

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 3

04.07.2024

16-10

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 19.06.2024 года № 704, проводятся по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении следующих объектов: земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3»; земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3».

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее - Комиссия).

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

1. Жукова Елена Владимировна – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

2. Смоль Екатерина Юрьевна – ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь комиссии;

3. Абакумов Даниил Сергеевич – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки;

4. Красковский Дмитрий Владимирович – заведующий отделом правового обеспечения администрации города Ессентуки;

5. Коротенко Дмитрий Игоревич – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

6. Леонов Валентин Александрович – заместитель председателя Думы города Ессентуки;

7. Пильтенко Надежда Константиновна – заместитель председателя Думы города Ессентуки;

8. Попадиус Илья Юрьевич – заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки.

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1.	-

Жукова Е.В. - Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 04.07.2024, в 16-10, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении следующих объектов: земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3»; земельный участок с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3» (далее – Проект). Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Ессентукская панорама» от 27.06.2024 № 25, на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

Заявитель Месропян А.А. просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении следующих объектов:

1.1. Земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070250:185, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 194, в северной части города, «Северный-3» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны до 0,0 м, с северной стороны до 4,7 м, с западной стороны до 4,5 м;

1.2. Земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070250:187, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, участок № 195, в северной части города, «Северный-3» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны до 2,0 м, с северной стороны до 4,2 м, с западной стороны до 0,0 м.

Предложения и замечания в период проведения экспозиции проекта с 27.06.2024 года по 03.07.2024 в комиссию не поступали.

При проведении проверки нарушений градостроительного законодательства не установлено.

Сегодня, 04.07.2024 года, публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

По результатам публичных слушаний комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Эссентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации комиссии будут направлены Главе города Эссентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Эссентуки –
главный архитектор,
заместитель председателя комиссии

Е.В.Жукова

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Эссентуки,
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль