



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕССЕНТУКИ Ставропольского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2024

г. Ессентуки

№ 810

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010106:707, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 56

Рассмотрев письменное обращение Киворковой М.Э. (Киворковой А.Ю. по доверенности № 26АА2928338 от 26.02.2018) (вх. № 669 от 19.04.2024) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 25, 51 Устава муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки Ставропольского края, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки, утвержденным решением Думы города Ессентуки от 26.06.2018 № 58, Правилами землепользования и застройки города Ессентуки, утвержденными постановлением администрации города Ессентуки от 28.01.2022 № 141, администрация города Ессентуки

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером: 26:30:010106:707, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, ул. Фрунзе, 56 вид разрешенного использования «для

индивидуального жилищного строительства (2.1)», территориальная зона «Ж-2. Зона малоэтажной жилой застройки» в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до 1,0 м, увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка до 74 % (далее – Публичные слушания).

2. Информацию о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, перечне информационных материалов к таким проектам, порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, месте, дате открытия экспозиции, сроках проведения экспозиции, днях и часах посещения экспозиции, порядке и форме внесения предложений и замечаний по публичным слушаниям указать в информационном сообщении к данному постановлению.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Ессентуки сегодня» опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Ессентукская панорама».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки направить настоящее постановление администратору официального сайта для размещения на официальном сайте муниципального образования городского округа города-курорта Ессентуки.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Ессентуки Савенко А.К.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ессентуки

В.В.Крутников