

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 1

19.12.2024 г.

16-00

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации города Эссентуки от 04.12.2024 г. № 1554, проводятся по проекту документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах квартала между улицами Энгельса и Урицкого в городе Эссентуки.

Присутствующие члены Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки (далее – Комиссия):

1) Колбазов Юрий Сократович - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, председатель комиссии;

2) Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

3) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь комиссии;

4) Абакумов Даниил Сергеевич - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

5) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

6) Карапетян Вера Сергеевна – начальник управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки;

7) Коротенко Дмитрий Игоревич – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

8) Пильтенко Надежда Константиновна - заместитель председателя Думы города Эссентуки;

9) Попадиус Илья Юрьевич – заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Эссентуки

10) Снегирева Елена Александровна - начальник управления экономического развития администрации города Эссентуки.

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1.	Соколов Роман Иванович

Колбазов Ю.С. – Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 19.12.2024 г., в 16-00, проводятся публичные слушания по проекту документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах квартала между

улицами Энгельса и Урицкого в городе Эссентуки (далее – Проект). Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением были размещены в газете «Эссентукская панорама» № 48 от 05.12.2024 г., 49 от 49 от 12.12.2024 года.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, замечания и предложения в отношении проекта в управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки не поступали.

При проведении проверки нарушений градостроительного законодательства не установлено.

Соколов Роман Иванович: проект документации разработан в целях размещения многоэтажных жилых домов со встроенными коммерческими помещениями (9 этажей). В соответствии с правилами землепользования и застройки участок размещен в зоне Ж-4. Зона многоэтажной жилой застройки. Нормативы, в том числе по количеству парковочных мест, соблюдены. Проектом предусмотрено размещение детских и спортивных площадок. Проектная документация на текущий момент получила положительную экспертизу.

Колбазов Ю.С. – Сегодня, 19.12.2024 года, публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Эссентукская панорама».

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний будут направлены Главе города Эссентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Эссентуки –  
председатель комиссии

Ю.С.Колбазов

Ведущий специалист управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Эссентуки,  
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль