

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 2

13.03.2025 г.

16-00

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, управление архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (далее - Комиссия).

ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

1) Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

2) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки, секретарь комиссии;

3) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

4) Карапетян Вера Сергеевна - начальник управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Ессентуки;

5) Коротенко Дмитрий Игоревич – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки;

6) Леонов Валентин Александрович - заместитель председателя Думы города Ессентуки;

7) Пильтенко Надежда Константиновна - заместитель председателя Думы города Ессентуки;

8) Попадиус Илья Юрьевич – заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	-

Жукова Е.В. - Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 13.02.2025 г., в 16-00, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 г. № 58, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:120102:790, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Пушкина, земельный участок 14а», назначенные постановлением администрации города Ессентуки от 25.02.2025 г. № 176.

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Ессентукская панорама» № 8 от 27.02.2025 г., на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

Заявитель Гулаксизова Валентина Максимовна просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:120102:790, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до 0,0 м; увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 100 % в целях реконструкции объекта незавершенного строительства «многоквартирный дом».

Предложения и замечания в период проведения экспозиции проекта с 27.02.2025 г. по 12.03.2025 г. в комиссию не поступали.

Сегодня, 13.03.2025 г., публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Ессентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Ессентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Заместитель начальника управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки –
главный архитектор,
заместитель председателя комиссии

Е.В.Жукова

Ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки,
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль