проектируемой дороги.

2. Проект трудно прочитать, очень мелкие цифры пикетов и т.п.

3. Нет возможности ознакомиться с документами, устанавливающими санитарно-защитные зоны скотомогильника и согласование Роспотребнадзор о возможности строительства дороги в СЗЗ.

4. Проектом перекрывается существующая грунтовая дорога вокруг кладбища, которая эксплуатируется неопределенным кругом заинтересованных лиц с целью подвоза стройматериалов, проведения подзахоронений, уборки мусора и т.д.

5. Проектом не предусмотрено устройство забора и защитной лесопосадки вокруг кладбища.

6. Прошу рассмотреть возможность переноса трассы проектируемой автодороги за скотомогильник в сторону пос. «Южный», в соответствии со схемой.»

Куликов И.И. – Сегодня, 27.04.2023 года, публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Эссентукская панорама».

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний будут направлены Главе города Эссентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Председатель Комиссии

И.И.Куликов

Секретарь

Е.Ю.Смоль