

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 4

21.12.2023 г.

16-15

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 05.12.2023 г. № 1717, проводятся по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070102:1490, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части города Ессентуки между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги».

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Вострикова Ю.В. – заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника УАиГ г. Ессентуки;

Абакумов Д.С. – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки;

Алейник К.В. – начальник Управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки

Горелик В.В. – начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки;

Красковский Д.В. – исполняющий обязанности заместителя главы администрации города - руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки

Леонов В.А. – заместитель председателя Думы города Ессентуки (по согласованию);

Пильтенко Н.К. – заместитель председателя Думы города Ессентуки (по согласованию);

Смоль Е.Ю. – секретарь Комиссии, ведущий специалист УАиГ г. Ессентуки.

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	-

Вострикова Ю.В. - Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 21.12.2023 в 16-15, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070102:1490, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части города Ессентуки между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги» (далее – Проект). Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Ессентукская панорама» № 48 от 07.12.2023 года.

Заявитель Министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (вх. № 1035-22 от 25.10.2023) просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:070102:1490, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в северной части города Ессентуки между автодорогой Пятигорск-Кисловодск и полосой отвода железной дороги, дороги в части:

- увеличения предельного количества надземных этажей основных строений - не более 5;
- увеличения предельной высоты зданий для основных строений до верха плоской кровли - не более 18 м, увеличения предельной высоты зданий до конька скатной крыши - не более 25 м;
- увеличения предельной высоты вспомогательных сооружений – не более 12 м;
- сокращения минимального отступа от границ земельного участка до 2 м (далее – публичные слушания).

Предложения и замечания в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в УАиГ г. Ессентуки не поступали.

Сегодня, 21.12.2023 года, публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Ессентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Ессентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Заместитель
председателя Комиссии

Ю.В.Вострикова

Секретарь Комиссии

Е.Ю.Смоль