

## Приложение

к постановлению администрации  
города Ессентуки  
от 20.02.2026 г. № 151

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация города Ессентуки в целях соблюдения прав и законных интересов жителей города Ессентуки информирует о проведении публичных слушаний в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 г. № 58 (далее - Положение).

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Ессентуки от 20.02.2026 г. № 151 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040402:2145, объекта капитального строительства с кадастровым номером: 26:30:040402:5848» (далее – Постановление).

Для ознакомления: Постановление о назначении публичных слушаний, проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки (<https://essentuki.gosuslugi.ru>).

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту.

Проект постановления подготовлен на основании письменных обращений ООО «Белогорье» (вх. №№ 178, 179 от 16.02.2026 г.), Казанова М.М. (вх. №№ 176, 177 от 16.02.2026 г.) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040402:2145, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, мкр. Восточный, ст. «Золотушка»; объекта капитального строительства с кадастровым номером: 26:30:040402:5848, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки – «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))» (код – 4.2), расположенных в границах территориальной зоны «П-1. Зона производственных объектов I - III класса опасности».

Перечень информационных материалов:

- Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся публичные слушания (Приложение).

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

Порядок проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

- а) оповещение о начале публичных слушаний;
- б) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- в) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- г) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- д) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- е) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

Срок проведения публичных слушаний: по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более чем один месяц.

Дата и время проведения публичных слушаний: 12.03.2026 г., в 16-00, по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, улица Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

3. Информация о месте, дате и времени проведения экспозиции.

С 26.02.2026 г. по 11.03.2026 г., вторник, четверг, с 10-00 до 12-00, по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, ул. Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 12.03.2026 г. в следующем порядке:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования городского округа города-курорта Эссентуки: Ставропольский край, город Эссентуки, улица Вокзальная, 33а, управление архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

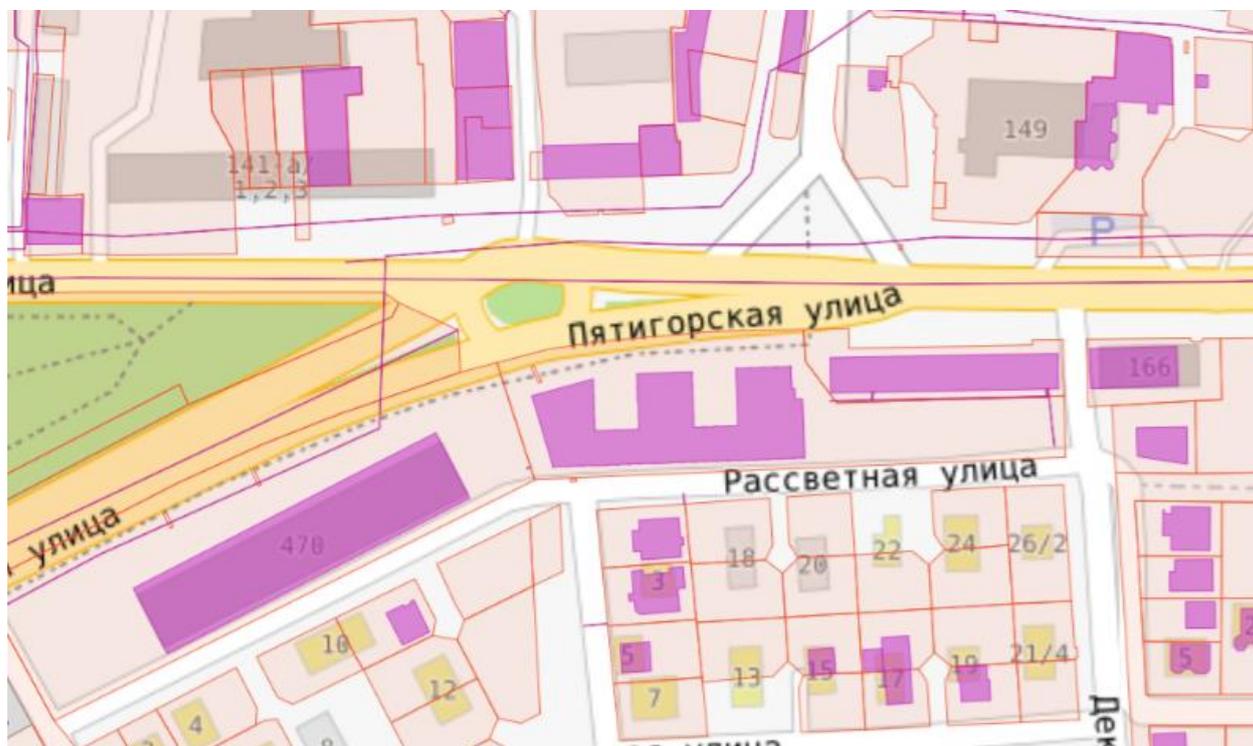
Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Управляющий делами  
администрации города Эссентуки

Е.А.Шабашова

Схема с указанием территории, в отношении которой проводятся  
публичные слушания



Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Ессентуки

Ю.С.Колбазов