

# ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 1

16.11.2023

16-00

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации города Эссентуки от 26.10.2023 г. № 1551, проводятся по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030306:435, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Максима Горького, ул. Гоголя».

## ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Вострикова Ю.В. – заместитель председателя Комиссии, заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

Абакумов Д.С. – заместитель начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

Красковский Д.В. – исполняющий обязанности заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки

Леонов В.А. – заместитель председателя Думы города Эссентуки (по согласованию);

Пильтенко Н.К. – заместитель председателя Думы города Эссентуки (по согласованию);

Смоль Е.Ю. – секретарь Комиссии, Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

## УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1.	Колесникова Наталья Петровна
2.	Арджанов Павел Васильевич
3.	Ким Элла
4.	Колесников Дмитрий Михайлович

Вострикова Ю.В. – Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 16.11.2023 в 16-00, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030306:435, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Максима Горького, ул. Гоголя» (далее – Проект). Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием

местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Ессентукская панорама» от 02.11.2023 № 43.

Заявитель Арджанов П.В. просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030306:435, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Максима Горького, ул. Гоголя, в части уменьшения минимальных отступов:

1) от границ земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030306:14 с 6 м до 3 м;

2) от границ земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030306:10 с 6 м до 2 м;

3) от красной линии со стороны ул. Гоголя с 5 м до 2 м;

4) от красной линии со стороны ул. Максима Горького с 5 м до 3,5 м.

Участники публичных слушаний ранее давали нотариально-заверенные согласия на уменьшение минимальных отступов: от границ земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030306:14 с 6 м до 3 м, от границ земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030306:10 с 6 м до 2 м при условии строительства одноэтажного магазина.

Сегодня, 16.11.2023 года, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030306:435, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Максима Горького, ул. Гоголя – состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Ессентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Ессентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Заместитель председателя  
Комиссии

Ю.В.Вострикова

Секретарь Комиссии

Е.Ю.Смоль