

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 4

24.08.2023 г.

16-15

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

Публичные слушания, назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 07.08.2023 года № 1102, проводятся по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030307:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Кисловодская, дом № 77а».

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

Куликов И.И. – председатель Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки (далее – Комиссия), начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (далее – УАиГ г. Ессентуки);

Абакумов Д.С. – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ессентуки;

Горелик В.В. – начальник Управления экономического развития и торговли администрации города Ессентуки;

Красковский Д.В. – исполняющий обязанности заместителя главы администрации города – руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки;

Леонов В.А. – заместитель председателя Думы города Ессентуки (по согласованию);

Чамурлиева В.Н. – начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки;

Смоль Е.Ю. – секретарь Комиссии, ведущий специалист УАиГ г. Ессентуки.

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	Чакалов Е.О.

Куликов И.И. - Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 24.08.2023 в 16-15, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030307:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Кисловодская, дом № 77а» (далее – Проект). Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и

проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ город-курорт Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Эссентукская панорама» № 31 от 10.08.2023 года.

Заявитель Ужегова О.Е. просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030307:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, улица Кисловодская, дом № 77а, в части: увеличения торговой площади до 178 кв.м; уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с севера до 0,5 м, с северо-востока до 0,8 м, с юга до 5,4 м, с северо-запада до 0м.

Предложения и замечания в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в УАиГ г. Эссентуки не поступали.

При проведении проверки нарушений градостроительного законодательства не установлено.

Сегодня, 24.08.2023 года, публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Эссентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Эссентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Председатель Комиссии

И.И.Куликов

Секретарь Комиссии

Е.Ю.Смоль