



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2023

г. Ессентуки

1352

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030216:34, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Большая Боргустанская, 64

Рассмотрев материалы публичных слушаний, проведенных по заявлению Василадис Н.А. (вх. № 349 от 05.06.2023) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030216:34, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Большая Боргустанская, 64, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, учитывая результаты публичных слушаний (итоговый документ от 24.08.2023 года), администрация города Ессентуки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030216:34, расположенного по адресу: Ставропольский край,

г. Ессентуки, ул. Большая Боргустанская, 64 в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с северной стороны до 2 м в связи с несоответствием вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 26:30:030216:34 – «для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства» классификатору видов разрешенного использования земельных участков, установленных градостроительным регламентом территориальной зоны «Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки».

2. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» (Белоусова А.М.) опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки (Куликов И.И.) направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа город-курорт Ессентуки.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ессентуки Алейникова И.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

А.Ю.Некростов