

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний, назначенные постановлением администрации города Эссентуки от 27.09.2024 г. № 1205.

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 10.10.2024 года.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: «О внесении изменений в постановление администрации города Эссентуки от 28.01.2022 № 141 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки Ставропольского края» (далее – Проект).

3. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: всего в публичных слушаниях приняли участие 9 человек:

Присутствующие члены комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки (далее - Комиссия):

1) Колбазов Юрий Сократович – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, председатель комиссии;

2) Жукова Елена Владимировна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки – главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

3) Смоль Екатерина Юрьевна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки, секретарь комиссии;

4) Абакумов Даниил Сергеевич - заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Эссентуки;

5) Вострикова Юлия Владимировна - заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

6) Карапетян Вера Сергеевна - начальник управления культуры, искусства и молодежной политики администрации города Эссентуки;

7) Красковский Дмитрий Владимирович - заведующий отделом правового обеспечения администрации города Эссентуки;

8) Леонов Валентин Александрович - заместитель председателя Думы города Эссентуки;

9) Пильтенко Надежда Константиновна - заместитель председателя Думы города Эссентуки;

УЧАСТНИКИ:

№	ФИО
1	-

4. Сведения о протоколе публичных слушаний (когда утвержден, дата оформления, номер), на основании которого подготовлено заключение:

Протокол № 1 публичных слушаний от 10.10.2024 года.

5. Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на

территории в пределах, которой проводятся публичные слушания, отсутствуют. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний отсутствуют

Предложения, поступившие в период проведения экспозиции проекта (с 03.10.2024 по 09.10.2024):

Внести изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010226:321 на территориальную зону «К-1.4. Зона курортной и санаторной деятельности. Зона многоэтажной жилой застройки не более 10 этажей с деловыми и коммерческими функциями» в целях строительства гостиницы.

Заявление директора ООО «Санаторногостиничный комплекс «Курорты Ставрополя» В.В.Годзоева.

б. Рекомендации Комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

№	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации Комиссии
1.	Внести изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010226:321 на территориальную зону «К-1.4. Зона курортной и санаторной деятельности. Зона многоэтажной жилой застройки не более 10 этажей с деловыми и коммерческими функциями»	Предложение не противоречит законодательству Российской Федерации, законодательству Ставропольского края и Уставу города Ессентуки. Комиссия рекомендует учесть предложение в проекте.

Заключение по итогам публичных слушаний:

- 1) Публичные слушания по Проекту признать состоявшимися.
- 2) Направить протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний Главе города Ессентуки для принятия решения об утверждении Проекта/ об отклонении Проекта и о направлении его на доработку.

Председатель комиссии –
начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки

Ю.С.Колбазов

Секретарь комиссии –
ведущий специалист управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ессентуки

Е.Ю.Смоль