

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 1

07.05.2024

16-00

Помещение: г. Эссентуки, ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

Публичные слушания проводятся по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером: 26:30:040306:ЗУ1, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Октябрьская, в районе дома 436».

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Присутствующие члены комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки (далее – Комиссия):

1) Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

2) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь комиссии;

3) Абакумов Даниил Сергеевич - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

4) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

5) Горелик Владислав Викторович - начальник управления экономического развития и торговли администрации города Эссентуки;

6) Красковский Дмитрий Владимирович - заведующий отделом правового обеспечения администрации города Эссентуки;

7) Коротенко Дмитрий Игоревич - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

8) Пильтенко Надежда Константиновна - заместитель председателя Думы города Эссентуки (по согласованию).

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	Малаев Владимир Прокофьевич

Жукова Е.В. - Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 07.05.2024 года, в 16-00, проводятся публичные слушания по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым (условным) номером: 26:30:040306:ЗУ1, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Октябрьская, в районе дома 436 (далее – Проект), назначенные постановлением администрации города Эссентуки от 17.04.2024 года № 430.

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ

города-курорта Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Проект постановления о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка в отношении которого проводятся публичные слушания были размещены в газете «Эссентукская панорама» № 16 от 25.04.2024 года.

Заявитель – комитет по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки (№ 20-1926/з от 27.03.2024) просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: (условным) номером: 26:30:040306:ЗУ1, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Октябрьская, в районе дома 436 – «хранение автотранспорта» (код - 2.7.1).

Предложения и замечания в период экспозиции проекта (с 25.04.2024 по 06.05.2024), в Комиссию не поступали.

Предлагаю выслушать мнение присутствующего на публичных слушаниях Малаева Владимира Прокофьевича.

Малаев В.П. – В комитет обратился с целью получения в аренду земельного участка без проведения торгов связи с инвалидностью для строительства гаража. Гараж на данной территории необходим в связи с физическими особенностями (сложно далеко ходить).

Жукова Е.В. - При проведении проверки нарушений градостроительного законодательства не установлено.

Сегодня, 07.05.2024 года, публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Эссентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Эссентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Эссентуки –
главный архитектор,
заместитель председателя комиссии

Е.В.Жукова

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Эссентуки,
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль