

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 3

13.02.2025 г.

16-00

Помещение: ул. Вокзальная, 33а, 3-й этаж, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки (далее - Комиссия).

### ПРИСУТСТВУЮЩИЕ:

1) Колбазов Юрий Сократович - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, председатель комиссии;

2) Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

3) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь комиссии;

4) Абакумов Даниил Сергеевич - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

5) Карапетян Вера Сергеевна – начальник управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки;

6) Красковский Дмитрий Владимирович - заведующий отделом правового обеспечения администрации города Эссентуки;

7) Коротенко Дмитрий Игоревич – главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

8) Леонов Валентин Александрович - заместитель председателя Думы города Эссентуки.

### УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1.	Ягодкина К.В.
2.	Кадникова З.М.
3.	Мурадов Д.Ф.

Колбазов Ю.С. - Добрый день уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня, 13.02.2025 г., в 16-00, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании городской округ города-курорта Эссентуки, утвержденным решением Думы города Эссентуки от 26.06.2018 г. № 58, проводятся публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с условным номером: 26:30:030326:3У1, площадью 446 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Эссентуки, ул. Кольцевая, 54а».

Постановление о назначении публичных слушаний, информационное сообщение с приложением графического материала с указанием местоположения земельного участка, в отношении которого проводятся публичные слушания, были размещены в газете «Ессентукская панорама» №4 от 30.01.2025 г., на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

Заявитель - Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ессентуки Ставропольского края просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030326:ЗУ1, площадью 446 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Кольцевая, 54а – «для индивидуального жилищного строительства» (код – 2.1) в целях предварительного согласования предоставления в аренду земельного участка и утверждения схемы земельного участка на кадастровом плане территории.

Предложения и замечания в период проведения экспозиции проекта с 30.01.2025 г. по 12.02.2025 г. в комиссию не поступали.

Ягодкина К.В., Кадникова З.М., Мурадов Д.Ф.: Мы против всяких строителей на участке ул. Кольцевая, 54а. Пусть пользуются строениями, которые есть в настоящее время на данном земельном участке.

Колбазов Ю.С. - Сегодня, 13.02.2025 г., публичные слушания по Проекту - состоялись.

Секретарем составлен протокол публичных слушаний, ознакомиться с протоколом можно после оформления его в печатном виде в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки.

По результатам публичных слушаний Комиссией будет осуществляться подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое будет опубликовано в ближайшем выпуске газеты «Ессентукская панорама».

На основании заключения о результатах публичных слушаний Комиссия подготовит рекомендации об утверждении или об отказе в утверждении Проекта с указанием причин принятого решения.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и рекомендации Комиссии будут направлены Главе города Ессентуки для принятия окончательного решения по рассматриваемому вопросу.

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Ессентуки –  
председатель комиссии

Ю.С.Колбазов

Ведущий специалист управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Ессентуки,  
секретарь комиссии

Е.Ю.Смоль