

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 2

28.03.2024 г.

16-05

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 04.03.2024 года № 256, проводятся по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040402:4359, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Воздвиженская, 8 б/1».

### ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Присутствующие члены Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее – Комиссия):

1) Кюрджиев Артур Герасимович - исполняющий обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, заместитель председателя комиссии;

2) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь комиссии;

3) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

4) Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки – главный архитектор;

5) Карапетян Вера Сергеевна - исполняющий обязанности начальника Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки;

6) Красковский Дмитрий Владимирович - заведующий отделом правового обеспечения администрации города Ессентуки;

7) Леонов Валентин Александрович - заместитель председателя Думы города Ессентуки;

8) Муштаев Александр Петрович - депутат Думы города Ессентуки по единому избирательному округу;

9) Пильтенко Надежда Константиновна - заместитель председателя Думы города Ессентуки.

### УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	Ушкалов Дмитрий Петрович

Кюрджиев А.Г. - Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 28.03.2024, в 16-05, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040402:4359, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Воздвиженская, 8 б/1»

(далее – Проект). Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Эссентукская панорама» № 10 от 14.03.2024 года.

Заявитель Ушкалов Д.П. просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040402:4359, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Воздвиженская, 8 б/1 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны (красная линия) до 4,845 м; с юго-западной стороны до 0,8.

Предложения и замечания в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в УАиГ г. Эссентуки не поступали.

При проведении проверки нарушений градостроительного законодательства не установлено.

Сегодня, 28.03.2024 года, публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Эссентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Эссентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Исполняющий обязанности начальника  
Управления архитектуры и градостроительства  
администрации города Эссентуки,  
заместитель председателя комиссии

А.Г.Кюрджиев

Ведущий специалист Управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Эссентуки,  
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль