



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2023

г. Ессентуки

1399

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030307:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Кисловодская, дом № 77а

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Ужеговой О.Е. (вх. № 463 от 11.06.2023) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030307:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, город Ессентуки, улица Кисловодская, дом № 77а, территориальная зона «О-1.1. Зона общественно-делового и коммерческого назначения. Зона индивидуальной жилой застройки. Зона малоэтажной жилой застройки», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 31.08.2023 года), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030307:186, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Эссентуки, город Эссентуки, улица Кисловодская, дом № 77а в части:

- 1) увеличения торговой площади до 178 кв.м;
- 2) уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с севера до 0,5 м, с северо-востока до 0,8 м, с юга до 5,4 м, с северо-запада до 0м.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Эссентуки сегодня» (Белоусова А.М.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Эссентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Эссентуки (Куликов И.И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Эссентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Эссентуки Алейникова И.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Эссентуки

А.Ю.Некрстов