



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2022

г. Ессентуки

1796

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:100206:48, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, 63»

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению директора некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства в Ставропольском крае» Мосейчук В.В. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером: 26:30:100206:48, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Ессентуки, ул. Фридриха Энгельса, 63, территориальная «Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 г. № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 08.07.2022 года), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:100206:48, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Эссентуки, ул. Фридриха Энгельса, 63. Вид разрешенного использования – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка», в части: 1) уменьшения отступов от границ земельного участка с 6,0 м до 0,0 м; 2) увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 40% до 45%; 3) уменьшения минимальной площади озеленения земельного участка до 10,3 %.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Эссентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Эссентукская панорама».

3. Отделу по организационным и кадровым вопросам администрации города Эссентуки разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Эссентуки и Думы города Эссентуки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Эссентуки Чижика А.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Эссентуки

А.Ю.Некростов