



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ**  
**Ставропольского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.09.2023

г. Ессентуки

№ 1255

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040303:565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Леоновой М.Г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:040303:565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская, территориальная зона «О-1. Зона общественно-делового и коммерческого назначения», руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 03.08.2023), администрация города Ессентуки

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером:

26:30:040303:565, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Октябрьская в части:

1) уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с восточной стороны до 0 м, с западной стороны до 1,5 м;

2) увеличения торговой площади до 550,5 кв.м.

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Корчевный Ю.Ю.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И.И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации города Ессентуки Алейникова И.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

А.Ю.Некрстов